

久违了

七剑战歌之风月

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-22 17:40

沙发。

1 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-22 17:40

最近上班忙，不去都不行，如果不去单位以为你发热了，就是大事情。

10 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-22 17:40

前面都说了，如果有什么改变我会打字说的，没有就没有多少写的了，傻多们都急疯了，各种瞎闹，比房空都急，急没用的，我现在就等着踢完你们，不服就来。

26 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-22 17:50

现在发生的一切都很好看，大家尽情的享受吧，百年不遇的的大萧条。实际跟瘟疫没有多大关系，就像原油，本质是全球需求没有了，价格同盟也就瓦解了，不是因为瘟疫油价才跌，瘟疫只是浓缩了这一切，给人们很强的视觉感，美股一样，全球两大泡沫（美股、中房），都会爆掉，现在就是全球衰退滑入大萧条。

56 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-22 18:00

作者：望_繁华落尽 2Lv9 时间：2020-03-2217:58:20

特稿外贸业订单骤降两周内从招工困难变无工可复财新网 03-20

[财新网]（记者原瑞阳）短短两周，中国外贸行业历经反转。近日，多地外贸厂商反映，由于欧美地区疫情形势变化迅速，消费预期收缩，品牌纷纷取消或收缩外贸订单规模，使得刚刚复工的外贸行业再次陷入冰点。

多数接受财新采访的外贸企业倍感无助：“欧洲市场全面歇火”、“行情很不好，全世界感觉要瘫痪了”、“整体可能比 08 年还严重”。

3 月 16 日，商务部公布数据称全国重点外贸企业复工呈现加速恢复态势，除湖北外，全国 66.7%的重点外贸企业复产率超过 70%。商务部也提醒，外贸行业可能面临订单减少的情况。

这个就别想了，地主完蛋了长工一样完蛋，欧美没有需求了，挣谁的钱？现在进出口不好，再加中美贸易平衡要实现，外部对国内是紧缩的，国内是银根紧缩、市场紧缩，没有什么手段了，不是说美股爆了资本就来中国，那是瞎忽悠，中国的房地产泡沫跟美股一样，谁来？没有傻钱，国内产能过剩引起的大萧条企业没有利润，资本不会再来了。

88 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2218:10

作者：品一杯酒 Lv9 时间：2020-03-2218:07:40

顶一下，手握几十万的现金流。在家隔离的生活，也无半点压力！

力挺七剑

美国股市暴跌，美元流动性危机，国内一样，现金为王，美元紧缩国内人民币一样紧缩，汇率不敢出问题，只能被动紧缩，美元值钱，人民币更值钱。

101 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2218:10

现在各种忽悠什么基建，都是扯淡，产能过剩的亏还没吃够？别想了，一个时代过去了，还想靠铁公鸡不行了，要靠改革，是个长期过程，债务顶天，没钱了，现在是去杠杆过程，只是主动的变为被动的，就是各种泡沫破裂，债务危机深化，现在就是加速爆发债务危机，也是好事情，走资本道路就要承受债务危机的爆发，没有什么软着陆，不是谁能控制的。

142 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2218:30

天涯各种傻多忽悠什么通胀，让人愤怒，原油都 20 几美元了，直接就是恶性通缩，瞎忽悠都能流行，要正本清源，我现在写的只是重复以前的而已，没什么要改变的。

194 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2218:40

作者: 去你 m 的小便 Lv2 时间: 2020-03-2218:38:00

七叔复出，痛打房多狗

他们现在急疯了，有本事卖出去，骂我没用的，有骂我这段时间割

肉去了，看了我的帖子割肉的早数钱逃顶了，就些农民拆迁户瞎闹，来就踢完。

206 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2218:40

作者: ty_小菜 66Lv4 时间: 2020-03-2218:43:00

七剑大哥比特币会归 0 还是大涨经济危机下

这次是国外的把国内的杀惨了,美元流动性危机,一切都被抛售,国内炒比特币的基本被割韭菜。

214 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2218:40

作者: 搞出风采 5Lv10 时间: 2020-03-2218:47:00

大师回来了，我也就放心了！喜迎王者归来！！

国内一二线房价两个腰斩稳稳的，这个不用想，大家不用担心。

220 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2218:50

作者: 米高扬手扶拖拉机 Lv10 时间: 2020-03-2218:51:00

七哥你还是开个星球啥的吧容易找到组织

没什么，让写就写点，不让写就算了，反正我写完了。

239 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2219:00

房价现在就是暴跌，返乡空城，失业爆发，收入泡沫破裂，还什么房价啊，吃饭问题讨论讨论吧。傻多还指望救房价，谁敢救？拿什

么救？内外都是被动紧缩，真印不出来一分钱，说宽松的都是不懂经济的，帖子前面说了，人们的储蓄被消灭就是大萧条，如果再刺激房地产，企业最后的资本进入，整个中国经济被破坏，一切靠进口，恶性通胀爆发，结局就是拉美化，这个是不敢的，工业化社会一切都很快，再炒房子就是社会矛盾、政治矛盾一起爆发。

258 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2219:00

作者: 做些有趣的事 Lv4 时间: 2020-03-2219:04:00

感觉又要被封贴，实话有时候是不能说的

实际发生的不能写？天涯小编是特朗普？

265 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2219:00

tigerxlg2008: 2020-03-2218:55:42 评论现在想跑，要很有魄力才行了！比如五折都未必碰得到韭菜，看了看周围的人生赢家们，没发现有魄力的。

二手房现在 5 折大概卖不掉，三折看看吧。

272 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2219:10

傻多们别想多了，我的帖子就一言堂，写了这么久没等来高人，瞎 BB 的就是踢，我的帖子我做主，不服可以开帖子去骂。

277 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2219:20

作者：这个不能丢 Lv9 时间：2020-03-22 19:18:00

现在有钱的根本不缺房子，有钱的多余的房子也想卖呢，没钱的别说房子了，吃饭都成问题了，一个疫情才几天，看看多少人喊叫没钱了，多少人没工作了，卖给鬼呀！我一个朋友跑货运的，他说最近没什么厂子叫拉货，基本都是搬家的活，从西安搬家到陕南，甘肃那边的县里，都失业了，朋友圈好多晒花呗，借呗的账单，都发愁怎么还钱呢

就是没有瘟疫，这次炒房地产引起的返乡空城一样发生，很多人返乡就不再回大城市去了，瘟疫只是瞬间浓缩了要发生的一切而已，没有瘟疫一样返乡空城，明白？高房价、高房租引起的衰退谁也没办法。

296 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-22 19:30

作者：ty_夜渡梦清 Lv9 时间：2020-03-22 19:18:30

老大能不能谈一下美联储将利率下降到 0 对世界及我们的影响？？

真到零就跟日本房地产泡沫破裂一样，现在就在演绎危机爆发，流动性就是一切，有天量的宽松，就有天量的债务，就有黑洞一样的引力，这个引力就是市面上一切流动性都会被吸走，国内一样，房价崩盘，货币被消灭，流动性危机爆发，现在美股就在暴跌，美元流动性就是命，黄金都会被抛售，别说你的资产以后会怎么样，现在先把命保住再说，至于美股泡沫破裂后的收尸问题，就是债务长期出清问

题，萧条中美联储就是印死也没用，债务太多了，利率到零别说刺激消费了，无效的，债务先搞清再说，至少很多年过去了。

318 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2219:40

作者: ty_光年 232Lv4 时间: 2020-03-2219:42:20

楼主说的一二线房价腰斩大概是几时???

二手房现在就在下跌，说不定几个月之内就跌完了。

350 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2219:40

作者: 雅歌的谎言 2Lv12 时间: 2020-03-2219:43:30

主要是这段时间美股跌的人怕了，没楼主在心慌

看热闹不怕事大，一切泡沫都在破裂，前面都写完了，现在就是看。

355 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2219:50

作者: hyperion007Lv10 时间: 2020-03-2219:43:50

又到全世界放水的时刻，美帝号称保守派的川普多要每人发2000 美元

别瞎说了，一个少女被破处，不是讨论美好未来的时候，只能讨论以后找个傻瓜接盘或者沦为少妇的问题，美股泡沫破裂，债务危机就爆发，暴发后是还债问题，不是说宽松了就恢复的问题，能把债务危机糊弄过去，不死就是福，宽松不是什么时候都起作用的。

366 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2220:00

作者:明月刀刀刀啊 Lv8 时间:2020-03-2220:03:20

毛衣站提高关税第一击,国内疫情停工第二击,国外疫情缺订单第三击,石油崩盘降低国外成本第四击。四连击之下能有多少企业能挺过去?还有人说房事看涨,我觉得这么说话的该去测体温了吧。

帖子前面说了,整个大萧条就是全球产能转移的过程。

394 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2220:30

作者:汉街 118 图片社 Lv9 时间:2020-03-2220:22:50

没找到大萧条 1,这次会不会重现 97 亚洲金融危机?我国的房地产会爆,这点都有共识,同时我国的债务问题也不小,会不会也要出问题,汇率能稳住吗?

人民币汇率这个不用想,盯住美元就有活路,盯不住就是拉美化,直接就是改朝换代的问题了,就这么严重,这个不用想,汇率崩了就是人间地狱。

就现在这局面就是紧缩,是被动紧缩,不要相信任何宽松的言论。只有等房地产崩盘货币被消灭,那时才可以补充流动性,就跟日本一样,利率到零都没用。

现在这局面就是美元黑市、走私油品的开始会多起来。

435 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2220:30

作者: YUKI666666Lv6 时间: 2020-03-2220:36:00

很奇怪, 没房的总为有房的操心, 房少的总为房多的操心。。。。
我是墙头草。支持房价适度降低, 不赞同房价崩溃论。这么发, 会不会被删。删了也没事。

几百万亿的盘子你用嘴顶? 要钱, 有么? 现在就靠新闻忽悠支撑房价, 最傻的房多都清醒了, 你还做梦, 醒醒吧。

443 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-03-2220:50

作者: 到用时方知少 Lv10 时间: 2020-03-2220:44:30

幸好有七先生的知识打底, 看到基建搞多少多少的新闻, 心里一点也不着急。欢迎回归!

现在这局面就是美国次贷危机中国搞基建, 搞的产能过剩, 实体经济萧条, 留下一屁股债, 没钱了, 再没什么四万亿了。

463 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-03-2221:00

作者: 沧浪 19Lv5 时间: 2020-03-2220:58:30

美股爆, 勉强是油价大跌造成。那中房要爆, 需要一个什么触发因素?

被动紧缩了, 不需要什么因素, 地主完蛋了好像你就能好一样。

474 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-03-2221:10

作者: 138595426773Lv7 时间: 2020-03-2220:30:50

物价却在上涨。

现在是闹瘟疫引起的混乱，短期的，瘟疫过去了物价就恢复下跌，只要你有钱，便宜的房子、车子等等随便你买。

486 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2221:10

关于股市前面说了，要等主板实施注册制后才会好起来，现在大家都看清了，未来长期通缩为背景，有长期炒股的基础，房地产崩盘后，可以一点点的刺激股市，股市有长期走牛的基础，因为没有通胀，未来很多年都可以一直刺激，现在说要让大家靠金融投资发财，这个大家要信政府，政府既然说了，两年后就会实施，现在就看这次“两会”能不能把这内容写进去，一般政府说过两年后都会实施。

503 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2221:20

作者: 世间何事 123Lv7 时间: 2020-03-2221:24:20

@七剑战歌之风月 2020-03-2221:18:00

关于股市前面说了，要等主板实施注册制后才会好起来，现在大家都看清了，未来长期通缩为背景，有长期炒股的基础，房地产崩盘后，可以一点点的刺激股市，股市有长期走牛的基础，因为没有通胀，未来很多年都可以一直刺激，现在说要让大家靠金融投资发财，这个大家要信政府，政府既然说了，两年后就会实施，现在就看这次“两会”能不能把这内容写进去，一般政府说过两年后都会实施。

那房产税是不是也快了

是，房地产完蛋后就收，现在这局面是真没钱了，也只能收房产税了。

521 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2221:30

作者:屌丝的华丽转身 6Lv9 时间: 2020-03-2221:31:30

中国 2 月末 M0 货币供应(年率)实际值: 4.8%; 前值: 6.6%。M1 货币供应年率前值: 0%预期: 0.70%实际值 4.80%。中国 2 月 M2 货币供应年率 8.8%，前值 8.4%，预期 8.5%。

这个数据会滞后爆发出来，2 月整个都停滞了，企业把所有的信贷额度全都贷了，实际就是流动性危机中现金为王。

537 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2221:30

作者: ty_7 秒记忆 25Lv8 时间: 2020-03-2221:37:10

经济不好，环保是真的松了，政府胆子也大了，督查项目都能拖着就拖着，能不做就不做了，其他招投标项目也不行，项目少，竞争激烈，之前对千把万规模不屑一顾的大企业也来参与，价格压的很低，为了能活下去！

外需内需都没有了，没用的。

548 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2221:40

作者: zhouli20024Lv8 时间: 2020-03-2221:38:40

2300 点见

我不会炒股，注册制实施后我跟你们一起炒股。

553 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2221:40

作者: ddw200099Lv10 时间: 2020-03-2221:41:10

七剑救了不少人，少负债使多少家庭在危机中活下来。

手里有现金存款的就是这次危机的赢家，基本可以逆天改命，脱离贫穷。

561 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2221:40

作者: ty_shanghai1Lv8 时间: 2020-03-2221:44:40

高兴。喝点好酒。庆祝七剑回归

实际都写完了，就是看了，我只是重复以前写的。

571 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2221:50

作者: ty_新起点 35Lv5 时间: 2020-03-2221:47:50

感谢七叔。差点买了房子以前还说是刚需。现在只在乎有活干温饱了

现在二手房已经开始暴跌，跌下来你就可以买，这个大家都能看清楚，以前说房价跌你大概不信，现在你每天都可以看见新低。

581 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2222:10

作者: 北极星 OWLv5 时间: 2020-03-2222:07:00

美元指数暴涨，美联储与各主要国央行互换货币，是不是美帝故意放毒，导致各国股市暴跌，资产暴跌，美元资本回流美国避嫌同时抄底美股，并打爆各国汇率，等汇率崩盘后，再去各国抄

美股崩了，各种资产会随危机扩大被甩卖，各国的流动性都会出现变化，美元慌会传递到全球，形成共振，一些国家就是有美元都会形成汇率压力，不敢跟随美联储降息，全球贸易再熄火，债务危机中各国都会因为美元流动性形成各种泡沫破裂，像一些国家的进出口占GDP的一半，这些国家的房地产泡沫瞬间就破了，美元是世界基础货币，没有美元就很被动，整个等美国危机爆发后，那时全球的主要泡沫基本爆完了。

629 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2222:20

作者:刚冒出的韭菜 Lv8 时间:2020-03-2222:23:50

06年说的，08年就见着1:1.5的美元兑欧元。拉美元沙原油，不会持久，就这季末到下季吧。我们国情，不想它暴涨，也不能想捡一直暴跌的便宜，捡便宜没好事。房呢，想买的15年到现在。5千涨到1万的，回落到7,8千就可以下手了

踢了你个韭菜。

你敢说你是全款买的房子？你敢说你没债务？杠杆杀人，债务说了算，不是你的逼嘴说了算，债务会逼的你的砖头一文不值，服不服？

645 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2222:30

作者：帝弑天 9848Lv3 时间：2020-03-2222:29:50

热烈欢迎七叔王者归来，最近美国股市多次熔断暴跌，路边社消息，美股下周一将停市，华府也在考虑 20000 亿美元救市，另具自媒体报道，受新冠疫情冲击，世界各国一片萧条，中国出口企业惨遭退单，请教七叔，在美国为首的各国都放水情况下，中国会怎么做，中国有没有可能摆脱大萧条困境。

美国危机爆发了你就好了？美国放水来你们家？你产能过剩资本外逃，一个没有利润的地方美元会来？你自己信？帖子早写了无数次，产能过剩的大萧条是无解的。

664 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2222:40

作者：jiangyun1001Lv12 时间：2020-03-2222:42:20

谁也不喜欢主动紧缩，都是实在折腾不动了才不得不紧缩，戒瘾哪里有那么容易

没有美元顺差也就安静了。

676 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2222:40

作者：ty_新起点 35Lv5 时间：2020-03-2222:29:40

来上海一个月了怠工状态。汽车行业玩完。

就是全球产业链不受影响也没需求，收入泡沫破裂，什么房子、车子都是传说。

683 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2222:50

作者: cui504Lv11 时间: 2020-03-2222:47:00

lz 还在被隔离中吗

你们这些傻多,希望老子被传染? 瞎想啥? 在这写帖子什么不知道?, 你们没戴口罩时我就戴了, 哈哈。

694 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2222:50

作者: 余生吃素可好 Lv7 时间: 2020-03-2222:44:10

闺蜜昨天吐槽现在的人怎么不买衣服哈哈她是个设计师,主要按销量拿提成。我问她房子贷款还有多少年? 她说根本没打算还完,现在疫情导致的行情不好,等 2020 年亚运会再卖。貌似好多杭州的小伙伴都在等 2020 哈哈啊哈

房价崩了都一屁股债,未来就是漫长的还债周期,储蓄积累是一个漫长的过程,下个繁荣还很遥远。

699 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2223:10

21:20

【美国财长姆努钦: 预计下个季度美国经济将受到打击】当被问及美国是否陷入衰退时, 美国财长姆努钦表示, 这是一个技术问题, 并不相关。预计下个季度美国经济将受到打击。

现在你还能有什么手段? 危机爆发了也就萧条了。

728 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2223:10

作者: blacktigerRLv9 时间: 2020-03-2223:08:50

去年贬值,一锤子嗨回来,弄个汇率操纵国。现在需求没了,咬牙也得盯住吧,真敢贬就一下秃噜套了。去年贸易协议谈了那么多伦,现在意义还大吗

别说别人不让你贬值,就是放开让你贬值,你自己敢?汇率崩了就是恶性通胀,企业就倒闭完了,你敢自杀?老龄化社会你敢崩了汇率?整个都是胡说八道,人民币没有贬值空间,以后没有大印钞了,就是高质量发展,经济好了就汇率升值,危机来了才能有回调空间。

734 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2223:20

ty_John606: 2020-03-2223:23:31 评论但现在的汇率也不真实的呀应该回略微贬一点吧

美元流动性危机爆发推高美元指数,人民币就动这点就已经快引起恐慌了,固定汇率顶不住就会被套利攻击,盯住美元不是谁都能行的,要有强大的外汇储备,现在这国内天量的M2,就靠外汇管制了,进出口不行了就要紧缩,现在已经进入被动紧缩了,说一万次,是被动紧缩。

748 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2223:30

作者: 为人民服务 hiLv9 时间: 2020-03-2223:28:30

按照他们一贯的尿性,走拉美化和前苏联道路的可能性最大你把

人家当傻子？命不要了？去海南岛让你高兴？760 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2223:34 作者：王一 2020Lv7 时间：2020-03-2223:32:51 黄金也会持续贬值吗？

黄金就是脉冲避险作用，全球没有通胀，黄金没有牛市。764 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2223:37 作者：ty_追浪 109Lv6 时间：2020-03-2223:31:40

宁波外贸基本完蛋！希望房价也能下来，最近挂牌的地价还是新高！不知道 ZF 能不能打下房价来

收入泡沫破裂，坐在家里坐吃山空用嘴涨房价？天涯一群混混靠天天来我帖子里瞎说涨房价？现在全国二手房就在下跌，你不是逼嘴一张来找踢啊，滚。

771 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2223:40

作者：世间何事 123Lv7 时间：2020-03-2223:39:40

@七剑战歌之风月 2020-03-2223:37:30

作者：ty_追浪 109Lv6 时间：2020-03-2223:31:40

宁波外贸基本完蛋！希望房价也能下来，最近挂牌的地价还是新高！不知道 ZF 能不能打下房价来

收入泡沫破裂，坐在家里坐吃山空用嘴涨房价？天涯一群混混靠天天来我帖子里瞎说涨房价？现在全国二手房就在下跌，你不是逼嘴一张来找踢啊，滚。

断供了也不会说跌的，还想造势想再来一把，人性失控了

靠新闻忽悠不行的，债务会让一切谎言穿底，现在二手房每天都是新低，这个不用想，什么放水都是屁话，干什么水能让你挣到？你怎么挣？

776 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2223:50

作者: kevinhunghLv5 时间: 2020-03-2223:49:40

看新闻说深圳在试点个人破产，您怎么看？

深圳是个毛线啊，香港的房价都会崩掉。

789 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2300:00

作者: ty_141023869Lv7 时间: 2020-03-2223:58:00

太高兴了，这下那些垃圾没法捣乱了。

这些天涯混混，房子卖不出、租不掉，跟疯狗一样瞎闹，他们不看我写的急，看了发疯，实际是白痴，真聪明的早看着帖子逃顶了。如果不是照顾大家，我早收费看帖子了，我会把他们逼疯，让他们付费还要被我糟蹋，让他们看着大实话进地狱。

796 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2300:00

天下 918: 2020-03-2300:03:54 评论喊喊壮壮胆也是好的。守住不用喊，守不住喊也没用。何况何为系统性，官兔说了算。他说守住了，那就算守住了吧。没守住也算是守住了，庆功会是要开的。

守住系统性风险意思就是不要大面积的倒闭银行，你就这么理解

吧。

801 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2300:20

作者:莫家小童 Lv9 时间:2020-03-2300:19:00

一个疫情看尽人间百态!今看来还是中国最安全,大家有钱的不要去国外了。出了外国,命运多舛!点到为止,大家同学们自己理解。有钱的要学传统文化(道教中医)要弄明白怎样积阴德,这个才是最硬通货。三界通用。还有一点,分享一下粤地小城市电梯商品房2个字了。估计不用到5月份跌穿2个头的。房价下降的速度与收入有直接关系。今太多人失业了,吃饭问题了。房价其实没有几多人关心了。

欧美说新冠病毒都是说自己没有,一查都是爆表,经济一样,从原油全球没有需求来看,就是没有瘟疫,危机都会陆续爆发,泡沫就是泡沫,没有哪个国家能战胜规律,个人更不用说了,现在瞬间就是吃饭问题,还什么房子啊,砖头就是砖头,不能当馒头。

817 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2308:30

作者:ty_137077382Lv9 时间:2020-03-2308:23:50

怎么又这么多安全点赞区,七叔又有帖子被狗吃了?

大家多保存,我上班也忙,一般晚上多写点就是了。

907 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2308:50

作者:ty_2721Lv8 时间:2020-03-2308:34:10

七叔，最近余额宝利率大跌，是不是因为银行不缺钱，而且钱在金融机构空转？

危机中都在避险，风险利率走低，无风险利率走高，分化严重，商业银行要找到安全的合格贷款人也很难，银行的贷款分中长期、短期，有额度分配，现在整个市场停滞，短期贷款需求很少，利率走低。前面说房价跌、利率跌，前提是中美利率差要保持，美元慌导致中国内汇率压力很大，实际早该降息了。

919 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2309:00

现在欧美面对股市暴跌都在宽松，这个是没用的，至少在短期是没用的，瘟疫直接打击的是全面的经济，一切都混乱了，既然是没用的为什么还在宽松？实际是防止金融危机的爆发，股灾导致流动性危机爆发，银根紧缩、市场紧缩，债务危机随后就爆发，现在宽松就是防止各种资金链断裂，这个是防不住的，谁也不会把钱借给看着还不起的人，资产价格暴跌从股市蔓延到其他资产，负债率急升，危机会传染蔓延，谁也没办法，各种债务都会被引爆。

930 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2309:00

作者: huanletutu 时间: 2020-03-2309:05:40

您好，想弱弱的问一句北京四环内房价会大跌吗？

房价就是货币现象，没钱了都会跌。

936 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2309:10

现在全球美元流动性危机导致的各国汇率波动很剧烈,短期的美元走强导致人民币汇率压力很大,这个是必然的,很多人看空汇率,这个国内短期不敢宽松,长期来说,欧美危机爆发需求没有了,中国的进出口受影响,汇率压力会长期存在,国内被动紧缩,很多人想做空人民币,国内换汇管制,这个是违法的(美元黑市),美元的紧缩作用会传到到国内的人民币紧缩,人民币的购买力会随紧缩很值钱,未来,等欧美全面的金融变坏后,美股见底,美联储宽松,美元指数就会补跌,所以,现在的美元走强是短期的。

944 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2309:30

作者: 慌得一 Lv6 时间: 2020-03-2308:59:40

这个七剑,行事风格像川普

无所谓,我根本不理睬别人对我的看法,只是写个帖子,没有什么多大的意思。

952 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2309:30

作者: will1889920172Lv10 时间: 2020-03-2309:22:10

来伊份大裁员了

只是开始,等都复工复产后发现需求没了,真正的大裁员才会蔓延,就像拿着房子等放水的傻多一样,收入泡沫破裂,最终都会绝望,现在二手房的抛售已经开始,未来无穷无尽的二手房会随傻多绝望而

抛出，永远也抛售不完，吃饭问题才是真正的刚需问题。

958 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 09:40

作者: 世间何事 123Lv7 时间: 2020-03-23 09:37:40

美国人做强美元，想拉爆兔子泡沫，赖美债

美元流动性危机是股市暴跌引起的，是市场行为，是短期的一个过程，不是谁做的。

963 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 09:40

作者: 大富豪 123456Lv11 时间: 2020-03-23 09:41:00

坚守了两个月，楼主终于回来了，这个庚子年真是名不虚传呀。

现在实际没什么可写的了，就是看各种泡沫破裂，好好看吧，百年不遇，错过可惜。

966 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 09:40

站在楼上观山景 3: 黑名单举报 2020-03-23 09:41:49 评论没钱了可以印呀。。。。。。。。。。

我们说的印是银行信贷货币投放，银行看好你的企业有利润？你干什么能挣钱？你怎么把钱挣到手里？靠财政投资？银行配套资金敢投放？汇率压力不怕？现在收都来不及。所以，要经济好才能印出钱（良性信贷投放），现在是去杠杆过程，就是都还债，从主动的变为被动的，都被逼债，市面上都是找钱还债的，你挣谁的钱去？

972 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2310:00

现在大家大概都会陆续接到中介的卖房电话，不要理会，就说太贵了，等跌的不值钱了再看，气气他们，中介也不是什么好鸟，现在电视剧都是美化中介，都是骗人的，中介骗人是职业病，不是说谁不好，那个职业就不是好职业，好人干了也就变坏了。

983 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2310:10

作者: 顺遂 LLv9 时间: 2020-03-2310:09:50

金融界网站3月23日讯今日A股两市跳空低开，沪指跌2.48%，报2677.59点；深成指跌3.16%，报9828.9点；创业板指跌3.07%，报1856.3点，医药制造、口罩、病毒防治等板块相对抗跌；光刻胶、集成电路、券商信托、OLED等板块跌幅靠前。

今日，香港恒生指数开盘跌5.02%。富时中国A50指数期货开盘跌超5%，上一交易日夜盘收跌4.51%。

韩国KOSPI指数跌6.54%，韩国KOSDAQ跌6.60%，均触及熔断。日经225指数高开后冲高回落，目前跌0.55%。新加坡主要股指开盘跌8%。新西兰NZX50指数跌10%。

现在就是看房价暴跌，股市阴跌。

996 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2310:10

作者: 大富豪 123456Lv11 时间: 2020-03-2310:11:20

看看大宗跟去年高点几乎都跌去一半了

2015 年的那个底是中国需求没有了，这次是全球需求没有了，各种大宗都在跌。

1005 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2310:20

作者: 202032 小号 2Lv3 时间: 2020-03-2310:16:20

最近某售楼小姐电视火爆，配合形势，忽悠韭菜接盘，高，实在是高。

黑名单来自天涯社区客户端举报 1001 楼埋红包点赞打赏回复评论(1)顺遂 L: 黑名单举报 2020-03-2310:19:09 评论再忽悠也没用，现在吃饭的问题最大，房子车子都是浮云。

对，炒房子买涨不买跌是市场规律，再忽悠也没用。对有需求的人来说，要有钱才行，韭菜早让割完了，剩下的都是连首付都没有的“刚需”，房子要跌的便宜了他们才能买。

1008 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2310:40

特朗普回应是否提前抛售了股票:我没有股票这是让人讨厌却值得问的问题 2020 年 03 月 23 日 09:31 来源: 环球网

老特的屁股底下也着火了，危机最终会演变为政治危机，就看老特的命好不好了，能不能连任就不好说了。

1025 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2310:50

作者：滨 20206Lv3 时间：2020-03-23 10:52:00

外面一直有着粮食危机的言论，不知楼主有什么看法？想听。

这个都是瞎说，中国进口的粮食过剩很严重，除非美国农业遭受的大自然灾害，一般不会粮食危机。

1034 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-23 11:00

蔚洲瞳：黑名单举报 2020-03-23 10:45:10 评论评论七剑战歌之风月：记得以前七叔说过，大宗跌起来没有底，当时我还觉得怎么会没有底，现在跌的我已经有点怕了，感觉怎么能这样跌呢？

房价跌起来一样，杠杆炒作就放大涨跌幅度，杠杆助涨也助跌，杠杆断裂就是压着爆仓，会跌的你不敢想。

1042 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-23 11:10

诸子百家唯我纵横：2020-03-23 10:51:32 评论很多家庭存款扛不过半年的疫情！

你说的这是没有债务的，有房贷的怎么办？炒房子的怎么办？

1049 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-23 11:30

作者：q12020Lv3 时间：2020-03-23 11:29:50

请教7大爷：现在研伦管控这么紧，你说的更开放，应该是几年后去了吧？近两年似乎超线化严重

只能更开放，进出口越不好越会更加开放，没钱日子怎么过？不

更加开放能行？

1067 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2313:10

作者: huangbin790603Lv5 时间: 2020-03-2313:06:50

傻又一个

那你还来看？你不是傻逼？

1125 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2313:10

作者: ty_lyf234Lv10 时间: 2020-03-2312:50:00

疫情是催化剂，之前可能还能拖一拖，现在直接弄得全球都快封了，需求之间没有了，现金流没有了，就剩下债务了，想拖都拖不成了，

实际没必要拖了，借坡下驴，崩掉房地产就可以专心搞实体经济了，这个危机不爆发出来，会把中国经济拖死。

1128 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2313:10

作者: 古镜 20108Lv11 时间: 2020-03-2312:29:40

我们楼有个保定年轻人，化工大学毕业，找了个北京女孩结婚，一直租房。昨天跟我说，6月底就不租了。说是买了一个二手房，8万一平米。说是每平米降了2万，捡了个漏。很高兴。我问，为什么不在等等？他自信的说，疫情过后，还会涨，赶上疫情降价就赶紧买了。我哈哈一笑。

疫情过后大概就失业了，还做梦。

1131 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 13:30

lazioslg2:黑名单举报 2020-03-23 13:27:51 评论评论七剑战歌之风月:房价有可能会波动,但不会崩盘,根据价值规律,价格会围绕价值上下波动,只要房产的使用价值还存在,就一定会有交易价格,真正崩盘的是那种无法维持正常运转,人口大量流失的城市,其房产已失去使用价值了,价格自然崩溃,但这是个例,并不是全国

你说的是正常情况,是你说的这样么?房子是炒的,一个靠杠杆炒作的东西你围绕什么价值?靠杠杆能炒上天,就能跌入地狱。

1143 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 13:40

作者:起不上名字了 Lv9 时间:2020-03-23 13:22:40

是一路下跌一路套,直到存款几乎归零?还是直降到底,挤出泡沫刺激消费?必须是后者。跌的稍微慢点都不行。

房价崩了货币被消灭,房地产相关的债务危机就爆发, 1148 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 13:40

作者:偶尔来看看_692Lv2 时间:2020-03-23 13:39:20

很多人说,因为生活必需品上涨就是通胀。其实,工资下降,消费萎缩,而必需品上涨才是通缩最大的痛苦。因为无论通缩通胀都有个过程,会一层一层蔓延下去。对通缩来讲,首先缩的肯定是无关紧要的商品,比如旅游,餐饮等服务性行业,然后蔓延开来,一句话,

对生活影响越大的东西缩的越靠后，但最终也会缩，最后才会轮到生活必需品和房产。因为一个是影响民生的，一个是影响政治的，都是最需要保护的。用真金白银来阐述我的观点：做多农产品，做空工业品(因为现金有限无法做空原油是一大遗憾，只能做空原油衍生品)。如果有人觉得现在是通胀，或者即将面对通胀，那么去做多工业品做多原油。。。。您敢吗？

你整个就是胡说八道。

第一，你想表达 PPI 传递到 CPI 的逻辑，你是不懂瞎说。

第二，这个时候你强调房子的居住功能就是睁眼说瞎话，现在这房子都是金融属性，就是炒作的标的物，哪有什么你说的居住功能？多数人能靠收入买得起？没有吧，一个炒作的东西跌下来很正常，美联储保护住美股不跌了？没有吧，不是谁想保住什么泡沫就能保住的，规律无法战胜，泡沫没有不破的。

1153 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2313:50

作者: 骑车上学 1Lv9 时间: 2020-03-2313:52:40

房价不是早就又又又再再再腰斩了吗？现在怎么还等。。。。还得等几年啊

过几月大概就跌死了，别想什么几年了，二手房现在就在暴跌中。

1161 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2313:50

作者: 若比邻 20171116Lv9 时间: 2020-03-2313:53:00

七老师，您好，请教，8.9月份孩子要交学费，换美元是现在换，还是等等？现在是7.1，到8.9月份的时候会不会到7.5啊？

用的时候再看吧，人民币没有大幅度贬值的空间。

1164 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 14:00

作者:你家死人 Lv2 时间: 2020-03-23 13:51:40

美联储大放水，全球宽松，金元殿模式正式开始。房地产就是金元殿，金元殿就是镇妖塔。

七贼，乃一河妖。古人云，宝塔镇河妖！金元殿镇压着七贼全家的阴魂，永世不得翻身。

金元殿！金元殿！金元殿！

看你这名字就是要跳楼的货色。美联储放水连自己的股市都救不了，还有什么用？放的水自己的危机都无法救能救你？放水来中国？如果美联储把利率降到零，你确定外企都不撤回美国？一堆砖头你当金元宝，不知死活的东西。

1168 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 14:00

作者:抉择好难 085Lv6 时间: 2020-03-23 13:58:30

估计危机爆发，没有谁是幸运的！

有准备的人是幸运的，这个帖子里很多人早就在存款等待抄底，还有想抄底女房奴的，各种各样吧，有准备的人是幸运的。

1172 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 14:20

作者: 万古红尘一场梦 Lv7 时间: 2020-03-23 14:20:10

@七剑战歌之风月 2020-03-22 23:53:30

作者: kevinhugh Lv5 时间: 2020-03-22 23:49:40

看新闻说深圳在试点个人破产,您怎么看?

深圳是个毛线啊,香港的房价都会崩掉。

这两天还看到深圳很多楼盘各种火爆,数据还显示深圳房价同比上涨不少,真是搞不懂。明明经济都这样了,很多实体面临倒闭,没倒闭的也在苦苦支撑,就搞不懂现在买房都是些什么人。

如果你喜欢看热闹,最近多看香港,香港楼市大概会暴跌。

1181 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 14:20

作者: 谁让你胡说 Lv9 时间: 2020-03-23 14:23:00

现在还看不到恶性通缩

各种大宗商品价格你看不到?

1185 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 14:20

作者: ty_127524166 Lv1 时间: 2020-03-23 14:25:20

请教各位:为什么无锡苏州房子一直不停的上涨呢?

你赶紧去买,要借高利贷买,买了就发财。

无锡市中心的房价不跌到 5000 一平不算跌,中国房价泡沫最大的地区之一,满意了?

1188 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 14:30

作者:水清玉润 1Lv16 时间:2020-03-23 14:23:30

全球瘟疫大爆发,无疑不可避免国际产业链的大部分断裂,不可避免对未来发展造成不利影响。外贸、投资、消费三大马车的马已经病入,经济的病,要好长的一段时间治疗。大家捏好腰包袋,短期内肯定是现金为王。长期还是向好。病总会治好的,海啸来临毁灭不了大海。

能毁灭傻多吧?

1191 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 14:40

公子扶苏月下独酌:黑名单举报 2020-03-23 14:25:53 评论一线的房子,都在明星,富豪,像家印住深圳湾一号顶楼,二马住华侨城,等一大批富豪,土著拆迁暴发户,全国的各种二代们,十大名校毕业的打拼好多年的,几乎是各种企业大厂的中高层金领,他们都有一个共同点,不存在就业问题,不就业都不会饿死!

三年前就写了,世道反转了,戏子的好日子到头了,金锁就是金锁,成不了格格,冰冰现在还有8个亿?没有了吧。你说的明星现在把失业叫“空档期”,说的多好听,他们不存在失业问题?他们人傻钱多投资不被消灭完?按你的意思财富是永恒的?你自己信?你说的富豪那个不是一屁股债?现在潮水退去,有几个穿裤衩了?

1199 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2314:50

作者: gw123ABC2Lv10 时间: 2020-03-2314:47:20

疫情期间全家3口在家,真心体会到一家3套房的好处,一套居住上班上学,一套度假休闲,一套出租补贴家用,可多处流动~~~楼主加油!你还差一套。

你们一家三口,隔离的地方倒是有,房贷怎么还,天上掉钱?你老婆出去卖了换钱?

1209 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2315:00

谷雨节气:黑名单举报 2020-03-2314:57:57 评论七老师息怒,能不骂人就不骂人,有损修养

你怎么看出我生气了?现在遇见傻多,折叠我都舍不得,都要认真戏耍半天,这心情好的了得。说修养,别扯淡了,在这天涯就是写死傻多,骂死傻多,气死傻多,这就叫一个天涯写手的修养,能把帖子写到现在,跟傻多斗,跟小编斗,写到现在就是靠遇神杀神遇佛杀佛,靠的是战斗力,这就是天涯修养。

1218 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2315:00

作者:新瑞利华 20182Lv10 时间: 2020-03-2315:03:40

看K线人民币会贬到8到头。

特朗普能答应?

1221 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 15:10

作者: hahaa2016Lv10 时间: 2020-03-23 15:08:40

这么快就把名字改了!“恶性通缩”,“大萧条”,不存在的。。。。。

写的人家害怕了,就给我改了,帖子内容就是恶性通缩下的大萧条。

1229 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 15:10

作者: 小酒与诗诗 Lv4 时间: 2020-03-23 15:09:40

发个帖子好难哦,楼主咋就这么厉害捏,标题都可以随意改来改去的?

改你妹啊,小编太坏了。1234 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 15:18 作者: 新瑞利华 20182Lv10 时间: 2020-03-23 15:16:00 反正人民币一贬股市就跌,一升就涨,十分吻合。

现在还炒股的都是神经病。1242 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 15:30 作者: ty_亮仔 448Lv11 时间: 2020-03-23 15:29:05

【#国家电网决心退出房地产业务#】中央纪委国家监委网站3月22日公布对国家电网第三轮巡视整改进展情况。其中称,国家电网下决心退出传统制造业和房地产业务。目前,集体企业深化改革实施方案已获国资委批复,确保2020年6月全部完成。要加强对宾馆酒店改革督办整改,积极研究市场化宾馆酒店改革模式。

<http://t.cn/A6zeRL7u>

太晚了，现在退出大概能退一层皮，资产价格暴跌中能卖个什么钱？

1254 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2315:40

作者:biebiwomaniLv11 时间:2020-03-2315:03:00

哈哈，你的到来，让房多胆颤，让某些人如坐针毡
我不来他们一样发疯，现在还做梦他们自己都没自信。

1262 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2315:50

作者:恋恋涟漪 Lv16 时间:2020-03-2315:35:20

哈哈，小编这改的标题忒低调啊

小编文化低啊，你改个什么现在流行的“逆行者”“硬核”等多好听？

1270 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2315:50

作者:向日葵 0514Lv9 时间:2020-03-2315:52:00

房企倒闭，盖房子人就少了，房源少了，房价会不会涨啊？
你不盖房子就失业了，都失业了你还敢想房子？

1273 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2316:00

作者:cong214Lv2 时间:2020-03-2316:03:50

标记一下，回头再爬楼

我也准备下班了，回家再写。

1282 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 16:20

作者:飞钟山的云 Lv9 时间:2020-03-23 16:18:40

有破才有立,打破旧的才能有新的。还是会有新的产业发展起来,个人比较看好数字科技,网络等

从互联网到智能手机的应用革命结束了,鸡肋。

1299 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 16:20

作者:能BB吗 Lv11 时间:2020-03-23 16:11:40

神经病飘过,没办法。上船太容易。

好好学习吧,什么时候你真懂经济了,你就能把自己的手管住了。

1305 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 16:30

作者:petlg Lv6 时间:2020-03-23 16:20:10

天涯好久没有值得我仔细看的帖子了,楼主回来了,太好了!今年这个疫情,真的是如楼主所说,就是个加速器,浓缩剂,揭开一切谎言,都露出来原形~~~这些年一直没有买房子。今年想着要出国了,但是还是有家人在国内工作,还是在上海买个窝吧,纯粹是为了住。前两周没事,在网上开始看了房源,感觉链家特别活跃,中介80%以上都是链家的,都有点垄断的感觉。而且,他们很多都把房价在去年的基础上调高了,真不知道谁给他们的勇气。问他们,他们说是房东

调的，而且说房价可能会涨。我说，大家都快失业了，拿什么钱买房子？还涨？他们都说价格可以再谈，但是我后来就懒得看了，谈也懒得谈了，费口舌。

结果，从上周开始，全球疫情突然发展迅速，美股不停地熔断，澳洲股市也是大幅下降，澳洲汇率跌倒了十几年的低点，突然让就我觉得手上的存款好珍贵，好值钱，好不舍得去买那一堆砖头。那就还是继续抱着存款蜗居吧~~~安心

拿好了，别让借走，萧条中各种便宜的资产，只要有钱，随你买。

1308 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2318:30

作者:美好的生活 2016Lv7 时间: 2020-03-2317:12:30

楼主大哥，我是个本分的配件经销商，什么股票，期货，在我这就没有碰过，配件至于喜欢收藏各种白酒，本人不喝酒，但是喜欢看，各种各样的，年头有个二十年了，后来实在没个可买的了，五年前一直盯 53 度飞天，在目前的形势下，经管跌价了，但是我还是看好 53 度飞天，意思等降到你们认为的最低点，想着多屯点，你怎么看待这事？目前是一千八，梦想着能跌倒一千二，当然有点离谱，一千五就不错了，谢谢楼主点拨

这些帖子前面说过，今年茅台 800 元一瓶。

1368 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2318:40

作者: 201909308Lv11 时间: 2020-03-2317:46:20

准确消息，厦门的房子在大跌中，岛内很多 2 万多的房子了，之前高位 6 万的现在 3 万多，关键是没人要。然后厦门是旅游城市，现在没人来，酒店饭店都不开张，整个药丸

现在跌的很快，今年两个腰斩能见到（从最高点下来）。

1374 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 18:40

作者:美好的生活 2016Lv7 时间:2020-03-23 17:15:30

今年春节的时候两千五，由于疫情现在是一千八

跟瘟疫没关系，炒作的东西就是货币引起的，明白？

1379 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 18:50

作者:的念着倒是猪笨 Lv7 时间:2020-03-23 17:06:20

需求下滑，废品收购站的生意应该也不行了吧？虽然给家里人说过提前做好心理准备，在此多问一句

废品价格你看大宗价格，大宗跌了废品就不值钱了。

1382 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-23 18:50

作者:向日葵 0514Lv9 时间:2020-03-23 16:45:40

房地产崩了，那么多货币往哪流呢？粮食和蔬菜？

日本房地产崩盘后，人们喜欢炒汇，这次国内房价崩了，很多人大概也会去炒汇，国内换汇管制，各种黑市大概会流行。

1386 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2319:30

作者: 凡事不简单 Lv7 时间: 2020-03-2319:29:10

股市注册制,而现在已经上市的公司肯定有很多材料造假的,这些公司怎么处理呢?

市场自然就淘汰了。

1401 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2319:30

作者: ty_lyf234Lv10 时间: 2020-03-2319:21:10

日本软银出售 4.5 万亿资产,前钱比资产值钱,哈哈,要钱不要资产

现在各种资产抛售潮会蔓延,一切都被抛售,市场流动性枯竭,直到金融危机爆发,天量的债务被清算,全球滑入大萧条。

1408 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2322:30

作者: woyaobianhuai3Lv6 时间: 2020-03-2322:22:30

请问楼主,现在在美留学的孩子是回来好还是继续呆那边好呢,有租房有口罩的

多大个事?就呆着吧,现在全球流行,那里实际都一样。

1484 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2322:30

@ty_Demon5652020-03-2322:09:00

这个代表什么意思?很疑惑?

货币政策能让工厂正常？能让人们消费、旅游？能弥补瘟疫带来的经济损失？没什么鸟用。

1489 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2322:40

作者:阳光 ZGXLv9 时间:2020-03-2321:02:20

供给侧改革成果将随着全世界疫情的发展,全世界的萧条化为乌有。

OPEC 原油价格垄断住了？

1497 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2322:40

作者:负堂于成我 5Lv5 时间:2020-03-2322:42:00

从 1997 年工作后就没买上房子,2005 年一次购房机会被破坏掉了,完美错过了房地产高涨周期,然后 2017 年放价到顶买了一套老破小。虽然知道这个大势,但还是不忍心卖掉,毕竟正在外地工作。希望接下来见证历史,能够在工作地买房。从本帖来看,想要抄底买房的人不少,呵呵。

看你这我都想踢了,一个老破小都是傻多心态,你活尼玛啊,你见谁住马路了?你就当自己什么都没有,这次好好的弄个大房子,搬砖挣钱去吧。

1501 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2322:50

作者:阳光 ZGXLv9 时间:2020-03-2320:57:50

七叔，如果现在起楼市加速下跌，两三个月之内再跌掉个 30%~50%，房子实际价值低于抵押价值，银行会不会让房奴追加抵押金额？

目前看来企业订单急剧萎缩，估计一两个月内失业潮就爆发。过去几年买房的基本都是杠杆买房，到时的场面不可想象。

银行会逼债，还不起可以重新跟银行签协议，搞个子孙贷什么的，大概也就这样吧，实际很多人就断供了。

1507 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2322:50

作者:无念无执 1Lv10 时间:2020-03-2322:49:10

可以，追上了。今天看了一天贴，虽然两个月没发工资了，但至少还有工作。

哈哈，早有准备，可以安心的应对。

实际很多人都是隐形失业了，很多人没发工资实际就是失业。

1510 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2322:50

作者:于明志 Lv5 时间:2020-03-2322:47:00

七哥，最近考虑给母亲买城乡居民养老保险养老保险，一次性交十五年 6 万，值得买吗，还是再等等

这些还等个什么？6 万不是什么大钱。

1517 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2323:30

作者:汉街 118 图片社 Lv9 时间:2020-03-2323:35:40

楼主认为通缩，人民币会很值钱，这点我怀疑，军公教越来越庞大，待遇越来越高，加上养老金只增不减，干活的创造财富的人失业严重，加上外贸受阻，等于生产出来的饼子变小，趋势应该是通胀才对。

不懂好好看吧，别是你怀疑。

1543 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2408:30

小米旗下 P2P 金融产品再暴雷！3 万人被坑 40 亿，抗疫护士也中招！

这跟谁中招有关系？人跟人是平等的吧？

来自来自来自 1625 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2408:40

现在各重大基础建设项目动工，拉动效果会怎么样？

你给钱？

来自来自来自 1629 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2408:40

没听七叔的话，年前辞职了现在苦逼了，工作没法找，但以前的工作也不是个事，现金会计就我一个人，怕摊嫌疑，不干了

49 年加入国民党。

来自来自来自 1633 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2408:40

现在钱太难赚了，能坚持到年底还能正常发工资的公司感觉都不

多了。还想房子的等着吃屎吧！

这次经济跌下去很难再起来，被破坏很多就无法恢复了。

来自来自来自 1640 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2409:50

美联储无限量化宽松模式对国内的影响几何？国内跟着以一定的规模放水，也是可以保存汇率的相对稳定吧

进出口受影响,再加贸易协议,国内已经提前进入被动紧缩阶段,再说一万次,现在已经进入被动紧缩阶段。

来自来自来自 1657 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2409:50

现在政府项目比较少，是不是大企业都盯着小项目，这样小公司根本没有生存之地啊，竞争不过大公司的。

现在的影响会滞后爆发出来，谁的资金链先断裂，谁先完蛋，企业不管大小，活下去才是本事。

来自来自来自 1661 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2410:20

我是不是变态了？？？听到经济危机来了很幸福,很兴奋,多年看帖,赞了过冬的储备

很公平,平时你"危"机会是别人的,现在别人"危",你就舒服点。

来自来自来自 1670 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2410:20

wangbj2012 :没说美联储的水来国内,说的汇率。美联储放水,

美元指数跌，无论水来不来国内，国内的汇率压力是减小的，所以国内应该有跟着放水的空间

个时代过去了，中美再回不到过去了，这个要认清，前面说过，以后就跟日韩贸易，一点点的慢慢发展。

来自来自来自 1674 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2410:40

房价斩不斩的不重要了，反正收入是斩到了脚脖子了！就问蹦到底，还有没有信心抄！

跟日本当年一样，房地产崩盘后收入泡沫破裂，这次进出口受影响，全面的收入泡沫破裂，全球产能转移就是危爆发过程。

来自来自来自 1684 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2411:00

七叔，贸易平衡后会实行配给制吗？网上看到了很多供销社的图片

供销社保证各种农资需求，保证各种农业生产，你们都往歪里想，我理解不了。

来自来自来自 1692 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2411:10

现在开发商天天都能接到推销的房子，说马上又涨价了

就是忽悠傻瓜，傻瓜也要有钱啊，现在韭菜不多了，不降价就是死路一条。

来自来自来自 1697 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2411:30

现在进口猪肉还进的来吗?猪肉价格今年能降下来吗?

靠进口那点根本不行,看今年猪瘟轻重吧,猪瘟闹的轻,价格就下来了。

来自来自来自 1707 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2413:00

【美国垃圾债违约第一枪:43 亿债务压顶,高端百货尼曼考虑破产,1.35 万员工面临失业】美联储不快点介入的话,美国银行业手里的商业地产票据就要变成纸了.....???

美联储能救经济?没用的,这次靠宽松救不起来。

来自来自来自 1749 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2413:30

马克。制造业难了

你说现在什么不难?

来自来自来自 1769 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2418:40

作者:boboyandanLv10 时间:2020-03-2415:59:40

若是国际油价长期保持在 20 多美元那我们的出口企业岂不要歇菜吗?我们有 40 美元的地板价就等于能源成本比人家贵百分之四十左右,这样对比其他国家应该就没有优势了吧,不晓得这些出口企业能扛多久。

是,低油价对中国打击很大,欧美的技术优势发挥的淋漓尽致,

如果再加负利率，中国的世界工厂岌岌可危。

1855 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 18:40

作者:散步的老虎 2020 时间:2020-03-24 18:29:50

老师，今天美股反弹。后面再杀跌时，天朝会不会直接被带到坑里面。变成股，房双杀？

我不会炒股，按你们炒股的说法，是底不反弹，反弹不是底，谁知道底在哪里。

1859 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 18:40

作者:13044593691Lv10 时间:2020-03-24 18:06:40

楼主说汇率崩盘我们一辈子换美元，现在该不该先下手为强，央行怕是没美元了

汇率不会崩盘，只会被攻击，国内只能被动紧缩，全球美元慌，国内人民币慌，这种固定汇率只能这样，以前说过无数次“外贬内升”，再加进出口不行和贸易协议，国内就是被动紧缩，对不出国的人来说，拿好你的人民币，好好享受人民币的购买力吧。

1862 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 18:52 作者:哈士奇 94Lv7 时间:2020-03-24 17:59:53 这楼主干什么的啊？怎么看着很牛逼的样子

楼主我叫“牛逼”，老网友都知道。1866 楼作者:七剑战歌之风月

日期:2020-03-24 19:03 作者:白菜喂狗 Lv11 时间:2020-03-24 17:23:45 京津冀这一片房价又疯了,服了

你疯了,我们大家信,滚吧,这智商打字都不配老子踢你。

1873 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:00

作者:ty_139232526Lv5 时间:2020-03-24 17:23:30

七大,,国内面对美元流出,,有什么好的办法解决紧缩。

1884 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:10

作者:二点秋白 Lv10 时间:2020-03-24 19:06:10

美联储这时候超发这么多美元,到疫情好了,美股涨起来了,不算美元的总量多了很多,会通胀吧

宽松能让企业不倒闭?能让病人起死回生?能让大街上的人去消费?能让人们喜笑颜开?好像宽松了瘟疫就是“小菜”一样,美联储在瘟疫面前屁都不是。

1887 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:10

作者:u_113777487Lv7 时间:2020-03-24 19:05:00

我天,楼主出来整个论坛都疯狂了,经坛首页全是疯掉的多多这个帖子我都控制不了讨论“吃饭问题”,傻多靠骂我涨房价?

1892 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:20

作者: CRH5ALv6 时间: 2020-03-24 16:07:40

七剑老师对今年的毕业生有什么建议吗?

你是新华社记者的提问口气,我无法回答,要回答就是:“多烧香,多求如来、上帝、默罕默德等等的神保佑你” 1897 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:20

作者: ty_古林古月 Lv5 时间: 2020-03-24 16:56:30

身边两位同事装修房子的装修公司都破产倒闭了

小问题,没遇上烂尾楼就是人品好。

1901 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:20

作者: 休及 3Lv10 时间: 2020-03-24 15:13:10

我跟老板打赌,上海3年内买房送户口,赌注5万,老铁们帮我看下,这赌注我是不是要惨了。

你老板三年内能不破产才是奇迹,三年后谁知道你老板死几回了?

1907 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:20

作者: 冰原极光 1Lv10 时间: 2020-03-24 19:27:00

今天才知道,某个国家每年的农用土地转为建设用地的总量里,只有约5%用于住宅建设,坚决把住宅土地总量控制住。某国房价被炒那么高的原因找到了。

这些你也信?你征过地?别发虚假信息。

1910 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:30

作者:水迎梅 2Lv7 时间:2020-03-24 15:06:40

培训行业的,今年一直不开学,感觉前途迷茫

就是开学,也回不到以前的场景,人们没钱了有个学校上就可以了,什么“学区”“补习班”都是泡沫时期的产物,过去就过去了,虚假繁荣泡沫破裂,还真把自己当“发达国家”了。

1914 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 19:30

作者:ty_小耿 1Lv6 时间:2020-03-24 19:31:20

七哥怎么看瑞德西韦的效果?

咱们可以讨论讨论“含笑半步癫”的药效威力。

1918 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 20:00

作者:一枚伪文青 Lv9 时间:2020-03-24 20:05:00

请教楼主和各位同学一个问题:我记得楼主之前讲过泡沫破裂的顺序是先中房后美股,然后中国用全国百姓的血肉之躯吞下全球通缩。现在貌似美股先爆。那么这个顺序变化的原因仅仅是因为疫情吗?美股先爆,会使我们失血减少吗?对房价的紧缩作用是大了还是小了。

别造谣,一二线房价跌了两年了,现在就是找底。

1933 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 20:10

作者：好好说话我我 Lv4 时间：2020-03-2420:04:50

七叔有人说咱们国家以前有粮票这能保证大城市人能活着没工作但是现在没有粮票了即使在大城市有房子但是没有工作怎么活下去呢？

我都写死了，返乡空城，谁说砖头能当饭吃？那是傻多们说的，帖子前面说了无数遍，就业才是根本。

1939 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2420:10

作者：金蛟化游龙 Lv7 时间：2020-03-2419:57:20

七叔您好，我想问一下，如果人民币汇率遭到攻击，央行会不会连续加息？

美联储降息，你见央行降息了？中美利率差在扩大，反过来说就是央行已经被动紧缩了。

1945 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2421:40

作者：闲逛的小兜儿 Lv10 时间：2020-03-2421:06:10

请教楼主，现在人民币对澳币 4 点多，属于比较低的了，可以换一些吗？

国内换汇是管制的，大概各种黑市会流行。

1981 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2421:40

作者：来来往往 cjLv9 时间：2020-03-2420:44:10

我们这里乡镇开始做口罩用无纺布，都疯了，二十倍利润，三天可以收回成本，现金交易，已经有了差不多一个月了，现在到了高潮，每天都有企业开工，机器都买断货了，真是奇观。

市场根本不缺钱，缺利润，只要有赚钱的项目，一哄而上，瞬间产能过剩，产品搞成白菜价，所以，货币过剩就是金融危机，产能过剩就是经济危机。

1987 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 22:00

作者:流浪的风 GLv6 时间:2020-03-24 22:00:40

我想问一下七哥，金融危机下黄金后期的走势会怎么样？谢谢
全球都没有通胀，黄金只是避险脉冲，人们持黄金干什么？

2000 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 22:10

作者:东莞厚街街道办 Lv10 时间:2020-03-24 21:44:20

这吆喝的真难看...七叔救了帖子里很多人#经济学家称投机炒房阶段基本已过#【盛松成：有自住需求可考虑出手买房，投机炒房阶段基本已过】中欧国际工商学院经济学与金融学教授、中国首席经济学家论坛研究院院长盛松成：如果要投资，尤其是投机炒房，这个阶段基本上已经过去了。当然，这和合理的资产配置是不同的。如果确实有居住需求的，以居住为主、投资为辅的，是可以考虑的，尤其是一线城市和二线核心城市，三线的话就要看离一线、二线核心城市比较近的三线。发展眼光来看，五年前、十年前，最吃香最好卖的房

子是是两房一厅、小户型，现在考虑大家财富的增长、投资渠道的有限、二胎三胎家庭的增多等因素，改善型住房需求在不停增加。

<http://t.cn/A6zsBU18>@央视财经

没钱只能靠新闻忽悠了，问题是韭菜都很少了，再剩下的都是连首付都没有的穷人了，平常忽悠的可以炒炒，现在这根本不起作用，都吃饭问题了还炒？

2004 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 22:20

大音希声 hh: 2020-03-24 20:56:49

有的官媒开始放风要大放水了，他们真的敢大放水吗？真要是放了，会产生什么样的影响？

现在放水干什么？搞基建再来个产能过剩翻倍？炒房子再盖 40 亿人住的房子？债务顶天还能放出水？2008 年是跟美国合作中美一起放水，美元来中国，现在放水只能加剧资本出逃，汇率承压，忘记过去吧，一个时代过去了，新时代开始了。

2010 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-24 23:10

22:50

【印度总理莫迪发表全国电视讲话:25 日 0 时起全国宵禁 21 天】
印度总理莫迪于当地时间 24 日晚上 8 点开始对全国发表讲话，他宣布从 25 日 0 时起印度将实行 21 天的宵禁。他希望民众能够与政府共同合作完成这 21 天的宵禁，否则印度全国会因为疫情倒退 21 年。

(央视新闻客户端)

这个说法牛逼。

2029 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2423:10

作者:逮谁服谁 Lv10 时间: 2020-03-2423:13:00

国务院:鼓励大企业融资后向上下游中小微企业支付预付款】会议指出,要落实扶持中小微企业、个体工商户的各项政策。引导金融机构提高对中小微企业的信用贷款、续贷、首贷和中长期贷款比重。鼓励大企业融资后向上下游中小微企业支付预付款。

现在说这些都没意思,瘟疫过去全面复工复产再说这些吧。

2033 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2507:20

生产口罩你说市场不缺钱,但是房子方面你又说没有钱,这不是矛盾吗?

别来了,这个地方不是你来地方。

来自来自来自 2083 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2510:50

作者:丰诚壹时间: 2020-03-2510:48:20

慕名的七剑大哥,按照当前的经济形势推演,以及建国以来我国顶层政策多次在城市农村进行切换,多次化解了几次生死攸关的危机,那么这一次会否再次回到农村去,也就是说未来的最大机会是在农村,或者可不可以认为就是“土地流转”?

以前说过，工业社会里，农业只是一个部门，只有战略意义，没有什么财富机会。

2123 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 13:40

作者: 41492Lv10 时间: 2020-03-25 11:38:10

汇率是什么？汇率的背后代表着一个国家的信用和实力。

强国的标配是高汇率，高汇率表示这个国家的钱值钱啊。

高汇率带来的高工资收入才能算民众收入提升。实现国强民富。

高汇率下能出口创汇，才能证明你的产品是高精尖，有竞争力。

说到这不得不说日本，广场协议后日元升值。日本产品照样能行销全球。民众从本币升值中不断获益（房地产玩爆了是另一回事）。这才是一个经济强国应有的样子。日债不倒，也是因为有这个底子。

只有汇率升值带来的压力，才能迫使一个国家的工业向上游发展。压力才是动力。

粗放的房地产可以休已。现在的问题是如何优雅地下马。马的死法有很多种，下马的方式也很多。就看人们怎么选。

譬如可以任马由缰，狂奔力竭而亡，马上的人也随马对落悬崖。

这些年只是印的高兴了，印的多不多，你就看房价，现在要升级制造业太晚了，以后就缓慢发展吧。

2164 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 13:50

作者: haorenzailv10 时间: 2020-03-25 12:55:10

疫情过后，外国会不会出现大规模的排华浪潮？比较担心啊，想想 98 印尼！真正的是三界犹如火宅！

多数人不出国，不用理会这些。

2168 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 13:50

作者:孤独的戈多 4Lv10 时间: 2020-03-25 13:43:50

核印钞机下的铁公基会造成通胀吗？

想多了，两年前就开始没有大印钞了。

2171 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 13:50

作者: 涤生 zx2f2Lv3 时间: 2020-03-25 09:38:50

楼主，能不能稍微大篇幅的说说观点，老一句一句的单蹦，到底想说啥

以前早写完了，没什么写的了。

2175 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 14:40

作者: sdlk123456Lv4 时间: 2020-03-25 09:41:40

Chinese companies are looking at \$120 billion of debt repayments this year on their U.S. dollar denominated debt. Real estate developers and industrial companies make up three-quarters of the outstanding \$233 billion of junk-rated bonds. 房地产商日子确实不好过啊，这么多美元债要还

借新还旧继续滚动就是了，关键是国内房价崩盘导致的破产倒闭引起的债务危机。

2183 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2516:00

作者:只看楼主的豆丁 Lv11 时间:2020-03-2515:35:50

全球疫情三月底是高峰期，四月份会好转！

你从哪里看出来的？死亡率到峰值了？

2212 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2516:00

作者:丰诚壹时间:2020-03-2516:05:50

七剑大哥，我有一个搞不懂的问题，就是很多人都说：房价是货币蓄水池，一旦房价下跌，货币从房市流出，扑向其他商品，就会造成通货膨胀。。。。

胡说八道。

2215 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2518:50

作者:ty_ya472Lv8 时间:2020-03-2517:56:00

心里郁闷，想和各位聊聊天。我们职称评审，我各种硬性评分 12 名，组织考核却最后一名（考核就是领导和非竞聘人员给竞聘着打分），所以总分 16 名，（18 人竞聘 15 个名额）。心里不甘，在怀疑是不是领导对我有意见，之前给领导找了点小麻烦

想多了，你是把礼给没送到。这种体制，你如果想靠真本事，你

一生都痛苦，说腐败还是好的，现在是腐败转化成腐朽这个阶段，一切不合理的成为合理的，黑色的变为灰色的，灰色的变为合法的，你说收入分配不合理，人家直接年薪加奖励，说混体制，那是以前，现在体制内贫富差距也令人唏嘘不已，真有本事的早早就脱离体制了，我老说动物园的老虎不如狗，就是你如果在体制内混过5年，你基本失去在社会上的竞争能力，只能依赖他们，浑浑噩噩一辈子，说混体制好的无非是一碗饭而已，真有本事的不去体制，我老说体制内现在基本没有什么人才了，就是这意思，真没什么人才了，说是人才的基本都是从奴才熬出来的，实际就一个大号奴才，仅此而已，你说的什么职称都是自己忽悠自己的新衣而已。

2256 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 19:00

作者: ty_辣椒 595Lv9 时间: 2020-03-25 17:56:30

七叔总说社保的问题，我们最后悔的就是父母没交养老保险，现在他们老同学见面都会问你交养老保险了没，我家亲戚四十左右的也都开始自费交了！

以前弟弟买房结婚开销大，所以父母没买养老保险，目前有个机会，一次性补齐，11万，每个月发1200，这个费用我就可以直接给投了，但是好像算投入回报，有点不划算了，不知道还要不要交

人老了要生病吧？你把社保、医保缴纳了总可以看病生点钱吧？说社保你就算细账，你怎么不算看病的花销？你们这些人看似善良，实际很残忍，楼主我看着脾气大，实际很善良，能理解？不理解我就

说白了，愚昧是最大的残忍。

2261 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 19:10

作者:yyttff19817Lv11 时间:2020-03-25 17:42:40

【北大专家建议发放 1000 元消费券面向低收入就业群体】北京大学光华管理学院院长刘俏近日发布《疫后中国经济政策的思考与建议》一文，建议面向全国就业人群，采取现金补助的形式发放消费券 1000 元，对湖北省就业人口全员发放消费券，除湖北外全国的低收入就业群体发放消费券。这既可帮助受疫情冲击较大的群体渡过难关，维护社会稳定，也有助于稳定消费。

这是要学老美吗？

能学么？敢学么？书呆子一个，体制外的就业人口 85%，你真敢发么？“小康”谎言瞬间破碎，你会发现一个多数人都是穷人的现实呈现在世人面前，人家今年是奔小康年，你给人家打脸？

2265 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 20:00

作者:七点七分七秒 Lv5 时间:2020-03-25 19:38:40

凤凰网港股外电报导，央行正与商业银行商讨下调存款利率，目的提高银行盈利能力，同时鼓励银行向企业和家庭提供便宜资金，一旦落实，将是 2015 年底以来首次降息。

受消息影响，中国恒大(03333)今日大幅上涨，收复周一的跳空下跌缺口，短线走势转强，但上方 10 日均线位置阻力比较大。该股

现涨 19.6%报 12.3 元，成交 9.78 亿元请教一下存款利率有下降可能么？一旦下降了冲击房地产泡沫岂不要危险了。

恒大这两天在 024 接了不少烂尾盘，根本搞不动，现在又是全民营销，忽悠七五折，真是无语啊。。。

本来就踢你了，算了。

瘟疫用钱能解决？企业不生产了，人们不消费了，经济瘫痪了，宽松能救？

2274 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2520:20

作者: ty_模子 Lv6 时间: 2020-03-2518:45:10

刚才马路上听到讨论裁员了，估计四月份会大批下岗

一个人失业三个月，就能接受低于自己预期薪酬的工作。一个人失业六个月，他的三观就会发生变化。这就是人性，就是经济规律。

2282 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2521:20

七点七分七秒: 2020-03-2520:17:34

看来这是要忽悠老百姓接盘的，真是丧尽天良啊。大 C 浪下跌不可避免了，这得搞死多少人

房价必须跌的搞死很多人，货币才能宽松，明白？傻多们不停的来瞎闹，希望继续炒房者，这个是不现实的，说了无数遍了，再炒房子经济就崩溃了。什么缓跌、软着陆都是忽悠的，无法实现。对实体经济来说，货币政策早失效了，都溢出炒房子了还缺钱？所以，宽松

只能让钱去炒房子，炒房子就是灭亡。只有房价跌的傻多们去跳楼，过剩货币被消灭，把他们教育的再也不敢炒房子，那时宽松，资金才能去实体经济，这就是经济规律。

2294 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 21:20

作者: ty_佛系人生 933Lv3 时间: 2020-03-25 21:19:10

房子几套，随便他是涨是跌，反正也不卖，存款 100 来个，反正也没有你说的那样抓狂，也没有什么担忧和高兴，随便吧，但是被你说得房子多就好像很苦一样，我没有觉得

你是嘴炮，你不卖？继续跌，卖不卖？还不卖？继续跌，早卖的说你是傻瓜，卖不卖？你家人不埋怨你？周围人都看跌，你是傻逼的代名词，动摇了吧？你刚卖了，反弹了，你把肉割在地板上了。我们都是普通人，无法战胜规律，只能利用规律，靠嘴炮赢不了人，现实会把你教育的服服帖帖的。

2299 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 21:30

21:00

【美联储官员布拉德：美国失业率可能飙升至 30%】美联储布拉德表示，美国失业率可能飙升至 30%，甚至比大萧条期间更高。（界面新闻）

你都这样了，再的国家怎么办？全球滑入大萧条。

2307 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 21:40

作者: ty_Knight876Lv4 时间: 2020-03-25 21:35:40

七叔,这次疫情对车市会有多大影响呢?

您怎么看待ZF即将出台的“购置税减半,摇号指标放宽,购车补贴发放,国六延迟出台”等救市政策?

这次疫情会多大程度上压缩BBA的价格水分呢?

望七叔指点一二,感激不尽!

不管你出什么政策刺激,人们要有钱吧?没钱你就是刺激死也没用,好像人们都是傻子不知道钱是花的一样,问题是钱么?

2310 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-25 21:40

作者: 沙克儿一突突 Lv1 时间: 2020-03-25 21:32:20

注册一来一直默默潜水,按七叔的指导去操作,多存钱,紧缩消费,没七叔的指导我可能也是个茫然众人,现在能活得明白一点很感谢七叔。

最近跑业务出现了几个情况:我这个行业是高耗能行业,上游原材料企业17年18年的时候搞供给侧改革,原料价格在18年下半年达到顶峰,19年缓慢回落,现在到了20年,价格真的是腰斩!直逼16年价格。这两年冲进来的资本顶着高昂的利息建的新厂估计也难有翻身之日了。。。。。

就是没有瘟疫,经济一样加速冲底。

2314 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2609:20

作者: 清风拂岗明月照江 Lv11 时间: 2020-03-2608:54:20

利率转换今天去咨询一下银行，10年的房贷我记得是四点几，有没有转换的必要？

这些都是博弈过程，就是房奴跟央行的博弈，从市场来说，既然未来是日本道路，就是长期低利率，但是，商业银行的烂账压力决定了不会把吃到嘴里的再吐出来，所以，各种花样决定了中、短期内没有什么选择的绝对对错，多数人大概会选择转换，大概就是这样。

2410 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2609:20

作者: 向上吧小流氓 Lv7 时间: 2020-03-2600:45:40

有余粮的一定要卖穷，身边已经两波人来借钱了。。

也是之前各种贷款，现在失业，套牢了。。。

以前说多数人将失去还债能力，现在大家都看清了，现实就是这样，没有大印钞了人们自然就失去还债能力。

2413 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2610:10

作者: wg20052012Lv10 时间: 2020-03-2610:06:40

现在传降息，是不是有点早了？等房价崩到底再降不行么？

瘟疫不过去，刺激经济不会起作用，关键是等瘟疫过去，就怕企业都倒闭完了。

房价跌利率跌，这是必然。

现在是内外全部处在被动紧缩中，央行基本没有什么手段。

2423 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2610:20

这个帖子里很多有债务的人开始感受到压力，傻多怎么都不死心，这个我能理解，日本当年一样，房价下跌还要等待未来反弹，等来的是收入泡沫破裂，彻底绝望，以前我说萧条中大概失业两亿人，现在看轻松实现，如果你认为还会大印钞救你，你就拿好你的房子，但是，不要来帖子瞎歪曲，我踢你都觉得没意思。

2430 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2611:00

作者:蜀蓉盼日 4Lv12 时间:2020-03-2610:56:40

我开了帖子《记录我的撸小贷暴雷接下去信用卡也会逾期的生活》没什么人看，看样子个人债务还没有大规模违约。

你这是偏门，没有普遍意义，不是社会主流。

2445 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2611:00

作者:泡面叔叔 Lv5 时间:2020-03-2610:43:30

这几天还有个以前的女同事买了房，呵呵，她家的第一套房子已经跌了不少了。居然又买一套。我发微信劝她。让她不要被收割了。她还嘲笑我。

多头思维就这样，股市里跌了就补仓，认为是机会，手里流动性耗完也就听天由命了。

2448 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2611:40

作者:好好说话我我 Lv4 时间:2020-03-2611:31:40

七叔美联储这么大放水美元可能像 08 年之后来还中国吗?

人家连自己的企业都救不过来,你怎么就觉得跟你有关系?

2465 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2612:20

作者:桶哥滴干活 Lv7 时间:2020-03-2612:05:10

央行在香港发行 100 亿元 6 个月期人民币央票,中标利率 2.19%。

又来!咋不全收回得了

以后只收离岸大概都不行,全球汇率波动加大,国内黑市会增多,没有任何办法,只能被动紧缩减轻汇率压力。

2472 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2612:30

好好说话我我:2020-03-2611:59:15 评论那 08 年的时候也不是为了救美国企业吗?

次贷危机爆发后美联储宽松跟现在不一样,那是事后采取措施各国联手拯救经济。现在是瘟疫导致的美国流动性危机提前释放流动性,没有可比性,只是美国国内在采取措施,跟你有什么关系?

2476 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2613:10

作者:木木的猴子 Lv9 时间:2020-03-2613:00:40

欧美利率刺激不行，股市暴跌，只能宽松，释放流动性，这加大了汇率波动。汇率波动的深层原因是资本流动，造成汇率波动。

美国利率水平已降至零，如果陷入负利率，那么美联储引领市场的手段就弱化了。

说说外汇黑市吧，这次汇率波动，国内各种炒汇大概会兴起，这个跟换美元赌人民币贬值不同，主要是套利，换什么的都有，这个不是谁能阻挡的，每人可以有 5 万美元的换汇额度，很多人都会去试试，就是取消国内换汇，黑市也会兴起，有波动就有套利市场，这个是正常的，房价跌了，股市也熊，估计各种炒汇会兴起，每个时期投资都不一样，大家要适应，不是说炒汇就是换美元赌崩溃，正常的套利操作也要会。

2489 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2614:00

曹文炼:应肯定房地产业的国民经济支柱地位,建议允许小产权房交易市场化 2020-03-2611:40

房产税实施前,小产权收钱转正,主流媒体开始说这些了。

2505 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2615:10

作者:听闻曲中 Lv7 时间:2020-03-2614:57:40

问下身边有朋友买的烂尾楼,这种以后会采取什么措施

这次房价崩盘后,房价要回到以前高点要很多年,因此,这次烂尾就没办法处理,大概只能炸了。

2526 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2615:50

作者:0o米粒 o019857Lv11 时间:2020-03-2615:32:50

美国先救市不救人，疫情不结束，经济不会好，美联储出的这些政策都太早了吧，应该疫情接近尾声在刺激经济。过早打光了底牌。还不知道疫情要多久。

美联储出台刺激计划，股市大涨，恐慌指数 VIX 也涨！

看吧，什么时候美国死亡率峰值出现，那时才能说未来怎么样。

2534 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2618:30

作者:无语面对的世界 Lv9 时间:2020-03-2617:14:20

许多企业进入做三休二模式，挣扎着

这次多数企业都挺不过去。

2575 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2618:40

18:30

【韩国央行将提供为期 3 个月的“无限量”流动性】韩国银行（央行）26 日发表声明说，将自 4 月起向国内金融机构提供为期 3 个月的“无限量”流动性支持，以帮助应对新冠肺炎疫情影响。这是韩国央行首次采取提供“无限量”流动性举措。（央视新闻）

企业不生产、人们不消费，金融最终还是要靠实体经济支撑，实体经济倒闭完了你的金融还能有支撑？

2580 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-26 18:50

作者:抹茶的香 6Lv1 时间:2020-03-26 18:40:30

【桥水达利欧:全球经济将出现严重衰退,中国有更好的复苏前景】这话要反着听。

这次大概他自己就是祭品,哪有永远的神,一次百年不遇的危机输的裤衩都没了。

2583 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-26 19:30

日本 3 月经济形势恶化二战后最长经济增长期结束 2020 年 03 月 26 日 19:17 来源:央视新闻分享到:3077 人参与讨论我来说两句手机免费看资讯财富号入驻直达摘要【日本 3 月经济形势恶化二战后最长经济增长期结束】26 日,日本政府发表了 3 月份的每月经济报告,并将国内景气判断下调为“由于眼下经济状况大幅下降,形势严峻”。由于新冠肺炎疫情扩大,日本经济形势急速恶化,自 2013 年 7 月以来持续的经济“恢复”表现,时隔 6 年 9 个月后消失。日本《每日新闻》分析,这被认为是日本在二战后历时最长的经济持续增长期暂告一段落,很可能进入经济衰退局面。(央视新闻)

2013 年 7 月是中国长期大通胀的最高点,也就是说搭中国这些年的顺风车到站了,中国需求没了,也就不行了。

2591 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-26 19:50

作者: 丰诚壹 Lv1 时间: 2020-03-26 16:11:00

一份《关于报送成本 8%以上债务融资清退工作方案的通知》在市场流传。一位接近盐城市国资委的人士确认该文件的真实性。“存量要清退，增量融资成本也不允许超过 8%。”该人士称，“目前具体方案尚未确定”。

七剑大哥，这个动作是什么意思，求解，谢谢。

地方债置换早完了，体制内企业这么高的融资成本大概是隐形地方债。

2597 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-03-26 20:10

南方的斑头雁: 2020-03-26 18:23:04 评论我在工商换了 1200 英镑，大约 9924 人民币，这两天涨了点，10100

赌什么的都有，还有赌澳元的，汇率剧烈波动就这样。

2602 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-03-26 20:10

作者: CommaGoldLv11 时间: 2020-03-26 20:11:10

看着看着，就轮到自己了，昨天公司邮件说今年不调整薪资，今天小道消息说是所有福利，通话补贴，医疗补贴，餐补，交通等全部砍掉，公积金从 12% 降到 4%，都不知道明天会是啥情况。

收入泡沫破裂，没有债务就好，勤俭节约的过日子。

2606 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-03-26 20:30

作者：风扬 2020Lv2 时间：2020-03-2619:49:20

大家挺热闹

根本不热闹，傻多死绝了，来了一群装货，外加一群无法面对危机的恐慌群体，各种寄希望与未来，好像我是专门唱空的一样，这烂样了还用我唱空？

2616 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2620:40

20:33:00

疫情影响令美国初请失业金人数暴增，下周数据可能进一步飙升；美国上周初请失业金人数暴增至 328.3 万，相当于美国 2%的就业人口规模，刷新纪录高位，几乎相当于 2%的就业人口规模，原因是为减缓疫情的扩散，一些企业关门歇业，一些人下岗。所有 50 个州和哥伦比亚特区的申领人数都有所增加，其中 9 个州的申领人数较前一周至少增加了 10 万人

只是开始，瘟疫面前大家一样。

2620 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2620:50

长路辗转：2020-03-2620:21:02 评论澳元前几天低点入手的话，涨了好多

习惯就好了，以后大概很多人都会去炒汇，发展到这个阶段了，投资也就变化了，不是永远只会炒房子、股票这些，普通人炒汇大概会流行起来。

2629 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2621:10

作者: 晨光 fire6Lv9 时间: 2020-03-2620:59:50

重磅,恒大内部员工爆出规模裁员,幅度不低于 35%一是用恒大惯用的“末位淘汰”机制。

二是新出来的花式招数,用“恒大宝”裁员。

恒大都这样了,再的房企怎么活,不破产倒闭完了。

2642 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2621:30

作者: 阳光 ZGXLv9 时间: 2020-03-2621:35:40

房贷还不了的,即将断贷的可以向日本学学:先离婚,所有债务归自己,所有财产现金给女方和小孩,然后爱咋样就咋样。行动晚了估计婚都离不了,债务得一家子背。

想多了,离婚了债务女方一样分担,早有规定了。

2652 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2622:40

作者: 123456H0YLv4 时间: 2020-03-2622:22:30

美股又大涨了黑名单来自天涯社区客户端举报 2662 楼埋红包点赞打赏回复评论(3)小白 211: 2020-03-2622:32:56 评论 2 万亿刺激计划通过了,最快 4 月 6 开始分钱。

你去分试试看,美股完蛋了。2668 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2623:01 作者: 404520Lv8 时间: 2020-03-2622:58:02 国

家卫健委提醒做好持久防控准备七叔：我们普通百姓，需要做什么准备不??

不负债就可以了。2683 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2623:00

作者:整死猫猫 Lv7 时间:2020-03-2623:00:50

每天来七哥这打卡。

说说我今天听到的事:上午同学给我来信请帮忙出租她家在天津的别墅,北京两套房、天津一套别墅、儿子上国际学校、夫妻俩是当年学霸中的战斗机、去年他俩一起创业、银行里要还房贷……这样迎来了冠状病毒的 2020,我忽然彻底理解了七哥说的,砖头不是馒头、现金为王。不知道这些背负着房贷的中产在这场灾难之后,会怎样,哎。

返乡空城了,房子卖给谁?租给谁?

2686 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2623:10

作者:kidsssLv11 时间:2020-03-2623:06:30

好多企业隐性裁员了。还有些为了稳岗补贴,暂时没裁,只发市最低工资。没有负债的就慢慢熬吧,多花些时间陪家人,只能这样想。有贷款要还的,日子就得紧巴巴了。

就这新闻说还要刺激他们消费,没钱了你就是刺激死他们也没用。

2690 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2623:20

23:00

【俄罗斯国际储备规模一周内减少 5.1%】据俄罗斯央行消息，从 3 月 13 日至 20 日，俄罗斯国际储备规模减少了 298 亿美元，至 5512 亿美元，降幅达到 5.1%。分析人士指出，这次俄罗斯国际储备规模锐减是由于货币贬值和市场预期过高造成的。(央视新闻客户端)

油价崩了，俄罗斯就这样，每次都一样。

以前傻多们什么俄罗斯弃汇率，保房价，被我打脸，俄罗斯依赖石油出口，原油价格不行了汇率就承压。

2694 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2623:30

作者: tzdw00Lv11 时间: 2020-03-2623:27:50

美帝会因为这次疫情而元气大伤，我国的能力值经验值防御值增强，这次抗击疫情为世界做出了榜样，几近完美。

踢了你再说。你知道老子这段时间为啥不写了？为啥生气了？因为写了瘟疫很多被删除了，是你说的这样么？滚 2701 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2623:30

作者: 柳叶安安 2018Lv10 时间: 2020-03-2623:20:20

有相当一部分人的经济条件是刚好够甚至撑着搞开车的，收入下滑就彻底养不起车了。整个产业链都会缩减，这个影响就很大了。并且影响会扩散……

你才发现他们连车都开不起？就这还炒房子？前面说中国人还没有富裕到炒房子这个地步，都是虚假繁荣。

2707 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2623:30

作者: 启程 XDLv3 时间: 2020-03-2623:38:30

爬楼看好累好累??

我写不累,你满意了。

2712 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2709:50

作者: 种稻的棒子 Lv10 时间: 2020-03-2709:40:00

半夜里睡醒看到财联社关于美国失业率的快讯,看到外交部暂停外国人入境的公告,睡不着,默默发了条状态:事大了…

看热闹不怕事大。

2782 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2710:50

作者: ty_木小白 1Lv3 时间: 2020-03-2710:39:30

坐标设计工程行业,这两年明显感觉地产行业拖欠款项越发厉害。政府项目到是 guojia 一直在出政策要求结清不烂尾。现在放水,出的新基建政策,大家也看的出来这次放水资金不会流向房地产,这是上头真的要断臂自救了?真是做好要过苦日子的准备了吗?同行纷纷转头想找机会做新基建,不知道这里面值不值得跟进,求指导。

你从哪里看出国家投资什么“新基建”了?水在哪里?谁说的?

2798 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2711:20

帖子里各种恐慌蔓延，都在期待放水，你确定美元来中国？你没看汇率在 7 上要死要活的，你确定美国经济萧条了中国的进出口会好？地主完蛋了长工就真发财了？我踢得都累死了，内外都是被动紧缩，现在不是 2008 年，美国跟中国以后就一般关系，贸易一样，回不到以前了，要靠自己，靠幻想不现实。

2808 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2711:30

作者: ty_郝仁 384Lv6 时间: 2020-03-2711:32:10

今年 2020 年又要评估人民币是否纳入 SDR 诶

美国跟一些发达国家货币互换了，全球不缺什么贸易资金，SDR 失去意义了，当然，发展中国家没有资格跟美国货币互换，挣不来美元就靠家底死撑吧。

2816 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2713:20

作者: CRH5ALv6 时间: 2020-03-2712:47:30

任泽平之流在网上几近歇斯底里呼吁新基建了，真是拿人手软吃人嘴短，为了自己的利益，不遗余力颠倒是非忽悠大众

以前写了很多这些，经济好要印，经济不好更要印，前提是要有美元，没有美元是不敢印的，四万亿那是特殊环境下的产物，要美国配合，后遗症就是现在这局面，产能过剩，产业升级失败，房地产泛滥，经济、金融危机，各种后患无穷，现在这局面不具备大规模经济刺激的条件，反复说过，以后就是房地产崩盘后，一直小规模宽松，

无法破解市场的紧缩压力，跟日本这些年差不多，大的经济刺激不会再有，汇率压力无法承受，这个要适应，中美不再是夫妻关系，美国也不会再支持中国的发展。到处忽悠什么大规模经济刺激的这些货色基本是不当家不知柴米贵，瘟疫也把最后的财政能力刺激消弱不少，真没什么手段了。

2839 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2713:20

作者: 休及 3Lv10 时间: 2020-03-2712:53:40

叶檀、马光远这些戏子还在忽悠人买房，这些看他们那副嘴脸真的超级恶心，自己无所谓了，要为子孙后代积点德吧

那些都是给钱就写的吹鼓手，水平不高，各种瞎说，今天写涨明天写跌，认钱不认理，就是胡说八道，纯粹的经济流氓、经济妓女。

2842 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2714:20

作者: 孤独的戈多 4Lv10 时间: 2020-03-2714:10:50

大师，要房价跌了政府财政怎么办？画饼有通胀的后遗症，又不能像米帝那样四处举债，搞成自己的税收

收房产税就可以了。

2860 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2714:40

作者: 面包就是老大 Lv9 时间: 2020-03-2714:35:10

这是隔壁有六套房那人说的:翻了三倍,,不想卖。卖了没资格买,,

想给儿子留着。即使他发贴一边讲压力大一边死抱 6 套房。发现房多仍坚定看多。

在经济规律面前，个人的脾气连个屁都不算，你不卖？跌死你，跌的你割肉卖，炒股的不是死了都不卖？不卖就套牢，把无知当个性，真不知道自己算哪根葱。

2871 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-27 14:40

作者：春秋时空 1Lv10 时间：2020-03-27 14:45:00

弱弱地请教诸位大师，房产税在 5 年之内能收吗？

想像不到收房产税是什么情景。

房价只是货币现象，就是有房产税，只要货币宽松，一样炒房子。房产税只是增加持有成本，平稳房价，实际威力没有大家说的那么大。

2877 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-27 15:40

作者：丰诚壹 Lv1 时间：2020-03-27 15:31:40

七剑大哥，刚刚召开的 G20 领导人会议后，或为采取长痛不如短痛的策略，即各国集体全球“封冻”，疫情分割包围处理后，再快速集体出台全球经济举措，这样的话，是否会导致经济雪崩后快速逆转？

想多了吧，你说的这是最好的结局，瘟疫恐怕没这么容易对付吧？

2893 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-27 15:40

作者：西园 ABCLv6 时间：2020-03-27 15:39:00

我国拥有 20 亿亩耕地亩产量和人均粮食用量差不多只要不像美国这样浪费全部种上粮食还是能够自给自足

不吃肉了？

2897 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-27 18:30

作者: 不羈可否 Lv7 时间: 2020-03-27 16:30:10

请问一下，现在想换点美元合适吗？

炒汇不是你说的这意思，人民币是盯住美元的固定汇率，要套利很困难。当各国汇率对美元剧烈波动过程中，你买进或卖出这些国家的货币，你就可以套利。

2951 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-27 18:40

作者: 579mLv1 时间: 2020-03-27 17:03:40

@七剑战歌之风月 2020-03-27 15:43:30

安全点赞区。

只能点赞你，只要批评了你，立刻拉黑，滚。还是老办法，对吧。

你想怎么样？我的帖子我做主，按你的意思你做主？我的帖子就是我写的一言堂，你有想法可以自己开帖子去啊，天涯不让？没有吧，你的不同意见就是房价永远涨这些，有理可讲？直接一踢了之，你要什么新办法？让你来老子的帖子捣乱就是我接受不同意见了？瞎想什么，老子就是狼，吃了你个杂碎货色，滚。

2957 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2718:50

作者: 41492Lv10 时间: 2020-03-2716:24:50

本人一直纳闷,川建国为何对于新冠病毒如此笃定(麻木)?

中国人远隔重洋,看着都心里堵。美国大统领可是弹指一挥间,淡定的很。

特朗普赌赢了就是一个伟大的总统,赌输了就是第二个“胡佛”(大萧条时期的的美国总统) 2961 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2719:00

作者: skystrikerchchqiLv11 时间: 2020-03-2717:54:00

幸亏七剑回归,又能拨云见日;不然这两天又是一堆全世界放水的造谣声音甚嚣尘上

瘟疫对经济造成的破坏不是印钞就可以解决的。

2971 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2719:20

政治局:适当提高财政赤字率引导贷款市场利率下行 2020 年 03 月 27 日 19:11 来源:证券时报网

这个效果大概不好,银行存贷利率差缩小,银行放贷谨慎,只对体制内企业有利。现在可以直接灭掉房地产,房地产没有需求了,市场利率自然走低,房价跌利率跌。

2977 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2719:30

小编,你删尼玛个逼啊,垃圾货色,你懂尼玛个逼。

2982 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-27 19:40

作者:烟雨凤凰 HZLv11 时间:2020-03-27 19:40:20

天涯还是小编收地产商钱了吗?

天涯听网友说把钱都投房地产了,要不能成这样。

2991 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-27 19:40

3月27日,成都市房地产市场服务中心发布的《关于禁止发布含“不限购”等房地产敏感信息的通知》表示,近期,成都市住建局市场处对部分商品房项目和中介机构门店进行了明查、暗访,发现有部分中介机构通过房产发布平台,发布含不限购等房地产敏感信息,给成都市房地产市场环境造成严重负面影响。《通知》要求,一是各经纪机构要及时开展自查自纠工作,禁止宣传、发布房地产市场敏感信息,相关涉事主体要立即整改,严格规范机构行为,不得损害成都房地产形象。二是各房产发布平台,禁止发布含不限购、不限价、不限售、不限贷、不摇号,以及增值、保值、贬值、上涨、下降、价格倒挂等涉及房地产市场敏感词汇,切实规范发布行为,净化市场环境,保障成都市房地产市场平稳健康发展。

(文章来源:中证网)

这个是最搞笑的,杀猪还不准猪叫,掩耳盗铃。

2996 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-27 19:50

作者：唐宫紫 3Lv7 时间：2020-03-27 19:50:40

如何在这次经济问题来时间换空间？[已隐藏]1 银行免除 6 个月的个人债务 2 税务系统全国范围内免税一年 3 利用支付宝的实名制每人派 1000-2000 元消费卷【按照年龄段划分越年轻派越高上限 2000，不允许提现，消费卷有效时间是半年】4 房地产价格不再设定上限和下限

你给出钱？

3005 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-27 21:00

普傻克星：2020-03-27 20:24:29 评论评论 ty_天空海阔 803：就像七哥说的，新冠不是稻草，直接是个大骆驼。

以前说什么是危机，就是人们无法预知的，无法防住的，能预知、能防住的一定不是危机，不管是黑天鹅、灰犀牛，发生的时候人们根本无法战胜，危机就爆发了。

3028 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-27 21:10

作者：流浪的风 G1Lv6 时间：2020-03-27 21:06:10

七哥想问一下：中美之间关系以后会发展成什么样子，2 国之间会有一战吗？

没那么严重，就是做生意的事情，不愿意就算了，没什么。以后中美就是一般关系，主要矛盾还是集中在老问题上（台湾问题），再的没什么，美国是世界老大，谁在他眼里都是一般的，就是有热度也

是三分钟，一个时代过去了，没有什么中美长期的“夫妻关系”，也没有什么“多元世界”。

3034 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2722:00

作者: ty_116274514Lv2 时间: 2020-03-2721:55:10

美国股市又要奔向熔断了

什么宽松救市都扯淡，全世界都靠实体经济分配财富，金融吸血实体经济、房地产掠夺财富，瘟疫直接让工厂停产、人们不消费，基本的实体经济被破坏了，建立在这之上的一切都是浮云，宽松救不了泡沫股市、楼市。

3060 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2722:10

作者: xzzm1Lv7 时间: 2020-03-2722:13:30

有五个国家禁止粮食出口了，估计还有更多国家禁止出口，要深挖洞，广积粮了。

怕外汇储备不足，恐慌引起的。

3068 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2722:20

丹心 TY: 2020-03-2722:12:47 评论这次疫情会对未来产生多大的影响呢亲爱的楼主？心里直发毛啊。咱小老百姓要求不高，粗茶淡饭就行了，这点基本需求没问题吧？

没有负债就行了，再差也比欠债的好过。

3072 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2723:10

作者:快乐 2068Lv6 时间:2020-03-2723:00:00

在利益面前真的什么都不重要,为什么不反思高房价留给了人民什么好处?

你想说屎不臭?

3086 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2723:20

作者:甘凉道上的风 Lv11 时间:2020-03-2722:39:50

经此一疫之后,我天朝该把注意力放在精神文明建设上了。

怎么建设?泼到地上的水能拾起来?新闻都是大家抢房、秒光,正大光明的骗了,谎言已经说的连小孩都不信了,还有什么“文明”可说?谁再信?

3089 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2800:20

作者:yueding8888Lv9 时间:2020-03-2723:41:40

中介房地产炒作真的厉害,现在外贸订单取消,纺织业停滞,勉强开工算不错了,ZF 各种规划消息面,配合炒作,看不懂,绍兴地区。

就是骗,人们失业、收入减少还怎么炒房子?实体经济被破坏,一切都完蛋了。

3101 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2800:50

00:30

【纽约州 27 日新冠肺炎死亡人数增加 134 例】在提及新冠肺炎死亡人数骤升的原因，科莫表示，此前入院的部分患者必须使用人工呼吸机长达 20 多天。使用人工呼吸机时间越久，就越可能恶化。因此，随着时间变长死亡人数也开始增加。他还预测死亡数字还会继续快速增长。（央视新闻客户端）

发病爆发后接下来就是死亡率爆发，什么时候死亡率峰值过去了才能看到一点希望。

3110 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2808:30

作者: hhbssjLv11 时间: 2020-03-2808:12:00

外面反对楼主的帖子太多太多了，可见现实是多么残酷，有很多人已经失去自信从容，失去了曾经拥有的财富，犹如黄粱一梦，正因为失去的太多才会失去理智。

你说真让套死了骂我泄愤也好啊，实际很多是被我踢了的房空，这些货色又穷又要面子，什么都认为跟他有关系，你说傻多坏吧，这些被踢了的货色更坏，傻多至少是为了自己的利益，这些被踢的货色要钱没有，还认为我写什么跟他有关系，自己一脑子的屎写什么都没人理会，靠骂我混混天涯，又穷又坏。

3149 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2808:40

作者：运德 Lv10 时间：2020-03-2805:23:30

七哥昨天看，有几个主要产粮国，禁止粮食出口了。咱粮食会出问题吗？

中国手里只要有外汇储备，就不要担心这些，担心这些的国家都是怕外汇储备出问题，引起国内粮食不足，有些恐慌，禁止出口。只要全球没有大的自然灾害影响粮食生产，外汇储备充足就可以了。

3154 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2808:40

作者：ty_热烘烘的太阳 2Lv10 时间：2020-03-2721:44:40

现在废纸、塑料跌的要死啦，一天往下调几次价！需求全部没有啦……太可怕啦……

危机来临就是全方位的，连收废品的都受影响。

3157 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2808:50

作者：gggz666Lv4 时间：2020-03-2808:08:20

我们这里搞的特色小镇，昨天听说要拆除城中村前两排，家家户户热火朝天的加盖违建，附近几个开发商拿了所谓本地的地王，各种宣传声势浩大。看看结果究竟是真是假，本地人都疯狂了，还是认为房子要大涨。如果最终是假，就太缺德了。

是太缺德了，危机中现金存款比什么都重要，还想着发财那是做梦，靠这些忽悠更缺德。

3162 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2808:50

世卫组织:新冠肺炎疫苗研制仍需 12 至 18 个月 2020 年 03 月
28 日 05:32 来源:新华社

就靠老天帮忙了,如果病毒在夏季还不消失,麻烦就更大了。

3166 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2809:30

作者:春秋时空 1Lv10 时间:2020-03-2809:30:00

前面七剑老师讲解了房价是货币现象,房产税是附加的货币现象。
这个明白了。多谢!

本贴诸多涯友对收房产税的实施进度很乐观,认为今年会收。

本人对收房产税的进度不乐观,估计甚至 5~10 年内都收不了。
也许试点 5 年,推广 5 年,普及 5 年吧?为什么?弱弱地分析如下:
一、收税需先定税基。那么,是以购房发票价(合同价)为基准收?还是以现行的不动产评估价来收?这个很可能就会引起巨大的争议(有些精致的利己主义者可喜欢争议了),甚至可能议来议去,没完没了。

二、为了逼迫某些企业买社保,规定从 2019 年发工资必须由税务局监控个税并购买社保。某些企业买个几百元社保都这样(社会责任感淡泊),某些个人房产税的征收,会遇多大阻力?

三、房产税是新税种。一些 1~2 套房的小中产小资很可能不愿意交税,虽然一年可能收 3k~5k 元,而房多一年收 3w~5w 元。尽管如此,某些小中产小资也不愿意交!(社会责任感淡泊)。这些人不会明白的,自己的小钱不交,会影响到房多的大钱征收的。b

想多了，这些不是按你说的这些来决定的，是根据财政收支平衡来决定的，地方政府没有税收来源，入不敷出，只能靠税收，政府正常工作不能停摆。别瞎歪曲了，好好清晰一下你的真知，就不踢你了。

3174 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2810:10

作者: 知易行难知行合一 Lv11 时间: 2020-03-2810:00:30

七叔，早上好，现在 wti 原油价格不到 22 美金了，如果跌到十几美金，是不是可以买一些无杠杆的原油产品长期放着，会比存款利息好一点吧

你的意思我理解，像铜这些一旦走弱，就是一个长期跌势，按你的操作没问题，原油波动比较剧烈一些，不好说，关键你还是多头思维，萧条中各种大宗是长期熊市，这个能明白？等大家慢慢都接受这些跌下来的价格时，你会发现你买的有些贵，而且上期不涨，价格重置被市场认可有个过程，要说牛市要等很多年以后，你等不到的，你不能按牛市里的价格看，看了你抄底就是死，慢慢接受大宗重新定价吧。

3182 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2810:50

作者: 鬼见愁 0Lv4 时间: 2020-03-2810:53:20

@迅哥 12020-03-2808:56:30

新闻说今年会有大洪水，结合去年的干旱，估计要大灾涝。粮食有危险，5-9月。蝗虫还没走，正在聚集。估摸着玄

此炒作中有阴谋，要注意资金流入粮食领域。

别扯淡了，国内没人敢炒这个，国家管控的。

3197 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2811:00

09:00

【泰国旅游业受疫情影响预计将有数百万人失业】当地时间 27 日，泰国旅游和体育部的一份调查显示，2020 年度泰国旅游业受新冠肺炎疫情疫情影响，损失预计不少于 1.3 万亿泰铢(折合人民币约 2826 亿人民币)，将有 230 万从事旅游及相关行业人员面临失业。(央视新闻)

这只是旅游业，全球大萧条爆发了这个不用质疑。

3205 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2811:20

红火火的焱: 2020-03-2811:22:29 评论以为中国会走日本道路，这下全世界都要日本化了。未来十年应该是宅男宅女的美好时代，不工作不结婚不要孩子，捧手机躺床上宅家里啃老吧。

这真是这样的趋势，利率走向零，负利率就是货币政策失效，全球日本化。

3217 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2811:30

作者: 时过境迁 JQ5Lv9 时间: 2020-03-2811:31:30

全球经济停摆，那是否需要下次科技革命作为奇点才从新使经济

发展起来？又或者最恐怖的

战争。

前面说了，危机最终会转变为社会矛盾、政治矛盾，过几年大概会发生大型的局部军事冲突。至于社会矛盾、政治矛盾，各国会以领导人轮番被赶下台来宣泄。

3222 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-28 11:30

墨成诗文泪成雨 TY：2020-03-28 11:33:56 评论那不是投资很难有收益了，我们都还在这里做抄底发财梦嘞。

谁告诉你抄底房子是为了发财了？你见我什么时候写了？这个帖子里很多都是买不起房子的穷人，买了便宜的房子是为了住。

3225 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-28 11:40

作者：gettooLv12 时间：2020-03-28 11:38:30

评论七剑战歌之风月：这个如何是好，全球日这如何是好？全球日本化？关键我们还没有达到日本发达程度啊，只怕难过啊

有什么难的？写了这么多，分析的结果只能这样。

3231 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-28 11:40

作者：我心即天地 Lv8 时间：2020-03-28 11:40:30

小便删贴好快！一直跟踪的吧？

很多胡说八道夹带私货的被我折叠了。

3235 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-28 11:50

作者:Alice 的仙境 Lv8 时间: 2020-03-28 11:41:40

前天在七叔帖子里发了段话,引起几个贴友的争吵。周末无事,再发个牢骚。

最近这段时间,我挑了一些有哲理性质的故事给儿子当睡前故事,培养他的思考能力。比如枕中记,南柯太守传,还有出埃及记,达摩克利斯之剑这类的故事,当然,我自己在里面瞎加了很多内容,尽量生动有趣一点。讲完之后我会先问问他的想法,当然他的想法大多很幼稚,往往不在我理解的点上。然后我会讲讲我的理解。我老公知道了,说我现在给他讲这些太早了,对他来说太沉重。我本来也有点担心,就问儿子喜不喜欢这些故事。没想到他居然说很喜欢,我认为他说的是真话。

最近一直再考虑孩子教育的问题。儿子去年刚上幼儿园,还没有上过培训班,我以后也不打算让他上,除非真的有必要。每天睡前读一些我和老公认认为好的书给他听,培养他的学识和思考能力(这个我比较自信,从小养成的读书习惯,阅读量很大,门类也比较多),家里经常放些古典音乐,偶尔带他去看些画展,培养他的审美。。。。。

你这是瞎搞,孩子从小就是练习读、写、算等等的基本功,记忆力等都要训练,独立思考这些都是在成长过程中慢慢的言传身教,不是专门训练能练出来的,是成长过程中积累起来的,就跟能力不是能教会的一样。

3240 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2812:40

作者: wg20052012Lv10 时间: 2020-03-2812:38:10

保外储会不会加息啊,现在都在预测降息,历史上多少国家为了保汇率而加息的,我们能例外?

存款利息现在还不会降,基准利率只有 1.5%,贷款利率随着房价的下跌会降,银根紧缩、市场紧缩是长期现象,房地产危机爆发后,就是长期的宽松。

3263 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2815:30

【任泽平:中国经济要转型升级必须让新基建挑大梁】恒大集团首席经济学家任泽平周六在复旦大学举办的直播讲座中表示,中国经济要实现高质量发展、转型升级,必须得让新经济、新基建挑起大梁。

“市场能干的尽可能交给市场,更有效率,政府只要提供财税、金融、产业等基础支持。”他说。(界面新闻)

这些货色鼓吹的都是自己不懂的东西,现在还敢举债?还有钱?上次四万亿说救美国就是救自己,最后是美国得救了,自己搞的产能过剩萧条爆发。再不能搞什么“四万亿”了,中国再经不起折腾了,靠房地产必然走向灭亡。

3301 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2815:50

作者: 流浪的风 G1Lv6 时间: 2020-03-2815:39:20

七歌：怎么看待美国 2 万亿美元刺激计划，会有什么样的结果呢？

只是拖几天而已，借的债是要还的，瘟疫对经济的打击不是只是金融层面上的，是对实体经济的全面打击，实体经济不行了，泡沫金融一样完蛋，实体经济都倒闭完了他们的股市怎么不跌？不跌死才怪事。

3306 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-28 15:50

作者：chenhsy2030Lv10 时间：2020-03-28 15:47:20

炒房客可以互相接盘。不仅可以继续炒高房价，还可以给国家多纳税。两全其美！

都下岗失业了，吃饭都是问题了还玩得起？饿着肚子玩？

3310 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-28 16:00

@难道 37212020-03-28 15:55:00 员工：想不到我被裁了两次。。。。

别说两次了，老板没钱裁你 10 次都没问题。

3314 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-28 16:10

作者：一 0sLv11 时间：2020-03-28 15:58:20

我倒希望厉害国继续整基建，建出个新中国

不能这样，有钱就基建，没钱还基建，这个不行，要产业升级，制造出各种好产品才是关键。

3317 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2816:50

作者:爱看夕阳的人 Lv6 时间:2020-03-2816:47:20

瑜伽馆行业不知道会怎么样,坐标广州

经济不好没有大鱼大肉了,大家身材自然就苗条了,不用什么瑜伽都很健康。

进出口不行了,出口制造业就不行了,服务业是寄生在实体经济之上的,也就不行了。

3328 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2816:50

小编,你删尼玛个逼啊,尼玛死了你赶紧去看看,盯着删尼玛啊。

3331 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2817:10

作者:唬痞 Lv11 时间:2020-03-2815:33:20

感觉 G7 就是西方联手对中国施压,我们都放水了,你中国跟还是跟不跟,不跟就把你定为病毒发源地。

你这是胡说八道,人家只是防止流动性枯竭引起金融危机,没有说放水刺激经济,是救助,现在瘟疫才是最大的危机,在渡劫,还没有说解决经济发展问题。

3346 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2817:30

作者:夙世流觞 Lv9 时间:2020-03-2817:27:30

我睡在床上,翻来覆去的睡不着,想了又想,从前几次的庚子年

发生的事总结一下，这些都是只针对华夏的劫数，和世界上其他的国家关系不大，而这次明显的不同，这次把全世界都拉下水了。这是我想起了电影 12 只猴子。其中突然几小时的开城的决定，和七剑老师说要离开的预言，的的确确改变了世界的历史进程。没有这个插曲，病毒和前几次一样就是针对华夏民族的一个劫数。进入了 2020 年，好像世界突然一下改变了，科比的死一下子又无法接受，是不是我们的世界进了另一条时间线，我们是否进了另一个平行世界。

我希望没有人穿越过来。

才开始你就知道结尾？谁最后倒霉还不一定呢，祸不单行听过吧？

对于我这个不看篮球的人来说，什么 NBA 明星一个不知道，不活的好好的？

3352 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-28 17:50

17:40

【日本首相安倍晋三：中小企业进入了生死存亡的阶段】日本首相安倍晋三：疫情政策为最差的情形做准备，旅游业收入已下降九成，部分娱乐业甚至出现负增长，中小企业进入了生死存亡的阶段。（第一财经）

你不行，看看我们中国，不吃饭饿着肚子都在抢房子，还是秒光，企业破产倒闭在我们这都不算事，只要新闻宣传好什么都没有问题，来中国取经吧。

3358 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-28 20:40

作者: CRH5ALv6 时间: 2020-03-28 20:30:40

这次肺炎治疗财政支出有万亿了吧

支出多少不知道,经济瘫痪税收减少是一定的。

3386 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-28 20:40

作者: colorgold4Lv7 时间: 2020-03-28 18:16:20

根据大陆一个叫《投资界》的网站报导,一个在大陆网络流传的段子,正在渐渐成为现实,段子是说:公司没了,不用回来了。

这篇报导说,新冠病毒也带给企业生死考验,根据大陆的法院公告网数据,2020年至今,已经有超过750家企业发布破产报告。

此外,一个叫“天眼查”的机构统计,2月1日到3月15日,全国104,327家企业登记注销。在北上广深,注册资本一百万以上的有限责任公司、股份有限公司、私营企业等,一共有3,869家注销。

也有人在推特引用国内专注求职招聘的“拉勾网”调查数据说,接受调查的人中,59.09%的人已离职,54.8%的人表示快没钱了,55.83%的人则说面试明显变少。而企业能支撑多久,取决于现金流,可以支撑多久。

北京的企业,也同样受新冠病毒影响。一位北京人说,他身边所知的企业,有十几家的工资已经打了折扣,不少是按原本的60%到80%在发工资。基本上,除了体制内的、国企的、外企的,国内其它很多企业,大约半数员工的工资乃至工作,都要受影响。

失业爆发，收入泡沫破裂这个是一定的。

3390 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-28 21:00

作者: HWASHOWLv8 时间: 2020-03-28 20:43:40

2016 年一路追随过来，平时也向老婆分享一些七叔的观点和看法，她说我太消极、太负能量了，这不她上班的工厂已经 3 个月没发工资了，最近主管在跟她暗示停薪留职，瞬间心态就变了，花钱比以前小心翼翼太多了，还说今天不会再买新衣了，还准备把未穿过的新衣挂闲鱼上卖了！女人真省起来狠得很！

我问她还买房吗？她说不买了，要多存钱，瞬间就通缩心态了!!! 我自己知道当周围所有人劝我别买房的时候，就该下手了。

本来经济就在加速下滑中，再加这次危机，多数人都能感受到危机影响，靠新闻忽悠什么房价基本没人信了，也忽悠不住了，房价下滑会加速，都饿着肚子炒房子是神经病。

3400 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-28 21:20

作者: 宝环宝宝 Lv10 时间: 2020-03-28 20:56:10

微博已经在引导讨论无症状感染者的传染性，比如新晋网红张文宏的观点。有人就说，武汉正是在无症状感染的群体免疫进行中。的确就是这样没错啊，可是舆论导向不会明确说明这些。

七先生在之前的帖子说的关于瘟疫那些，就像现在现实里发生的复刻，病毒真的最后要靠群体免疫才能过去了，个人要做的就是，如

果必须被感染也要做最后被感染那个。(膜拜大神的指引)从外面各国包括无症状感染者在内的确诊数据,外国入境人员检测出的病毒阳性人员比例。也能理解为什么我们的确诊公布标准不一样,这传染性真的太恐怖了。

武汉封城,全国性尽量居家,不复工不开学这些,也是针对这么恐怖的传染性做出的决策吧,对病毒的扩散已经是非常及时和非常有效的了,牺牲真的巨大。

现在这个阶段,要把恢复生产放在首位,明白? 14 亿人不能坐吃山空,实际特朗普说的很多话都是有道理的,经济损失远大于瘟疫引起的损失,现在不管瘟疫过去了还是没过去,都要恢复生产,这是必须的。中国现在基本控制住了,但是,国外的倒灌很难防住,瘟疫无国界,事情变的更复杂了,就现在这局面,内忧外困,各种危机会深入爆发,彻底的滑入全面大萧条成为现实。

3407 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-28 21:40

作者:士不可不弘义 Lv10 时间:2020-03-28 21:30:50

要发行特别国债了,2 万亿或更多,这到底来多少,对未来有什么影响?

困难时期也只能这样了,中国财政刺激没有什么威力,主要是靠银行配套资金,四万亿时说的财政刺激实际都是银行信贷,关键还是看商业银行的信贷,进出口不恢复商业银行就没有投放能力,挣到美元顺差才能真印出钱来,现在内外都是被动紧缩状态,所以,只靠财

政发力不会对经济有多大帮助，如果面向个人、家庭发行这些国债，有紧缩效应。

3418 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2821:50

pear2166: 2020-03-2821:53:43 评论评论七剑战歌之风月: 七哥, 这个特别国债能买吗?

上世纪 80 年代, 国库券都是单位摊派, 那个时候大家都穷, 短缺时期, 人们都不愿买。

3421 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2822:10

作者: ty_137833606Lv6 时间: 2020-03-2821:59:50

特别国债得几年? 会不会一下子锁死三五年的流动性

不要让自己的流动性被锁死, 萧条中流动性紧张, 到处缺钱, 各种资产很便宜, 通缩中人们大概会被利息诱惑。

3430 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2822:10

作者: 跑的快的兔子 77Lv9 时间: 2020-03-2822:03:50

还有说房价不能跌的? 该醒了! 又不是金子银子宝石镶嵌的? 怎么就喊不醒呢?

都下岗失业了用嘴买房子? 卖屁股还房贷? 都是神经病。

3433 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2822:40

作者：风炎蔷薇清羽 Lv8 时间：2020-03-2822:41:20

能不能配点黄金啥的？

拿好现金存款比什么都强，苦日子在后头。

3443 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2822:40

作者：难道 3721 时间：2020-03-2822:46:30

看国内报纸上的新闻报道，2月1日刊发《湖北库存粮食可供全省消费一年以上》、2月6日刊发《中储粮：湖北库存粮食可满足湖北6000万人半年以上》、2月14日刊发的《黑龙江急调3000吨大米驰援湖北》

没事再别扯淡这些了，你去买美国粮食，还把特朗普高兴死了。

3448 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2823:10

作者：ty_光辉岁月 756Lv8 时间：2020-03-2823:08:30

最近群里有人提房价要大跌了，不知道哪来的消息，十八线小县城。

现在说什么都没意义了，就是忽悠傻瓜去买房子，傻瓜也要有钱啊。

3456 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2823:20

23:10

【水利部：我国已进入汛期】据水利部监测，3月25日8时至

28日8时，浙江、福建、江西、湖南、广东、广西6省(自治区)出现强降雨，累积降水量50毫米以上的笼罩面积为23.2万平方公里，有17条中小河流发生超警洪水。预测称2020年我国气象水文年景总体偏差，极端事件偏多，涝重于旱。水利部部长鄂竟平说，进入汛期意味着进入了强降水集中期，降雨将强度更大、历时更长，突发洪涝灾害事件随时可能发生，天气形势更加复杂多变，极端天气事件将明显增多，更加难以精确作出预测预报。(新华网)

今年又是大水。

3467楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 09:30

作者:珈山老农 1Lv8 时间:2020-03-29 08:52:10

又有网站说，杭州、南京等楼盘瞬间被抢空了，难道这些人不怕当替死鬼吗？

这些新闻都是骗人的，你也信。

3534楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 09:40

作者:近山邻庚子年 1Lv2 时间:2020-03-29 09:14:40

【#黄奇帆建议改革公积金制度#: 五险一金综合费率世界之最】
我国企事业单位现行五险一金综合费率达55%，已是世界之最。公积金政策从上个世纪90年代开始试水，到现在20多年过去了也才只覆盖了1/3的城镇职工。法律刚性要求对广大尚未执行公积金政策的中小企业形成了隐性的合规成本，存在投资收益低、运营高消耗等问

题

前面这些写过很多,住房公积金实际已经演变为体制内的主要福利,实际就是变相的国有资产流失,一个过渡性的政策早该取消了,这样公平些。

3537 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 09:40

作者:song986719Lv4 时间:2020-03-29 09:01:10

人民币会更值钱?未必,楼主只考虑了经济层面的,未考虑到人性恶的一面,想想以后几亿人还不起贷款的场面,发挥你的想象力,几亿人没钱吃饭会怎样,哈哈,也许到时候就人人是吴广,处处大泽乡了!真到那个时候你的红票子还能买到什么,谁还认你的红票子!

你懂个什么就来瞎BB?不懂就学,逼嘴一张就来,你懂个什么?

滚 3540 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 09:40

作者:peakybLv12 时间:2020-03-29 08:44:10

说美国放水的人,好像美国给他发钱似的,又不是美国人,借钱不用还吗?就算是美国人,除了发放的救济金和生活费,别的钱借了也得还。

地主遇到麻烦了,长工高兴的说自己要发财,要涨房价,一个精神病群体集体意淫高潮,现在连地主的订单都没了,你还炒房子?吃饭都是问题了吧?不用几天,都没工可打,没有美元流入,都就清醒了,意淫挣不来美元,饿死你。

3544 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 10:00

作者: ty_吃饱混天黑 Lv10 时间: 2020-03-29 08:13:50

我看院墙那边谁谁谁说经济会回到 1989 年之前，那时！我还没出生呢，形势会很惨很惨吧。我现在后悔的就是有点锁定了流动性，不过去年这时我也是为了不完全锁定选的月付息，这点流动性我怕我会错过机会，子弹太少。还有 2 年，我能赶上机会么，我是从不是傻就是坏那时跟随楼主，三年多了吧，多少天的陪伴了

上世纪 80--90 年代，人们下馆子的不多，在家蒸馒头，这次闹瘟疫，大家都在家做饭、蒸馒头，原来都会做饭，没见谁饿死，所以，很多人说什么回不去了，没事，轻松回到过去。

3552 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 10:00

作者: 道车请注意 Lv6 时间: 2020-03-29 07:59:40

2 月至 6 月一般的工商业电价降低 5%。就是不将百姓用电
电价、油价下降空间很大，只是垄断发财，不愿意让利而已。

3556 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 10:10

作者: 愤世嫉俗拔刀相助 Lv12 时间: 2020-03-29 06:52:40

昨晚回家打车，出租车司机又说了好几个肉偿的故事，民间确实没钱了。司机年龄有点大，唏嘘不已。

没有大印钞，收入泡沫破裂，多数人没有还债能力。

3560 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 10:10

作者:兔大 Lv9 时间:2020-03-29 10:09:40

疫情过了,会不会全球化退缩,美国产业链回归或者转移他国,外贸彻底熄火,老百姓收入大减,楼市泡沫就此被刺破

从2014年6月到现在,外汇都是流出的,是伴随着企业、流水线转移的。实体经济资本溢出才有炒房、炒股,实体经济好不会去炒房炒股,资本都在实体经济里怎么会瞎炒,你们炒股老说通胀无牛市,就是这个道理,只有在通缩中资本溢出才炒股炒房,我们处在一个大的通缩当中,衰退伴随着通缩滑入萧条。

3563 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 10:30

@comyuan8889992020-03-29 07:47:30

卖保险也又在忽悠了???天天阴阳怪气的,也真想怼他们,是熟人,就不回复他的朋友圈了

那你问他,通胀了怎么原油价格跌成20几美元一桶了?通胀了怎么多数物价在下跌?你再问他听过“恶性通缩”这个词没有?

3571 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 10:50

我真希望我看不见:2020-03-29 09:55:25 评论人人没有红票子,赚不到红票子,却认为红票子不值钱,这是个什么逻辑?

新闻老说“消费升级”,我老说通缩,实际一个意思,就拿服装

来说吧，几年前几百一件的衣服现在就很便宜，价格一个到二个腰斩都有，鞋子等一样，都在掉价，家电等再不说了，现在连汽车、手机都很便宜，实际多数物价都在下跌，房地产拉起的各种涨价会随泡沫破裂而被逐步打回原形，实际人民币的购买力在国内有一个提升过程，中国这种货币发行方式就这样，长期大通胀把人们教育的认为就是永远印钞，不是的，现在就处在一个长期的通缩当中，只是人们不愿意面对而已。

3576 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 10:50

作者: ty_珍妮 360Lv11 时间: 2020-03-29 10:39:20

80年代，下岗时国有纺织厂门市部，布匹是按斤称的。还有人想外贸内销赚钱？

国内市场早饱和了。

3582 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 11:10

作者: 一叶一秋一人一茶 Lv7 时间: 2020-03-29 11:08:10

朋友是做信用卡催收的，说还不起钱的人一个月比一个月多了，收入低负债高，原来真的很多人是没有存款的

失业爆发了，哪有什么钱还债。

3592 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 11:10

作者: ty_微蓝 733Lv7 时间: 2020-03-29 11:00:20

家里有 70 平米住房一套无贷款，无车，现金存款 50 个，孩子一个，目前我失业中，家里另一位工作稳定工资 1w 多，三线城市，有点焦虑，毕竟我没赚钱，看着形式这么差，不知道啥时候能找到工作。

这次泡沫破裂了你就是中产，没有债务就很好。

3595 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 11:40

作者: ahwuchengLv9 时间: 2020-03-29 11:36:00

公积金不会取消，阻力太大

以前说过这你问的这问题，放心吧，这体制就是灾难体制，好日子不会过，苦日子过起来顺风顺水的，你太低估人家了。

3604 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 12:40

作者: sky2899Lv1 时间: 2020-03-29 12:34:00

你们当下还关注房价？我是考虑家庭如何安稳度过未来的 5 年。
没事来这装不是找踢？滚。

3614 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 12:50

06:30

【美国新冠肺炎确诊病例累计破 12 万】美国约翰斯·霍普金斯大学的实时数据显示，截至北京时间 3 月 29 日 6 时 20 分左右，美国累计确诊新冠肺炎病例 121117 例，累计死亡病例 2010 例，治愈 961 人。（海外网）

这检测能力太强了，不检测则以，检测起来一天就增加 2 万，能力还是很强大。

3623 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 12:50

作者: ty_微蓝 733Lv7 时间: 2020-03-29 12:50:50

还有企业年金？这个我不太懂，好像是养老保险金的一半吧，个人与单位各承担一半，这个企业年金怎么用？怎么查询余额？

企业年金应该就是为替代住房公积金的做的，年金普及后，住房公积金大概就取消了。

3627 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 13:10

作者: ty_126388467Lv10 时间: 2020-03-29 12:47:20

身边有同事工作三年多，存款一分钱都没有，还欠着花呗。仿佛这个现象挺正常的。我觉得很不可思议，一点危机意识都没有。而我习惯每个月都攒钱，万一以后有机会抄底呢。

不靠信用卡、网贷这些，上亿的年轻人根本在城市站不住脚，瞬间就回老家了，靠自己的收入能应付高房价、高房租的很少，他们的抗风险能力很差，资金链时刻绷紧着，靠债务滚动维持，根本没有抗风险能力，像现在失业爆发、收入泡沫破裂，他们只能返乡回老家。

3634 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 13:20

作者: czm509Lv10 时间: 2020-03-29 13:26:50

不知道这种大萧条，这种大通缩何时是个头？？不会要搞个 20 年吧？那样太悲催了，多少人要在欠债还钱悔恨交加中郁郁而终！！

至少 20 年吧，日本都 30 年了不好好的？

3639 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 15:50

作者: 滨 20206Lv3 时间: 2020-03-29 13:37:30

思考一个问题。在房子泡沫破裂之后，各地政府的债务如此巨大，将来会用什么方式来出清？

你指望人家还债？大概不会，就借新还旧的滚动下去了，能把利息增长控制住就不错了。

3672 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 16:00

作者: 本分的底层劳动者 6Lv11 时间: 2020-03-29 15:01:10

现在中介和不良媒体很坏，天天喊房价要涨，没有良心和公德心！

在利益面前都一样，这个帖子里很多都是站在自己的利益上打字，尽管现在失业爆发，收入泡沫破裂，他们被套牢，房价下跌，他们来就是被踢他们一样前来打字，他们为了钱根本没有什么人性，能害人则害人，能忽悠则忽悠。

3675 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 16:00

Oo 米粒 o01985: 2020-03-29 13:10:40 评论美国现在一美元一加仑 (3.8 升),

国内油价太贵了，大概会引起成品油走私狂潮。

3678 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 16:10

作者:孤独的戈多 4Lv10 时间:2020-03-29 15:40:00

感觉这次房价跌下去，90后买房的死得最惨，冲在了浪花尖上，80后次之，好多是小户换大户。不过跌了也好，让00后松了一口气。我前年底去了趟台湾，发现那里物价，工资比大陆高不了多少，人家经济20多年都是这样平稳硬着陆，我在想中国是不是也快步台湾的后尘了，宇宙第一大产业总有歇气的时候，回来果断把房卖了，要晚几天还真不好找接盘侠。

现在你看新闻忽悠就知道了，傻多整个都疯了，这次房价跌下去要再起来大概要很多年，那时房子早塌了。现在房价会加速下跌找底，每天人们都会被现实教育，再傻都知道实际情况是什么，好好看戏吧，我们是小百姓，没有同情谁的眼泪，投机被套很正常。

3682 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 16:10

孤独的戈多:2020-03-29 16:10:42 评论评论七剑战歌之风月:会不会降息，降了贷款再降存款？

房价跌到底，货币被消灭，市场流动性需要补充，可以一直宽松，只要汇率没有压力，可以把利率降到零。我老说房价跌利率跌，房地产不需要资金了利率自然走低，现在干什么还有利润？低增长低利率。

3687 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 16:20

作者: 汉街 118 图片社 Lv9 时间: 2020-03-29 15:43:20

我是个幸运的拆迁户，个人没什么能力，圈子也很底层，朋友都是体制外的，这几年都不行。本人目前处于失业中，40好几了，也找不到工作。请教我这点钱放银行定期，还是考虑近几年有抄底投资机会存短期或者活期？抄底只能是股市吗？

你能把拆迁得来的钱保住就很了不起了，好好存着养老吧，别让骗走就好。

3691 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 16:50

作者: ty_光辉岁月 756Lv8 时间: 2020-03-29 16:30:30

最近新闻报电力央企要求下面企业全部退出房地产，结合房地产代言人任大炮被瓜，猜测这一波疫情造成的民生问题，这次要有房地产来背过了，狼终于来了

造谣吧？那个新闻说任大炮被抓了？

3698 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 17:10

作者: 秋风客 66Lv7 时间: 2020-03-29 16:12:00

赞成使劲蹄踢，的确好多人为了钱没有底线，骗人害人

现在失业爆发，收入泡沫破裂，房价只会加速下跌，这个不用质疑，没有钱还房贷谁能有办法？断供的会很多，银行收的房子处理了，市场流动性瞬间就枯竭了，房价跌了全民负债率上升，债务通缩蔓延，

个人家庭负资产成为普遍现象，整个就完蛋了，这个没问题，如果说失业爆发，收入泡沫破裂房地产还不完蛋，世界经济学将被中国改变，全世界各个国家都可以炒房子发财了。

3706 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 17:10

作者: dew1128Lv10 时间: 2020-03-29 17:08:50

从三月份开始记录每天花的钱，几乎都是吃喝的和书，除此以外没有别的消费了。在家就是家居服和拖鞋，太省衣服和化妆品了。理发也是一把儿童理发器搞定。今天第一次出门看看临街商铺关停了一大半，再也没有以往的喧闹了。

感觉这个世界进入了罕见的宁静时空。

萧条中人们花钱都记账，以后大概又会流行。

3710 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 17:10

作者: 博长青 Lv6 时间: 2020-03-29 17:12:50

路透北京 3 月 27 日-近期市场担忧全球疫情蔓延对中国外贸行业造成冲击，进而影响中国国际收支状况和跨境资金流动。国家外管局在最新发布的” 2019 年中国国际收支报告” 中称，预计 2020 年中国国际收支将延续基本平衡的总体格局，经常帐户将保持基本平衡，跨境资本流动以平稳为主。

外管局在报告中并指出，近年来人民币汇率弹性明显增强，双向波动常态化，但企业汇率风险管理薄弱是市场主要短板，避险意识仍

需加强。

收支平衡？不收所以也就不支了？那协议又怎么说？你老往下拉汇还不准别人跑？百姓是傻子，有钱人又不是傻子，哪能忽悠的喽

可以抛售海外资产，进出口不好了人民币汇率压力就很大，这个没办法，靠加强管制只能激化人民币贬值预期，黑市泛滥。

3713 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 17:40

作者:朱初柔 Lv5 时间:2020-03-29 13:44:40

房价暴跌总有个标志性事件吧，是房多跳楼还是房企跳楼价，都是跳。

放心吧，各种冲击眼球的事件会让你耳目一新，这么大的泡沫蹦下来想没动静，怎么可能。

3719 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 17:40

作者:镜月天影 Lv10 时间:2020-03-29 17:37:40

0769 允许堂食了，上周末犯馋跑去三禾吃日料，以前周末中午去肯定是要排号的，结果那天去，就我一个人在吃，11:50—12:20 半小时之间，别说有其他人来吃，就连打包外卖的都没有。想起七哥这几年一直让大家保存款不负债，此言不虚，深深感谢。风暴来了，没有负债的人会活得更轻松。

你是帖子白看了，什么报复性消费都是忽悠傻子的，结果把你给忽悠去了，就这还看我写的帖子。

3723 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 18:50

作者: chenhsy2030Lv10 时间: 2020-03-29 18:45:40

身边这么多人工资下降,80%开支算幸运儿了,好多是直接下岗劝退的,关键还有不少都有7,80万的贷款,还有孩子,当初应该是太理想化了!好多还打着以房养老的旗号买的,说是后半辈子稳了,这回我看也是稳了,死的稳稳的,卖屁股卖的少了都还不上!

普通老百姓不懂金融、货币,怎么能是资本的对手,有钱也保不住,这是必然的。

3739 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 19:00

作者: 这个年纪水寒 Lv7 时间: 2020-03-29 19:01:20

最近好几个朋友找我借钱了不敢借

看来你喜欢装,都知道你有钱,混迹于穷人中,小心谨慎。

3745 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 19:00

作者: 德古拉 16000Lv11 时间: 2020-03-29 19:02:00

七神,你可要健康长寿啊,小老百姓就指望你做指路明灯啦

黄泉路上无大小,你照顾好自己吧,滚。

3748 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 20:10

作者: 嘉靖殷邦 Lv8 时间: 2020-03-29 18:45:00

十八线小县城，恒大开盘 8000 多的，降到不到七千，结果遭到政府约谈，我倒要看看谁的命更硬

恒大这种被宰活该。

3766 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 21:10

作者: hnjzx1xLv6 时间: 2020-03-29 21:06:50

两个认识的人过年前看过房，最近态度变了，不看期房了，要看水电气暖配套齐全的现房，说是怕烂尾跑路

还是多头思维，不管买什么，买了就跌，效果一样。

3778 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 21:20

作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-03-29 21:16:30

我一个同事的朋友，最近才上车，接盘了。我们这房价松动了一些，立马实质性亏了十来万，还要继续还利息。首付都快没了。眼泪花花的。

不要同情他们，房价就是被他们炒起来的，房价要是涨了他们会笑话你笨。

3789 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 21:30

作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-03-29 21:14:20

我看怎么那么多帖子说七剑坏话。我感觉他们是急疯了啊。应该是欠了不少债的房多，现在是卖又卖不少。卖了也是血亏，不卖继续

还贷款。已经彻底狂暴了。乱咬一通，不知道为什么，我看见这么急成这样。我很开心

他们时刻在看我说了什么，我不说他们急，说了他们发疯，他们的号被我踢完了，实际就是一群农民拆迁户，想靠砖头成为食利阶层，一劳永逸，人世间哪有永远的事情，财富不能永恒，何况一堆烂砖头，只是房地产周期比较长，他们就认为房价永远涨了，实际跟炒股一样，每次周期完结，多数都是套牢者，没有什么新鲜事，真聪明的看着我的帖子早套现数钱了，他们又笨又傻，好像骂我就能掩耳盗铃一样，我不写房价就不跌了？没有吧。

3796 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2922:00

作者: 尽天事听天人命 Lv10 时间: 2020-03-2921:19:20

浙江宁波有什么利好吗？怎么回事？

去年武汉的傻多来我帖子里瞎闹，说“军运会”武汉的房价会涨，还不到一年，我才理解什么军运会，炒房子炒疯了万物皆使房价涨，自欺欺人，最后落个可耻的下场。

3801 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2922:00

作者: 江苏宜兴紫砂壶 Lv8 时间: 2020-03-2922:05:00

军运会买武汉房子的倒霉了！

这几年买了那里的房子都倒霉，都站在山顶了。

3805 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 22:10

作者: adenhongLv3 时间: 2020-03-29 22:09:50

深圳房价继续大涨。。。。

你猜我这会在电脑前等什么？等的就是深圳的傻多，你们恐慌了？睁开你的狗眼看看香港，跌死你，你当老子是瞎说啊？不服去买，借了高利贷买，买了就上楼顶，服不服？

3810 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 22:20

愤青 304: 2020-03-29 22:16:54 评论评论七剑战歌之风月: 哈哈，七叔再等深圳傻多啊，这不就送上门了。

在这算这个月，写了四年了，帖子里哪里的傻多疯狂，基本就是急了，今天从早到晚都是深圳的傻多恐慌，我连踢带折叠，重点就是他们，我的帖子网友多，基本能反映全国的实际情况，每次转势时那个地方的傻多疯狂就是哪里跌了，急了就来瞎闹，我就狂踢。

3814 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 22:40

有钱不怕: 2020-03-29 22:14:51 评论我不同意这句话刚需怎么把房价炒起来了？刚需担心房价上涨买不起辛辛苦苦被动上车人累心累，你却说房价是刚需炒出来的。

你说这意思就是“韭菜无罪”，在一个炒作的市场，成为接盘者，成为被割的韭菜，还要找个理由给自己开脱？房价高不能等等？不能租房子？再看你这号“有钱不怕”，既然不怕还瞎BB尼玛啊。

3821 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 23:10

作者:嘉靖殷邦 Lv8 时间:2020-03-29 23:05:00

老师辛苦,汇报个事,下午聊天,,本地一人,以前牛逼,在三线城市开了接近十家宾馆,全家移民米国,在那边生三个娃,最近买卖不好,那边开销大,开始卖宾馆维持生活,回又回不来,面子上挂不住,这形势下去,怕是要返贫了

商业地产泡沫早破裂了,现在卖就是割肉割死。

3837 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 23:20

作者:ty_大兵 858Lv3 时间:2020-03-29 23:17:20

目前还有两个多亿人未复工基本等于失业了房贷还得还估计再过几个月也就撑不住了我想卖房就是他们最后的出路赔的裤衩都不剩

就算复工了,有内需还是有外需?这次瘟疫引起的危机直接打击的是全球实体经济,生产停止、需求停止,是从根本上打击了全球经济,谁敢说自已国家不靠实体经济分配财富?全球经济基础动摇了,什么手段都救不了,最后全部以债务危机的形式爆发出来。

3843 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-29 23:30

作者:古镜 20108Lv11 时间:2020-03-29 23:25:00

任泽平:327 中央政治局会议精神——扩大内需,启动“新”一

轮基建 2020-03-2908:19 来源：证券时报网作者：翁健证券时报 e 公司讯，任泽平撰文表示，327 政治局会议是重要转折点。从 1-2 月以控制疫情为主，2-3 月兼顾控制疫情和恢复生产，再到 3 月下旬以来政策重心转变，即在兼顾控制疫情和恢复生产的基础上，有效扩大内需，弥补外需不足，对冲疫情影响，帮助企业和民众渡过难关。概括来讲，327 政治局会议对近期市场上要不要扩大内需、要不要启动“新”一轮基建的争论，给出了明确的政策定调和信号，那就是扩大内需，启动“新”一轮基建。

z 这事儿怎么是让任泽平说出来呢？整个网上都没有政治局的文件，是怎么回事？

前面说了，这全是胡说八道，现在中国内外都处在被动紧缩中，哪里还有钱？瘟疫引起的危机不是货币政策能解决的，都是胡说八道的意淫，你能刺激的让欧美给订单？你能刺激的让全球产业链恢复？工厂停工人们回家躲避瘟疫，实体经济全面遭受破坏，这个危机要等全球主要国家瘟疫过去了，再一点点的恢复，很多扛不住的就永久破产倒闭了，全球经济衰退滑入萧条。

3848 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-03-2923:40

不管经济危机还是金融危机，导致的最终结果就是传递到实体经济企业破产倒闭，失业爆发，收入减少，恶性循环，人们的财富被消灭。现在瘟疫直接就让企业走向破产，失业爆发、收入减少，实体经济被瘟疫引起的危机一刀毙命，不用什么经济危机、金融危机去导致，

很多实体经济直接就报销了，就跟一场战争的破坏效果一样的。

3852 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-2923:50

作者: 伤害强歼 Lv3 时间: 2020-03-2923:40:30

最近在武汉的经历就别提了，看到生命如此简单，才想到之前七剑先生的话:腿长在自己身上。没想到简简单单的一句话真是惊心动魄

经历过就好，下次再遇见危机，自己就知道怎么做了。

3858 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3000:40

作者: dabao5735Lv11 时间: 2020-03-3000:16:00

看着产生一个疑问请教师兄师姐:经济危机和金融危机一定是同时发生的吗?经济危机是产能过剩,供大于求——>还债危机=金融危机;金融危机个人理解就是还债危机,减少消费——>但好像不一定会引起经济危机,所以经济危机伴随金融危机,金融危机不一定伴随经济危机,这个理解有无问题?

不管经济危机还是金融危机,都是以债务危机的形式爆发,都会传导到实体经济引起企业破产倒闭,失业爆发,债务清算就是出清过程,财富被消灭就是结果。

3871 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3009:00

作者: ty_Moments69Lv5 时间: 2020-03-3000:25:00

以后不贸易往来了，不就是又要开始冷战了吗？

没那么严重，做生意愿意就做，不愿意就不做，和气生财，没那么严重。

3913 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3009:10

作者:小洛少爷 Lv10 时间:2020-03-3007:36:00

有朋友专门给我发消息说以后还要通货膨胀，叫我早点买房子。哈哈，太有意思了。

你被朋友惦记了，看来你露财了。

3917 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3009:20

09:00

【两部门印发《扩大返乡留乡农民工就地就近就业规模实施方案》】为贯彻落实中央统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作部署，按照国务院关于应对新冠肺炎疫情影响强化稳就业举措的要求，农业农村部、人力资源社会保障部制定了《扩大返乡留乡农民工就地就近就业规模实施方案》，现印发给你们，请认真贯彻执行。（农业农村部网站）

现在都认清现实了，开始做长远打算。

3921 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3009:30

作者:ty_微蓝 733Lv7 时间:2020-03-3009:27:30

工作太难找了，发了简历没人理啊

失业爆发就这样，不管你投多少简历，都会石沉大海，直到你彻底绝望。

3928 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3009:30

作者: chenhsy2030Lv10 时间: 2020-03-3008:37:20

留给中国房奴的时间不多了。

现在应该开始陆续暴跌了，大概今年就会见底，暴跌房价下跌会很快。

3933 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3010:00

作者: 天使信仰 Lv4 时间: 2020-03-3009:53:30

为毛请教七哥合肥房价的问题，还没一会就被小编删？

你嘴一张就来，真实情况你了解？我写这自己都要去现实里跟网上挂价对比。

3945 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3010:00

作者: 丰诚壹 1Lv2 时间: 2020-03-3009:51:50

七剑大哥，请教你一个问题，倘若本次房价下跌，大约什么时间会见底（预估一下，什么时间可以出手）。日本当年房价拐点好像是91年，但是一直跌了很长时间，出手基本都是抄在了半山腰，比较担忧这个。

日本当年三个月就把主跌段走完了，再的无所谓了，你是胡说八道。

3948 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 10:50

作者:面朝大海 seeLv5 时间:2020-03-30 10:48:50

一大早，老公像发神经病一样跟我说，新闻上说了房子要大涨，问我要不要买房。被我臭骂一顿。他是厨师，从年前到现在他上班的地方没开门，他没有任何收入，不知道哪来的底气跟我说房子会大涨，还想学人家去炒房。(备注：我们有房，他是属于那种纯粹被各种抖音新闻洗脑的那种)。还好，这个家，他做不了，说说也就等于放屁。

现在就靠新闻忽悠，他们没有一点办法，现在是硬碰硬，失业爆发就是把神仙喊来也没用。

3967 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 11:00

作者:保守渔夫 Lv5 时间:2020-03-30 11:02:30

卫生删除：中国央行公开市场今日将进行 500 亿元人民币 7 天期逆回购操作。公开市场 7 天期逆回购操作中标利率 2.20%，此前为 2.40%。

别刷这些了，什么时候动基准利率了再来刷。这个帖子不准发忽悠人的新闻。

3973 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 11:20

作者: ty_古林古月 Lv5 时间: 2020-03-30 11:16:50

七哥, 学生无才, 别人说起发国债, 我也道不明白发国债和直接印钞最根本、最核心的却别, 烦请点拨!

这个是困难时期的手段, 因为央行不能直接购买财政部的债券, 财政困难时期就发这些, 一般对全社会发行, 基本就是紧缩作用大点, 就是从社会上借钱, 没有什么货币扩张, 说印钞的是瞎说, 困难时期紧缩作用反而大点, 因为信用好、利率高。

3980 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-03-30 12:20

作者: 桶哥滴干活 Lv7 时间: 2020-03-30 12:03:30

工信部副部长辛国斌表示, 有关部门正在研究如何稳定出口导向型的制造业企业, 给予资金扶持、政策扶持, 解决这类企业面临的生存问题。

这会不忽悠欧美完蛋了我们就发财了? 瞬间就是生存问题了。

3996 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-03-30 13:30

银行法第二十九条中国人民银行不得对政府财政透支, 不得直接认购、包销国债和其他政府债券。这是央行不能直接认购财政部国债的法律约束。

以前这些都写过, 财政部发行的国债, 央行不能直接认购, 这是法律规定, 一般面对全社会发行, 当然, 发行不存在困难问题, 就是无人购买商业银行可以包销, 有央行支持就可以。

现在再说说商业银行购买国债的问题,如果商业银行全部包销国债,再拿去央行抵押,就是印钞,但是,这种情况少,一般国债都是面向社会,现在个人购买的都很多,商业银行购买的比较少,国债就是财政部向社会借钱,国家信用担保、利率也高,市场欢迎度也好,现在发行国债,很多人认为是印钞,你看谁购买就知道了,如果面向全社会发行,就是借钱,有紧缩作用,如果是商业银行包销再去向央行抵押就相当信贷投放,就是印钞。这种情况少,如果这么绕一圈还不如商业银行直接给信贷投放,所以,困难时期财政部发行的国债基本面向全社会,市场是紧缩效应。

4012 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 14:50

作者: qwe781569534Lv5 时间: 2020-03-30 14:48:30

各国停止粮食出口,会有饥荒吗?不是产能过剩吗?

是有没有美元的问题,只要有外汇储备,这些都不是问题。

4040 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 15:00

作者: ty_周猴子掰玉米 Lv10 时间: 2020-03-30 13:01:10

前几天与在长沙做广告的高中同学谈了谈,他从12年毕业就做婚庆,小有成就,去年年底前把股权贱卖了。开了家广告公司,碰上了疫情,到现在都没收入。他第一次动了回老家考公务员的心思,并说感觉身边的人都没有现金流了,大家都是靠信用卡过日子,很少有人有十多二十万的现金流了。但是他蜜汁自信的是16年初6200一

平买的房子，同小区有人被法拍卖出了 1 万 5 一平，终究是道听途说，我说不可尽信。

去年搞广告公司就是送死，从婚庆跳到广告，只是从一个坑跳到另外一个坑里。前面说不要投资，就是这道理，投资就会被消灭。

4044 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3015:20

作者:流水余韵 1Lv7 时间:2020-03-3015:21:50

七哥，看到有国家禁止出口粮食了，未来会对中国有影响吗
没有影响。

4049 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3018:00

作者:朱初柔 Lv5 时间:2020-03-3015:37:00

七哥原油破 20 美元了，领先房价率先回到 2000 年了，七哥您以前常说保守了看这形式真是保守了啊。

这大概才是真正的原油价格。

4087 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3018:00

作者:日月玄道 Lv6 时间:2020-03-3016:59:30

我会被踢吗？还是没忍住说一句，既然说特别国债，那十有八九是按 LZ 说的让银行包销，然后央行再买，否则就不会说特别了，直接说发行国债就行了。

现在不是以前了，估计面向全社会发行，要不发行不了多少，央

行扩表还是置换各种再贷款，到时候再看吧，如果房价崩到底，国债每年都可以发，只要汇率能承受，发多少都可以，因为房价崩盘后流动性枯竭会很严重。

4096 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 18:00

作者:天蓝水碧 2018Lv8 时间:2020-03-30 15:51:10

听亲戚讲最近建材价格下跌，现在是自建房的时机吗？感觉这个形式下，后面还会有很大下跌空间

这个节约不了多少钱，明白？中国房价贵是因为炒地皮，炒起来的房价，真正的建筑成本波动不大。

4099 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 18:20

@滕大仙 1u2020-03-30 16:53:30

天津放开了，开不开的也没韭菜了。

现在你就是买房子送美女，大概都不管用，失业爆发，没钱买个毛啊，现在什么政策都没用了。

4103 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 18:30

作者:骑马的客人 Lv5 时间:2020-03-30 16:15:30

忽悠这帮懒汉成天就想着崩盘，崩盘也不会每人发一套。都是咋想的？赶紧找机会挣钱是正经。难道还想着 GM？

你别说，房价崩到底就是一场 GM，你的房子跌的不值钱了，你一

屁股债，负资产了吧，把你变成穷人了难道不是一场 GM，是不流血的 GM，至于穷人买得起买不起房子，那是他们的事情，至少不欠债吧？要搬砖的是你，要不你的债怎么还？让你老婆卖屁股还？你老婆有多大的屁股？谁买？

4108 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 18:30

作者: swimwangLv12 时间: 2020-03-30 18:37:00

请问七哥，既然发国债有收紧全社会流动的作用，为什么要考虑汇率承压？

汇率是命根子，汇率崩了他们就完蛋了。

4111 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 18:40

作者: 爱看夕阳的人 Lv6 时间: 2020-03-30 18:35:20

广州最近入户好像容易好多啊，我看周围的人在考什么技能入户，说是长期在广州居住，为了小孩上学不用给赞助费。唉

混不住都返乡了，就业才是关键，没有就业，呆在广州喝风啊。

4114 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 19:20

作者: 近山邻庚子年 1Lv2 时间: 2020-03-30 19:04:50

巴西总统呼吁为经济放弃防疫措施：“总有一天我们都会死”

放弃防疫措施了好像人们连求生的本能都没有了一样？一样企业关闭，躲避瘟疫，在大自然的面前，人类很渺小。

4124 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 19:30

19:00

【沙特计划自5月起增加原油出口60万桶/日至总出口1060万桶/日】沙特能源部:沙特计划自5月起增加原油出口60万桶/日至总出口1060万桶/日。(界面新闻)

这原油要跌到多便宜啊,中国应该放开让私企、民企大量的储存原油,全民囤油,这样也能拉动国内经济。

4128 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 20:00

作者:ty_天空海阔 803Lv8 时间:2020-03-30 20:00:50

最近朋友圈中介清一色配词:捡漏,仅此一套。结果一套又一套,一套更比一套便宜。

无穷无尽的二手房,永远也抛售不完。

4133 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 20:30

作者:访名山 33Lv10 时间:2020-03-30 20:24:20

如果美欧在控制不住拖两月,有债的确定要上天台了,按你意思欧美两月控制住他们瞬间就恢复?不会吧?大家都是人,对生死的敬畏相差不大吧?

4150 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 21:10

@金手指之修禅 2020-03-3020:45:40

二手房中介嗨忽悠了。。。

现在靠什么涨价忽悠不住了，老老实实的割肉逃命吧，没钱了你就忽悠死也是白搭。

4165 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3022:10

作者: flymm123Lv12 时间: 2020-03-3021:58:20

以后没那么多美元能走的路是不是得内循环为主了毕竟本身就是一个超大市场

没有美元就印不出钞票，还要紧缩，你总不能把汇率崩了吧？汇率崩了恶性通胀爆发，经济就崩溃了。

4189 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3022:20

作者: 小洛少爷 Lv10 时间: 2020-03-3020:44:50

看的心头好焦人哦……

你失业了还有房贷？没有就看热闹。

4192 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3022:40

作者: 月落三郎 Lv2 时间: 2020-03-3022:23:50

中共中央政治局:引导贷款市场利率下行,适当提高财政赤字率。

微博上,有人说是要放水。

七剑大哥,看了您的帖子,提高财政赤字率,我觉得应该不是放

水吧。

前面说了，银行没钱配套，财政刺激作用就不大，再说了，现在还有什么行业挣钱？你刺激什么？都是没意思的事情。你实在闲的没事干就看看每天的人民币汇率，要死要活的，敢宽松么？等敢宽松时，一定是房价跌的死死的了。

4202 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 22:40

作者: Kevin 宋 Lv2 时间: 2020-03-30 22:28:00

坐标青岛，自住小套二无贷款，有少量存款。二孩预计 11 月出生，计划年后想换套三。现在疫情爆发，我个人的工作收入变少，老婆的个体小生意直接进账为负。现在变得畏首畏尾，不敢置换，焦虑的很。

没钱了预期就变了，就没想法了，很正常。

4205 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-30 23:20

作者: 紫冰如 Lv11 时间: 2020-03-30 23:20:40

川普总统在 29 日晚上的白宫发布会上宣布，全国社会隔离准则延长至 4 月 30 日。他还说，死亡率将在两周内达到峰值。如果美国政府能让死亡病例数压在 10 万例内，“那就算做得很好了。”从纽约皇后区医院流出的影像让川普感到不安。川普说：“我上周在电视上看到那些影像，走廊摆满尸袋，我看到他们将遗体放进拖车和冷冻货柜车，因为他们无法处理这些遗体，数量实在太多。这是我曾待过的

纽约皇后区社区……我看到了从未见过的事。”

他前面还说4月份复工，不要信他说的。

4216 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3107:20

丈母娘让我投资养猪，半年回本。

她和老丈人养了30来头，每天开心的不得了。

只要不要遇到猪瘟，现在养猪肯定挣钱。遇到瘟疫，瞬间破产。

来自来自来自 4249 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3108:30

作者:爱翻羊角砖儿 7Lv10 时间:2020-03-3100:26:30

钱直接贬值成日元，房贷会不会就消失了？

假如现在收入3000一个月工资（猪肉50块一斤，能买60斤），
房贷每月还3000块。

人民币贬值后每月工资发30000（猪肉涨到500块一斤，还是能
买60斤），房贷还是3000。。

那不就轻松了？

好好看帖子吧，你这么傻的还打字，你不脸红？

4260 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3108:30

作者:1001 剑 3Lv10 时间:2020-03-3108:02:00

@0o米粒 o019852020-03-3106:30:00

很多房多都梦想人民币崩盘，这样每个月还一万，也许只是一个

馒头钱。看看委内瑞拉货币超发，钱贬值，最后房价也还是大跌，很多人饿死，难民，暴乱，都快饿死了，谁还想房子？房多失心疯一样，以前我就遇见一个同小区的，整天盼着人民币贬值，社会大乱，然后这样房子就保值了。不知道咋想的。

我以前说，以后碰到炒房子破产倒毙的，千万不要怜悯，而且还要踩上一脚；有人说我太过了。其实不然，这帮炒房子的孙子啊，嘴上不一定说，但是心里都是暗暗发了愿的，他们如果炒房成功，就要世世代代骑在老实人以及老实人的后代的脖子上，拉屎撒尿，这就是他们的理想。努力的理想，不是平等社会，而是当上奴隶主。特别是近几年来，有些根本没有炒房能力的家伙，一些到处打点零工的家伙，居然也炒房子了，居然也敢滥生孩子了，就是这种焦虑心态的结果：生怕赶不上当奴隶主的最后机会——当然这是一种虚幻的东西，有史以来，还没有任何通过上当受骗而当上主子的先例，以后也不会有。

你从这个帖子里就可以看出，房价涨跌是你死我活的问题。

4263 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-31 08:40

作者:本分的底层劳动者 6Lv11 时间:2020-03-31 08:26:20

央行货币政策委员会委员、清华大学金融与发展研究中心主任马骏近日在出席经济日报-中国经济网举办的网上视频座谈会时表示，受新冠肺炎疫情影响，今年 GDP 增速很难实现 6% 的目标。鉴于目前中国经济面临的巨大不确定性，建议今年不再设定 GDP 增长目标。

这个意思就是不再刺激经济了，没有什么放水保几了。

4266 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3109:00

作者: 逊鲁 Lv12 时间: 2020-03-3107:25:00

德国政府顾问预计,德国经济将陷入 2009 年以来的最严重衰退。

基本预测情形是德国经济今年萎缩 2.8%, 2021 年可能增长 3.7%。

这个是太乐观了, 全球经济交替下滑, 整个衰退划入萧条中。

4272 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3109:00

作者: 关月风 nLv5 时间: 2020-03-3109:04:50

那个忽悠茶叶三百以下的不能买的太恶心了。就一黑心卖茶微商, 福建普通茶农新茶就二十左右。当然名茶另论

这个泡沫大的很, 前几年贷款种植茶树的很多都要破产。

4275 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3109:10

作者: tnngx123Lv9 时间: 2020-03-3109:11:50

逆回购 500 亿就给中介解读成大放水!! 来句今年不买房一年白忙, 中介牛逼啊!! 这种情况不考虑吃不吃得上饭!!! 难道能吃砖吗?

失业爆发, 收入泡沫破裂, 现在忽悠什么都没用了, 现在就是暴跌再暴跌, 无法阻挡。

4281 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3110:00

作者: 琼三岁 Lv7 时间: 2020-03-3109:56:40

七哥，房价崩盘流动性枯竭后，利率还会升吗？

会一直宽松，长期低利率。

4294 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3111:00

作者:柳叶安安 2018Lv10 时间:2020-03-3110:30:10

看了一下武汉的二手房挂价，已经放飞自我，不指望卖了吧，个个都挂着天价。当然了，聪明的早跑了。在有大量外来人口租房的情况下，空置率都挺高的，现在这样，很多租都租不出去了。

经常去盘龙城那边，有的人 13.14 年四五千入手。首付二十万不到，几万块钱装修，还了几年贷款，觉得自己身家过百万了。又果断入手一套，说自己站稳脚跟了，也要给孩子创造好的条件。我都不敢接茬，更不敢细问……心想现在是啥行市你心里没点感觉么

能把房贷还上才算有本事，债务会让他们做出选择的。

4319 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3111:10

作者:mengxiang2020 时间:2020-03-3111:09:30

2020 年央行上海：临港新片区融资资产跨境转让业务试点启动，
请教七哥，放开外资投资了嘛

你问反了，你应当问外资会走么。

4322 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3111:50

作者:zany67Lv11 时间:2020-03-3110:23:50

今天一大早附近农行打电话去抢 4.125%，排队的人 6 个，我竟然还没抢到。感受到紧缩的力量。坐标南京

市场的紧缩力量会越来越强，现金为王，经济不好，什么刺激也无法战胜这股力量。

4336 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3113:10

作者: 太康酩馏酒 7Lv14 时间: 2020-03-3113:01:30

会不会学印度，把富人的贪官的财富归零，然后放水就不会冲汇率了

房地产不仅让你的财富归零还让你背一屁股债，房地产崩盘就可以一直宽松。

4353 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3113:10

作者: 丰诚壹 2Lv2 时间: 2020-03-3112:00:30

七剑大哥，战略军需品都有哪些，普通人能囤点吗？

萧条中除过钱，什么都不值钱。

4356 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3115:30

14:40

【美联储前耶伦：美国经济或陷入“持续衰退”】美国联邦储备委员会前珍妮特·耶伦 30 日表示，受新冠肺炎疫情影响，美国经济快速急剧下滑，可能会陷入“持续衰退”。（新华社）

过几天的说法就是滑入萧条，经济被全面打击，危机不爆发怎么可能。

4383 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3116:00

15:20

【教育部：三个条件不满足不开学】教育部应对新冠肺炎疫情工作领导小组办公室主任王登峰：在疫情得到基本控制之前不开学，在学校的基本防控措施到位之前不开学，在校园和师生的公共安全得不到保障之前不开学。除了这三个条件之外，我们现在也特别强调要严防境外输入可能带来的风险。（央视新闻）

到底什么时候开学？我看这学期学生们大概就不用去学校了。

4401 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3116:10

作者:相信玛雅预言 Lv7 时间:2020-03-3114:14:00

预判经济不好，但是会有一段时间。这个过程能忍住人性的贪婪，不伸手，不瞎投，不被诱惑和鼓动，能坚持下去的估计也不会太多。

现在还用预判？你确定你看懂了？现在直接就是破产倒闭、失业爆发，直接就是全面的危机打击，还过程？

4405 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3118:20

作者:开始怀念 2018Lv6 时间:2020-03-3118:22:30

没有受到血淋淋的教训，都自信的很。

经典语录:按历史经验,房价在年底会上涨,非典那年就是这样。

我心说按 5000 年来的经验,好年不备荒,灾年吃个屁

现在不要什么经验,都能把房贷还得起么?直接就是资金链断裂,断供还是割肉卖房瞬间就要选择的问题。

4439 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-31 18:30

作者:番茄姑姑 Lv10 时间:2020-03-31 17:40:30

现在每天感觉都没什么好消息啊,这惊心动魄的 2020

好消息、坏消息是相对的,看对谁来说。

4443 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-31 18:40

@快乐的石头会思考 2020-03-31 16:28:10

全球化结束,大家各自努力

以前帖子都写了,这次大萧条的过程就是全球产能转移的过程,以后都要独立自主、自力更生,一些国家不死心,错误连连,浪费大量财富、精力搞什么房地产,拒绝调整,错失了产业升级的黄金时期,未来整个要从新开始,非常痛苦。

4450 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-31 19:40

作者:尽天事听天人命 Lv10 时间:2020-03-31 19:32:40

刚才有个朋友打电话建议一起大量囤面粉,说粮食马上要涨价。

这样下去人心惶惶,谣言四起,上面一旦知道肯定会治理一帮人。

实际也是好事情，让他们把政府库存粮食都搬回家，这样就可以从美国进口来实现贸易平衡。

4460 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3120:10

@ty_只为守护你 1122020-03-3120:07:30

宫廷玉液酒，一百八一杯，其实就是那二锅头兑上一点水！

4470 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3120:10

王庄 2018: 2020-03-3120:17:13 评论评论逍遥我是韭菜: 我放冰柜里冻着

电费能买二百斤大米了吧？

4473 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3121:20

作者: zz_11888Lv9 时间: 2020-03-3121:21:00

15 年本来可以休整充分再慢慢起飞，现在硬着陆的机会都没有了，准备空中解体了。

现在就是有机会也是百搭，因为手里抱着房地产这个雷。

4489 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3121:20

很多网友转什么专家的屁话，这些专家那个敢说几百万亿的房地产现在怎么办？说了么？都是看着有道理，实际就是避重就轻的瞎忽悠。

4492 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3121:40

作者:张先美 Lv4 时间:2020-03-3121:28:40

川普要自力更生逆全球化了,苦日子恐怕要来了

就是美国瘟疫过去了,什么世界工厂的屁梦也做到头了,人性就是不见棺材不落泪,不撞南墙不回头,只有发生时,才能信,就跟傻多信房价永远涨一样,根本就没有长远眼光,没办法说,说难听点就是整个在瞎混,混一年算一年。

4500 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3121:50

作者:鹏町康 Lv10 时间:2020-03-3121:47:00

疫情爆发,房价涨!

失业爆发,房价涨!

危机爆发,房价涨!

地产公司让闲的蛋痛员工每人每天刷条抖音,朋友圈,微博发篇短文基本可以占领版面了!资讯发达:知识涨了,常识丢了。

现在没用了,总不能饿着肚子炒房子吧?

4504 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3122:00

作者:石榴瓜 113Lv5 时间:2020-03-3122:03:20

项羽打了一辈子胜战,输了一次就乌江自刎!

刘邦打了一辈子败战,胜了一次就得了天下!

不知道高房价这次一败会有何下场？难道是……

就算外需没了你没错，这个是意外吧，内需呢？敢给天下人说都炒房子了，一切都没了，敢说么？怪谁呢？炒房子的国家哪个有好下场了？现在还敢笑话日本刺破房地产泡沫？

4512 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3122:30

作者: ty_寻叶者 Lv2 时间: 2020-03-3122:29:10

房价上涨，剩余的中产阶级还能买房，食利阶级才能续命；房价下跌，是普遍的下跌，溃坝，食利阶级同样溃坝，大家一起长眠。

炒房子就是现在这局面，你满意了？再炒，结果就是企业破产倒闭完，直接崩溃，滚。

4531 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3122:40

作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-03-3122:24:40

房多们背着一屁股债，现在国内疫情稍稍一好转，集体出动，发帖说房价不会跌，马上要涨。都盼着国家出政策救他们解套找人给他们接盘。

他们等来的是下岗失业、收入泡沫破裂，只能绝望，跟日本当年一样。

4539 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-3122:50

作者: 镜钰铵 Lv7 时间: 2020-03-3122:44:00

原来是买房子给补贴。

现在是买东西给补贴。

可算是知道啥重要了。

没用的，财富都套在房子里了，说刺激内需连他们自己都不信。

4543 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-31 23:40

作者: xf123456tyLv3 时间: 2020-03-31 23:33:30

现在还有另一个问题摆在我们面前:在科技方面中国是需要对外加大开放以支持产业升级和技术创新的,微小的技术差距会使得国内的无数的宝贵资产沦为过时的废品,这种损失是将远远超过 500 万亿的砖头!如何破解……?!

现在最大的谎言就是你说的“产业升级”,炒着房子喊着产业升级,谁信?要汇率升值才是真正的产业升级。

“微小的技术差距”,你不是说笑?差距有多小?20年?30年?要几代人赶上?

4554 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-03-31 23:50

作者: 秋风客 66Lv7 时间: 2020-03-31 23:40:50

看到那么多失业,被套的,心想她们要是早点看到七剑老师的帖子早点调整自己的规划也不至于现在坐路边大哭,看着不是滋味。

别瞎同情心泛滥了,他们看着我的帖子骂我的少?谁能喊醒他们?他们觉得自己马上就是人生赢家了,我个住桥洞的说的是个屁啊。

4559 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0108:30

20:30

【美联储宣布与外国央行进行临时回购便利操作】据外媒消息，美联储宣布与外国央行进行临时回购便利操作，新的协议将允许外国央行利用其持有的美国国债获取美元，以供其管辖范围内使用。（第一财经）

中国可以抵押美债获取美元。

4604 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0108:30

作者: 杯茶树 5Lv10 时间: 2020-04-0107:56:50

来，唱衰中国。

唱衰就衰了？美国你唱衰了？唱了这么多年唱衰谁了？靠嘴能赢人？

4608 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0108:40

作者: ty_141498241Lv6 时间: 2020-04-0107:49:20

趁现在疫情和全球金融危机的噱头，抓紧主动戳破泡沫，收房产税，发展实体经济吧

现在不戳都破了，遍地失业，收入泡沫破裂，炒房子的完蛋了。

4611 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0109:10

一切才刚刚开始 1: 2020-04-0108:58:29 评论看看这些评论，粉红太多了。玛滴！

这才是最可怕的，无知者无畏，平时不好好学习，只接受没有依据的新闻说辞，繁荣时期还好点，能装的人模狗样，苦日子真来了不知道他们怎么颠覆自己的认知。

4620 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0109:30

新闻上说中国经济发展现在靠内需，平时看不出，现在外需没有了，有没有内需一眼就看出来了，有什么内需？除过炒房子，没有什么内需，都是扯淡的，本质还是依赖外贸，挣了钱国内搞经济建设，主要还是对外依赖，这个本质没有改变。

4628 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0109:30

作者:手机党伤不起啊 Lv12 时间: 2020-04-0109:32:00

从周一开始，办公室的女同事们开始买米，还有个同事说她朋友圈里有人囤了五百斤米，她在考虑要不要囤上二百斤。这几位都是18年左右投资了zz五环外房子的，目前真实情况从来不敢开口问——说这些，是因为我不囤房（还卖了一套）不囤粮，拿好现金（虽然不多），感觉自己格格不入，估计自己在她们眼中就是个异类和怪胎？哦，对了，年前她们还在岁月静好，现在也开始说危机要来了，这是最大的变化。我有时候就在恍惚，到底跟她们在不在一个世界里。

哦，傻多不抢房子了抢大米。

4633 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0109:50

作者:比邻而居 3Lv3 时间:2020-04-0109:38:40

中国的 14 亿人口,有成熟心智的估计三分之一都不到,以前还好,想现丑也没地方,现在的移动互联网时代,这些人终于找到练大显身手的舞台了,所谓的自媒体,什么抖音,什么快手,尽是这些人在无下限的秀自己的智商,唉

抖音这些就是大号的精神病院,底层群体渴望被社会承认的一个窗口,每个人都在疯狂吼叫,好像向社会发出“本人到此一游”,渴望被社会承认,为了被社会承认,各种做作,实际是内心的失落,惧怕被时代抛弃的莫名恐惧,实际就是被抛弃的群体集体恐慌。

4638 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0110:20

作者:ty_行 333Lv7 时间:2020-04-0110:21:10

恒大折扣力度减小了,???

卖家永远都比买家精,忽悠一个算一个,开发商都套牢价格就便宜了。

4649 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0111:40

作者:济州闲人 Lv5 时间:2020-04-0111:06:50

失业潮正在上演,断供潮年内能看见吗?断供潮来临之日,就是房价暴跌崩盘之时了。期待。

现在断供应该陆续开了吧，失业爆发，很多人无法正常还贷。

4669 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0112:30

作者:比邻而居 3Lv3 时间:2020-04-0111:58:10

刚开始越南禁止大米出口的时候确实有点小紧张，在京东上买了2袋大米，后来画风就不对了，铺天盖地的炒作粮食危机，今天父亲母亲，岳父岳母都打电话来要我们多准备一些粮食，真要是缺粮食会让你这样炒作吗？连一个‘米国家由‘都发不出去的局域网怎么可能让你普通人知道国家没粮食了，估计这又是一次粮食领域的供给侧改革。

只要国家有外汇储备，粮食不是问题。

4677 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0113:30

作者:博长青 Lv6 时间:2020-04-0111:16:30

专家:建议全年GDP增速保持3%左右。cf40

现在还说这些是多少都扯淡了，整个经济在加速萎缩。

4696 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0114:00

作者:荐福堂健康工作室 Lv8 时间:2020-04-0113:22:10

帖里正义清醒的朋友挺多，看到粉红和猫粪无锚们被怼，很欣慰。我在朋友圈里说了几句美国的好话，说人家帮咱们够多了，光带咱加入世贸赚美元过好日子这一点就应该知道感恩的，做人不能白眼狼，

结果一个小粉红就凑过来义正辞严让我移民美国，哈哈哈，我特么这不是穷嘛，有钱我早跑了还用你提醒？

这也不能怨他们，现在这新闻也有问题，什么地主完蛋了，钱就来中国了，你是全球危机的风暴眼，资本来送死？逃都嫌腿短跑的慢，谁还来？来了有利润？所以，各种瞎宣传误导，让人们产生错觉。

4707 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0118:30

最后警告：什么扯淡政治、瞎忽悠的傻多全踢了，要写自己开帖子去写。

4759 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0118:40

作者:隆德及时雨 Lv7 时间:2020-04-0117:04:30

多事之秋，多操心自己的工作和负债。

你算明白人，你看帖子里，一群人笑话美国、欧洲，我就想不通了，一群什么货色一天到晚政治不离口，我怎么就觉得离我很遥远，自己有个口罩都能产生优越感？这都是一群什么货色，看来我要努力踢。

4763 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0119:10

作者:丰诚壹 2Lv2 时间:2020-04-0113:46:30

这个消息靠谱吗？这两个网站假房源不是挺多的吗？

4月1日，58同城、安居客发布2020年《3月国民安居指数报

告》。《报告》指出，3月份，全国新增挂牌房源量环比上涨192.2%，市场回暖迹象明显。一线城市中，广州新增挂牌量上升最高，环比上升224.3%；上海和深圳环比涨幅也都超1倍，分别为196.5%和135.5%；北京环比上涨44.2%。从全国范围来看，包头挂牌房源量位列第一位，鞍山、合肥、昆明和呼和浩特也都出现了5倍以上的环比增长。（中证网）

这些都不要信，现在直接就是能还得起房贷才是真本事，还不起就是断供、割肉卖房的下场，就现在。

4770 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0119:10

古镜 2010: 2020-04-0115:07:40 评论发动下岗运动的时候说，可以去擦皮鞋。后来大多数人就不穿皮鞋了。

现在一样，说失业了去捡垃圾，垃圾也不值钱了，危机爆发就是这样，不给你一点机会。

4775 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0119:10

@休及 2020-04-0114:49:30

哭笑不得

傻多们，还不起房贷去摆摊吧，城管不赶你了。

4778 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0120:00

帖子里不停有傻多忽悠什么未来资本来中国，这些都是扯淡，这

次是全球危机爆发滑入萧条，瘟疫结束后回加速逆全球化，萧条中整个都不好是肯定的，全球贸易肯定会大幅度减少，没钱了都一样，欧美恢复实体经济制造业是必然的，人家不是韭菜，割完了没有记忆，一个时代过去了，就跟日本当年一样，很多产业转移了，也就一般了，技术是自己的就保住了，随资本转移走的也就转移了，那时中国的家电技术很多就是日本转移来的，所以，美元走了就是伴随着企业、流水线转移走了，没有利润还待着干什么，不会再来了，这个不要抱有幻想，忽悠更是不对的。

4790 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0120:10

作者: ty_wqfLv8 时间: 2020-04-0119:45:10

做标 0519，经济开发区，刚开完会，生产一线，减产，拆线。单休变双休。看着看着就到自己身边了。

萧条中各种隐形失业会很严重，这个是必然现象，慢慢大家都会适应。

4793 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0120:20

现在大家就看世界上两大泡沫怎么崩裂（美股、中房），这次瘟疫浓缩一切，同时引爆，没有什么疑问，瘟疫直接打击实体经济，经济基础被动摇，建立在这之上的一切都是浮云，什么金融、房地产一样土崩瓦解，美股一样跌死，中房一样跌烂，不用质疑，现在就是看，每个月都是改天换地，每一周都是焕然一新，每一天都是唏嘘不已，

就这么精彩。

4797 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0120:40

作者:爱吃樱桃的小猴子 Lv4 时间:2020-04-0120:40:50

苏州无锡土拍又创新高,真的看不懂了

你应该说你坟头的草明年大概就老高了。

就无锡那个泡沫,市中心跌到5000一平不是梦,你还看不懂?房子能一直盖到太湖边上,你觉得不奇怪?还土拍?买了做墓地有什么奇怪的?你来忽悠只能说明无锡跌的你们快跳楼了还能说明什么?接盘侠没忽悠来忽悠了一堆抛盘,叫你们“傻多”就真智商低下,你们来这个帖子那个讨上好处了?,什么时候了还瞎说?滚吧。

4807 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0121:00

@我再补充一句 2020-04-0120:34:00

现在就看断供潮爆发,不用质疑,不用等待,就是现在。

4817 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0121:30

作者:楼主跑路时间:2020-04-0121:22:40

已经爬楼看完七总的帖子!本人偶然浏览天涯主要来一下经坛,好帖真不多,这个算是镇坛之帖了吧,所以特别注册个号子,想麻烦七总分析一下两个问题:第一个问题,企业炒房者特别是上市公司炒房者的情况怎样?从曾经报道过如海马汽车抛售房产的情况来看,这

部分企业持有天量房产吧？我爬完楼没看到有人提起过这个问题。第二个问题，你说的收入泡沫破裂包括体制内的收入吗？体制外的正在破裂，体制内的会不会受到波及？非常感谢。

上市公司手里的房子没有私企、民企手里的房子多，明白？说私企、民企缺资金都是在瞎说，真缺的是利润，理解？产能过剩导致私企、民企没有利润，很多都炒房子，你就是给他们钱，他们还是不会去实体经济，他们还会去炒这个那个的。

经济完蛋了税收一样不好，没钱了给体制内拿什么涨收入？地方债不能再借，拿什么给他们做奖金？结果都一样，经济不好大家都受影响，只是先后问题，影响的大小问题。

4827 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0122:10

作者: ty_四爷 146Lv10 时间: 2020-04-0121:24:00

我今年从汽配厂跳到了电梯厂，看来最后都要凉凉。不过还好我有存款。

“旧改”忽悠了一批电梯厂，看吧，如果继续“旧改”，电梯厂说不定还可以。

4844 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0122:20

作者: 爱看夕阳的人 Lv6 时间: 2020-04-0122:19:10

汽配厂不行了，汽车修理厂能走下去吗？现在好多人可扣门了，能不开车就不开车，也不知道买车来干嘛

车坏了就要修，汽修厂这个行业竞争一翻后会很稳定。

人们没钱了自然就“扣”了，谁都知道钱是花的，没有就会扣起来。

4855 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0122:20

作者: ty_恐龙 773Lv4 时间: 2020-04-0122:21:00

疫情之下，第一批外贸“倒闭潮”来了！5400万人面临失业危机你说的这只是直接打击，产业链波及全部各个行业。

4859 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0123:10

忘了好好说再见: 2020-04-0122:29:12 评论正在爆发中，最近接到银行电话，问买我房子的买家联系方式，原来是这人失联断供了。顺便网上看了下深圳法拍房，数量激增。

法拍也不见得好卖，断供的多了直接1--3折打包给资产公司处理。

4872 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0123:10

作者: 嘉靖殷邦 Lv8 时间: 2020-04-0122:57:00

老师同学们请教一下，油价跌到这么低，是某国需求少导致，后面几十年的出清，油价是不是很长时间起不来了，？

要等下次全球经济繁荣，大宗才会有牛市，很久吧。

4875 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0123:40

chmg: 2020-04-0123:39:47 评论进口粮食花不了多少钱

对,国际粮价很便宜,用不了多少外汇。

4883 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0208:30

fmzc: 2020-04-0200:30:09 评论适当的时候会大涨的,2008年演过一次。

没有大的自然灾害不会的,现在农业依靠化肥,早已不可同日而语,别凭想象嘴一张就来。

4913 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0208:40

作者:庄武斌 Lv8 时间:2020-04-0203:45:40

现在国外都不出口粮食给中国,会不会中国断档几个月,要不要囤粮食啊。

你是闲的蛋疼,你替政府存粮食。和平时期,不会发生你说的这些。

4918 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0209:00

作者:ginferLv6 时间:2020-04-0209:00:50

房价的支持是土地价格吗?如果不抛售土地会不好一些?北京能否腰斩?

房价只是货币现象,跟别的关系不大。

4925 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0209:20

作者: avex0303Lv11 时间: 2020-04-0209:14:30

有智障还在发帖说要免除全国人民的房贷

傻多们穷疯了,他们无法忍受自己投机失败。

4929 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0210:10

作者: 伊人游鹤 2016Lv7 时间: 2020-04-0210:16:30

七剑老师,看您的帖就一个字;爽!近有山雨欲来之势,出口腿断,房多欲跳,失业断供,股市割肉,资本似无路可逃,只能自己玩自己了,请问老师下一步会不会资本大举下乡,惦记农民手里的土地,开始新一轮强征土地和拆迁?土地这块肥肉太低廉,太易消化吸收转化为脂肪了。

别瞎想了,工业社会中,资本不会去农村。

4943 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0210:20

作者: 镜钰铵 Lv7 时间: 2020-04-0210:09:20

黄脸都不要了出来忽悠:资本会来。只能说明一一资本在跑。

危机中,流动性都紧张,都在套现避险。压力有多大看看汇率就知道了。

4948 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0210:30

者：放荡不羁 20182018Lv3 时间：2020-04-0210:29:20

没有刚需可以创造刚需比如棚户区改造把你房子扒了不就有刚需了吗

要有钱，没钱什么需要都是屁话，你把没钱的穷人房子拆了，没钱他们只能去流浪。

4959 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0213:40

作者：ty_Henry159Lv8 时间：2020-04-0209:41:20

全球投资者上周卖出创记录的日本债券，难道??? 要爆

危机中美元流动性紧张，一切被抛售，是短期市场特征，危机爆发出来，整个滑入萧条中，那时各种波动才能减少，危机中各种变化很大，要等危机爆发出来才能说谁损失更大，现在只是开始，危机发展到哪一阶段市场走到哪一阶段，你看一个市场短期行为就认为怎么样没什么意思。

5000 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0214:10

作者：期货大叔 Lv9 时间：2020-04-0213:30:40

很多人看帖子，只学到了投机，根本就没明白帖子的意义：百姓最重要的是稳步发展，你走快一点都会很危险的，因为百姓的实力太薄弱了，不管是财力或者是思想文化，都太薄弱了。

你从哪里看出来的？帖子里网友还有要抄底女房奴？你酸尼玛啊，滚。

5007 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0218:40

作者:经济大侠侠时间:2020-04-0218:40:00

国家会给我们免房贷的,看着吧!甚至会发新货币、代替旧货币,旧债不用还了!不过经过此次:如果我的房子是净资产了,我会考虑降房租,毕竟和谐社会嘛,不要玉石俱焚嘛。

你现在把你老婆洗净,等着卖吧,真话。

5058 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0218:50

作者:scutomd2017Lv9 时间:2020-04-0216:54:20

朋友圈以前的一个朋友,发了一个悲哀的图,配上文字,就是给人很痛苦,很苦闷,无处话凄凉,一个人默默流泪的那种感觉。前几年都能猜到汽车行业会越来越不好,房贷养娃养父母,生活压力巨大。我不敢留言,也不敢听他的倾诉,只能无可奈何长叹一声

萧条中有债务就很难办了,没事,见的多了就麻木了。

5062 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0218:50

作者:mcxdhyLv8 时间:2020-04-0218:43:40

我国第一村宣告破产负债接近 400 亿

搞了一堆产能过剩的旧经济,萧条怎么来的?就这么来的。

5065 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0219:00

作者：屌丝的华丽转身 6Lv9 时间：2020-04-0215:38:30

九十年代因为都是国企，所以下岗的都是国企原来的铁饭碗，这次基本是民企裁员，不知道国企会不会也裁员？

直接不会，什么裁合同工、内退等，萧条中都受影响，体制内“隐形失业”会比较严重。

5068 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0220:20

作者：9945016ALv9 时间：2020-04-0220:21:50

大神，现在是不是把钱存银行定期是最佳选择？

不要锁死流动性，萧条中各种资产很便宜，你没看很多人忽悠囤积粮食，实际除过钱什么都不会短缺，萧条中钱最值钱。

5089 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0220:30

作者：天天从众 Lv7 时间：2020-04-0219:30:00

房价要是在疫后暴跌的话就没有背锅的，这样看房价应该在3个月内暴跌。

失业爆发，收入减少，房地产首当其冲遭受打击，断供者会像“新冠病毒”一样传播，等人们意识到不是小问题时，会整个爆发出来，无法收拾。

5094 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0220:40

作者：经济大侠侠侠时间：2020-04-0219:21:50

你看、你看。怎么就急眼了呢？如果我跳、一定先多弄 S 几个租客客、如果不跳，以后空一套房就养一房姨太太。不服就干、千万别骂人哦，和谐社会嘛

看看你们这德行，炒房子失败要跳楼，还威胁社会，你能威胁谁啊。你们这些货色，无耻下流，房价涨了是自己牛逼有眼光，房价跌了要死要活的，整个无赖一个，没事查查你祖上几代人，看看那个不是乞丐或穷人？你也配当富人？就几间房子就像成为食利阶层，你觉得现实么？就这还一天到晚来老子的帖子里张嘴闭嘴骂的买不起房子的人的“穷逼”，现在知道谁是“穷逼”了吧，别在瞎幻想了，好好搬砖还债就是你的后半生，滚吧。

5099 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0220:40

20:30

【数据】继上周公布的初请失业金数据历史性突破 300 万后，本周初请失业金数据如期再创新高。美国劳工部 4 月 2 日发布数据显示，美国 3 月 28 日当周初请失业金人数 664.8 万，再创历史新高，预期 370 万，前值 328.3 万。（第一财经）

只是开始，欧美经济遭受全面破坏，大萧条的命运无法逃脱，地主现在都失业了，长工们还做梦么？

5103 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0221:30

作者: a734244862Lv8 时间: 2020-04-0221:18:50

建行开始租房子了！我晕

断供少了可以，断供的多了不行，储户取钱你给人家砖头？必须处置断供房，危急中流动性会逼迫银行处置断供房，不会从容的让他自己慢慢处理。

5118 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0221:30

作者:么么 9zLv2 时间: 2020-04-0221:33:30

眼下手里的现金存3年大额存单好呢？还是存时间短的，保持流动性好呢？

前面说不要锁死流动性，你们偏要图利息，还要抄底房子，你们都是神仙。

你没看很多人都来忽悠粮食，假如真到缺粮食的时候，先缺的现金存款，没钱拿什么抢购？所以，手里的现金存款一般不要被锁死，除非你是富人。

5123 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0221:40

珈山老农: 2020-04-0221:44:26 评论金健米业居然4个涨停，这屯粮的，不怕吃变质米后长艾么？

真到缺粮食的时候银行早让挤兑10次了。

5130 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0222:10

作者:兼听则明呢时间: 2020-04-0222:07:30

小银行上班,运气好之前的工作存了点钱,现在揽储是日常工作,我名下稍微大额存款销户的基本两块用途,买房+给小孩娶媳妇。碰到说要买房的我都真诚的恭喜→_→

所以说,中国还能有什么内需?要么是为了买房子要么是在准备买房子,不打掉房地产,整个国家经济就崩溃了。必须要让房价跌的大家不敢再炒房子,人们才会转向消费,企业破产倒闭才能停止。

5143 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0222:10

作者: cx13788812Lv9 时间: 2020-04-0222:14:30

七叔,坐标吉林,东北这边经济发展缓慢,落后,房价普遍没有一线,二线城市高,相对来说,普通百姓负债没有南方多,虽然没有南方有钱,但七叔你说得,经济危机中,没有负债会好很多,或者负债少会强上那么一点,这次危机中,东北会不会经济先复苏?虽然现在看,东北有点穷,但是负债相对少!而且这次疫情,外贸惨,能不能恢复,回暖的概率低,如果外贸不好,东北重工业有木有机会再站起来?

相对来说,南方从10楼跳下,你们从三楼跳下。

5151 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0222:10

作者: 饥饿大白鲨 6Lv11 时间: 2020-04-0222:16:20

到年底看看是不是见证奇迹!

失业了你能扛几天?奇迹正在发生。

5155 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0222:20

屌丝的华丽转身: 2020-04-0221:57:50 评论买 3 年大额存单的人, 三年以后买房子会过了抄底最佳时间吗?

屌丝的华丽转身: 2020-04-0222:18:53 评论普通人彻底灰心绝望, 应该得明年吧。

不瞎闹了? 你也有利益? 在利益面前都一样吧, 再来多少号都踢完你。

5159 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0222:30

作者:水写苍茫 2017Lv11 时间: 2020-04-0222:28:20

七爹, 你又把我们的吊姐姐 T 了?

装货都踢, 就为了点利息就歪曲, 不踢能对得起那个装劲么?

5163 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0222:40

作者:我的错 2020Lv5 时间: 2020-04-0222:47:20

我的天, 想想都后怕。

贫穷救了你。

5176 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0222:50

作者:桶哥滴干活 Lv7 时间: 2020-04-0222:54:10

特朗普称, 俄罗斯和沙特将削减 1000 万桶或以上的石油。美油

涨幅超过 20%。

论价格同盟如何破

需求没了，全球市场都萎缩了，最后的结果还是价格战，走到这一步就是今天谈明天崩，后天骂对方不要脸，核心是全球需求没了，缩量保价也是亏钱。

5198 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0300:10

作者: 海边沙滩上的浪子 Lv7 时间: 2020-04-0300:05:40

工资降了一半，但想想还是继续坚持，七哥说了，保住工作，不负债，有存款，现在心里照样平静踏实，而且对未来依旧有希望，谢谢七哥。

能赢周围的人就可以了。

5207 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0308:30

作者: 休及 3Lv10 时间: 2020-04-0307:36:10

国际学校培训行业惨淡经营，三月收入不足之前五分之一，234三月工资剃度降低，后续看情况调整。上海这学期培训行业基本作废，大家都在熬日子，也不知道能撑多久，办公室本地大妈无所谓，退休返聘有养老金有房有存款，闲话谈笑风生打趣可以拎包走人，我们外来务工青年可就惨了，房租吃喝拉撒都是钱，眼看只出不进工作不好找，返乡上山下田拿锄头为期不远……

实体经济不好了，建立在这之上的服务业也就失去依托基础。

5254 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0311:00

工作太忙了,晚上来写。

5319 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0313:10

作者:六个钱包啃老族 Lv7 时间:2020-04-0310:43:30

【刘国强:动用存款基准利率需要充分评估】央行副行长刘国强在新闻发布会上表示,存款基准利率是利率体系的压舱石,使用起来要考虑得更多一点。要考虑物价的情况,也要考虑经济增长,以及内外平衡的因素,例如利率太低,货币贬值的压力也会加大等等。此外,存款基准利率,跟普通老百姓关系更加直接,需要充分评估,考虑老百姓的感受。(财新)(来自金十数据 App)

从 2015 年降息,就没有跟随美联储加息,炒股、炒房,最后靠监管紧缩,现在没一点手段,基准利率无法调整。

跟随美国走了这么久,最后下场就是这,美国紧缩中国宽松,美国最后翻脸,现在人家宽松,中国只能干看,没有什么办法宽松,内外都处在被动紧缩当中。

5351 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0313:30

作者:u_111521150Lv6 时间:2020-04-0309:32:00

据英国《每日邮报》4月1日报道,美国疾病控制与预防中心(CDC)主任罗伯特雷德菲尔德指出,美国多达 25%的新冠病毒感染

者是无症状感染者，这或许是实行隔离举措后病毒仍继续传播的原因之一。此外，雷德菲尔德还警告称，新冠病毒疫情或将持续长达 24 个月，今秋将迎来第二波爆发。

如果这样，就真不用防了，以后就是常见病，等大家都慢慢产生抗体，所以，多修建医院就可以了。

5356 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0313:30

作者: 谈谈资本 Lv8 时间: 2020-04-0310:56:10

请教七叔，美元开启变纸模式，我们顶住压力没有跟进，人民币强势周期，现在美日欧已经全部零利率，只有我们的利率还有空间，我们是否存在逆袭可能了？

国内货币超发，汇率压力太大，基准利率基本没有下调空间，你说的空间是什么？货币政策早失效了。

5359 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0313:30

作者: u_111521150Lv6 时间: 2020-04-0311:11:40

M2 已经到 203 万亿，每年 8%加，5 年就到 300 万亿，当然不可能有 5 年持续增长，如果真有 5 年，委内瑞拉的今天就是我们的明天。

现在应该就看到 M2 跌破 8%的增加，今年应该会看到。

5362 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0313:40

@ty_暮雨子规 2020-04-0307:21:10

北京土地开始流拍了

最后都是买房子送户口的下场。

5365 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0313:40

作者:坑死猪队友们 Lv5 时间:2020-04-0306:37:10

大家早上好,起来看到邻居群囤米面粮油,发起者说是涨价,也不想谁敢炒这块,偶尔的抢购涨个块儿八毛的到时吃不完多浪费,独立思考多难啊,我就不告诉他们早晚来七老师这打卡学习。

现在应该防止银行被挤兑了,记住,以后不管发生什么危机,手里要有现金钞票。

5370 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0313:40

作者:小洛少爷 Lv10 时间:2020-04-0313:42:10

现在就完全的被动,无计可施咯?

你现在去看人民币汇率,在7上要死要活的,进出口不行了,没有美元国内这天量的货币你说怎么办?不紧缩怎么办?耗完外汇储备?

5375 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0313:50

楼主有经济讨论微信群吗?谢谢

本人没有任何联系方式。

来自来自来自 5381 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0317:30

作者:桶哥滴干活 Lv7 时间:2020-04-0317:08:30

【央行：2020 年 4 月对中小银行定向降准，并下调金融机构在央行超额存款准备金利率】中国人民银行决定对农村信用社、农村商业银行、农村合作银行、村镇银行和仅在省级行政区域内经营的城市商业银行定向下调存款准备金率 1 个百分点，于 4 月 15 日和 5 月 15 日分两次实施到位，每次下调 0.5 个百分点，共释放长期资金约 4000 亿元。中国人民银行决定自 4 月 7 日起将金融机构在央行超额存款准备金利率从 0.72% 下调至 0.35%。

距离上次降准才多久，1 个月？越来越近了，准备好了迎接风暴了吗？

流动性危机，小银行撑不住了。

5439 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0317:30

作者:若水若汐 Lv5 时间:2020-04-0317:14:10

最近身边好几个人都是跑步入场，掏空 6 个钱包买了深圳的房子，有一个自己连月供都要家里父母帮忙还。疫情之下经济都差成这样了，真的不知道他们哪里的自信收入可以一直稳定甚至增长，请问楼主怎么看待深圳的房市啊？

深圳这次一定是崩盘明星，香港楼市下跌后就是深圳。

5442 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0317:30

作者:墨成诗文泪成雨 TYLv11 时间:2020-04-0315:48:00

【前 IMF 首席经济学家:疫情冲击下,新兴市场经济在劫难逃】

前 IMF 首席经济学家警告称,新兴市场经济遭疫情重创已成定局;自危机开始,投资者已经从新兴市场撤资 830 亿美元,为有史以来规模最大的资本外流。

所以说,什么钱都来中国都是谎言。

5447 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0317:40

拔剑一样一样:2020-04-0313:45:27 评论现在地方小银行真的很危险好几个一起爆发债务危机啊

降准频率越来越快,很多小银行大概这次在劫难逃了。

5454 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0317:40

作者:谈谈资本 Lv8 时间:2020-04-0317:44:00

请教七叔,美元无限印钞救场,是否会对美元信用造成强力打击,美元是不是会走下坡路,而人民币开启上坡路啊?

谁还能比美元强?没有吧,所以,美元地位不会动摇。

5459 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0317:50

作者:ty_wqfLv9 时间:2020-04-0315:34:10

生产一线,计划一休改两休,刚刚改三休。长江三角洲一个几千

人企业。

我写帖子说失业爆发，返乡空城，看来我是保守了，看帖子里网友们说的，失业已经严重的不敢想象了。

5462 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0319:00

作者: 沧浪 19Lv5 时间: 2020-04-0318:56:00

求教: 出口不畅外储下降, 进口用汇美元紧张, 人民币汇率压力大。但造成国内人民币紧缩是一个什么传导逻辑?

你换美元先要有人民币啊, 没有人民币你拿什么换美元? 国内美元紧张, 人民币更紧张, 不可能印一把红纸就让你把美元换走了。

5486 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0319:10

作者: u_109622996Lv9 时间: 2020-04-0313:57:20

老师, 跟帖三年了, 问问, 医药行业, 现在离开深圳去内地, 还是继续留在深圳, 深圳没贸易顺差以后就是一个普通城市, 求指点!

说返乡空城, 混不住就回去吧, 你实际已经有答案了。深圳本来就只是一个一般的城市, 真把自己当回事了, 一个时代过去了。

5490 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0319:10

作者: 逊鲁 Lv12 时间: 2020-04-0319:15:40

绿皮中介成交记录价格总是比他的挂牌价格要高, 这是什么套路? 说明这两个数据总有一个是假的, 哪个假的可能性大些? 有知道内情

的吗，说说

都是假的。

5494 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0319:50

作者:佳涵佳琪 Lv6 时间:2020-04-0319:54:50

020 公司业务缩减 6 成，老板开会要减薪 4 成这个月开始
没倒闭就好。

5505 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0320:00

作者:dwwyq12Lv11 时间:2020-04-0319:50:30

刚才接到一中介电话，让我买松江的房子，说总价 70 万，让我
赶紧下手，一直游说：这是住宅，上海有钱人多，但不满足购房条件，
现在符合上海购买条件的人很少。我建议他 3 折的时候再联系我。最
后气急败坏地说：“姐，我不中伤你，你这辈子都买不起房。”我平静
地回“没关系，你的话不会影响到我。”哈哈

以前帖子里反复写过，危机中一线城市人们收入下降更多，说一
线有钱人多那要看什么时候。

5511 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0320:00

作者:小魔王 CFBLv15 时间:2020-04-0320:00:10

现在办公室例主流聊天内容是新冠。关系好的同事，私下里悄悄
聊的是降薪，裁员，轮休，无薪假，失业，倒闭及卖房！

去年这个时间点聊天主流可是买房及拆迁啊！

经济是基础，我们大家都在随经济上下起伏，现在想想几年前什么出国买买买，瞬间变成吃饭问题，很多人还不死心，没事，三个月，只要三个月，所有人都会跪倒在经济规律面前接受收入泡沫破裂的现实。

5515 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0320:10

梵大大到此一游: 2020-04-0320:07:52 评论今天中介跟我说今年很多人保不住工作都回老家了，今年南山的入学政策都变了！

不学区房了？学区房是最大的忽悠，当吃饭都是问题时还什么学区啊，有个学校上就不错了，炒房子利用人们的心里忽悠什么学区，房价只是货币现象，有钱就涨，没钱就跌。

5520 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0321:50

作者:勤劳老黄牛 Lv9 时间: 2020-04-0321:13:00

请教一下，为什么有说大额等会锁死几年的流动性呢，那种不是允许提前支取按活期计息的吗，如果房价跌到低谷，按活期提前支取买房不就行了吗

房价跌到底，这个帖子里的人都看空，谁还抄底？都图利息去了，多数人会麻木，房价在底部也有坑，多数人会舍不得利息，那是你说的这么简单。

5556 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0321:50

作者: mylove9002Lv3 时间: 2020-04-0321:39:50

青岛宣布 8 月, 放开限购, 请问这是什么操作? 卖不动了, 让全国人民帮忙消化库存吗?

一线城市买房子送户口都没人去, 你青岛谁去?

5559 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0321:50

作者: 小鹭爱着小路 Lv6 时间: 2020-04-0321:37:40

七剑老师, 您能说一下券商的未来有什么风险情况吗? 头部排名前五的券商, 评级 AA。

大家都没钱了, 你觉得谁还会去炒股? 没人炒股了券商能不难受?

5563 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0322:00

作者: 蓝海婆婆 Lv5 时间: 2020-04-0320:36:00

深感体制内和国企稳定

你够迟钝的, 考公火热两三年了, 经济一直在下滑, 失业的人一直在增加, 你现在才感觉到。

5567 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0322:20

作者: 第一枚奖章 6Lv25 时间: 2020-04-0322:21:50

这牌打的, 居然到这地步了, 呵呵, 真是前无古人后无来者呀。

只是开始, 衰退伴随着通缩, 房价越跌大家越觉得砖头不值钱。

5573 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0322:20

作者:东南青 Lv10 时间:2020-04-0322:23:20

这个世道越来越艰难,大家都很沉默了,儿子马上高考,理科生,不知道该怎么选什么专业,好生存下去。

什么专业都失业,所以,别烦心了。

5576 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0322:30

22:20

【住建部:鼓励房地产开发企业参与老旧小区改造】住建部3日召开电视电话会议,部署统筹推进住房和城乡建设领域新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作。会议强调:积极扩大住房和城乡建设领域有效投资和消费。抓好棚户区改造、政策性租赁住房建设和城镇老旧小区改造,进一步完善支持政策,加快推进改造项目开工复工。推动住房租赁企业经营模式转变,鼓励房地产开发企业参与老旧小区改造,以及养老、租赁住房建设等,推动物业服务企业大力发展线上线下社区服务业,建设智慧社区。(证券时报)

这个太难了,开发商只会炒地皮,修修补补的挣小钱他们真不行,你让一群开宝马的去骑脚踏车,他们不行。

5580 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0322:50

20:50

【住建部门回应北京社保可在燕郊买房：未接到通知】近日，“燕郊限购松绑”的传言沸沸扬扬，3日，河北省三河市住房和城乡建设局工作人员回应称，“我可以确定地回复，我们目前未接到任何相关通知”。业内人士表示，这样的传言总是围绕与北京相关的一些新政策节点而出现，此前也被屡次辟谣，这次再度引发的原因，或是由于“通州与北三县协同发展规划”的出台。（中新社）

自己造谣，再出来辟谣，羞羞答答的没意思，现在直接买房子送户口还能找几个接盘侠，等崩成渣渣，忽悠死都没人去才悲惨。

5589 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0323:00

作者: 饥饿大白鲨 6Lv11 时间: 2020-04-0322:56:20

现在看疫情对经济影响还没有超过 2008 年金融危机

你不是扯淡，瘟疫直接打击实体经济，一刀毙命。不需要危机传导发酵，直接从企业破产倒闭、人们失业开始，不需要什么经济危机、金融危机，金融、房地产等全部爆掉。

5595 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0323:00

饥饿大白鲨: 2020-04-0323:03:29 评论又不是我说的标题央行:
现在看疫情对经济影响还没有超过 2008 年金融危机

你信那些还来这里，你不怕自己神经病？

5601 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0323:10

作者: pxrpxr0330Lv7 时间: 2020-04-0323:03:00

我也来报个消息。昨天晚上一个学生给我打电话,说复工后他们企业的订单全被取消,公司就安排上一半的班,但生产出来的产品全堆在仓库里。这样的生产就是把流动资金变成存货。他去年每月是8千(不含年终奖),今年三月工资是3000多,今年的收入是不可能涨了。他说幸好过去比较节约,攒了点钱,不然两个孩子的开销供不起。

经济在加速下滑中叠加瘟疫打击,这次掉下去再起不来了。

5605 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0323:10

作者: ty_141037750Lv6 时间: 2020-04-0323:12:00

为什么美元拼命印,美元指数不降反升呢

危机中的短期现象,恐慌抛售一切换取美元流动性,给人感觉印多少都不够,过去就好了。

5612 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0408:50

作者: 貓耳朵 123456Lv7 时间: 2020-04-0408:19:50

目前失業的主要是做什麼的?除了做外貿的,搞軟件開發的多嗎?

瘟疫直接打击实体经济,建立在这之上的一切都受影响。

5672 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0408:50

作者: MARKS088Lv11 时间: 2020-04-0407:34:40

世行行长马尔帕斯表示,受疫情影响,预计将会面临“全球性的

大衰退”。

说轻了，是全球大萧条，就现在这债务，谁还能经得起衰退，危机爆发，全球都会滑入萧条。

5676 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0409:10

作者: 这个不能丢 Lv9 时间: 2020-04-0400:19:40

各种限购解除假消息满天飞，网上各种专家大谈放水，年轻人应该买房子，国家一会辟谣不放水，一会辟谣限购没解除，我就想不明白为什么不直接命令所有银行不准给房地产公司贷款，取消一切个人买房贷款，必须全款，最起码也要 80%首付，不准什么首付贷，信用卡，这样不是很容易吗？何必一会约谈驻马店，一会声明房住不炒，全部全款，哪有这些事，搞的他们很忙一样

他们一直认为自己人定胜天，会实现什么“软着陆”，他们把失败当胜利，不遵从经济规律，藐视规律，无知者无畏，不实事求是，每次惨痛的代价都不吸取教训，只有搞的的山穷水尽时才能不瞎折腾。

5682 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0409:20

作者: 愤青 304Lv10 时间: 2020-04-0408:12:20

跟帖三年，有点愧对七叔。本以为可以熬过去，见证历史，没想到自己也受影响，现在失业了。工作真的难找。

这个帖子里很多网友都不信会轮到自己头上，最终都是看着看着就轮到自己了，实际你并没有犯错，只是随经济规律上下起伏，每个

人都很渺小，世道反转了，混迹于穷人中，小心谨慎。

5687 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0409:30

作者:貓耳朵 123456Lv7 时间: 2020-04-0407:31:20

耐心等待，就聽樓主的，三個月後看看會發生什麼，周圍談論的話題逐步變化了，確實沒人談房價還會漲了。

这个不用想，制造业一般 3--6 个月一个生产循环，恶性循环中，很多企业都撑不过去。

5691 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0409:40

小编，你想说明你加班了？尼玛个逼啊，天涯不倒闭都难。

5696 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0410:50

10:40

【惠誉大幅下调印度本财年经济增长预期】国际评级机构惠誉日前发表声明说，受新冠疫情影响，该机构将印度本财年(2020年4月至2021年3月)经济增速预估值由此前的5.1%下调至2%，为30年来最低水平。(新华社)

那有些国家不是成负值了，哈哈。

5723 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0411:20

作者:温暖随心 2011Lv10 时间: 2020-04-0411:05:00

从早到晚不停的发帖？哪来的那么多时间？

按你的意思我要跟你一样天不亮就要去工地搬砖？

5732 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-04 11:30

作者: mengxiang2020Lv1 时间: 2020-04-04 11:25:40

刚刚，央行发布《中国人民银行关于在河北省、浙江省、深圳市试点开展大额现金管理的通知（公开征求意见稿）》来了！尤其是对公 50 万以上现金使用将受管控，那么到底是怎么回事？七哥能不能解释一下

一边扯淡去，这是旧闻了。

5739 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-04 11:40

@ddr07062020-04-03 23:45:00

系统性金融风险越来越近了。。。已经没有什么准可降了

这个是什么意思？就是说 GDP 增加掉到这个份上，企业破产倒闭失去还债能力，银行坏账增加，借新还旧的利息都是问题，银行就可能破产倒闭。

现在问题是瘟疫直接打击实体经济，企业倒闭、人们失业，直接进入向下的恶性循环，不用经济、金融危机去诱导，直接就是要命。

5744 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-04 11:50

11:10

【桥水旗舰基金在市场波动中押错方向一季度亏损 20%? 桥水独家回应: 是真的!】北京时间 4 月 3 日傍晚, 外媒报道称, 由于桥水在市场自 2 月底开始因新冠肺炎疫情产生的剧烈波动中押错了方向, 导致这家全球最大的对冲基金亏损进一步扩大。彭博社援引不愿具名的知情人士消息称, 桥水基金旗下最为知名的纯阿尔法 2 号 (PureAlphaII) 基金在第一季度亏损约 20%, 其中 3 月份就亏损了约 16%。(每日经济新闻)

不死也退层皮。

5750 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-04 11:50

10:10

【任泽平: 降准利好股市、债市有助缓解疫情冲击下房企现金流压力】恒大集团首席经济学家任泽平发文解读 4 月 3 日定向降准指出, 本次降准资金通过中小银行定向投放中小企业, 避免资金在资本市场空转, 利好股市。2008 年以来首次且大幅度下调超额准备金利率超出预期, 利率走廊下限打开, 利好债市。股市债市面临货币宽松和经济下行的综合影响。定向降准主要针对中小银行, 对房企融资的可得性和成本降低存在一定外溢效应, 有助于缓解疫情冲击下房企现金流压力, 但房住不炒基调不变。(e 公司)

这个骗子完全是胡说八道。

现在降准是为了防止小银行流动性出现问题。

5753 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-04 14:30

作者:比邻而居 3Lv3 时间:2020-04-04 13:45:50

对未来没有必要过于紧张,中国几千年以来一直都是孤立于世界之外的,就算再来一次又怎么样呢,40年以前人的幸福度并不比今天的人低,庙堂之上蠢货很多但不是全部都是,至少那份决断力就世所罕有,战术上也许犯了很多错,可是在战略上却没有什麼大问题,这个地球上并没有什麼人能做的更好了,福祸自古以来就是相依的,停下来思考一下以后的路并不一定是就是坏事。

你不是扯淡,现在是工业社会,不是你说的农业社会,你能停下来?8亿城市人的资源你给提供?

5792 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-04 14:40

作者:晨光 fire6Lv9 时间:2020-04-04 14:39:40

昨天,我看到一遍关于律师收入的文章,也发了标题出来。

今天,看到的是关于医护的,按理由疫情期间医护收入是大幅上涨的。然而,现实里,不是这样疫情期间,貌似绝大部分人的收入都出现了下滑。

【50%的医护只拿基本工资,疫情对医护执业影响惊人!】“医学界”对疫情期间医务人员的休息状况以及工作量进行统计。仅有23.0%的医务人员得到了正常的休息,39.4%的医务人员1天没休,64.9%的医务人员工作量有不同程度的增加。82.1%的医务人员表示,所在科室的门诊量存在不同程度的缩减,其中“缩减5成以上”最多,占

56.2%，“缩减3成”占25.9%，“门诊量不受影响”的仅占17.9%。一线医务人员评定标准以及补助问题最近成为社会热点，“医学界”对此进行分析，参与调查的558名医务人员中，60%表示不符合“临时补助范畴标准”，在符合标准的人中仅有21.3%的人拿到了补助。在疫情期间收入情况统计中，2.0%的医务人员疫情期间收入“高于日常工资”，18.5%“几乎不受影响”，59.3%“只拿基本工资”，20.2%“低于基本工资”。大家的情况如何呢？工作量如何？休息时间是否可以得到保障？疫情期间的收入情况如何？

反复说全世界都是依靠实体经济分配财富，实体经济遭受打击，建立在这之上的一切都受影响。都觉得自己是列外，哪里来的自信？

5796 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-04 14:40

作者:zz_11888Lv9 时间:2020-04-04 14:38:50

中国本不用屯粮，屯的人多了，就真的要屯粮了。

好事情，都让囤去吧，把政府库存转移到家里，存粮于民，正好进口、迎接夏粮入库。

只要有外汇储备，这些都是小事情。

5800 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-04 15:00

13:40

【印度新增601例新冠肺炎确诊病例创单日最高增幅】根据印度卫生部官方网站公布的最新数据，截至当地时间4日上午9点（北京

时间 11 点 30 分), 印度境内新冠肺炎确诊病例升至 2902 例, 其中死亡 68 例, 治愈出院 183 例。据统计, 自 3 日上午 9 点至 4 日上午 9 点的 24 小时内, 印度境内新增 601 例确诊病例, 创下印度自疫情暴发以来单日最高增幅。(央视新闻)

终于捂不住了, 开始爆发了。

5805 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-04 15:00

像雨像雾又像风 88: 2020-04-04 15:01:55 评论那点外汇储备就来买粮食给你吃? 你的牙齿洗白了没有? 可笑。

白痴, 中国的外汇储备拔一毛, 买的粮食就够你吃几年, 滚吧。

5810 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-04 15:30

以前写的帖子都上天涯给删除了, 关于原油、粮食都有详细的论述。

国际原油跟粮食是通过美元帮在一起的, 当国际原油超过 90 美元一桶, 就把玉米转化为燃料燃烧, 国际粮价就涨, 全球通胀就起飞, 因此, 国际原油价格对通胀有决定性指导意义, 现代农业早跟以前不可同日而语, 大量的化肥、农药把农业产出提高, 粮食产量跟以前比大幅度提高, 中国进口大量的粮食并不是粮食不够, 是因为中国吃肉的消耗在增加, 猪粮比 6: 1, 所以, 中国一边说自己粮食可以自足一边进口大量的粮食 (饲料), 好像矛盾, 实际是因为中国的肉食消耗一直在增加, 中国真不缺粮食, 各种宠物大概 2 亿, 流浪狗都吃的胖

胖的，浪费大量的粮食，怎么会缺粮食？帖子里很多网友恐慌，真是没必要，以前说过，什么时候限制人们养宠物了，那时才能说明缺粮食了，有宠物浪费的还能没你吃的？真缺粮食了很简单，农民给地里多撒几把化肥就可以了，保证大丰收，简单的很。

5820 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0415:30

作者: 0o米粒 o019857Lv11 时间: 2020-04-0415:34:50

中国是粮食生产大国，主要进口大豆，2019年大概进口一亿吨，其中八千多吨是大豆，大豆主要用来养殖家畜。生产肉蛋奶。去年中国生产了6亿多吨粮食，不用担心粮食慌。再说炒粮食价格，估计商家是不要命了。现代种植技术跟天灾的关系已经不是很大了。全世界的粮食已经连续多年丰收。

是，国内粮价连续几年都是下跌的（政府保护价）。

5824 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0416:00

小木木__：2020-04-0415:37:48 评论对，印度人口和我们差不多，却是粮食出口大国，他们肉吃的少，实在碰到啥情况，少吃肉就行，喂牲口的粮食省下来就行。世界上还有大量的休耕地。

现代农业依靠工业支撑，大量的化肥、农药广泛使用，农业产出早不是以前的小农时代了，没有大的天灾，一般没问题，农业在工业社会里只是一个部门，只有战略意义。

5834 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0416:20

一 0s: 2020-04-0416:15:35 评论是不会缺吃的,可也怕像口罩一样 0.2 变 5 啊

中国国内粮价一直高于国际粮价,我们一直吃的高价粮,你以为国内粮价便宜?你还想涨价,你扯淡有意义么?国内粮价还有很大的下降空间。

5837 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0416:20

这个帖子,一边看帖子一边炒房子,一边看帖子一边抢购粮食的网友不少,那是你的自由,就跟以前一样,一边看帖子一边 P2P,最后成韭菜了就来哭爹喊娘的,我发现歪曲的就是踢。

5842 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0416:30

金手指之修禅: 2020-04-0416:31:37 评论科大教授都开始囤粮了!

所以,在中国上大学还有什么意义?就为个文凭而已。

5845 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0418:20

作者:温莎的城堡 Lv4 时间:2020-04-0417:32:50

房空房多一样的人。现在的房空可能是以后的房多,现在的房多可能是以后的房空。实在太无趣了

忽悠谁呢?现在这房价跌下来,你们一屁股烂债,直接返贫,你

们的房子处理给别人，他们买来住，不负债，多好？你说无趣？无趣的事老子会这么写？你轻描淡写就想混过去？都是屁话，现在还有比这更有意义的事情？你们就跟疯狗一样来闹还无趣？啊呸啊。

5875 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0421:20

作者: 不记得用户名 20182Lv9 时间: 2020-04-0420:42:30

农村再好甚至天气配合住自己的别墅的情况下，住上 3 天就够够的了。美国英国日本加拿大都发达几百年了还是往纽约东京伦敦汉城新加坡香港上海北京聚，而不是往房子便宜的农村走！而且这些地方的房子也从没便宜过，所以房子还是永恒的主题。短暂的大城市以下地方跌一下的可能性有，而且不小，但几个沿海发达二线城市跌的可能不大，顶多就是杠一阵子，搞不好疫情后放开外国人购房居住，大批老外来购房也不是没可能。还有一个可能，就是后八国联军重演 21 世纪殖民地方式，那几个老殖民地的房价又上一个台阶重演全国港台化

房子贵跟炒作泡沫不一样，全世界哪有炒作的泡沫不破的？中国这房价泡沫大的都能算人类历史上的惊人的了，你把泡沫当正常不是扯淡？滚。

5919 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0421:20

作者: 镜钰铵 Lv7 时间: 2020-04-0420:47:20

在美股 2 月底暴跌之际，巴菲特以每股 45 美元的价格“抄底”

了达美航空。而如今，他选择以每股 26 美元的价格“割肉”该航司股票。???

这种百年不遇的危机，就是股神也输。

5923 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0421:30

作者: commando_lee14Lv8 时间: 2020-04-0421:26:00

另一个是亲戚，在北京周边一个服装厂上班，主要生产羊绒等原料，九成订单是外贸，一成供国内，年后外贸单基本全取消，国内还有一部分，但是杯水车薪，厂子还没停产，但是下一步怎么办也全无头绪。亲戚本人因为是老员工，现在倒没什么裁员的压力，现在每天都在群里发消息让人屯粮食，米面油生活用品，自己也买了不少。本想把七兄前面那些分析转给他们看看，想想还是算了，各自环境不同，大概也是白说。

经坛里有其他帖子说外贸不受影响的，完全是胡扯。我就认识这么两个人，完全不同的行业，都是一样的处境，大概是有普遍性的。

进出口占中国 GDP 的 50%，现在已经比 2008 年危机大是已经可以肯定的事情。

5926 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0421:30

作者: 撒旦才是天使 Lv4 时间: 2020-04-0420:20:40

静待抄底。

只要有钱，一定可以，就怕跌的你不买。

5929 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0421:30

作者:蓝黑小九号 Lv8 时间:2020-04-0419:45:30

厦门这两年总部经济招来的最有名的企业,就是瑞幸/神州,和趣店,给地给楼给政策,结果[二哈]。。。在它们总部三公里范围内,遭做空的企业还有恒安,安踏,三安光电,浑水的人大概住在海峡国际社区???

不是人家做空,是哪个地方专门招骗子。

5933 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0421:50

作者:桥治 2020Lv3 时间:2020-04-0421:41:40

老一辈人经济过苦难,往往有屯粮屯物的习惯。其实日本人也有储藏的习惯,她们国家多地震,这也算一种危机意识吧。

人家那是正常储备,不是恐慌抢购囤积。

5939 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0422:10

作者:乌云遮住了天 Lv1 时间:2020-04-0422:12:40

几十年老邻居老朋友今天坐了一会,老朋友提起来房子,他去年搬走进新房子了,退休金还房贷,说全世界发行了这么多钱瘟疫过后房价会涨,劝我也投资房子,老房子位置好可以出租。因为是真朋友,几十年大家相处很好,我就劝了一句让留条后路,房价今年就要崩盘了,你最好赶快想办法处理掉。万万没想到,就这么一句话,气鼓鼓

的走了，晚上打电话过去也不接了，钱迷了眼啊，以后遇到老朋友老同事别人就是再提房子，我都不说了。

中国人炒房子红了眼，你看这个帖子就知道，都是押了身家性命的。

钱才是朋友，友情算个屁啊，现在中国人就这么可怕。

5950 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0422:10

作者: 欲罢不能 002Lv11 时间: 2020-04-0422:15:30

七老师,像我们这样工作能保证,工资减半的,还需要继续熬吗??
望回复!!

下家你找好了? 没有吧? 收入泡沫破裂是整个社会上的普遍现象。

5954 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0423:50

作者: tigerxlg2008Lv10 时间: 2020-04-0423:39:40

看大家挺关心上海，还说老静安区是宇宙中心之类的，记得九十年代出差就住在静安寺那片，当时看报纸上房子才卖两千多一平。一晃二十多年过去，居然最高过十万一平。让它跌，看能不能跌回去当年的水平。

现在人背这么多刚性债务，一顿资产泡沫破灭，再加个人收入泡沫破灭，以后支付能力为此好过九十年代。

从帖子里看，就北京的傻多蛋定点，深圳、上海的傻多已经疯了，

以前反复说，危机中一线的房价跌的更多，不是砖家们说的三四线，因为危机中，一线收入下跌更多，人们形成的错觉一线更抗跌，实际是错误的，一线在危机中相对三四线会下跌更多。一线炒房者一般杠杆都比较高，一般房贷都几百万，靠腰斩的收入还贷谁信，帖子里闹的凶的基本是一线炒房的，房价跌了他们就是跳楼的下场。

5980 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0500:00

作者: 红尘过客 2017Lv9 时间: 2020-04-0422:34:00

今天发工资，老板给减了 20%，看看这形式还是在这先熬着吧，有饭吃就不错了

只是开始，收入泡沫破裂这次应该收入腰斩大概可以实现。

5985 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0508:20

作者: ty_记忆的炎夏 1Lv8 时间: 2020-04-0504:30:40

如果今年草地贪夜蛾爆发对经济有什么大的影响吗

这些都忽悠傻子的，小的农业灾害年年都有，一些炒股的瞎忽悠都是胡说八道。

6016 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0508:50

作者: 1305447589Lv6 时间: 2020-04-0508:05:50

@七剑战歌之风月 2020-04-0421:32:50

作者: 撒旦才是天使 Lv4 时间: 2020-04-0420:20:40

静待抄底。

只要有钱，一定可以，就怕跌的你不买。

@七剑战歌之风月危机中，持人民币和持美元，命运会不同吗

人民币是盯住美元的固定汇率，汇率崩了就是一切都崩了，从经济、社会、政治等全面崩溃。如果汇率崩了，你就没必要关心什么经济了，你一生的事情只有一个，挣钱和换外汇，永远也不会错，就这么简单。

人民币不是自由货币，跟别的国家货币不一样，人民币汇率波动如果引起恐慌购汇，国内黑市大量泛滥，黑市价被人们接受，一定是恶性通胀爆发，企业破产倒闭完，结果就是拉美化。

赌人民币汇率崩溃基本就是赌政权崩溃，就这么简单，跟炒汇不一样，炒汇是套取汇率差获利，是其他自由货币之间波动的汇率差操作，自由货币国家的货币本来就是自由的，可以自由波动，人民币不是自由货币，只是中国国内的货币，盯不住美元或对美元波动太大就会引起恐慌，一旦引起恐慌又无法平息，基本就完蛋了。

以前反复说，一个国家经济好不好，你看一眼汇率就行了，汇率强势一定是经济很好，汇率贬值（对美元），基本就是经济很不好，就这么简单。

6027 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0508:50

作者: 丰田集团 Lv5 时间: 2020-04-0508:48:00

苏州已为外企开具 289 件不可抗力证明时间: 2020-04-

0419:36:24 来源：看苏州移动端分享到：【时政专稿文/仇实季菊梅蒯军】疫情期间，苏州不少外贸企业交货时间受到了影响，为帮助这些企业共渡难关，苏州相关部门已为企业开具了不可抗力事实性证明289件。

这种证明都是拍脑门证明，开的多了市场就会对整个社会信用产生怀疑，全社会失去信用，导致全面的货币流速变慢，信用紧缩，后患无穷，随便赖账谁还敢在市场里玩？

6030 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0509:00

08:00

【瑞幸已凉！曾被做空的中国公司们如今怎么样了？】浑水是一家著名的匿名调查机构，创始人 CarsonBlock 称，浑水源自中国成语“浑水摸鱼”。浑水近年来以做空海外上市的中国公司而声名大噪。据不完全统计，自2010年成立至今，浑水共做空18家中国公司，屡屡得手，例如新东方、辉山乳业、安踏体育，以及芝华仕沙发的母公司敏华控股。

浑水公司这种打假行为对中国的贡献非常大，让骗子们知道自己是骗子不是企业家，如果国内市场有这么几家浑水公司，造假害人的会少很多，当然，国内这种体制环境是很难实现的。

6034 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0509:20

作者：云无渡海 Lv9 时间：2020-04-0502:07:40

难以入睡啊!疫情下无安心事,客户工程款拖了大半月都交不了,停工有点太过,做着又受伤,窥一斑而见全豹,这么优质的客户,不需要装修贷款的都陷困境,不知道那些手握数套甚至数十套房的人,梦醒了没。更可笑的是那些需要贷款装修的公寓,只要是属于商业地产属性,银行统统拒绝,正常的住宅属性批款也是漫长,银行已经很清楚的给出答案,而且装修贷的利率普遍比去年涨了5个点

房地产整个崩盘后,银根紧缩,都会远离这个市场,风险太大了。

6042 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0509:30

作者:大富豪 123456Lv11 时间:2020-04-0509:24:40

屯粮食的来东三省,山东,河南大平原看看,现在小麦亩产都过一千斤了,现在马上进入丰收季节了,屯那个没意义。

让抢去吧,今天抢粮食,明天说不定挤兑银行,有热闹看也不错,看热闹不怕事大。

6046 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0510:00

作者:ty_7 秒记忆 25Lv8 时间:2020-04-0509:53:50

手有余粮心不慌,六月抄底多婆娘,九月全款抄多房,十月看多尸凉凉。

只要有钱,你喜欢抄底什么是你的自由,整个处在恶性通缩中,不仅物价下跌,收入也下跌,通缩工资物价,房价跌到底整个货币被消灭,有钱你喜欢买就可以随意买。

6060 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0510:30

作者:火之高兴_Lv2 时间:2020-04-0510:35:30

不懂就问。为啥日本之类的国家增长率一直是 2%。而我国增长率明显高于这个数值，反而是我国先爆发债务危机

人家日本是发达国家，你怎么能跟人家比？

6068 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0510:40

作者:福禄娃开森 Lv2 时间:2020-04-0510:38:40

七叔您好！清明节中旬马上就要交回迁房房子，四年前拆迁合同当时写的多出来的平方按 10800 每平(原来房产室内是 79 平,分的房子室内是 89 平，建筑面积 120 平)这马上就要交多余的 10 个平方钱，就是十万八千，还有地下室 3500 一平，车位目前还不知道多钱，请问七叔咋办呢，坐标济南，房子为奥体 cbd 拆迁房，盼七叔百忙中回复！
谢谢!!! 辛苦!!!

这个你没办法，只能按合同上规定的缴纳，交点住个新房子也不错，你又不炒房子，无所谓。

6071 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0510:40

作者:水煮清蒸汤挂面 Lv1 时间:2020-04-0510:44:20

昨天看李迅雷老师的微博，他也认为房产要崩。

以及，以后要买买不到的东西才能升值，比如管制的外币，比如

一些有价无市的古董文物之类的。

这些天各大城市链家挂出来的二手房房源和出租房源都蹭蹭蹭涨呢，就看啥时候崩。或者国家会管管？像救股票一样救救房子？来点什么二手房出售限制类的？

400--500 万亿的盘子跌下来谁能救？你把美联储喊来都救不了，支撑房价要有钱？哪里还有钱？用嘴支撑？除非乱印，现实么？现在直接是失业爆发吃饭问题，饿着肚子炒房子？

6076 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-05 10:50

作者：期待千年不遇变局 Lv3 时间：2020-04-05 10:46:30

经济这几年越来越差，婚姻家庭也越来越不稳当，身边不少朋友同事离异，都快成寻常事了，这么发展下去，单亲家庭对孩子的影响也会变小吧，孩子的同学里不小比例单亲家庭，小朋友对父母离异根本不在乎。

朋友里一个女的最厉害了，十年里结了 4 次婚，更厉害的是嫁的越来越好，恐怕总是能攀上高枝，才是不断离婚的动力吧。男人倒是也能越娶越年轻，但是得有钱啊，否则哪有从黄脸婆换成白富美的机会。

衰退滑入萧条后，人们普遍变穷，女人的脸蛋也贬值，反而离婚的高峰期就过去了，不是说离婚率越来越高没有止境，都穷过日子去了，跳槽不是什么时候都和事宜，经济好时，跳槽涨工资，经济不好时跳槽失业，婚姻一样。

6079 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-05 11:40

作者:大虫喰人 Lv5 时间:2020-04-05 11:42:40

我媳妇三本教师,月工资 3000 出头,二月份工资到现在还没发,教师群里现在一群哭爹喊娘的。这些同事平时个个吹着老公年入几十万,疫情一来,都哭着说指望这几千块还房贷。

中国人面子比天大,直到装不住时才面对现实,连续三个月不发工资,他们还敢嘴硬说房子不跌价。

6091 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-05 12:00

作者:A 郭医生 Lv6 时间:2020-04-05 12:02:00

盼复。

七叔在 16 年曾经说过,有这样几种引起恶性通胀的情况,包括:货币贬值,汇率崩溃人民币汇率大幅度贬值超过 40%引起输入性通胀,外汇耗尽,战争以及天灾人祸,正负失去理智大规模经济刺激,货币作废。

以上几种情况结合当下,在通缩时,天灾人祸引起通胀的临界点是什么?谢谢

简单的很,现在继续炒房子,企业倒闭完,整个中国经济被破坏,没有企业生产了,什么都短缺,什么都靠进口,外汇花完,瞬间就是恶性通胀爆发,整个就是人间地狱,政权土崩瓦解。满意了?

6095 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0512:10

作者: 请不要放香菜 aaLv3 时间: 2020-04-0512:14:50

年前辞了,发现现在工作不好找,二三月份时岗位还挺多的,有公司还主动打电话过来,就是想看看有没更好的单位。结果现在四月份,发现网上招聘岗位少了,投简历也少有回应,心里有点慌了,二本毕业的想不到这么难了??真是楼主那句话,经济下行跳槽就失业个人在规律面前很渺小,什么都不是。

6101 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0512:40

作者: zouxh-70Lv8 时间: 2020-04-0512:37:40

房价在天涯经济论坛又下降了?

你不慌的一逼也来了,现在赶紧去买,买了就发财,敢么?失业了吧?垃圾货色。

6108 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0513:10

作者: savitrLv7 时间: 2020-04-0513:04:20

现在微博上只要哪个大 V 暗示一句房价要跌,房多立马一拥而上。

嘴炮没用,要有钱,有么?那些货色都是后知后觉的接盘侠,都是炮灰。

6116 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0517:10

作者：三生三世 Lv9 时间：2020-04-0516:02:30

【#一线城市房价全下跌#：上海下跌最多北深广也跌了】中国房地产协会主办的全国房价行情数据显示，有 121 个城市 3 月份二手房价环比 2 月份下跌。从整体上看，房价下跌的城市比例不算高，但具有象征意义的四大一线城市，#北上广深 3 月二手房价下跌#。其中，上海下跌 5.85% 位居四大一线城市跌幅榜首位，每平跌 3401 元位居全国首位。<http://t.cn/A6Zmgvuv>

实际一二线城市二手房跌了两年了，这些数据都不知道根据什么得来的。

6165 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0517:10

作者：海角 KEB3Lv9 时间：2020-04-0514:28:30

七哥，看到一个观点，有人讲如果今年上半年 GDP 增长在 3% 以上，房子还是会住房不炒，如果到了 3% 以下这种极端情况，房地产又会被提起来再涨一波，此人的意思是在生死面前，就算一瓶脏水，为了保命，也会选择喝下！不知七哥怎么看

完全的胡说八道，这次房价跌下去就是绝杀，跌到底还要收房产税，这个没跑。现在还指望炒房子的是希望这个国家经济崩溃。

6168 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0517:10

作者：嘉靖殷邦 Lv8 时间：2020-04-0513:17:30

真是面子大过天，现在房价都很明显的降了，原来开盘 8 千多接

近9千，现在7千左右，硬是说7千是户型不好，楼层不好的，然后盯着那些不切实际，二手房随便挂的，大家说说，得什么情形下才能将这些做梦的彻底打醒

你自己醒了就好，跟一群“傻子”争论，你也就成傻子了。

6172 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0517:20

通灵进宝:2020-04-0516:05:44 评论终于跟儿子谈妥，可以等到八月份再买，我说等到国庆期间都不行，哎，没办法呀，天打五雷轰的炒房贼。

现在按天算，按周算，你不用有任何担心，你儿子的媳妇飞不了，你手里有大把的现金，一切由你说了算，在房熊市里，时间不是问题，现金存款才决定一切，你手里的大把现金存款只能使你儿子的婚姻更稳定，世道已变，你还老思维有点反应迟钝，楼主我给你点一下。

6175 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0517:30

作者:tigerxlg2008Lv10 时间:2020-04-0514:26:50

时代转折时掉落的一粒沙，落在一个人头上，就是一个家庭头上的一座山。人太渺小了！

知道自己渺小就是了，所以，整个中国老百姓爱关心国家大事，实际都是闲的蛋疼，穷的没钱了才关心这些，自己的事情才是大事情。

6181 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0517:40

作者：怼怼 JrsLv9 时间：2020-04-0514:29:00

七哥看看您说，粮食用不了几个钱，但是您能分析一下，目前的外汇储备到底还有多少呢？毕竟外需熄火了，创汇能力减少！今年的房企还外债不少，咱们家的真金白银还有三万亿没

没有外汇流入好啊，国内印不出钱了，外汇储备跌破3万亿才好，最好大家都恐慌的挤兑美元，当然，首先挤兑的是人民币，国内人民币自然收紧，钱值钱了还不好？这些年挣了美元国内乱印，长期大通胀，有什么好处？这些内容都是以前反复写的，你操什么外债的闲心啊，人家债务借新还旧的滚动就不行了？

6186 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0517:40

作者：zwx2019Lv4 时间：2020-04-0516:33:00

【#8000 万存款无法按时取出#？男子怒怼银行：存款不吭声，取出又不行】河南的李先生平顶山银行郑州分行有 8000 万活期存款，因为着急用钱想要取出。按照流程，李先生提前预约头寸，银行客服告知“理论上”可以按时取出。可是到了约定的日期，银行却称还在走流程。李先生怒斥：存款的时候你们不吭声，取出又不行！我从我自己的活期账户上转钱，你们有什么权利限制我？经过小莉协调帮忙，银行对李先生表示歉意，承诺改进审批流程。第二天一早，李先生顺利转出 8000 万元。

能取出来就不错了，还往小银行存钱还怪人家，这个是自己脑子有问题。

6191 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0517:40

傻多来看下,你们的亲爹中国房地产协会主办的全国房价行情数据显示,有 121 个城市 3 月份二手房价环比 2 月份下跌。

这个没办法,多数人就信这些数据,帖子里一样,很多网友就没有实地调查,嘴一张就来,有时候我踢的都累。

中国老百姓就这样,一会跟新闻骂特朗普,一会又跟新闻说美国好,新闻说的都信,一辈子就这么过,以前可以,在资本社会里,连个合格韭菜都算不上,一次就割死了。

6197 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0517:50

作者:人类主义 Lv9 时间:2020-04-0514:02:30

总觉得又开始文革了一样

这几年你觉得是什么?现在才感觉到?

6200 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0517:50

作者:ty_大兵 858Lv3 时间:2020-04-0514:16:40

刚听央行的朋友说西北某省的信用合作社坏账率达到 60%

地方小银行就是各地政府的小金库,地方债(地方融资平台)就靠这些小银行给提供信贷,多数应该已经技术性破产了。

6203 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0521:50

作者: ty_吴迪 94 时间: 2020-04-0521:13:10

七叔觉得以后一线的限购会放开吗? 要不等到底了想抄也没有入场券啊?

不仅放开, 还买房子送户口。

6245 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0521:50

作者: savitrLv7 时间: 2020-04-0521:54:00

刚刚出统计新闻说深圳也跌了, 微博马上就是深圳豪宅 xx 亿秒光

现在就天宫房价大概没跌, 人间哪有不跌的? 你没看深圳、上海的傻多都疯了来闹。

6250 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0522:00

作者: 东方烈马 2019Lv1 时间: 2020-04-0520:52:20

通缩过后的人们如何才能赚到钱呢?

以前这些都反复说过, 只要搞金融、房地产, 其他行业都不行, 实体经济就没有前途, 只有放弃金融房地产, 实体经济才能成为最挣钱的行业, 中国想要成为伟大的国家, 就必须紧缩住搞好实体经济产业升级, 就是人们靠真本事挣钱。

6257 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0522:00

作者: 蓝色性格 yf3Lv12 时间: 2020-04-0521:57:30

秒删啊！两分钟就没了！

我折叠了，很多来瞎说的我就折叠了。

6261 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-05 22:10

作者: 中年危机焦虑中 Lv8 时间: 2020-04-05 20:08:10

感觉帖子的回复频率远没有七哥前几个帖子了。用七哥的话说就是都熄火了，没啥说的了。就是看着

你是瞎说，现在人反而多了，我写的不少，只要工作不忙，一直都在。

6265 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-05 22:10

作者: 珈山老农 Lv8 时间: 2020-04-05 18:40:10

基辛格说: 这次新冠病毒以前所未有的规模和猛烈程度对人类发起袭击，对人类健康的影响可能是暂时的，但它所引发的政治和经济动荡可能会持续几代人。

这句话，太吓人了。

他的意思就是瘟疫即使过去，全球经济也回不到过去了，实际瘟疫浓缩了一切，加速了很多事情的发展。

6271 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-05 22:20

作者: 东方烈马 2019Lv1 时间: 2020-04-05 19:42:50

楼主是香港时事辩论会成员

哦，我又不是看大门、住桥洞的了？你们这些杂碎，没事不会干个啥去？

6277 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0522:30

作者：随心 DZXLv3 时间：2020-04-0522:20:10

七叔无视我了？？？？？黑名单来自天涯社区客户端举报
6272 楼埋红包点赞打赏回复评论作者：chmgLv11 时间：2020-04-0522:21:40

你给七叔多少钱学费啊？还要求七叔约个固定的时间发帖子，你脸可真大。

这些都是找踢的。你替我回答了我就不打字了。

6282 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0522:30

作者：有梦为马 0Lv9 时间：2020-04-0522:28:50

昨天做了一个奇怪的梦，在梦里疫情爆发太严重，很多国家想往中国跑，中国不让，发生了战争，一个炮弹打中我，给我吓醒了，一般梦都是反的。

6285 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0522:50

作者：狗爱吃屎 Lv10 时间：2020-04-0521:56:10

坐标武汉，现在武汉多数人还关在家里无法出去。新闻倒是一片大好。能够出去的政府单位，事业单位，国家单位，外企。可怜我这

些给私人老板打工的人。今年生意不好做，老板说以前房子好卖的时候天天乡镇进货油烟机灶具的多，毛利百分之30.今年现在一台灶具5到15块钱利润也发货的。一台也发货的。其实大家都怕失业，我也怕。因为老板不赚钱惨的就是我们了，可是叫我们做啥呢以后？卖了6.7年油烟机的人，就算只赚1块钱，老板也是要做的吧。今天社区团购送菜，团购上茼蒿是4块钱一斤。马上小区群里就有人说现在去田里弄，10斤10块钱。大家都在社区门口等低价菜，坐标武汉3环和4环中间位置。其实大家说要现金，我在想微信支付宝不也是现金么？一定要取钞票回来吗？现在钞票都有新冠不敢动呢。真是迷茫的很，，，

看来封城期间你就睡大觉了，什么都没思考。

现在武汉应该是最安全的地方，很多人都应该有抗体了，你还担心？至于你说的其他的我连看都没看。

6294 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0523:00

作者: Mini6002Lv5 时间: 2020-04-0522:57:50

楼上有个问工厂发展战略的哥们。你的问题让七哥怎么回答？你们是在国外找新产品，国内生产，说直白点还是高仿，和七哥说的实体良性发展，产业升级相去甚远啊

你低估人家了，他的意思是怕瘟疫过去了内外都发生本质变化了回不到以前的经济环境了，人家不傻。

这次瘟疫加速了一切，就像国内经济本来就在下滑中，只是加速

了一切，瘟疫过去，国内外的经济环境都回不到过去了，帖子里都写完了，都萧条了还怎么回到过去？

6298 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0523:00

作者:博长青 Lv6 时间:2020-04-0523:04:00

重庆云阳发生非洲猪瘟疫情#】4月5日，农业农村部接到中国动物疫病预防控制中心报告，经重庆市动物疫病预防控制中心确诊，云阳县江口镇一猪场从外省违规调入的一批仔猪发生非洲猪瘟疫情，该批仔猪共298头，死亡64头。目前，疫情已处置完毕，疫情调查和追溯工作正在进行中。（谢艺观）？

这次封城封省都没灭掉猪瘟。

6303 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0523:20

作者:点根烟等你 2019Lv6 时间:2020-04-0523:17:00

这几天在上海遇到好多小姑娘，都互相说回老家见了，街上店铺关一半，人都没多少

萧条中还能在一线待住的基本可以算人才了，这次返乡空城后就是买房子送户口也没人再去一线打拼了，一线无限好成为美好的回忆。

6313 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0523:20

作者:鈺兹 danLv10 时间:2020-04-0523:25:20

兜里没钱，点赞的人也少了

是天涯限制了，给的分高，大户就会把钻转化为分。

6319 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0523:30

作者: 烟灰缸的小小号 Lv8 时间: 2020-04-0523:30:30

我刚刚发武汉市的消息是被小编秒删了还是七哥折叠了？既然不让说我就不说了，大家出门一定注意个人防护。

我折叠了，武汉人还担心个什么，都爆发过了，你确定你没有抗体？你抗体检查了？没有吧。

6324 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0523:40

西西弗斯 2017: 2020-04-0523:30:41 评论七哥，疫情过后，美国是不是要赶紧回收流动性，加息了？

这次瘟疫直接打击实体经济，不需要什么经济、金融危机传播发酵，直接就是企业破产倒闭、人们失业，直接恶性循环引爆经济、金融危机，危机爆发无法回避，直接就是危机爆发衰退进入大萧条，美联储基本手段穷尽了，靠货币政策没用的，就算瘟疫过去逆全球化加速发展，萧条过程就是全球产能再次转移的过程，货币宽松时代过去了。美联储的货币宽松搞坏了美国的实体经济，只要印钞，倒霉的就是实体经济，全世界都一样，以后大印钞没有了。

6331 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0600:00

作者: 光明来了 Lv2 时间: 2020-04-0523:59:10

烟戒了，只吃咸菜，可是老人的病可不管经济怎么样，医院不会因为你收入低了少要钱啊。

没钱就不去医院看病了，你以为医院就能挣到钱？现实就这么残酷。

6339 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0600:10

烟灰缸的小小号：2020-04-0523:51:10 评论评论箐箐河边草
2016：我哪知道自己有没有感染啊，没有感染的碰到无症状的不死也要脱层皮。

滚。你的狗蛋吓破了吧，你看懂意思了？问你弱感染有什么不好？弱弱感染有什么不好？你见哪个瘟疫把人类灭绝了？没有吧，你等疫苗？你也配？弱弱感染跟接种有什么区别？你也配用疫苗？猪一样的脑子。

6344 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0600:40

作者: aback 门口 Lv8 时间: 2020-04-0600:34:50

感谢七哥，一直看了两三年帖子，学习很多，想明白很多，我要快乐，有钱更快乐，比别人有钱就非常快乐了，房子什么有一套就够住就行了，那些借钱首付的，借钱还款，之前想不明白，借了之后自己心里难受，现在通通不借，从今以后就是要狠，钱是自己的，自己的钱自己花才开心。

这世道，你真把自己当东西就真输了，混着活你就赢了。他们还

赌房子时，你早早给自己打造养老、打造低成本生活，就瞎混着活，活的好好的。

6351 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0601:50

作者:流氓无产者滚地狱时间:2020-04-0601:50:50

我知道，你想赚这些 Loser 的钱，如果你分我一些，为就不去揭穿你了。哈哈哈哈哈

看来老子要好好刺激刺激你们才行，就先来 20 个“安全点赞区”，服不服？

6382 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0608:30

@我再补充一句 2020-04-0603:30:30

全军覆没，看来洋韭菜不好割啊！

真调查，有几家能过关？

6416 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0608:30

作者: ty_巴洛特利 930Lv1 时间:2020-04-0607:19:20

七叔，苏北农村户口放松管制可以回迁了，以后农村户口会一直好吗，是不是经济不好又准备让农村户口纳税了？

农业不挣钱（至少小农经济不挣钱），回农村做什么？一般城市能呆住，就不回去了。

6419 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0608:40

作者:莫家小童 Lv9 时间:2020-04-0608:12:10

早上好。今真正的是吃饭问题了!好多往时不联系的异性主动来微信了!这些平时是高高在上,豪车出入的成功人士呢!很多个。当然,未开口借钱。有聊感情找退路的感觉。退路也好,套路也罢,这都表明很多富人返贫了。瞬间反转,精彩纷呈呀。百年不遇的大戏正在上演了。

以前说不能富起来就等别人变穷,实际以后就是少数富人和多数穷人组成的社会,没有什么真正的中产。

6425 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0608:50

作者:阳光木头 2019Lv8 时间:2020-04-0607:42:20

一部分人还有大量储蓄,未来可能会危及汇率,一定要消灭。

房价崩盘到底,货币被消灭,你说的大量储蓄是不存在的。

现在看居民储蓄和债务基本达到平衡(大概都是70万亿),那么,房价崩盘到底,危机爆发,商业银行资产负债表收缩,债务出清,货币被消灭,你才能发现居民储蓄会继续减少,你怎么理解?房价跌了,大量的断供房被处理,接盘资金被消灭,银行储蓄就会减少。

6430 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:00

Oo米粒 o01985:2020-04-0606:44:07 评论很多人还在欢呼可以割美国人韭菜,岂不知以后中国企业在美上市会难度越来越大,真是

为后来中国企业海外融资道路铺满了荆棘。

一个时代过去了，跟人做生意也好做贸易也好，别人总吃亏，谁还愿意跟你玩？就算别人能容忍你，你富了就到处炫耀，别人能继续带你玩？

6434 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:00

那就从现在开始吧:2020-04-0608:02:32 评论评论 ty_十一 75:
虽然遇到有抗体的人但还是有传染性，这么不是也有危害吗？

你这是扯淡了，你说的这种是正在产生抗体过程中，疫区实际很多人应该已经有抗体了，如果政府做抗体检查，基本能知道武汉多少人有抗体，多少人没有抗体。

6438 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:10

作者:明月刀刀刀啊 Lv8 时间:2020-04-0608:59:30

最新:锦州银行 1500 亿资产作价 450 亿打折出售。

……………膝盖斩来了，不想死就得卖身的节奏吧。

商业银行资产负债表收缩。

6442 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:20

作者:grayangLv7 时间:2020-04-0609:18:00

坐标 020

前阵子和装货同事们聊天。同事们前些年一个个拽到不行，贷款

买房买车买名牌包，现在勉力维持光鲜，却也不经意露出现金流紧张的底色：同事们普遍认为，如今这年月，能有1万存款的，就是大户人家了。

八十年代，九十年代，万元户是很体面的。兜兜转转几十年过去，没想到，万元户依然是很体面的。

时刻牢记七哥教诲，低调，混迹于穷人间。嘿，防火防盗防同事防亲友。随便谁问，都说自己没钱，还指着别人接济呢

都一屁股债，还谈什么存款。

6449 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:30

作者:梦飞 0012Lv7 时间:2020-04-0609:28:10

看到好多人包括楼主说近期会看到房价腰斩。这可能？国家政策反复强调要防止暴跌。要看到中国国情，那样的疫情现实都能搞定它，何况楼价。当然楼价缓跌好像正在进行中。请楼主解释，谢谢。

你用嘴防止房价下跌？谁还有钱？几百万亿的盘子跌下来谁能止住？你见政府把股市救起来了？股灾都没办法还能救得起楼市？你不是放屁？滚。

6452 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:40

作者:丰诚壹 2Lv2 时间:2020-04-0609:40:00

七哥，周末美国发布了一条撤侨声明，意思是要求美国在外人员立刻回国，有消息说可能是为即将发动的 zhanzheng 做准备？以你的

分析，觉得有没有可能性？（会不会就是针对我们，从而赖掉持有的美国国债。）

只是为了防疫，瘟疫全球爆发，保护本国人员安全。

6457 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:40

期待千年不遇变局: 2020-04-0609:36:09 评论这些人普遍认为存款贬值，谁有存款谁是傻逼。

M2 增加跌到 8%两年了，没有大印钞了，人们不懂经济不懂货币，还以为处在通胀中，实际早在通缩中了。

6463 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:50

作者: 看过就顶 Lv10 时间: 2020-04-0609:50:00

当地时间 4 月 5 日晚，英国首相鲍里斯·约翰逊因持续的新冠症状入院。

这么久了还没扛过去，看来身体不行。

6467 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0609:50

投资新人 2020: 2020-04-0609:39:02 评论我都不敢和同事讨论房子，2018 年入手 13000，现在新房已经 9000+，二手的还要低，30 年期每月 7000+的月供，这才一年多，路还很长

这种一辈子就完蛋了，等整个债务还清，早半人半鬼了。

6470 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0610:00

作者: 丰诚壹 2Lv2 时间: 2020-04-0610:07:00

七哥,能不能用一系列关键词,对你的经济发展演变节点做一个演化排序?这样对我们观察事物的发展规律的学习能力会有很大的帮助。

一边扯淡去,几句话能说清这世上没人能做到。

6474 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0611:00

【安倍拟发布紧急事态宣言】据日本媒体6日报道,由于近期首都东京等地区出现了新冠肺炎感染者激增的状况,日本首相安倍晋三已基本决定将于近日发布紧急事态宣言,对象地区拟以东京和大阪为主。安倍将尽快咨询由专家组成的咨询委员会,如果委员会认为疫情在急速蔓延,已进入对国民生活和经济造成严重损失的阶段,安倍就将发布紧急事态宣言。(央视)

捂不住了,爆发出来了。

6490 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0611:10

作者: 幽谷小径 2018Lv8 时间: 2020-04-0611:06:30

最近情况和大家分享:1,老师的每段都手动保存在手机上了。

2,外企 top3 某行业,这个月开始所有员工工资打八折,停止招聘。已经是收入暴跌了,工资差不多回到5年前了吧,同事们这下才开始才相信形势严峻了。

3, 老婆知道我这边的情况后, 吵着买房也没有那么急了。说实话, 这次疫情, 加速了整个进程; 对我们家的和谐起了一定帮助。要不 3/5 天为了房子的事吵的不开心的日子, 真的难过。

4, 上海这边很多小公司 2 月份的工资都没有发, 也是基本工资。3/4/5 月只会越来越严重, 不知道能撑到几月?

上海这边的大小公司 (国企不了解) 都已经非常难了, 大多员工收入都下降了。失业上升, 企业倒闭; 湖北人刚出来过了隔离期, 估计又要返乡了吧。感谢老师让我们能坦然面对这正在发生的一切。

收入泡沫破裂, 收入腰斩是多数人无法回避的事实, 是未来长期的事情, 丢掉幻想, 勤俭节约, 降低欲望, 平平常常的工作生活没有什么不好。

6497 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-06 11:20

作者: 齐氏物语 Lv10 时间: 2020-04-06 10:47:40

国内这次发达地区的高杠杆最可怕, 人与人社会关系的深刻调整这次泡沫破裂比日本当年严重, 这次是全球都滑入萧条, 内外环境都不好。

6504 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-06 11:20

作者: ty_126388467Lv10 时间: 2020-04-06 11:24:30

如果一线真的跌到了期望值, 请问楼主要是应该全款买还是贷款吗? 谢谢。

人性就是买涨不卖跌，谁贷款买一个崩盘下跌的资产？

6507 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0611:30

作者:好花时节不闲心 Lv9 时间:2020-04-0611:24:30

且看且等待

别失业就好，这个帖子里的人都是看着看着就轮到自已了，都是认为比你牛逼的主，没事别来看了，看的你失业了又是我的错。

6511 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0611:50

作者:来去随风 2020Lv5 时间:2020-04-0611:44:40

我一弟刚刚在一小六线城市买了一套 180 平的跃层送车位。开发商直接降价了十几万。目前八十几万接手了。我都劝不住他。说捡了个便宜。非要买。

4000 点是牛市起点，一路下跌套牢所有看多资金，没人敢买房子时，也就崩到底了。

6518 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0611:50

Joana2020: 2020-04-0611:47:23 评论到时银行会限制房贷吗？

银根紧缩、市场紧缩。

6523 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0612:30

作者:91250309Lv9 时间:2020-04-0612:07:10

现在外面 80%的门店都开了，但是并没有什么人，随疫情影响很多人失业或者收入下降，那些抗过疫情迫切需要营收的新门店会更绝望，村子里刚毕业准备结婚的男女，都是在市里买了房子，四线农业城市虽然房价不高，可是收入也并不高，贷款二三十年月供两千五往上，没有稳定工作，这下算得啃老了

全社会都还债，市场处于紧缩中，印多少钱够？印的少了不管用，多了汇率直接爆了，所以，泡沫破裂后债务通缩，一直宽松经济都不会好，物价都不会涨，货币政策失效，没有一点办法。

6536 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0612:30

作者:美女猴子 3Lv12 时间: 2020-04-0612:35:00

4月3日开始，港澳台在北京买房备个案就行了，房产中介们集体打鸡血了，说是抢房的不是北京人，而且港澳台同胞，他们不嫌房子贵，他们有的是钱??！呃，北京这房价，这环境，人家不在北京工作，跑这儿买房来？

人家比你精明，割人家的韭菜，谁傻的来接盘，都是扯淡。

6540 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0612:30

作者:齐氏物语 Lv10 时间: 2020-04-0612:06:10

我在想，以后大量豪车贱卖，大小企业主抛售，5万买50万的二手车

你真有实力接盘个小三。

6544 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0617:10

作者: 劝君莫赌 Lv12 时间: 2020-04-0616:06:00

楼主好!

可以请教下,我们这些侥幸跑出来到美的如何看待手中有限的美刀?和国内红纸一样现金为王,萧条时需要就抄底个房子自住吗?这边房价不知道会不会象国内一样崩盘。希望一样崩,急需买个房,现在房租太贵。

这边零利率,又听新闻讲放水几万亿,好担心。

瘟疫打击的结果就是企业倒闭、人们失业,建立在这之上的金融、房地产都受影响,美国房价也会跌。

6606 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0617:20

作者: ty_自然而然 886Lv9 时间: 2020-04-0612:50:00

请教七哥,您说居民储蓄达70万亿,那有没有可能这些储蓄有很大一部分会去冲击汇率呢?

有啊,货币超发,汇率压力不会小。

6609 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0617:20

@夏日繁星 332020-04-0614:09:50

这是借疫情之机把“美元吞金兽”们都接回来还是另有深意呢,七哥?

人家能让孩子去美国上学，一般人就不要替别人闲操心了，这个帖子里很多人连房子都买不起还关心这个？累不累？

6612 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0617:30

作者: hnjzx1xLv6 时间: 2020-04-0616:47:10

今天经坛排行榜第一的话题：米已经涨价了。不知楼主怎么看，是不是也该屯点粮食了，可是天热了容易坏啊

我怎么看？我看你们都是神经病。

6618 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0618:50

今天苏州、无锡的傻多来的比较多，看来哪里的房价正在暴跌中，这个帖子傻多恐慌基本能反映出来。

6635 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0619:00

作者: 唐伯虎点蚊香 2011Lv10 时间: 2020-04-0618:52:30

听说中国持有的美国国债不能直接兑现，这新闻是真的吗？

这些都是扯淡，你买的美国国债都是分批买的，有各种期限的，你买时人家肯定有说法，你不能砸盘等，以前外汇多买的多都在海外的马甲上，现在国内资本外逃马甲上的都卖完了，现在瘟疫全球恐慌，各国美元流动性短缺，一些自由货币的国家直接就货币互换了，美国容许抵押美债换美元，就是照顾一些不能自由兑换货币国家的美元流动性。美国债相对来说在全世界算是信用度最高的债券，美元自己能

印，不怕你抛售美债，自己国内就能接得起盘子。

6641 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0619:30

作者: 条条大路 66Lv10 时间: 2020-04-0619:25:10

今年毕业生没赶上好时候

你生在什么时代就是什么时代的人，这个谁也没办法，人们管这叫“命”。

6647 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0619:40

@我再补充一句 2020-04-0616:26:00

在家工作没效率。

以前说没事你们看看卓别林演的戏剧电影，那个就是反应大萧条时期的美国，现在什么 996 等实际就是劳动时间延长，收入减少，人们艰难的工作生活。

6651 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0619:50

作者: 吃软不吃硬 888Lv5 时间: 2020-04-0619:45:00

我手上几套，我就看涨，你拿我怎么样。大不了归 0。

看涨就多买几套，借高利贷买，别逼嘴一张就来，敢么？你们这些杂碎，逼嘴很硬，身体很诚实，现在套牢死扛，最后恐慌割肉在地板上，韭菜说的就是你这种，炒个股，什么死了都不卖，是炒股还是拼命？炒个房，又来个归零都不卖，是炒房还是赌命？炒什么输什么，

还鸭子的嘴死是个硬,什么都不懂,还爱看老子的帖子,你也配?滚。

6661 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0620:50

作者:silviagd7Lv13 时间:2020-04-0620:29:10

请教一下,国内的这些较大的保险公司会受到什么样的影响呢?

实体经济遭受打击,建立在这之上的金融、房地产都受影响,银行有多大风险,保险公司就有多大风险。

6680 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0620:50

作者:独臂大侠 2080Lv5 时间:2020-04-0620:48:30

楼主您好,向您请教个问题,如果房产税出台,像深圳村里出地盖的那种小产权房也缴纳房产税吗?

小产权要么交钱转正,要么按违建拆除。能转正的小产权就要缴纳房产税。

6683 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0621:30

作者:nathan737Lv9 时间:2020-04-0621:08:00

如果长期还没有疫苗病毒也不消失的话,形势再这样下去可能真的要靠“群体免疫”了,总不能一直让经济崩溃下去在家等着饿死,其实现在意大利西班牙甚至美国就类似被动的“群体免疫”,还有早期的武汉。现在看他们凶险以后我们可能真正要担心的是自己,不过真到了那一天,作为个人还是尽量别跟大自然赌命,就像楼主说的九

死一生。

没这么严重，人口散开就可以了，反正萧条，返乡空城，只要不要过度的人口聚集基本可以防止大规模的爆发。病毒在传播过程中是变异的，现在不变不代表以后不变，毒性说不定就变小了。

6688 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0621:30

作者:心出门远行 Lv5 时间:2020-04-0621:30:50

从近三天普查数据来看，武汉的无症状感染者占 0.15%-0.3%左右，也就是说大约有一两万的无症状感染者，虽然现在看来无症状感染者的传染性比较低，但总归是有传染性的，还是需要警惕

应该是这些人正在产生抗体过程中，不是“毒王”吧？

6693 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0621:30

作者:LORBOXLv11 时间:2020-04-0621:33:30

请教七剑先生，今明两年农产品期货有投资机会吗？

危机爆发，各种大宗振幅都很大。

6696 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0622:00

作者:202032 小号 2Lv4 时间:2020-04-0621:56:20

七爷，坐标青海西宁，二手房是掉价了，感觉这边受到的冲击没有发达地区那么厉害

西北这些地方滞后发达地区，就跟股市里的垃圾股一样，人家都

跌了他才反弹。

6709 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0622:00

作者: kentfu2012Lv8 时间: 2020-04-0621:56:40

这一刻起天天都是大戏了。

企业破产倒闭、失业爆发，后面直接就跟着各种资产价格下跌，这个不用想。

6713 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0622:10

前面帖子里都说死了，只存六大银行，很多人反复问这些，还有问什么理财的，都是来这里找安慰，我不会安慰谁的，这些问题一概不再回答。

6717 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0622:20

作者: 嘉靖殷邦 Lv8 时间: 2020-04-0622:15:50

中午我跟七哥汇报的我和我父亲对话，有杠头问我什么事业单位两个月没法工资了，说不详细就不算，现在说一下，山东半岛一小县城，没发工资的是我二叔，我父亲的亲弟弟，这个事没有任何疑问，再就是有人说我和我父亲关系不好，这个也是瞎说，我是他唯一儿子，现在父母帮我看俩孩子呢，只不过这两年在很多事上有分歧，他觉得我思想保守，但随着我说的一样一样都在发生，他也越来越认可我说的话了，谢七哥，今天我父亲还说了句，我看你先换个车吧，房子要

抗不住了，这几天去超市，除了收银员，都没几个人，经济肯定好不了了。

这个帖子里有很多人就没真正看懂，看懂了就知道什么是“紧财政”，体制内的铁饭碗只是在困难时期多少还能有保障，他们根本就不理解“轮到自己头上”，就认为自己年入多少是合理的，萧条中税收一样不好，没钱了政府给你发什么？况且地方债不能再扩张，人人都是说别人可以，轮到自己头上就不行，别人说了就跟踩自己尾巴一样。

6727 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0622:30

@丰田集团 2020-04-0622:26:30

哈哈，很有意思，计划经济这条路是走不通的

就是一群刁民，不让别人降价卖，这些货色自己偷的降价卖把别人套住？都不是好东西，什么价格同盟都是幼儿园的游戏，OPEC 组织都瓦解，别说一个小区的房价，就算能让你这个小区的业主达成协议，别的小区你能管住？被逼债不降价卖你给钱？还不起房贷你们给还？都是扯淡。

6735 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0623:00

作者: 拔剑一样一样 Lv6 时间: 2020-04-0622:52:00

七叔你说李佳琦为什么要花一个亿在上海买房难道他是房多？

我先搜索了一下，你叔我不知道你说的这个人，我这个岁数了基

本不认识你们眼里的明猩猩，你们说的什么“明星”在楼主我眼里跟个傻子没区别，这个能理解？不能理解就使劲理解，我就不踢你了，因为不懂你说什么“明猩猩”。

6746 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0623:20

作者:古镜 20108Lv11 时间:2020-04-0623:23:10

老师，请教一下，对退休人员会有什么影响？

直到现在没说给退休人员涨工资吧？

6753 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0623:40

作者:章也 Lv2 时间:2020-04-0623:42:20

请教七剑大神，买纸黄金能保值增值吗。如能赐教，万分感谢。

说了很多次了，黄金、原油这些没有牛市。

全球没有通胀，萧条中都没钱谁买黄金？

黄金只是脉冲避险，萧条漫长，每次各种危机爆发就脉冲，完了就是长期熊市。

6759 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0700:00

作者:blue889Lv12 时间:2020-04-0623:55:40

七哥，按理说我们现在要大力复工了，外需没有了仅存的一点内需一旦整残废那就完蛋了，连维持生命都很困难。即使疫情还会爆发，也得利用目前的低谷期储备一些物资的，这样严防死守相当于经济自

杀。

还有你说的人口要散开，我生活在武汉疫区。我打算解禁之后安排老人回乡村乡镇生活，剩下我们一家三口留着武汉生活。当然是建立在我们保住工作的前提下，如果我们有一人失业，就计划携小孩返回乡村生活。毕竟现在小学开学遥遥无期。

按道理武汉很多人应该已经有抗体了，也没什么数据，要是政府在人群中做抗体检查就能知道。武汉应该不会大规模再爆发了。

6764 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0711:00

作者:苏州的秋天 2015Lv4 时间:2020-04-0710:56:00

为什么楼主要删我回复的内容呢？想不明白？我就说了我要多买一套房。

这个帖子网友多，很多写软文故意误导大家，一般有这种意思的我就折叠了，这个能理解？

6836 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0711:00

作者:一叶离歌 Lv4 时间:2020-04-0710:40:40

群里的同学都一个基调，看国外笑话，天朝这次可以弯道超车，我没说话，只是默默的感到悲哀黑名单来自天涯社区客户端举报

6827 楼埋红包点赞打赏回复评论(1)博长青:2020-04-0710:43:43 评论在一个非黑即白的社会，没有自我思考的基调，媒体便能操纵思想

是，我写的很累，就是这些原因，我感觉我在跟所有人作对。

6839 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0712:40

作者:看报喝茶是一天 Lv4 时间:2020-04-0711:42:10

深圳地铁 4 号线,上班高峰期感觉人少了三分之一了。

进出口不行了,那个地方以后就是一个平常的地方。

6860 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0712:40

作者:南农农夫 Lv2 时间:2020-04-0712:01:20

2020 年不仅全球经济形势不乐观,中国的楼市也一直处于寒冬期。现在开发商一直在想方设法营造一种楼市回暖的感觉,比如一夜之间,多地戴口罩排队购房,又比如多地的楼盘秒售罄,到了四月份,多家开发商集体宣布涨价。某房企也声称坚决不降价,但是在某些城市却默默地开始打折促销。其实这种消息来的越突然,越证明楼市现在处境的艰难,涨价和回暖只是他们想给购房者看到虚假的繁荣。

现在还想靠忽悠都是扯淡了,企业破产倒闭,失业爆发,资产价格只能暴跌,人们没钱你就是忽悠死都没人买房子。

6864 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0713:20

作者:大富豪 123456Lv11 时间:2020-04-0712:47:40

楼主以后钢厂会不会是降工资的主力呀,171819 年的四五月份螺纹钢都是 4500 以上一吨,今年 3500 不到了,可能还会跌,我打听通过在厂里上班的工人工资,基本工资很低,基本都是绩效奖金考核啥

的高。

房地产熄火钢材价格就不行了，如果不搞供给侧改革，钢材价格早跌了。

6875 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0713:30

作者: tigerxlg2008Lv10 时间: 2020-04-0713:18:10

对一个过度炒作的品种，当它终成秋后蚂蚱以后，对待它的正确方式是彻底取消关注，忘记它。任何无法忘记的关注者，都会入坑。

具体可以参考那些股市里边被爆炒过的垃圾股。

房子不行啊，人们要住，炒作影响到人们居住了，不像股票，炒作对人们影响小，谁爱炒谁去炒。

6878 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0718:20

作者: 丰诚壹 2Lv2 时间: 2020-04-0715:43:50

七哥，貌似近几日金融市场，如德国 DAX 指数等又回到了技术性牛市，感觉市场风险大幅度缓解了，我们是不是有点过分悲观了，至少市场等待的一些列连锁性经济黑天鹅事件没有明显爆发啊，没有如雷曼等代表性的实体出现危机啊。

欧美股市完蛋了，没有什么牛市了，瘟疫打击下企业破产倒闭、失业爆发，资产价格暴跌无法逃脱，这个不用讨论。

6952 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0718:30

作者: u_111521150Lv6 时间: 2020-04-0716:12:00

中国 3 月外汇储备: 30606.3 亿美元; 预期: 31000 亿美元; 前值: 31070 亿美元。中国央行: 中国 3 月末外汇储备报 30606.3 亿美元, 环比减少 460.88 亿美元。

进出口不行了, 就挣不来钱 (美元), 国内就是被动紧缩状态, 前面这些都说了, 美元才是真正的钱。

6955 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0718:30

作者: 小蛮 1988Lv9 时间: 2020-04-0717:18:20

我花了一整天的时间用来爬楼, 现将目前行业基本情况和个人浅见向各位做一个简单汇报: 一是 4 月 6 日, 接总行通知, 为防止疫情 (原因很迷) 暂停发行 4 月份储蓄国债; 二是银行储蓄利率持续下行, 各银行之间都在做现金贴水。如果有楼内大额客户, 可在 6 行间考察一下, 不仅要考察挂牌利率, 还要和理财、网点主任咨询是否有额外贴水。根据存期的长短, 综合考虑收益; 三是疫情造成了大面积的信用卡违约, 目前正在缓慢的个人去杠杆出清, 目前的个人征信已成为恋爱、结婚的充要条件; 四是财政资金非常紧张, 个别县区政府已出现连续三月不开支 (包括疫情期间也没有开支), 地方财政紧张可见一般; 五是疫情造成的损害是持续性的。对商业住房、消费放贷审核愈发严格。由于甘肃银行的新闻爆出原因, 各行都在风控上狠下功夫, 短期贷款放款可能性很低; 六是我的最好的闺蜜 2019 年 12 月上车 (我因不知情, 从而没有劝阻), 月供 8000 期房, 目前已经个人

破产。

七是个人北漂同学共 6 人，目前 5 人已返回，北京房屋退租。剩余 1 人，北京三环 2018 年上车，夫妻二人共同还贷。

八是目前能看见的行业未出现报复性消费，自疫情开始后，身边各类人（含客户）未有人提出迫切消费需求。

九是请楼内的各位保护自己，调整情绪。不要嘲笑指责房产大户，也不要笑话国外的各种防控措施。在这种时刻，人们情感脆弱，承压能力极弱，极易发生暴力冲突。闷声发大财，才符合当下国情。

以上汇报，不妥之处请批评指正。

顶！

6959 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0718:30

作者：镜钰铵 Lv7 时间：2020-04-0717:06:00

银保监会副周亮：市场是最好的说明，中国股市保持的相对稳定，银行股也很稳健。（中国银行保险报）把股市拿来说事，看来他们慌得一匹

稳健了还说？累不累？企业没利润，都还不了债，你就稳健了？

6962 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-0718:40

作者：蓝色性格 yf3Lv12 时间：2020-04-0715:44:10

朋友圈刷屏的套餐优惠券，2~3 人的主题餐厅套餐，60 多到 80 多，年前大多 99 元。我老公说，日本当年年轻人手里拿着很多这种

券对比着聚餐吃饭。

萧条中人们节衣缩食，也只能这样了。

6966 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0718:40

者:桶哥滴干活 Lv7 时间:2020-04-0715:57:20

【股价跳水后甘肃银行网点现集中取款国资将继续增持】因股价暴跌处于风口浪尖的甘肃银行（02139.HK），近日出现储户集中取现现象。当地政府、人行和银保监会联合发文称甘肃银行运行稳健、支付能力强；目前集中取现已缓解；甘肃省国资委处于控股地位，未来将进一步增持

所以说，抢大米的都是神经病。危机爆发手里一定要有现金。

6969 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0719:10

作者:newcih2016Lv8 时间:2020-04-0718:39:20

今年哪里还有什么进出口，几十万亿的GDP哪里是靠我们这些屁民消费搞得定的。一旦让炒房子的得手，这点外汇还不够他们塞牙缝的，虽说有外汇管制，也经不起蚂蚁搬家。所以说，房子随便你们买，你要卖的话亏本你愿意吗，不愿意就继续往下，和以前炒股一个样，亏10个点你不卖可以，继续跌，20个点你卖不卖，不卖继续50个点你卖吗，不卖继续跌，跌到你卖的时候已经剩不了多少了。房子现在是纸上财富而已，钱进腰包里才是硬道理，不要管人民币贬值，你在中国不用人民币难道还能用美元？

现在他们跑不掉的，想套现都是做梦了。

6977 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0719:20

作者:htyjwjcLv2 时间:2020-04-0716:52:20

让经济规律来验证未来吧，经常逆周期干预规律，总会遭报复！
经济怎么样？大家看看自己的收入就知道了？3个月应该可以清晰了吧

就这帖子里还有无数的人脑子不清楚，现在直接就是各种资产价格暴跌，跑的慢了都来不及，很多人还都不醒悟。

6980 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0719:40

作者:无知冷酷 Lv6 时间:2020-04-0707:13:50

记得以前七哥说过，参加 ptop 的赌博的等等赔钱后普遍不对外说，他们不说一般人也就不知道，跳楼自杀后周围人才知道。

失业率到底多少？外储到底还有多少？房奴们到底加了多少杠杆？刷爆多少卡？

你问的这问题他们一个不敢回答。

6989 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0719:40

作者:沂蒙第一帅 Lv7 时间:2020-04-0708:09:40

我表妹幼儿园老师她一同事年前借 5000 没给后来说 2000 也行还是没给借现在失联了！一打听幼儿园所有老师基本借了个遍都是 1

千 2 千左右。。。。

全民信用破产，人与人之间借贷减少，货币流速变慢，只能导致市场更加紧缩。

6992 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0719:50

19:00

【袁隆平称中国不会出现粮荒完全能够自给自足】受新冠肺炎疫情影响，多个国家和地区出于粮食安全考虑，开始限制本国粮食出口，这引发了全球关于粮食危机的担忧。袁隆平院士表示，中国完全有实现粮食生产自给自足的能力，不会出现“粮荒”，希望大家不要担心。

(新华社)

看来抢大米的很多，把老袁给抬出来了。

6996 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0720:10

作者:撸瑟儿大本营 Lv4 时间:2020-04-0715:49:00

现在连伊朗都质疑中国的感染和死亡数字了，看样子中国这谎有点兜不住了，估计当初中国公布死亡数字时觉得已经不少了，没想到现在欧美国家的死亡数字是中国的多少倍，中国这边一下就穿帮了。

哈哈，怪谁呢？中国都封城、封省了，还不明白？这个真怪不了中国，中国做的你们眼瞎了看不见？夜郎自大，跟病毒赌，赌输了就瞎 BB。

7006 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0720:20

作者: 知易行难知行合一 Lv11 时间: 2020-04-0720:13:30

今天和同事聊天,同事一个朋友苏州拆迁户朋友跟他借了三万还不了,借钱的人拆迁得了三套房,另外买了一套商品房,每月还贷1万5,叫我同事过去吃饭说明情况暂时没钱,等小套的拆迁房卖了再还钱,去年还能卖2万5的市场价,现在心理价位2万1也卖不脱手,商品房的首付也借了二十几万外债,不卖小孩的学费都困难了卖又舍不得,现在还不好出租,苏州的外贸依赖很严重,马上就会有更多债务逼迫抛售资产的个体

一般人只能弃房断供了。炒房子的债务会让他们做出选择,多翻空,杠杆压住爆,房价会被打入地狱。

7010 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0720:50

说明 2019: 2020-04-0720:38:39 评论突然想起之前说的,没有利润了就涨价,结果涨价连销量都没有了,最后死了。

你没白看帖子,你已经很厉害了。

7019 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0721:20

作者: 我在中国好多年 5Lv11 时间: 2020-04-0721:24:10

空军帖又来了,不用一年,又要被打脸,害了多少人,呵,净瞎说,不用一年,你坟头草老高了,服不服?

7034 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0721:40

作者:小裁缝果果 Lv4 时间:2020-04-0721:37:10

今天我朋友在成都签了一套房,房东直降了15万,他就马上签了,我今天还在说他怎么不等等。

只要是多头思维,必然被套牢。

7045 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0722:00

作者:江湖人称老郎中 Lv9 时间:2020-04-0721:53:10

提住房公积金的不少,没人知道还有住房补贴吗?

你想表达什么?你怎么不说还有住房不要钱的?你知道你说的这占总人口的比列有多少?

7053 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0722:30

作者:ty_大护法 1Lv1 时间:2020-04-0722:26:40

你不累吗?

你还没跳楼老子能累?敢累?放心吧,老子会一直写,直到房价跌你的你们世代不能翻身。

7073 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0723:30

作者:鈇兹 danLv10 时间:2020-04-0723:23:00

问下现金和银行卡里的活期余额一个意思吗?有点蠢,大家别嫌弃啊,谢谢老师

你想知道危机爆发出来有多大？我也不知道，我不是神仙，满意了？

我真想踢了你这种又想图利息又想避险的货色，尼玛啊。

你是不是想说你的微信支付没问题吧？我不知道到时候是什么情况，我只知道现金一定管用。

7100 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0723:30

作者: ty_124322015Lv4 时间: 2020-04-0723:35:00

七叔你好，这几天挨着爬完楼了，我是去年毕业的学生，现在在一家外企工厂上班，公司产品大概一半是出口，一半在国内销售，我们的供应商也一大半是国内的。目前是一定级别的管理岗位有裁员计划，我这样的小朋友不知道会不会被裁。从疫情开始到现在，公司一季度订单没有受太大影响，员工福利没有降低，待遇也还没有影响，可能是因为公司集团在其他国家的工厂因疫情关闭，但全球销量锐减，接下来几个月可能会有变化，请问在这样的大萧条中，什么样的公司能活下来？失业率高的情况下，什么样的人能有饭吃？

我只知道负债少的公司容易活下去，你们都是还要发展的思路我无法理解，明白？

7106 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0809:00

作者: 莫少言 Lv3 时间: 2020-04-0808:56:00

这次疫情，中医药又发挥了大作业，请问七叔，中药材会不会和

以前一样（比如太子参），某些药材在一两年后翻几倍？

谢谢七叔。

病急乱投医，他们也怕死，说大锅药，他们现在也吃不是？炒作对农业种植危害很大，药材这个泡沫早破了，以后不知道，萧条中各种炒作都是传说。

7169 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0809:20

作者: hallo 王大拿 Lv9 时间: 2020-04-0809:13:00

最近多个城市把自己压箱底的地块拿出来拍卖，，看来他们现在挺缺钱的，等这些土地卖完，房产税就快出来了，一切都在后面按部就班的进行这

现在多数人还没有认清形势，还想靠卖地炒房子的时代已经终结。

7179 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0809:40

前面说贸易平衡国内都很难受，别说现在进出口贸易大幅度减少了，这个是毁灭性打击，很多人认为瘟疫过去就恢复了，能恢复多少？所以，即使瘟疫过去了，中国的进出口贸易业会受国外需求的下降而受影响，再加产能转移，一个时代慢慢就过去了，现在大家都看明白了，中国以后要靠自己的拳头产品出海，有么？国内房地产完全是建立在世界工厂的地位之上，没有美元流动性的支撑，瞬间就垮塌了，以后大家看明白了？还用争论？

7184 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0809:50

很多说欧美日宽松的就别打字了，人家是国内救自己的企业，不是用来刺激经济长期发展的，只是为了减少企业破产倒闭减少失业的救急措施，没有什么企业转移、资金转移，跟 2008 年不同，这次是拿钱都救不了的，所以，是大事情。很多人希望欧美放水刺激经济，那是后话，你要觉得跟你有关系，你就慢慢等。

7190 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0810:30

作者: 面朝大海 seeLv5 时间: 2020-04-0809:46:30

坐标 025，老公是厨师，从年后就是失业在家了，我让他出去找工作，前两天还跟我嘴硬，说外面工作好找，各种不服气，估计最近找了段时间，今早垂头丧气跟我说外面饭店倒了好多，基本不要人，连外卖都不好找了，全是一群人在门口等着，还好不靠他养家糊口！昨天和朋友通电话，跟我语重心长说，化工，钢铁，进出口行业利润全面下滑，经济非常差，因为知道我以前做点钢铁行业相关的小生意，一再提醒我回款问题（感动，自从我追贴以来，我是宁愿生意不做，都不愿垫资的那种人）！另外坐标 021 一朋友公司，老板做外贸和国内房产配套零件，外贸完全熄火，没有现金流，然后老板就想着国内房产配部分生意能好，到处找猎头招销售精英，指望能招个销售精英能提高销售额！

现在直接是“一夜回到解放前”，你就这么理解吧。

7207 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0810:40

@bjdhd2020-04-0810:08:00

甘肃银行发生挤兑事件公告称股价下跌不影响储户存款

都是扯淡的话,股价为什么不行了?都成仙股了离破产倒闭还有多远?怎么不影响储户?你都快完蛋了还不影响储户?

7216 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0810:40

作者:恋恋涟漪 5Lv16 时间:2020-04-0810:42:50

其实中国也应该展开人道救济,直接发钱,而不是通过经济刺激发钱。人道救济短平快,受众广,促消费马上能够见效,一举两得。而经济刺激见效太慢,影响的行业和范围太小,多半局限于央企国企,对于就业数量更大的民企很难起到及时输血的作用,不利于稳定大局。

那点钱够发?能把社保、医保搞清楚就不错了,还指望发钱,真把自己当发达国家了。

7222 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0810:40

作者:快乐的石头会思考 Lv7 时间:2020-04-0810:42:00

转发:我去,海底捞涨价也涨的太多了吧,半份酥肉从 28 涨到 44,半份土豆 13 片,一片算下来一块五,你这是要饮鸩止渴么?

吃个海底捞人均要 220 我特么疯了么。。。

涨价,下一步就是倒闭关门大吉了=====涨价保利润就是自杀,吃存量、穷途末路了才这样。

7225 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0811:30

本人没有任何联系方式,小广告都是骗子。

7238 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0813:10

作者:逮谁服谁 Lv10 时间:2020-04-0811:30:20

美国抵押贷款银行家协会的一项调查显示,在联邦政府的新“宽限计划”(forbearanceprogram)的推动下,已经停止支付抵押贷款的美国房主数量正在激增。此前,美国政府要求贷款机构在处理联邦背书的抵押贷款时,给予借款人最多六个月的宽限期,且不设罚金。

瘟疫全面打击美国经济,企业破产倒闭、失业爆发,资产价格下跌无法逃脱。

7273 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0813:10

作者:Kjljfy 时间:2020-04-0813:08:50

请教七哥,恶性通膨在外储耗尽前不会发生,外资流出加上贸易顺差没有了,外储会用完么,大概支撑多久啊?

没有贸易顺差就缓慢发展了,外汇储备不敢耗完,国内紧缩住过苦日子就可以了。

7276 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0813:30

作者:琼三岁 Lv7 时间:2020-04-0813:31:10

七哥，等房价崩完，个人去杠杆后，储蓄就剩不多了吧？再到最后接盘买房的，是不是基本就没储蓄了？

资产价格崩盘是连锁反应，危机有多大谁也不知道，具体 M2 衰退如何演绎，只有发生了才能知道。

7283 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:00

作者:狼吻京城 2Lv7 时间: 2020-04-0816:46:30

七剑大傻逼

你又来了，20 个“安全点赞区”，以示报复，服不服？

7357 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:10

作者:我小舅舅 Lv8 时间: 2020-04-0818:45:00

转:【重磅!南京落户再放宽!】就在今天(4.8),南京市政府发布《支持促进高校毕业生在宁就业创业十项措施》并进行解读,其中针对南京落户政策再次放宽:40周岁以下大专以上学历人员参保半年可落户!

据了解,南京此前的直接落户政策主要是对研究生以上学历及40周岁以下的本科学历人才,凭毕业证书直接落户。

而就在今日,南京将落户条件再次放宽,其中本科学历人才从40周岁放宽到45周岁,将留学回国人员和非全日制研究生一并纳入;40周岁以下大专以上学历人员,在宁就业参保半年就可以落户。

等吧,什么时候北京、上海买房子送户口,你就想去的就去。

7362 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:10

作者: 飞蛾扑那个大火 Lv11 时间: 2020-04-0817:36:30

0591, 利嘉破产了, 今天小业主不知道什么问题找不到正主跑到我们施工单位来闹, 我们又不是衙门

这次烂尾楼遍地, 这个可以肯定。

7365 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:20

作者: ty_古林古月 Lv5 时间: 2020-04-0815:31:20

某央企提质增效, 开始大规模压减控制成本了, 预计不久的将来就开始动薪酬待遇了!

以前都说过了, 企业靠利润, 如果靠降低员工收入, 就说明这个企业快不行了, 因为员工收入没有多少钱, 也节省不了个什么。

7368 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:20

作者: ty_朱珠 266Lv5 时间: 2020-04-0816:20:00

这次疫情多少婚外情小三啥的得撑不下去吧。。一个邻居标准中产家庭, 老公有公司挣钱多, 女的全职太太带俩孩子开一奔驰家用不少。她老公一年大部分时间出差小三就养在公司。出差都带在身边, 每逢浪漫节日就是国外出差。。一年之中只有中秋和春节在家过。其实去年下半年开始她老公出差就少了, 今年又这情况, 搞不好可以顺理成章的甩了。通常小三都会把自己熬成老三才会选个其他男的结婚。

有实力的疫情后请踊跃接盘。通过这次估计很多小三也会认清现实，会产生寻良人得一嫁的想法也说不定。hhhe

这你都研究？危机中小三从良，接盘侠接盘被套牢。

7372 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:30

作者: 钱进俱乐部 3Lv8 时间: 2020-04-0813:46:10

@恋恋涟漪 2020-04-0810:42:50

其实中国也应该展开人道救济，直接发钱，而不是通过经济刺激发钱。人道救济短平快，受众广，促消费马上能够见效，一举两得。而经济刺激见效太慢，影响的行业和范围太小，多半局限于央企国企，对于就业数量更大的民企很难起到及时输血的作用，不利于稳定大局。

这个问题七老师早就解释过了：中国 85%的人在体制外，中国政府只管理体制内的 15%的人。你要他管体制外的 85%的人，他就要破产，明白？你们是白看的贴子啊。。。

你都说了，我就不说了。

7375 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:30

作者: 无盐同咸 3Lv8 时间: 2020-04-0818:50:20

今天下楼，看小区贴着一张公告，说是全省企业离退休养老金发放日期改为 20-25 日，以前一般 15 日以前就到账了。坐标 0532。

他们还等着今年给退休人员加工资，不知道能不能加上。

7379 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:40

作者:彼岸悠然见南山 Lv7 时间:2020-04-0819:40:10

堂弟两夫妻在广州萝岗中外合资厂上班,说放假2个月。两夫妻瞬间没有收入,还有两个孩子,两个老人要养,前几天还说起弟弟跑出租车的事,今天打电话过来说跑了一整天不见个人坐车,现在连租钱都赚不够,准备回老家了,最近身边太多人和事自己慌的很!

老百姓让忽悠惨了,什么报复性消费,要印钱刺激经济了,全世界的钱都来中国。。。。整个失业爆发提前给说一声也好,让多数人有点准备,直接就是忽悠死人不犯法的架势。

7384 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:50

作者:狼吻京城 2Lv7 时间:2020-04-0816:48:30

要点脸就别回来,麻痹自己滚多少次了,七剑你还是个人不,还好意思在这里要打赏钱不

你每次来都是20个“安全点赞区”伺候,让你看的能气死,你越来越闹,我就越挣分,让你想骂都不敢骂,直到你憋死为止,服不服?

7387 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:50

作者:Joana2020Lv2 时间:2020-04-0815:23:20

房价会被zf调控吗?比如禁止二手房交易,停止发放贷款
房价崩了就是风险资产,银根紧缩。

7391 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0819:50

作者: blackrockerLv9 时间: 2020-04-0815:24:20

@ty_微蓝 7332020-04-0814:02:00

医院,收入直接腰斩了,活不起了

人还是要生病的,医院要倒也是最后一个倒。

你不是扯淡?有病不行,要有钱,明白?人什么都可以有,就是不能有病,有病可以,不能没钱,有病没钱就是有医院你也去不了。很多人萧条中有病没钱,就靠扛,医院挣谁的钱去?

7394 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0820:20

ty_114458290: 2020-04-0819:56:20 评论看了七叔帖子,就开始紧缩了,现在回头看,还是不够狠,不然可以多存几个,少借出些随遇而安吧,不负债你就赢了很多。

7405 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0820:20

作者: YANGZI12345Lv8 时间: 2020-04-0820:03:40

海航破产伤及我们无辜买票人,我的机票钱啊,我等钱买菜啊,呜~~~

你已经闹了几次了,照顾一下大家,大家都知道海航要破产完蛋了。

7408 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0822:20

作者: ty_野猪佩琪 Lv2 时间: 2020-04-08 21:43:50

我们 028 周边小县城, 房价五六千, 目前看都还没有特别明显的颓势, 街边吃饭的人依然有那么多, 不知道会不会受影响小一点
注册个号就说这? 你们那里不戴口罩? 滚。

7435 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-08 22:20

站长风口浪尖: 2020-04-08 20:55:39 评论被拍卖的财产很多都是打了七折甚至五折, 对于急需的或者手里钱多的是可以参与的, 抄底的首要原则就是底部是一个区间而不是某一个具体的值, 现在的资产五折入手很划算

你忽悠傻瓜啊? 危机中资产价格打包处理 1--3 折, 滚。

7438 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-08 22:20

作者: 墨成诗文泪成雨 TYLv11 时间: 2020-04-08 21:35:00

世贸组织预计今年全球商品贸易大跌 13%-32%, 全球 GDP 萎缩 2.5%-8.8%。

这些都是扯淡, 跌这点谁信?

7441 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-08 22:30

作者: zhanchenyu 乖乖 5Lv12 时间: 2020-04-08 21:53:40

一万一的工资就发了两千一刚够交房租哎

现在醒悟了? 不说我过激了? 再说一次, 我是一个保守的人, 好

运吧。

7445 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0822:50

21:50

【全球第三大原油进口国印度的原油需求暴跌 70%】因封锁措施影响,全球第三大原油进口国印度的原油需求暴跌 70%。(界面新闻)

大家都一样吧,半斤八两。

7454 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0823:00

西安、青岛跻身特大城市行列,中国特大城市增至 15 个 2020 年 04 月 08 日 11:17:10

来源:中国经济周刊

这两个地方的房价完蛋了,这些都是忽悠卖房子的。

以前什么新一线等,都是忽悠卖房子的,中国的城市划分是按房地产划分的,哪里跌的止不住了就是一线城市,大家知道就是了。

7462 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0823:20

作者:马甲到处拣 Lv7 时间:2020-04-0823:22:00

其实很多东西我都在次顶点套现了,现在不说,安安静静看戏过冬,坐看高楼起,坐等高楼塌,真刺激,嘿嘿~~~~~

要混迹于穷人之中,要低调,要小心谨慎。你在个破帖子都不忘记装,你能有啥水平?打字试试。

7476 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0823:30

作者: Innovation1510Lv2 时间: 2020-04-0820:50:00

今天跟朋友聊天,发现很多破产拍卖厂房的,有钱人现在都在抢拍这些资产所以,经济是不好的,房价还有什么理由继续上涨?

现在厂房有人抢拍?还有钱人?套牢了吧?来这个帖子冒死忽悠你觉得能忽悠谁?

7479 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0823:30

作者: chenconwayLv9 时间: 2020-04-0823:10:30

刚和女朋友确认了,她家意思是不买房就不结婚,坐标济南高新区,以前一万五六的,现在一万二,一年后能到七千吗?父母年纪大了,也等不了太久

不用等多久,你可以让你女朋友怀孕了。

7484 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0901:00

作者: 活着就好了吧 Lv8 时间: 2020-04-0900:08:00

星球出公告了,要上链了

不知道啊,前面上链的我3分钱出掉了,后面两次的一直没卖,最近3厘6出了一部分,4厘2出了一部分,都跑完了,还算都跑在高点了。

7506 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0901:00

作者: 尽天事听天人命 Lv10 时间: 2020-04-0900:08:00

曾经现金流充足,从不贷款的企业现在准备贷款了,因为帐要不回来,老板说几十年从来没有这样焦虑过。

现在 M2 增加还没有急剧下滑就是企业把授信额度都贷完了,都在抢资金。

7509 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0909:40

作者: 1357924680z2014Lv10 时间: 2020-04-0907:04:50

感觉水好像既没有流进股市也没流进房市,去哪里了呢?
都在企业账面上。

7546 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0909:50

作者: soul8009Lv10 时间: 2020-04-0908:22:00

【证券时报评论:低利率时代到来“银行-实体”资金传导亟待疏通】证券时报头版评论称,当前银行间市场资金面充裕,低利率时代到来。银行能否将货币政策宽松不折不扣地传导到实体端,还存在着风险收益、负债成本等考量因素。特别是在经济下行时期,拿到大量低成本资金的银行却出于实体经济有效信贷需求不足、企业和个人信用风险加大等因素不敢大举放贷,使得流动性淤积在银行体系,形成所谓的流动性陷阱。破解流动性陷阱,重要的是从“银行-实体”环节强化疏导。

银根紧缩、市场紧缩，除过炒房子现在干什么还挣钱？房价跌利率跌。

7551 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 14:40

14:00

【辟谣：“天津清理整顿集体户口”“不买房就清户”为谣言】据“天津户政”微信公众号消息，近日，一段“天津清理整顿集体户口”的视频在微信、微博等网络媒体大量传播，并称再不买房就要被清户，成为部分房产销售人员的营销噱头。（界面新闻）

混乱不堪。

7608 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 14:40

作者:我小舅舅 Lv8 时间:2020-04-09 14:26:40

七叔您好，房贷基准转 LPR 变活动的利率了，现在看上去很美好，后期会会大概率更高于固定利率？

短、中期应该差不多，银行吃进去的不会吐出来。

7612 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 14:40

作者:uRseverLv5 时间:2020-04-09 14:21:00

突然感悟这么些年就是我们做外贸的挣外汇，然后他们用来发展房地产。干房地产的过去些年都赚了，我们外贸的也赚一些。如今不行，就一起哑火了。。就像命运早早写好一般

进出口不行，整个就不行了。

7615 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 14:40

作者:墨成诗文泪成雨 TYLv11 时间:2020-04-09 14:14:00

孙正义承认，随着该公司收紧财务支出，以及新冠疫情继续撼动日本经济，愿景基金投资的 88 家公司中至少有 15 家将会破产。

“投资战术上，我已经开始后悔。”这位不可一世的“野心家”终于在媒体面前低了头。软银去年三季度财报遭遇滑铁卢，新冠疫情尚未结束，愿景基金的成绩单的至暗时刻远未到来。

财富不能永恒，没有永远的赢家。

7619 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 19:10

作者:近山邻 20203Lv4 时间:2020-04-09 18:48:50

中共中央、国务院：制定出台完善股票市场基础制度的意见。坚持市场化、法治化改革方向，改革完善股票市场发行、交易、退市等制度。鼓励和引导上市公司现金分红。完善投资者保护制度，推动完善具有中国特色的证券民事诉讼制度。完善主板、科创板、中小企业板、创业板和全国中小企业股份转让系统（新三板）市场建设。

等吧，具体措施就是注册制，注册制实施后再看吧。

7665 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 19:10

作者:ty_stone849Lv3 时间:2020-04-09 18:37:00

这里除了拍七贱马屁的，就是希望房产崩盘的。人家房多就担心别人还不起房贷！可笑至极啊！

你不也来？还房贷要有钱啊，下岗失业，有钱还贷么？你老婆卖屁股还？

7672 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0919:20

作者:冰原狼战歌 Lv9 时间:2020-04-0917:45:10

北京时间周三（4月8日）晚间，世界贸易组织（WTO，下称世贸组织）在官网发布了2020-2021年贸易增长预测和2019年贸易统计数据。世贸组织在这份报告中表示，由于新冠肺炎疫情的剧烈冲击，乐观预测今年全球贸易将暴跌13%，而悲观预测将跌32%。

世贸组织总干事罗伯特·阿泽维多（RobertoAzevedo）当天也通过视频发表了一项声明称，将这样的贸易降幅与十多年以前的全球金融危机，甚至上世纪30年代的经济大萧条相提并论是不可避免的。

据英国《卫报》（TheGuardian）分析，即便到时候可能达到乐观的情况，即全球商品贸易下降13%左右，这样的经济衰退程度也比2008-2009年全球金融危机时期还要严重。而如果更为悲观的情况成为现实，经济衰退程度甚至和1929年-1932年经济大萧条时代相差无几。

全球大萧条爆发，这个基本可以确定。

7679 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0919:20

adailgk: 2020-04-0916:40:35 评论马车难道就这一架吗?

没有美元, 就没有钱, 什么车都不行。

7682 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0919:20

作者: 面朝大海 seeLv5 时间: 2020-04-0910:36:50

一大早看到一个视频, 029 的碧*园和恒大的员工在上演全武行, 相互互殴! 笑死我了

狗咬狗一嘴毛, 都不是好玩意。

7685 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-0919:30

作者: 博长青 Lv6 时间: 2020-04-0917:23:10

车主收入承压穆迪称车贷 ABS 逾期率上升汽车 2020/4/911:30

汽车金融公司可能会为了帮助母公司促进汽车销售, 调整放松放贷政策, 进而对资产质量带来影响。评级机构称将密切关注【财新网】(记者郑丽纯) 评级机构穆迪最新报告显示, 2 月份汽车贷款 ABS31-60 天逾期率创历史新高, 达 0.39%, 同比大幅增加 33 个基点。过去这一数值未超过 0.15%。

穆迪结构融资部副总裁周洁 4 月 8 日向财新记者称, 汽车贷款 ABS30 天以上逾期率指标值得关注。国内外疫情发展和中国经济放缓对就业和居民收入造成冲击, 穆迪预计 30 天以上汽车贷款 ABS 逾期率和违约率会在未来 6 个月继续攀升。

房贷逾期应该也不会低, 只有爆发出来时, 人们才能明白。

7688 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 19:40

今天大家争论了一天体制内的收入,实际我一直在看,没有说什么,就是怕打扰大家,就是让大家感受一下体制内外的贫富差距、体制内的贫富差距,实际情况大家说的不一样都是现实存在的,不仅有体制内跟体制外的贫富差距,体制内贫富差距也很悬殊,体制内早不是以前的大锅饭了,少数人占据了近一半的财富分配,这是现实。有的国企央企,领导层、中层收入分配占据全部总额的一多半,再的多数职工拿一少半,差距触目惊心,这些我专门了解过,是现实存在的。

7692 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 19:50

作者:满嘴鱼刺 Lv11 时间:2020-04-09 19:53:20

调整特大城市落户制度。经济下滑,大城市没有普遍吸引力了,就放开户口了。

北京、上海买房子送户口就等具体措施了。

7701 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 20:50

作者:MARKS088Lv11 时间:2020-04-09 20:43:00

国际货币基金组织:预计全球 2020 年经济出现大萧条以来的最严重衰退。

下次就改口成“大萧条”了。

7718 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0920:50

枸杞充饥: 2020-04-0920:42:12 评论我在央企干过, 绝大利益被少数权贵把持。普通员工跟奴隶差不多, 根本不把你当人。因为很多人想进国企, 所以他们根本不把你当回事, 你想走就走。天天 6S, 形式主义, 官僚主义盛行。轻松的活全是各部门领导媳妇把持的, 每天来整理一下表格, 给领导扫扫地, 献媚一下, 比你挣的多的多。

看来你真干过, 哈哈。

7721 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0921:30

作者: ty_逆鳞 993Lv3 时间: 2020-04-0920:16:20

人们存粮也侧面反应了人们不信任 zf

武汉封城代价很大, 人们恐慌共鸣。

7738 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0921:40

作者: 湫天 31Lv2 时间: 2020-04-0921:36:40

希望房价加速崩。认真工作的贷款买房一屁股债, 投机炒房的不劳而获, 真是没天理。

国外炒房算犯罪, 国内嘴上说调控, 实际政策鼓励炒房。

以后回顾这段历史, 这或许会成为荒谬的笑柄。

这次房地产泡沫破裂, 将是人类历史上最大的房地产泡沫破裂, 将载入史册。7743 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0921:58

作者: hyperion007Lv10 时间: 2020-04-0921:41:112.3 万亿美刀,

美联储的新招

美国能印钞自救，你印钞自救试试，汇率瞬间崩溃。7749 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 22:03 作者:ty_star70Lv6 时间:2020-04-09 21:59:44 普通老百姓什么时候都难。泡沫不破，买不起房。泡沫破了，不知能不能吃上饭。

现在不是短缺时期，饿不死人。靠债务炒起来的房价，跌下来死的是炒房子的，不负债炒房子的就是失业也不至于饿死。

7753 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 22:10

tatoo2010: 2020-04-09 22:10:22 评论全球都这么放水难道不流点到中国

不会，因为来没有利润。

7759 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 22:20

ty_star70: 2020-04-09 22:15:57 评论既然饿不死，穷人就盼着快点破灭，大家一起变穷吧。反正怎样都是穷人。

你这叫“人心思变”，非常可怕，是推动社会、政治进步的内在因素。

7764 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-09 22:30

海瑞说的东西你也信？海瑞是官，官是不纳田税的。不够开支的锅甩给谁？宗室正合适，因人宗室多，数字开支大，但实际呢？你兑

现薪俸，锅也认背了，但十多年未领到薪俸的宗亲，都快饿死了。能承袭爵位的倒有好日子，但旁支的，庶出的也是宗亲啊，找谁领钱？

帖子里很多人喜欢拿古代的思想说现在的事，读书不能死读书，学会思考就可以了，古代农业社会的思想在工业社会里基本没有价值，这个能理解？所以，什么古书再好也是一种农业社会的思想，很多人读的非常好，在现实里觉得帮助不大，是因为你处在现代工业社会中，农业社会的思想根本就没有什么指导意义。

7769 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-09 22:30

22:20

【欧佩克消息人士：沙特和俄罗斯就深度减产达成协议】欧佩克消息人士：沙特和俄罗斯就深度减产达成协议。（界面新闻）

意义不大。本质是全球没有需求了。

7776 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-09 22:50

作者：xf123456tyLv3 时间：2020-04-09 22:47:50

关于户口问题，我说一个思维方向(供参考)。以往的户口制度在城市化受阻并实质性出现逆城市化之际，现有的户口制度必须先行安排，让一部分未能在城市里立足的人口不至于带着非农户口而能顺利返回城乡。当然有能力进城市里生活的也可以……

没有就业，什么也别谈，根本没有意义。

7782 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0923:30

作者:休及 3Lv10 时间:2020-04-0923:12:20

经济方面这样,现在有点怕影响到其他领域了,真是瑟瑟发抖。
肯定是全面的影响。

7794 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0923:40

作者:寸草心 19841205Lv10 时间:2020-04-0923:40:20

楼主一直告诉我们黄金没有牛市,但全球这么放水,现在黄金
1700 美元以上了,创多年新高,请问会不会进一步冲高?

黄金脉冲走高是因为危机(瘟疫)大,不是因为自救宽松,你把
原因找错了。瘟疫(危机)决定避险需求,不是因为宽松。

7800 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0923:40

作者:满嘴鱼刺 Lv11 时间:2020-04-0919:53:20

调整特大城市落户制度。经济下滑,大城市没有普遍吸引力了,
就放开户口了。

本质是没有就业了,出政策是因为房子卖不动了。

7804 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-0923:40

作者:漫步人生路 0102Lv6 时间:2020-04-0923:44:50

大概看了看,楼主一不买房,二不炒股,三不创业。合着你的经
济学知识就是用来唱衰中国经济的。你倒是发点儿治世良言啊

你看那个是我唱的？我有这本事？我唱就衰了？你要良言？我写的不是良言是什么？

7807 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1008:40

作者: 究竟涅槃 666Lv9 时间: 2020-04-1007:42:40

七剑老师，有个问题烦请回复。现在疫情造成的这种情况，等疫情两三个月过去了，不就恢复正常了吗？现在的情况只是暂时的吧！

经济已经被破坏，你怎么恢复？你说的是没有债务、没有各种成本的经济，再就是受影响比较小的重工业等，本来就在债务危机中，瘟疫导致企业停产，人们不消费，结果就是企业债务危机加重，资金链断裂，即使恢复生产，产品也会因为人们不消费而导致滞销，企业破产倒闭、失业爆发后不是你说的恢复，而是反向运行，恶性循环，危机会扩大，而不是恢复正常。欧美宽松就是拿债务维持企业不破产倒闭，基本作用不大，负债率上升导致的债务通缩会加速资产价格下跌，金融资产、房地产等都会受影响，没有消费，生产就没有意义，经济被破坏要恢复就很难，因为债务危机会导致连锁反应，很多企业扛不到瘟疫结束就破产倒闭了。

7853 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1008:40

作者: 虎扯 Lv2 时间: 2020-04-1008:11:10

想多了看看纽约房价什么时候降过相对于社会其他资产和收入永远一般人买不起不能用平均社会的均值来衡量房价。当然没有人口

流入和产业支持的地区肯定危险。但核心区域核心地段定价权不是劳动收入决定的。

你才想多了，你懂个什么，一个炒起来的房价你当正常？一个普通国家你真当发达国家了，你也配跟美国比？什么玩意啊。

7856 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1008:50

作者:滨 20205Lv4 时间: 2020-04-1007:56:00

说实话，目前手里有多套房的，再不卖掉兑现，接下来就没机会了，或者大甩卖了。。。

他们现在已经被套牢，无法逃脱。

7859 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1009:00

天之公 2019: 2020-04-1008:51:22 评论评论七剑战歌之风月:
报复性消费没来，报复性裁员来了。

整个国家都没有像样的经济学家，都是拍脑门瞎说的，人们没有正常的收入，就是节衣缩食，没有钱报复什么？只能是捂紧腰包，经济加速下跌。

7869 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1009:20

作者:荡千秋的女子 Lv11 时间: 2020-04-1007:54:30

借老师的贴请教大家，萧条中社保会调底吗？工资都斩腰了～短期不会，这些年中央财政负债不多，还有底气。7876 楼作者:七剑战

歌之风月 日期:2020-04-1009:33 作者: 二点秋白 Lv10 时间: 2020-04-1009:26:51 大神, 为什么重工业受到的影响小?

瘟疫期间你见电厂、煤矿、钢厂、炼油厂等等停了么? 7880 楼作者: 七剑战歌之风月 日期:2020-04-1009:41 作者: 郁闷阿凡达 Lv4 时间: 2020-04-1009:34:00

楼主说过就算没有疫情,这次萧条本质是产能过剩引起的,那么,目前这次疫情加快了产能消灭的过程,原来可能需要几年消灭这些产能,现在几个月就完成了任务,这么说,是不是下次的经济上升期会加快一些呢?比如原来需要二十年才进入下一个经济上升期,这一次是不是十五年就可以了?

你说的是表面,产能过剩背后是债务,你把产能消灭了能消灭债务,谁买单?银行倒闭?产能过剩引起的萧条是无解的,引起的经济危机以债务危机的形式爆发出来,债务出清是一个长期的过程。

7886 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期:2020-04-1010:30

作者: 论人与野兽的不同 Lv1 时间: 2020-04-1010:19:00

从制造业角度,欧美能再给的饭也有限,因为他也要回归制造解决就业消费,中低端你这里太贵,他跑东南亚,所以未来,中国只有靠内需。另外就是找生路人民币国际化金融开放问题。从实体和金融来看,不打掉泡沫就不可能有内需,也不可能国际化

都背债炒房子了,没钱了那里有什么内需。货币超发,靠货币增量推动经济,怎么国际化。

7907 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1010:30

作者: 31 万打天下 Lv11 时间: 2020-04-1010:25:50

没老婆，等到了一个人女债奴。唉，不敢惹，如果替她还清债，人跑了，岂不傻了。大家分析下，什么情况下可以抄底女债奴？

哦，都脑子清楚了，不看脸蛋、身段了？看背多少债？

7912 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1011:20

作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-04-1010:42:20

我们店 800 平，一个月租金 6 万，员工之前 15 个，现在 5 个，总成本大概是 10 万一个月，现在一天营业额就 4000，这种情况还涨房价？傻多急疯了。

以前说房价、房租炒起来就是一场灾难，成本无法转移，引起的衰退结局就是返乡空城，房价、房租不崩的下来，企业就一直破产倒闭，无法阻挡。

7930 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1015:10

作者: ty_119112709Lv3 时间: 2020-04-1015:02:20

中金: 预计 6-7 月份, CPI 同比会回落到 2% 以下, 下半年 CPI 可能会降至 0 甚至负值, 全年来看, 通缩格局会出现。中期来看, 人民币升值还会加剧中国面临的通缩。(山石)???

房价崩下来, 货币被消灭, 市场流动性枯竭, 就是再宽松都没用,

市场整个处在恶心通缩中。

7988 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 15:50

作者:侑香 Lv6 时间:2020-04-10 15:46:10

坐等七叔解毒

等下班回家写。

8013 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 19:00

作者:我脸肿了么 Lv7 时间:2020-04-10 15:39:20

3月末,广义货币(M2)余额208.09万亿元,同比增长10.1%,增速分别比上月末和上年同期高1.3个和1.5个百分点;狭义货币(M1)余额57.51万亿元,同比增长5%,增速分别比上月末和上年同期高0.2个和0.4个百分点;流通中货币(M0)余额8.3万亿元,同比增长10.8%。一季度净投放现金5833亿元。

1, M2 总额 208.09 亿, 整个放开企业信贷, 防止企业破产倒闭, 给停产停工的企业输血, 企业猛用信贷额度, 现金为王, 都在抢现金存款, 导致商业银行的信贷转化为企业存款, M2 总额猛增, M2 并没有用于投资、生产, 只是企业防止破产倒闭, 为流动性危机在做准备, 这些投放的信贷货币只是从商业银行转到了企业的账面上, 并没有在社会上流通, 所以, 对人民币汇率贬值短期压力不会增大, 只有生产开始, 这些货币购入生产资料时, 才会流通对人民币汇率形成巨大的贬值压力。这是特殊的危机事件, 所有的企业都在为防止停工停产导

致的破产倒闭做准备,应对流动性危机的发生,企业靠债务增加续命,短期有用,长期债务压力巨大,在萧条中无法防止破产倒闭。

2, M1 增加 5%, 信贷投放并没有流入市场, 只是在企业账面上的囤积, 如果市场投资、消费积极, 猛曾的信贷会通过消费、购房流入市场, M1 增加大幅度增长, 房价猛涨, 这些并没有发生。5%的 M1 增加说明失业爆发继续, 市场消费萎缩, 房地产继续下跌。

3, M2 增加 10.1%, 停工停产的企业在用尽信贷额度, 防止资金链断裂, 大量的囤积现金存款。特殊时期 M2 增加只是企业账面上资金, 并不是企业投资、生产带来的流动性, 也不是人们收入增加的存款增加, 只是危机(瘟疫)爆发企业的现金为王。

4, 从 M1M2 增加来看, 央行大力投放信贷来应对特殊时期的危机爆发, 尽量把危机延后, 防止企业大面积的破产倒闭, 复工复产并不顺利, 无法刺激企业正常投资生产, 流动性无法转化为人们的收入形成消费, 5%的 M1 就是流动性无法形成人们的收入, 无法刺激消费, 未来, 大面积的企业破产倒闭无法避免, 失业爆发非常严重, 信贷投放并不能挽救企业, 只是用债务续命, 宽松的信贷无法战胜瘟疫导致的经济、金融危机爆发。

8066 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 19:10

作者:泉水山上来 Lv10 时间:2020-04-10 18:50:10

我更想看 7 哥对 M0 的分析, 流通中的现金增长很多。

人们现金为王的增多, 危机中的自然现象, 储备现金引起的。

8070 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 19:20

2020 春: 2020-04-10 19:19:53 评论企业贷款不是为了生产而是为了续命,太可怕了。

全世界都一样,都在给企业续命,只有正常的投资生产才能让企业活下去,靠信贷给企业带不来利润,企业靠信贷就是扛一段时间后正常复工复产,市场没有需求一样破产倒闭,瘟疫带来的危机不是印钱就能解决的,本质是经济被破坏,危机爆发无法避免。

8075 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 19:30

作者: ty_137109782Lv9 时间: 2020-04-10 18:02:00

前几天七剑老师还说,3月可以预见到M2跌破8。

放心吧,今年M2跌破8%稳稳的发生,房地产危机爆发后M2衰退可以看到。

8080 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 19:40

作者: 博长青 Lv6 时间: 2020-04-10 16:52:40

【央行回应 M2 增速大幅回升:老百姓保有的积蓄还是比较厚实的】央行调查统计司司长央行调查统计司司长阮健弘在新闻发布会上表示,从数据上来看,说明我们的老百姓保有的积蓄还是比较厚实的。我们的金融体系的货币派生能力是比较强的,当前货币乘数是处在 6.55 这一较高的水平上。整体上来看,疫情期间我们的金融总量量

足，那么支持的力度也大，快速有力出台的各项金融政策，在针对性和有效性上都得到了比较好的模式。（澎湃）（来自金十数据 APP）货币乘数 6.50

这个货币乘数就是顶部区域，发达国家的货币乘数可以更高，中国不能更高是因为体制内占用了大量的信贷资金，资金使用效率低，效率低下决定了货币乘数不能像发达国家一样，像美国到过 9，中国的总体效率导致货币乘数不可能很高。

8085 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1020:00

09:30

【统计局：3 月 CPI 同比上涨 4.3%PPI 同比下降 1.5%】

1，CPI 主要是猪肉引起的，瘟疫导致的混乱并没有发生大面积的短缺，未来 CPI 还是看猪肉价格，瘟疫控的好，基本 CPI 数据就跌的厉害，就能真正的反应通缩加重。

2，PPI=-1.5%，这个原油价格大家都清楚，PPI 拉动 CPI 未来大幅度下降可以感受到，房价进一步下跌后 PPI 会跌的更厉害。停工停产导致的没有需求，PPI 负值会保持一段时间，基本就是恶性通缩爆发。

8095 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1020:00

作者:无念无执 Lv10 时间:2020-04-1019:51:50

的确是，我们公司就靠贷款活着了，3 千多号人工工资发不出，

账上没钱，就靠贷款。现在已经准备裁员。产线开不了工，上下游供货商还没正常，就干拿钱不生产。

瘟疫导致的破产倒闭、失业爆发从小企业到大企业蔓延，全社会都受影响，收入泡沫破裂已经发生并坐实，百年不遇的大萧条已经开始。

8099 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 20:10

作者: u_113195470Lv10 时间: 2020-04-10 18:24:40

深圳看样子要完蛋了，哪里的来闹表示哪里基本就完蛋

香港的房价都保不住别说深圳了，企业转移后就是一个平常的地方。深圳房价下跌后深圳的房价没有上海、北京高，这个可以肯定，深圳房价的下场就是第二个厦门。

8105 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 20:20

作者: 开始怀念 2018Lv6 时间: 2020-04-10 18:34:50

我同学铁路系统的，地点就不说了。昨天来信息，单位已经通知降工资 3000。去年开始聊经济，原话是:已做好心理建设。他们单位领导要求今年增长 6%，不拖后腿。我问他客运货运双降，还谈增长？他说坐下面听，呵呵就行了。

铁老大都降薪了，央企国企基本都要降薪，铁老大有代表性。

8111 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 20:20

作者：地主家的包租婆 Lv8 时间：2020-04-10 20:18:10

想问一下楼主，经过这次疫情和一些国外的言论，霉国为主导联合一些国家对我们起诉，不要脸的赔偿或再加关税，或者是一些流氓行为，都知道白皮都不要脸的，有没有这种可能？或者这种事情成不成立？

这些都是骂人的，没有可操作性。

8116 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-10 20:30

作者：胖子哦 2020Lv1 时间：2020-04-10 20:28:10

宇宙泡沫的核心是房地产，世纪大顶的高点其实已经过去了，目前已经开始下坡下跌的过程中，会把真正的刚需，剩下的之前没被消灭的6个钱包漏网之鱼，绝大部分会被消灭掉当然，他们是在下跌的过程中买入自己的自住房，没什么可指责的即使整个社会逃过一劫，也是因为2千年农业社会的储蓄惯性，多少还剩下一些老顽固手里还有点钱这次过后，我们的下一代，就将是彻底的工业社会的生活方式了，真正的月光族，那些农业社会残留的古老价值观以及依赖其建立起来的旧统治模式，再不可能复活了

扯淡吧，这次全球大萧条，逆全球化开始，全球大印钞结束，现实会把大家教育的都勤俭节约，开始学会储蓄，人们经过去杠杆后，个人债务会长期稳定在一个区域，日本道路已经开始，你就别做梦乐，好好还贷去吧，没人跟你是一样的。

8121 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 21:00

作者: u_111521150Lv6 时间: 2020-04-10 21:01:10

m2的另一面就是负债，硬币的二面，如今的局势，一点都不慌，这么多年终于等到 m2 快到了放飞自我的阶段。天天吹牛逼，终于有一天快要吹炸了。

别瞎想了，他们不敢让汇率崩溃，亡国谁敢？现在没有什么刺激手段了，连救经济的手段都没有了。未来就是房地产崩到底，经济在萧条中长期运行，缓慢发展。

8132 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 21:10

作者: 2008 我才刚上路 1Lv11 时间: 2020-04-10 19:07:10

我想请教一下，七哥说存六大行，留一部分现金，这部分现金是一年支出，还是五万十万或者更多？

按自己的决定，自己觉得有安全感就行，房价崩到底后，利率很低，现金跟存款区别不大，安全第一，就跟日本这些年一样，死死的抱住现金存款，慢慢花。

8139 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 21:10

作者: 二点秋白 Lv10 时间: 2020-04-10 21:08:40

最近中部省份有很多动作，经济中心会转移吗

现在是讨论危机会转移的问题，比如说哪里的房价跌的更多，失业更猛，是讨论这些的时候。

8142 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 21:20

很多人还做通胀梦，这里就不分析了，以前写的多了。现在是大衰退、大萧条、大通缩，大失业，你如果觉得钱不值钱，你自己去挣几个试试看，别来忽悠，这个帖子你忽悠不了谁，我踢的也累。

8148 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 21:30

20:50

【全国鼠疫防控工作视频会议召开】4月8日，国家卫健委卫生应急办公室许树强主任对全国鼠疫防控工作进行了全面部署，一是落实鼠疫监测预警、培训演练，及时发现和有效处置动物疫情，降低人间疫情发生风险；二是强调属地责任，政府领导，联防联控，严防疫情远距离传播；三是加强全国重点省份防控工作指导，确保各项措施落实落细；四是继续推进内蒙古自治区各项防控工作落实。（第一财经）

这就对了，小心谨慎没错。

8156 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-10 21:40

作者:清澈的天 2018Lv5 时间:2020-04-10 21:35:40

楼主招了些什么人在捧场啊，说话尖酸刻薄，脏话连篇，简直一帮黑社会，把社会前景描绘的一团黑，自以为是的歪理学说!! 一副高高在上自以为是的无聊之人罢了!!

你不也来？你不来点击量不是少一个？你是黑社会？歪理学说你还看？你怎么看出我就高高在上了？

8160 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1022:00

鬼佬老: 2020-04-1021:49:28 评论楼主何不放开评论,听听各路意见,何必踢人这么累!本人房空,不看好房子继续涨,手上一一直拿着现金的。不过也觉得楼主分析过于悲观。

忽悠傻子啊?你们的不同意见就是房价永远涨,还能有个屁高论。张嘴就房子的还说自己房空?忽悠谁啊,房价就是命价,对你们来说,房价涨就活,跌就死,还各路意见?都是屁话,没有各路意见,就是生死问题,我悲观?我写了四年,再说一万次,我是一个保守的人。

8170 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1022:20

作者:落寂的海鸟 Lv9 时间:2020-04-1022:16:50

一季度人民币贷款增加 7.1 万亿元,同比多增 1.29 万亿元。分部门看,住户部门贷款增加 1.21 万亿元,其中,短期贷款减少 509 亿元,中长期贷款增加 1.26 万亿元;冒着被踢的风险请教楼主:居民中长期贷款还大幅增加,是否意味着这些人还在接盘(“抄底”)房产?

“一季度”中长期贷款增加 1.26 万亿。一季度几个月?平时每月增加 6000 亿。

8175 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1022:30

21:40

【印度新增 896 例新冠肺炎确诊病例累计 6761 例】据印度卫生部官网的最新数据,截至当地时间 10 日下午 5 点(北京时间 10 日晚 7 点 30 分),印度境内新冠肺炎确诊病例升至 6761 例,其中死亡 206 例,治愈出院 516 例。数据显示,过去 24 小时内新增病例数为 896 例,为该国疫情爆发以来单日新增病例数最高的一天。(央视新闻)

这个是真要爆发了,全世界短期是看不到希望了。

8182 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1022:40

作者:大湿出品 Lv10 时间:2020-04-1022:44:10

我在网上看见一个段子,破百万靠美的,破千万靠阿三。

印度没这检测能力,实际大概会有。

8187 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1023:10

作者:ty131663294b2 时间:2020-04-1023:11:10

网易推送北京房产消息:《这些房子价格腰斩!成交价不够还贷款
投资客赔钱出手》

两个腰斩今年就能看到。

8195 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1023:30

作者:ty_129629280Lv10 时间:2020-04-1023:27:20

请教七叔，现在美联储无限印钞票…半个月的购债规模就超过前几次qe，美国债务现在飙升，当前因为现金为王，没有通胀，但美国以后为了赖账，会不会让美元走弱…那么未来黄金是否有机会？

恐慌过去，美元就贬值，美元跌美股跌。这世上没有无限印的钞票，美联储只是短期救急，不是刺激经济发展，不存在美元外流问题，恰恰相反，很多美企资金回流美国救急。

萧条中黄金没有牛市。

8206 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-10 23:50

海底捞就涨价道歉：系管理层错误决策，所有菜品价格恢复至停业前标准 2020-04-10 17:10

没用的，经济不好，价格战一样死。

8217 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-11 06:40

作者：唐伯虎点蚊香 2011Lv10 时间：2020-04-11 06:22:40

现在病毒在欧美大面积的爆发，这样下去欧美迟早群体免疫成功，现在意大利已经有这样的苗头。如果欧美群体免疫成功，他们到时候可以恢复正常的社会秩序，我们国家大部分人反而会像温室里培育的花朵，在病毒面前更加脆弱。到时候反过来又让别人看我们的笑话？

这个没什么不用担心，有时间准备就可以了，如果变成常见病，到时候再看，走一步看一步，总会有办法的。

8240 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1107:20

04:29:20

特别国债发行箭在弦上，市场瞩目万亿规模可期；疫情重压下，要稳定经济增长，积极的财政政策需更加积极有为；根据3月27日中共中央政治局会议部署，提升赤字率与增加地方政府专项债规模已有较为充分的预期，但对于特别国债这一并不常见的手段，围绕其规模、用途、发行方式等，各方展开的大猜想仍在继续（证券时报）

主要看发行方式，如果只对六大行发行，就是为了拿去央行抵押，就是印钞，规模有限。如果面对全社会发行，就是紧缩，发行规模可能很大，大概六大行和市场各买一部分，实现对冲。

以后这种债会很常见，大概未来10年都这样，就是中央财政举债，跟日本这些年一样，一直靠政府借债维持，现在就中央政府有举债能力，再的都进入去杠杆阶段，中央财政就是最好一棒。

8252 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1107:40

作者:滨 20205Lv4 时间:2020-04-1107:46:20

七先生早，对于目前的经济状况，看了太多的分析，其实我们的经济基础是基于全球的加工基地才得以这十来年的大发展，若说，假设即使疫情恢复之后，各国将产业加工回流，那么对于我国来说是不是将来没有什么发展机会了？

看看我们的整个产业基本是薄弱，没掌握什么高尖端科技前沿技

术，这对以后的发展是不利的。

以后的日子会苦到曾经的那个日子里吗？真的看不到什么乐观的前景。

这不是悲观情绪，我觉得这是居安思危的思维，很多瞎自信的家伙喜欢说悲观，都是些无知的认识。

以后发展靠自己了，再没有大量的美元流入了，一个时代过去了。

8261 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1108:10

ty_114458290: 2020-04-1100:30:06 评论几千年来，啥时候轮到农民发财了啊。。

古代农业社会里的地主不是农民发财了？农业社会里农民发财了就是地主。工业社会里农民发财很难，就像现在，上世纪 80 年代还有农民种粮食成为“万元户”，从那以后，中国全面实现工业化，农民很难发财，靠打工混生活，等拆迁实现小康。

8269 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1108:20

作者:哈利波特 20162Lv11 时间: 2020-04-1108:13:40

楼上新搬来一家农民，每天都在楼道里吐痰扔烟头，也不敢说怕他产生逆反心理变本加利。苦恼！

你才知道？我老说能跑出去就跑出去，什么意思还不明白。只要在这个环境中，你就要忍受各种无奈，人多资源少就这样。就是再高档的小区，你都能发现电动车，几年后高档小区就变成普通小区，普

通小区就变成“城中村”，很多年轻人来帖子张嘴就什么小区环境，我真是无奈，你小子住几年试试，看你还说什么高档，各种无奈折磨死你。

8278 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1108:40

明月刀刀刀啊:2020-04-1108:31:19 评论貌似有人说过，楼房像欧洲，居民像非洲。

我去年去一个二线城市的豪华别墅小区去看了看，别墅里就有窗户上挂着抗议横幅，嫌邻居把车位出租了，别墅小区的车位上停有“五菱宏光”，你能说富人都住别墅了，还在乎小钱？他们真在乎，所以，不是说谁不好，富人、穷人在这种环境中都一球样，哪有什么高档小区？没有高素质的人，房子再漂亮都是大号的“城中村”。

8281 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1108:40

安全点钱。

8282 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1109:10

作者: chenhsy2030Lv10 时间: 2020-04-1109:07:00

身边不是收入减半，就是裁员下岗，最好的 80%工资，这才刚刚开始，对于我这样没负债有不少存款的都感觉到肝颤！还 TM 的什么负债 dog 啊！

收入泡沫破裂，收入腰斩，房价掉下来靠这腰斩的收入支撑？谁

信？都偷钱还房贷啊，所以，谁也救不了房地产，没钱说什么都是扯淡。

8297 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-11 09:20

作者：好人 201905Lv6 时间：2020-04-11 08:11:20

2018 年，经中国海关正规进口的粮食 1.085 亿吨，其中大豆 8803 万吨，中国粮食缺口至少在 20% 以上，进口总金额 1371 亿美元，主要来自美国、加拿大、巴西等国。这个数据不包括中国海关查获的 1300 万吨粮食和肉类。如果不进口粮食，中国的肉类价格至少再涨一倍，全国缺粮两个月以上。

这是每一个中国人要面对的事实。转

这点钱在正常的进出口中就是毛毛雨，这些写多没意思。

8302 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-11 09:20

作者：吾生于八日 Lv7 时间：2020-04-11 09:25:00

还在说群体免疫的都是什么心态？新冠跟流感都属于 RNA 病毒，RNA 病毒的变异强，难道去年得了流感康复了，今年就不得了？即便有些国家全体公民都感染病毒康复，只要病毒变异，以前获得的免疫力统统无效，抗体疫苗又要从零开始，西班牙流感就是例子。如今的策略只能是隔离消灭毒性高的病毒，等待毒性减弱到和普通流感差不多这事才算基本解决。新冠大概率会和流感一样伴随人类一起与时俱进，时不时的来一波，却永远无法真正消灭。

按你的意思越变异毒性越强？病毒把人类灭绝了？没有吧。

一般病毒变异过程中毒性就小了。

8306 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1111:00

作者:你哭了我疼 003Lv9 时间:2020-04-1109:35:40

进入四月份香港隔夜银行同业拆借利率持续下跌,说明离岸做空势头减弱,也可以解释为后市资金有加入的可能性。

香港银行同业隔夜拆借利率执行标准是通过短期资金利率操作作为引导,近期受央行多次发行离岸央票的影响,离岸市场本币流动性大幅减少推高了成本,这样导致外部资本折损了大量的做空头寸。但是离岸市场做空基因主要是由于在岸超额发行货币所引起,这与当前 M2 出现 10.1%的增长基本吻合,目前外紧内松的趋势愈加明显。

转发

这些都是扯淡,危机爆发,靠债务续命,按正常的 GDP,经济现在应该是萎缩的,就是经济全年最好算 3%GDP 的增加,M2 增加也就 5%是很高的了,因此,今年 M2 增加逐步回落跌破 8%的增加没问题,房地产危机爆发 M2 衰退可以发生,否则,汇率必然被冲击。这还是最好的结局,如果欧美危机大点,国内美元黑市必然流行,更加严厉的货币紧缩就是没办法的事情。人民币汇率动荡就在眼前。

8335 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1111:10

作者:MnjiopLv11 时间:2020-04-1111:06:30

现实里已经巨变了，以前信誉好还能赊账，现在是你必须结清以前的欠款再给你谈其他的，还不能赊多了，再往下发展估计就是现钱现货了，债务真的会逼着你做出选择，不选择你连眼下都混不过去。

现在实体经济破产倒闭、失业爆发，银行能保的只是少数大企业，多数民企、私企无法渡过难关，整个传导开就是各种资产价格下跌，投资、消费熄火，恶性循环，再恢复怎么恢复？破产了能恢复？弃房断供，房子让拍卖了再怎么恢复？所以，这次掉下去无法再起来，直接就是被动去杠杆了，危机爆发货币被消灭就是长期的萧条。

8345 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1111:20

作者:挖坟总动员 6Lv14 时间: 2020-04-1111:17:10

傻空回来了？

我不写你们能急死，有本事别来看，天涯傻多的共同点就是喜欢被我虐待，骂不走，踢不完，你们怎么这么下贱？

8349 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1112:10

博长青: 2020-04-1110:34:35 评论租售比以后会不会成参考资料？

房租是由收入决定，收入泡沫破裂，房租下跌，租售比也是变化的，这说的还是正常市场。如果算上杠杆的放大作用，房价跌下来谁知道底在哪里。

8361 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1112:30

作者: ty_141809444Lv3 时间: 2020-04-1109:03:30

七叔,您说疫情过后,美元会贬值,萧条之下,黄金无牛市。那老百姓手里的现金该怎么办?

危机消灭货币,能保住自己的现金存款的是少数人,都是牛人,你看半天看个什么?别来看了,你说这么傻的话还要装装逼问黄金?你也配?

8372 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1112:40

作者:自己傻不知道 Lv2 时间: 2020-04-1112:39:30

【#青岛不动产权证书 5 年限售变 2 年#推新规鼓励改善需求入市】4 月 10 日晚间,青岛市不动产登记中心主办的“青岛网上房地产”发布消息称,青岛将开展为期 100 天的“2020 青岛百日万店消费季”活动,鼓励改善型住房需求,不动产权证书满 2 年即可上市交易,针对本地相关就业人才购买首套房,不需要落户或社保纳税。此前,在 2018 年 4 月 18 日,青岛市国土资源和房屋管理局曾发布通知,青岛市区范围内新购买的新建商品住房和二手住房,需取得《不动产权证书》满 5 年后方可上市交易。

什么政策也救不了,要有钱才行。

8376 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1113:00

作者:阳光沙滩 168886Lv7 时间: 2020-04-1112:57:20

楼主还没有把每年进口的 6000 多万吨玉米算上，大概每年这两项就达到 15000 万吨，这就是中国的粮食的缺口，说中国不缺粮食主要是稳定人心。我搞了大半辈子农业科研，粮食每增产一点都需要科研人员付出极大的努力，所以看到大家浪费粮食感到非常心疼。

你说的这些都在正常进出口贸易范围内，中国大顺差。WTO 中国牺牲的就是农业，现在明白了？滚吧。

8384 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1113:10

作者: RyanScLv4 时间: 2020-04-1112:30:00

库德洛 9 日向全美呼吁,所有在中国的美国公司,全部撤离中国。美国政府将支付搬家费用。

“对于美国企业从中国迁回美国的所有支出，美国政府给予 100% 直接报销，包括：厂房、设备、知识产权、基建、装修等所有费用”。

1 小时后，日本也宣布将支付搬家费给所有撤出中国的公司。???

如果中国早早抓产业升级，根本不怕他们，可惜印钞炒房子了。

8389 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1113:10

龙大大爷: 2020-04-1113:14:45 评论美帝国亡我之心不死——毛说的

谁亡你了？美帝让你炒房子了？

8392 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1113:40

大黄蜂规范化管理:2020-04-1113:06:37 评论评论 ty_奇门小宇宙: 因为这次疫情很多美国人失业,反而利于制造业回流

全球都一样,萧条中靠服务业服务谁去?还是要靠实体经济创造财富、分配财富、解决就业,逆全球化不可阻挡。

8397 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1114:40

作者: 默默无闻的赵家 TYLv3 时间: 2020-04-1114:36:50

美日都发生过房产危机,时间点都离我们不远,不是他们看不到,而是吸毒上瘾控制不住自己,赚快钱容易。

跟吸毒人员一样,这下好了,全世界远离你,经济上孤立你,送戒毒所了,只能被动戒毒了。

走资本道路不爆发危机都是扯淡,必然危机,不爆发危机只有一种可能,就是永远印钞,下场大家都知道,所以,危机爆发无法避免,危机爆发了自己承认不承认是一回事,怎么叫的问题,还不上债谁能有办法?谁都没办法,只是危机爆发怎么出清的问题,谁倒霉的问题。

8416 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1115:00

作者: pxrpxr0330Lv7 时间: 2020-04-1114:42:00

把企业迁回去,劳动力素质怎么样?美国竞争力高的行业多是中国和印度移民在做,美国占绝大多数的拉美人和黑人生产效率是很低的,他们生产出来的产品美国人消费不起。愿望是美好的,现实是残

酷的。

谁跟你说美国劳动力素质低？谁规定你们可以长期贬值汇率占美国的便宜？你真觉得人家不能吃苦？人家造汽车时你还是农耕文明，人家就是靠的艰苦奋斗，谁给你洗脑说美国人懒？都萧条了还不自己艰苦奋斗，靠印美元走到头了，美元贬值你们升值就可以现实贸易平衡，萧条了还想过好日子？

8422 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1115:20

作者:太康酪馏酒 7Lv14 时间:2020-04-1115:16:30

如果国外资产价格大幅下跌，会不会国人去国外抄底，然后影响汇率？

瞎想啥？有钱人早跑了。

8431 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:00

作者:面朝大海 seeLv5 时间:2020-04-1121:11:40

坐标 025 今早接到我自己住的楼盘小区售楼处的电话，说现有一批洋房 1.5 万至 1.6 万/米，问要不要买！去年最高时二手房挂牌价快 3 万/米！这算对折吗？

算腰斩，关键是售楼中介太坏了，他让你补仓再买一套。

8505 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:00

作者:庄武斌 Lv8 时间:2020-04-1121:42:10

怎么才能把北京的房价打压下来？

不用打压，自己就可以跌两个腰斩。

8508 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:00

作者: 中明君 Lv7 时间: 2020-04-1121:16:10

房多来闹一下，是心里极度恐慌。人都有强烈的求生欲望，80%癌症晚期病人弥留之际，都会凭空幻想奇迹出现，现在的炒房客困境如是。

他们已经知道自己被套牢了，就是下不了决心割肉，再跌点他们就会加入抛售大军，直到把肉割在地板上。

8511 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:20

作者: 愉快的一小时 Lv9 时间: 2020-04-1119:38:30

按照经济规律，先是通缩，后是通胀，通缩过了是通胀，所以并不是一味的通缩。

大繁荣后面跟着大萧条，大通胀后面跟着大通缩，你在通缩中炒股、炒房，你又开始想通胀了？才开始，时间长着呢，等萧条过去，经济复苏，再次大繁荣来临后，就又通胀了，大概20年或30年以后了，你看日本从上世纪90年代到现在通胀了么？没有吧。现在就是衰退伴随着通缩滑入萧条，失业爆发，收入腰斩，在漫长的萧条中苦熬吧。

8517 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:30

作者: 诀明 2019Lv9 时间: 2020-04-1118:14:00

最近满屏幕谩骂,应该是很多人害怕来这边宣泄恐惧了,他们啊,一辈子输一次就完蛋了。

骂我就能涨房价?

8521 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:30

作者: luntankk 时间: 2020-04-1117:24:00

楼主说的老百姓现在屯粮食是神经病这话说得不对,这样说你就是神经病了。小老百姓现在不屯点粮食屯啥嘛,难道去屯美元,黄金,屯地,屯田?没那个资本啊。。。

你去囤啊,能存多久?满大街你见缺粮食了么?缺了你来说一声,我们大家再囤不迟。

8524 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:40

作者: 天追剑专用 Lv2 时间: 2020-04-1117:55:40

新基建是不是就是以工代赈?

还说梦话,有钱么?这些年挣点美元你们把大餐当平常饭吃,都是好日子过习惯了,如果你是年轻人,你就没有经历过没有美元流入的日子,现在好好经历吧,没有大把的美元,修条高速路都是天大的喜事。

8528 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:40

作者: dew1128Lv10 时间: 2020-04-1122:13:50

这两天我在忙着清理自己的通讯录，很多年年不联系的，客户，同学，朋友，不熟悉的，还有熟悉的好事儿的，电话微信通通删除掉。我和老公都是不给别人添麻烦，也不依赖别人，现在想开了，也不想别人给我们添麻烦。生活简单点好。

不知不觉中一个时代就过去了，人们都随经济规律上下起伏。

8531 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1122:40

作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-04-1117:40:30

3 月份北京个税收入大幅下滑 35%。

经济萧条，一线城市收入降幅最大]

就在收入还支撑房价？能支撑多少钱一平的房价？

8536 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1123:00

作者: 湘间布衣 Lv1 时间: 2020-04-1115:54:10

坐标，深圳，前几年在深圳做贸易，挣了点小钱，从 2017 年开始，生意不太好了，加上国家政策层面上的社保、税务、环保政策变化及宏观取消民营企业的论调，有点恐慌，去年果断注消了公司，保留了部分存款，一直有投资的冲击，幸亏一直跟了七哥的神贴，按兵不动，守住了成果，社交圈内开公司、工厂的朋友倒闭的、跑路的有一大半，最惨的生活费都没了，（前几年都是豪车出入，高档消费，

做大做强本自己的公司，转眼就转到吃饭的问题，好魔幻吧。)余下的估计这两个月完蛋。外贸是中国经济发展的总龙头，外贸断了，其他经济领域不可能好，放低姿态，准备去找个普通的工资先干着，静待机遇再现。

现在还能保住自己现金存款的是少数人。

8541 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1123:20

作者: _飞鸟集 CLv7 时间: 2020-04-1122:10:40

想请教七剑老师，怎么看最近欧美等国给民众发补贴，这么做应该是想保住民众的购买力，但效果能有多大？

效果就是不要发生社会暴乱，再的什么也防不住。

8548 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1123:30

作者: 深心向往 Lv11 时间: 2020-04-1123:26:10

去年开饭店亏十个，今年开便利店不知道会怎样，迷茫

你跟风倒是很及时，今年瘟疫期间，大概就便利店不亏，人们不去超市，就在门口的便利店买点米面。

8554 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1200:40

作者: 缥缈烟波缥缈城 1Lv8 时间: 2020-04-1117:43:50

有个房多开贴在污蔑七哥，我进去顶了2句，被骂得体无完肤。房多都这么激进吗！失去了理智的样子。

一群社会底层想靠炒房一夜翻身，房子就是他们的命，要各种社会保障他们没有，靠工作他们更绝望，房价跌了他们就是赤贫，你说房价跌他们不恨死你？

8571 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1200:50

作者:古镜 20108Lv11 时间:2020-04-1200:03:20

越南反悔了！或将重启大米出口 2020 年 04 月 11 日 13:36:50

来源:中国新闻网

楼主神人

中国应该狠狠的制裁一下越南，借这次机会不要他们的大米，也让国内农民喘口气。

8574 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1208:10

作者:帝弑天 9848Lv4 时间:2020-04-1207:20:20

好多搞实业能挣外汇的外贸企业，还心存幻想，期待欧美疫情结束，订单恢复。将手中宝贵的现金流投入，继续维持，根本想不到以后的情况。连这最后的造血功能都坏死了，真不敢想象未来会惨到什么程度。现在就看会倒退到哪一年，我个人觉得应该是 90 年代初期，发展缓慢，钱值钱，人们也没有现在这么浮躁。

你这是胡说八道，改革开放后发生了两次大的通胀。1988 年价格闯关失败爆发恶性通胀，失业爆发，全社会恐慌抢购，转化为了后面的社会矛盾、政治矛盾爆发。1994 年汇率改革，人民币贬值，物价

飞涨,人们挤兑美元,换美元之说流传至今。改革开放后长期大印钞、大通胀,没有什么钱值钱之说,直到2017年11月,M2增加跌破8%,可以说长期大印钞、大通胀告一段落。

8609 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1208:20

作者: 默默无闻的赵家 TYLv3 时间: 2020-04-1206:28:30

房奴们的思维估计到现在也不知道谁在吸血他们,还以为房价是七哥用嘴说跌的,就算一小撮醒悟的也要装傻充愣专捡软柿子捏到这里闹一下,算是自我安慰

我写了四年,见证了中国楼市最后的上涨、见顶,下跌的全部过程,提前用货币数据解释了未来全部过程的发生,现在泡沫破裂,房价暴跌找底,很多网友提前逃顶,来骂我的基本都是套牢在山顶,看不懂、听不懂的傻货。

8617 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1210:40

作者: ty_伯鸿 Lv7 时间: 2020-04-1210:31:30

【特朗普:上个月美国小企业裁员激增10倍】特朗普在社交平台上表示,上个月小企业裁员激增了1000%。10%的美国劳动力现在失业。现在不是玩政治游戏的时候。我希望民主党人尽快停止阻止为工资保障计划提供更多资金。美国的工作依赖于它。

这已经不错了,没有严格的封城,接下来失业会越来越多。

8649 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 10:40

作者: 我会幸福 2088Lv6 时间: 2020-04-12 09:31:30

总结下现在朋友圈中介卖房广告:急售诚心二者必有其一,房主出国今年没了

诚心卖不用废话,直接拿价格说话,现在这种暴跌局面中,不大幅度降价找不到傻瓜。

8652 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 10:50

帖子里有很多网友寄希望于农村土改,熟悉的网友大概知道,我根本就不关心这些,因为是次要问题,工业社会里,农业会被边缘化,这个不是谁重视就能改变的,劳动产出就那点,说死也不会产生多少财富,所以,农村政策一般意义不大,没钱就没关心的价值。

8655 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 10:50

10:40

【崔天凯:中方仍在执行中美第一阶段经贸协议内容】中国驻美大使崔天凯日前表示,中方仍在执行中美第一阶段经贸协议内容。尽管过去数周面临新冠疫情的严峻局面,“大家还是在努力落实第一阶段协议”,“相信我们能继续落实”。(中国新闻网)

多买点美国粮食基本就容易落实的多了,本来很困难,国内很多人抢粮食就变的容易点了。

8658 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 11:00

作者:五行至水 Lv9 时间:2020-04-12 10:31:30

估计很快又要进行新一轮严打了把

这些都是过去的老手段了,现在应该改变一下了,多养警察,又能解决就业又能防止犯罪。

8661 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 11:20

伊人游鹤 2016: 2020-04-12 10:05:13 评论我就纳闷了,有良知的学者能说句实话咋就这么难呢?地主闷声发大财,大忽悠太多,低头不看路的吃货也多。

中国这专家学者,你不升官发财就被淘汰了,整个社会只有一种声音,所以,大家都没水平,官员说了算。

8670 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 11:30

作者:惊鸿伊现 Lv10 时间:2020-04-12 11:30:10

温铁军说过,中国前两次产能过剩是靠农民消化的,所以发展农村是有很意义的。但这次不一样,这次农民的钱包已经被掏空了,而且这次的产能过剩比之前的都厉害。看他的演讲,虽然没有直说,但是听他的意思是他也认为这次会发生硬着陆。

都是扯淡,现在是全社会的的储蓄都被掏空了,几亿人失业已经脸朝地着陆了。

8675 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1211:50

作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-04-1211:30:00

说下论坛里一个傻多，说自己有五套房，贷款结清，财务自由，但是呢，天天发帖说七剑坏话，我反问他，财务自由的人应该是去享受人生，谁有时间天天发帖骂人，哈哈哈哈哈哈。一下就暴露了，另外我早上起来，发现他半夜一点三点四点五点都在回复帖子说房价要涨。急疯了。彻夜难眠。哈哈哈哈哈哈

很多网友都是看了傻多们不停的瞎闹网友好奇来看我写的，傻多智商不高，给我大力宣传，结果来我帖子的网友越来越多，这叫关心必乱，他们自己写没文化没知识，发帖子就是一句“房价永远涨”，没人看就发帖子宣传我，结果弄巧成拙，大家都知道真相了。傻多们认为他们能闹过我，都是扯淡，楼主我战斗力 180，时刻满血，再加天涯分激励，矿工们的鼎力相助，傻多们怎么能陪住我？我写着帖子看房价跌，我能损失什么？他们不一样，房子跌价套牢，打字闹越抹越黑，注册个号来帖子拼命踢了不说就是一堆“安全点赞区”回敬，瞬间让我的天涯分暴涨，直接打击让他们绝望，他们不看心慌，看了绝望，虐死他们。

8678 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1212:10

湘间布衣: 2020-04-1212:09:00 评论深圳的小区业主群，一边哀叹公司倒闭，失业了，一边兴高采烈地赞美房价又涨了六千块，把窗帘拉上，假装经济的列车依然在全速狂奔。

再去注册，我早上 7 点 30 就在电脑前折叠深圳的内容，恐慌没用，现在就是套牢跌死，不服拿着发财，现在你也卖不掉了，来帖子你就是写多少软文我都折叠，服不服？

8685 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1212:30

10:30

【4.3 万名美国迪士尼员工将放无薪假】美国广播公司 (ABC) 11 日报道，迪士尼公司宣布，佛罗里达州奥兰多迪士尼世界乐园的 4.3 万名员工将于下周开始放无薪假，仅保留约 200 名员工从事必须的工作。休假员工将在一年内继续享受医保等福利。目前美国迪士尼乐园未明确闭园期限，而它的竞争对手，奥兰多环球影城和好莱坞环球影城已经宣布闭园至 5 月 31 日。(央视新闻)

看来今年夏天是没法过了，瘟疫能持续到秋冬。

8690 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1212:40

单单小数: 2020-04-1212:40:43 评论妈耶，我也是看到傻多宣传你才来的，悬崖勒马??

你要感谢他们，你来能看到真实的一二线城市房价（二手房）已经下跌两年了，新闻根本不告诉你，等你知道真相，房价都跌成屎了。

8694 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1213:00

作者: ty_王晨 358Lv6 时间: 2020-04-1212:52:50

请教七剑，房贷 300w 还有 20 年，手上现金有 1000w，有必要把房贷还了吗

来个富人。未来没有什么投资机会，风险大于机遇，房价跌利率跌，房贷提前还了可以用剩下的资金等待买进便宜的资产，按自己爱好你就能知道什么便宜值得买入。就现在这局面，各种资产价格都会爆完，未来都是很便宜的，有钱就行。

8711 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 13:10

作者:西门币时间:2020-04-12 12:57:00

最高中央大法院人民金元殿公告判处逆贼七剑战歌之风月死刑，立即执行。

2020 年 4 月 12 日

老子先给你来 20 个“安全点赞区”，再来就是刷 40 个，直到你服气为止。8736 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 13:20

作者:加里布利亚斯伯爵 Lv6 时间:2020-04-12 13:15:30

最近 M2 急遽上升，房多们又开始兴奋了。配合着新闻上各种“日光盘”的新闻，一些中介也开始宣传房东把挂牌价上调了。一些没看懂本帖的意志不坚定的保有存款的人可能真的会被打垮，被忽悠进去。其实普通人很可怜，真的无法理解太多的深奥道理，尤其是周围都是看涨的言论，坚持下去实属不易。

外贸数据真的很差了。我知道外贸顺差是中国经济的命脉。但周围有些人居然用统计局数字说对美贸易只占 GDP 很小一部分。周围有

人被失业的恐慌笼罩，也有部分体制内的或者侥幸公司效益还不错的人在那里嘚瑟。

都是扯淡，几亿人失业，房价都在暴跌，现在忽悠没用，面对收入泡沫破裂谁敢接盘，现在直接就是吃饭问题，进出口贸易占 GDP 的 50%，如果全完蛋了一夜回到解放前，受影响了一切都不行了，前面说经济崩盘了，现在处理不好就直接崩溃了，就这么严重。

8740 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1213:30

作者: 在海边陪你 Lv3 时间: 2020-04-1213:09:20

昨天和客户聊天，她说这次经济下滑得两年后才能起来。我说看看吧。她有三套房。

20 年后再看吧。

8745 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1215:10

作者: ty_观心 5141Lv3 时间: 2020-04-1213:40:00

如果贸易谈判中国答应美国非礼要求呢？总不见得美帝要求中国刺破房产泡沫吧。

汇率升值就是人民币计价的资产都升值，国内货币超发，那么，卖了高价房换美元，外汇必然被清空，无法升值，只有打掉高房价，货币消灭，国内流动性短缺，才能靠产业升级慢慢的升值，是一个漫长的过程。

8778 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1215:20

作者: ty_观心 5141Lv3 时间: 2020-04-1213:49:50

个人揣测,美国这次跟中国的贸易谈判中有要求人民币升值(大幅度升值)。因为有日本的前车之鉴,所以中国不答应。但现在不答应,美日直接出钱补贴制造业回国施加压力。在此压力之下,如果中国答应人民币升值,必定会迎来热钱大幅度流入,又会推高中国的资产价格(可以再拖几年)。

踢了你再说。

现在升值只会让超发货币冲击外汇储备,必须先要灭掉房地产,通过危机消灭国内超发货币,产业升级后,一点一点的升值汇率,就是挣了美元升值汇率,保持贸易平衡,不再大印钞了。以前这四十年是挣了美元印钞,升值不够,以后就是挣了美元升值汇率,不印钞了,反过来了,但是,结果是一样的,挣了美元就有好日子过,挣不来美元吃屎都没有热的。

8782 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1215:20

作者: 狗窝 123Lv1 时间: 2020-04-1214:14:10

就喜欢看气急败坏的样子作者: 狗窝 123Lv1 时间: 2020-04-1214:30:30

除了洞主的小号,你们有没有真给洞主打赏的我看看
不服再来 20 个“安全点赞区”,直到你服,不服不行。

8803 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 15:30

作者:送你一个 cd 时间:2020-04-12 13:06:30

亲戚家的事让我感慨万千，男孩 87 年生人，由 4.5 线小城考到北京的 985. 立志留京，家庭条件一般般，买房时只能拿出 100 万，好在男孩身高 185. 相貌堂堂，颇得女生青睐，当时有两个选择对象，一个身材容貌俱佳，男孩提出上门拜访，让女孩不要提前告诉家里，其实就想看看家境，女孩当然偷偷告诉了家里，男孩回来就提出分手，理由是女孩不听话。第二个女孩身高 1.5，长相一般，但家境殷实，父亲经商，母亲大学教师，很快两人就在北京买房结婚了，2015 年花 350 万买的二手房，现在俩人各种晒娃，晒幸福，想想前女友，不由得感叹；不光女孩现实，男孩也一样，所谓的爱情，不过是各取所需罢了

爱情在金钱面前什么都不是，不是谁错了，金钱社会就这样，是社会规律。

8812 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 15:50

作者:纵使乌云 Lv4 时间:2020-04-12 13:53:10

七叔，我们应该讨论灾后重建问题了，衰退到哪年？发表点意见和建议

这些年的美好生活来自改革开放四十年的储蓄，有储蓄结余人们才消费，现在储蓄让房地产掏空不说人们还背一屁股债，那么，房地产危机爆发后货币被消灭，大家都进入长期的还债阶段，就是萧条期，

等债都还的差不多了，大家再开始有储蓄，日子才能慢慢好起来，你知道这要多少年？你看人们的房贷多少年，你要什么重建？不是放屁的话？记住，人们的财富被消灭了就是“大萧条”，一切都完蛋了，重新开始。这是从储蓄、消费来说的，储蓄和消费要平衡，储蓄就是人们的财富，财富被消灭了就完蛋了。对企业来说，就是产能过剩引起的大萧条，企业完蛋了，债务出清是一个漫长的过程，企业都完蛋了人们从哪里挣钱？你看了这么多，你从哪里重建什么？要不你变成爱伊斯坦，发明个什么新玩意，让全世界的人都购买，你就把中国经济救了，谁有这本事？你能引发技术革命？

8818 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1216:00

作者: 嘉靖殷邦 Lv8 时间: 2020-04-1214:30:50

看到有人发海信海尔裁员的，我老家就青岛县城的，事业单位据说工资跟青岛看齐，小破县城除了体制内，没有个正儿八经单位，体制内说话牛哄哄，都不惜买县城房子，跑青岛去炒，简直达到人生巅峰了，现在好了，青岛房价套牢，工资俩月没发，我看他们还得瑟不？

所以说，一次大的房地产危机就把他们彻底消灭，这人世间哪有永远的事情，他们返贫后就跟你一样了。

8823 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1216:10

作者: ty_伟国 1Lv8 时间: 2020-04-1215:59:00

七兄！为什么不开放互联网医院，上马云搞一下也很好！人民期

盼中！

互联网医院能治神经病？满天涯的傻多神经病，我一直在给治，你见治好了？别的病大概也不行，马云来也不行。

8826 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 16:20

作者: 彷徨的闲人 Lv9 时间: 2020-04-12 16:11:20

假如公积金取消，现在账户里的钱会是什么结果？

退给你就行了，公积金贷款转为银行贷款，非常简单。

8830 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 16:20

@ty_只为守护你 1122020-04-12 14:16:10

都开始吹风了

傻多们都气死了，人家说你们炒房失败了就有幸福感，原来傻多都是神经病，房子跌的不值钱了，一屁股债，老婆也跑了，你们才能幸福，傻多们，你们幸福么？哈哈。

8833 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 16:30

作者: john8866GLv7 时间: 2020-04-12 16:34:40

坐标广州某区，看七哥贴子几年了，一直默看认同，从不发言，今天讲讲身边真实情况，下午去找个阿姨帮缝一下衣服，挺熟的，聊起来，她家全栋都是出租，只留下2楼层自住，她说得很生气，说今年租客都是一声不吭就偷偷走了，不要押金，走时还弄坏了水管，下

水道。总计 12 个单间现在只出租了 4 个，上年不愁没人租的，不过她也意识到经济差了，工厂很多关闭，才会出现这样子。

以前写的时候说过，是经济不好房价才跌，不是房价跌了经济不好。

8837 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 17:00

作者:明月刀刀刀啊 Lv8 时间:2020-04-12 16:51:40

1929 大萧条的时候还没有三十年房贷吧，杠杆没有现在这么大，那时候还萧条了三年。如今三十年房贷，这么大的杠杆，需要多少年才能出清？

那时候是通过股灾、银行倒闭消灭财富。现在是通过股市、P2P、房地产消灭财富。

个人家庭的财富被消灭就是大萧条。如果再把企业财富消灭企业倒闭完就是拉美化。

8843 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 17:10

作者:海风伊水 Lv5 时间:2020-04-12 17:04:50

现在互联网行业应该还可以吧，员工待遇相对其他行业高些，企业也不像地产高负债运转

互联网服务实体经济，实体经济不行了还怎么好？在一个自由市场里，人们的收入高低也是通过市场竞争调节，高收入最终会通过市场竞争被拉平到合适的工资水平（社会平均水平）。

8848 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 17:20

海风伊水: 2020-04-12 17:16:08 评论评论七剑战歌之风月: 这几年实体经济都不好,但是产生了一批互联网企业,比如阿里腾讯百度美团拼多多京东,这些企业员工工资比实体要好很多,这是为什么呢?感觉近几年就是靠互联网拉动鸡的屁了

你说的这只是商业模式的转变,把线下销售搬到网上销售,只是销售利润从商铺转移给了互联网,虽然刺激了消费,但是,并不真正创造财富,还是服务业范围,实体经济不行了,人们收入不好互联网一样没钱挣,互联网挣钱大家都搞,竞争后利润也就一般化了,商业地产崩盘后,商铺租金下跌,线下和网上价格相互靠拢,线上、线下价格慢慢会趋于一致。

8853 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 18:40

作者: ty_街街 Lv8 时间: 2020-04-12 18:08:20

我知道外面那个傻多为啥跳脚啦,他自己贴的3月24的成交价是五万,可是现在就有精装修4.2万的价格可谈且税费全包的。按照这个速度六月份就跌破他1.9的买入价啦。

傻多急疯了才来闹,眼看着自己要完蛋了谁不急?

8872 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 18:40

作者: 千百个签 Lv7 时间: 2020-04-12 18:38:50

七叔如何看土地兼并，资本下乡的事。会不会制造更大的泡沫，望赐教

没有美元，连个猪尿泡都吹不起来，就当神话听吧，听完就忘记吧，农村土地根本不会值钱，不服你看粮价。帖子里刚说了，再别信什么资本下乡了，都是扯淡的话。

8877 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 19:20

作者:章也 Lv2 时间:2020-04-12 19:19:20

请教七剑大神，是不是只是中国陷入大萧条，欧美没那么严重。谢谢。

全球一体化，都受影响，一些国家是危机中心。

8886 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 19:20

ty_star70: 2020-04-12 19:11:35 评论评论正月十五生: 我们这里落后地区，人相对保守，08年以前都是全款买房，现在大家才选择公积金贷款。有存款的人多的很。15年棚户区改造三千多没人买，现在看涨价了，才抢着买，家庭负债不高。条件好的买的套数多，但也没有多少负债，都是量力而行。

小地方收入低，农村人靠打工在县城买房子，贷款不多，但是，工作不稳定风险也很大。

8889 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-12 20:00

作者：漂泊在路上 111Lv9 时间：2020-04-12 18:24:00

暴跌近在眼前，二手中介应该也扑街了……

失业爆发、收入腰斩，现在就是连神仙也救不了了，房价跌下来靠收入支撑，总不能喝着风接盘吧，拿什么还房贷，大家会觉得房价越跌越贵，因为收入腰斩了。

8901 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-12 20:10

作者：Ruoxin_Lv2 时间：2020-04-12 19:38:50

请教七剑老师，刚毕业的大学生，没存款，没贷款，没房子。在一线城市租房子，房租太贵，基本上是每个月一半的工资，生存压力很大，现在全球经济低迷，涨工资也遥遥无期。

这种情况下，是退居二三线城市，还是继续留在一线城市？因为经济危机一定是会持续很长一段时间的。二三线城市的房租和生活压力稍微能小一点。一线呆着也担惊受怕，怕被裁员。

现在是勉强在一线城市呆着，按兵不动，等到危机稍微缓解再去二三线。还是现在就退居二三线，哪种生活方式比较靠谱呢？

我老说返乡空城，混不住你自然就回老家了，很多人实际都能感受到这一天将要来临，只是在等待这一天的到来，给自己一个离开的理由。

8905 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-12 20:20

作者：木中筋 Lv11 时间：2020-04-12 20:23:20

【四川乐山公积金贷款政策调整：商业贷款还清后不纳入认贷范围】近日，四川省乐山市住房公积金管理委员会发布通知称，自 2020 年 5 月 1 日起，调整“认房认贷”认定标准，同时明确夫妻最高公积金贷款额度为 50 万元。（澎湃）

就是政策全部放开也是百搭，都吃饭问题了谁还买房子。

8909 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1220:30

作者：实在 99Lv7 时间：2020-04-1220:32:20

楼主说货币超发会冲击汇率，但是民币是不可自由兑换货币，资本管制下还得走大放水来救经济吧。

再说一万次，换汇管制短期有效，长期无效，你能管住黑市？黑市价流动时恶性通胀就爆发了。

8915 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1220:30

作者：两万里去留 Lv1 时间：2020-04-1220:31:30

请教楼主对 4 月 9 日的两份文件的看法：1.《中共中央国务院关于构建更加完善的要素市场化配置体制机制的意见》2. 国家发改委《2020 年新型城镇化和城乡融合发展重点任务》

没有什么看法，没钱什么都是扯淡。

8919 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1220:40

作者：ty_成也东风 Lv1 时间：2020-04-1220:37:50

七剑你好，这次经济危机的衰退是全球性的，但是了解到全球各个国家都在衰退，中国的衰退处在国际什么水平？如果中国衰退比如10%，其他国家平均衰退30%，那么中国不就是相当于进步了么

醒醒，你说谁呢？人家产能过剩了？人家把房价炒上天了？你自己就是危机风暴眼，还看人家？

8922 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1221:00

作者: savitrLv7 时间: 2020-04-1220:54:00

实际中介和炒房对房地产市场的信息比一般人充分得多，他们不是不懂，他们怕的是有人说真话，怕的是一般人都知道房地产不行了。

炒作就这样，跟传销一样，就是靠骗，房价上涨时期可以这样，利用人们买涨不买跌的心里忽悠炒作。房价下跌时，这一切就不管用了，要靠真金白银把房价买起来，要有钱才行。现在就靠新闻忽悠，让多数人以为房价没跌，但是，失业爆发，收入腰斩，怎么都无法阻挡弃房断供、二手房抛售、开发商砸盘，瞬间就灰飞烟灭了。

8935 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1300:00

作者: 眼泪有毒 KLv10 时间: 2020-04-1220:58:30

七剑老师，我有一事不明白，还请你百忙之中回复，地方ZF又出来一个失地险，70岁以上每人17000元，说好三个月以后每月可以领取650元补贴。现在交过的人消息又推迟一年领取，村干部一次次要求交钱办理，一再推辞，实在两难，还请您指点迷津

这个不知道，各地的土政策真假不知道。

8951 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1300:10

作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-04-1300:09:10

刚刚有傻多说七叔帖子不能回复了? 什么情况?

今晚不能写、不能回复, 不知道怎么了。

8966 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1300:20

00:16:40

美联储卡什卡利: 美国可能面临 18 个月周而复始的停工停产;
美联储卡什卡利称, 环顾全球, 当他们放松对经济活动的控制时, 疫情又会卷土重来, 在我们真正研发出特效药或疫苗之前, 美国经济可能随着疫情起伏而面临长达 18 个月周而复始的停摆; 我认为所有人都应该重点考虑为期 18 个月的医疗体系和经济战略。在这种情况下, 预计很难看到经济 V 型复苏

-看来真要等疫苗了, 这个传染性好像越来越强了。8971 楼作者:
七剑战歌之风月 日期:2020-04-1300:26 作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-04-1300:25:40 恢复了, 傻多刚刚集体潮吹。

-他们时刻盯着这个帖子, 我不写他们能急死, 哈哈。8976 楼作者:
七剑战歌之风月 日期:2020-04-1300:40

作者: 大湿出品 Lv10 时间: 2020-04-1300:37:20

这次疫情加速了危机, 加速了产能转移, 也可能加速了产能出清,

是不是也加速了复苏？随便说说的。。

一边扯淡去，债务怎么出清？

8985 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-13 08:40

作者: h5559282Lv17 时间: 2020-04-13 03:45:50

现在4月份沿海大部分工厂停工。还没到至暗时刻。

瞬间就成吃饭问题了。

9034 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-13 09:40

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

9053 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-13 11:40

作者: 第九个橘子 Lv7 时间: 2020-04-13 10:42:40

MARK。

准备进山养鸡！远离市区，赚点是点，不赚也赔不着。安全第一！

禽流感好像飞鸟也能传播，不是远离市区就能安全的吧。

9083 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-13 11:40

作者: cgsysy2005Lv12 时间: 2020-04-13 11:00:20

两条向大家汇报一下，号称盛唐的中心，公交公司工人工资下降。

另外两大电器专卖之一的X美最近只发低薪。

以前早说过，西安收入低，房价几千一平就合适。

9086 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1313:30

作者:蝮蛇缠绕 Lv5 时间:2020-04-1312:09:10

房价一定会飞流直下三千尺紧握现钞不要存长期抄底的时刻快要到来了!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

应该很快,自己的流动性不能锁死。9118 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1313:45 作者:飘香一剑 2019Lv5 时间:2020-04-1310:09:33 一天近二十万的阅读量,这才是真正的奇迹。

点击量太多天涯就不让写了。9122 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1313:48 作者:丰收牌香烟 2018Lv9 时间:2020-04-1312:47:14@二三脚趾缝藏颗痣 2020-04-1307:59:40

昨天听同事说,之所以改革还没有最终结果,是因为想保留编制,但是财政局不同意说没钱养,然后在算具体需要多少钱。我觉得这个事按说应该早就算清楚了,之所以还在拖,应该是在等着上边最后的决定。这个决定不好下,因为一旦保留编制,就得一直养着这帮人,但是直接砍下去,似乎又在犹豫。总之也必然要做决定了,因为期限到了。

大家都说改革,好像改革一定的好事。

其实改革:就是否定前任的决定或政策。其中是否有后来者的利益纠缠不好说。

你今天改革了别人的,他朝人家肯定改革你的。

这些年改革早变味了,实际就是打着改革的旗号给少数人捞利益,

改革已经失去广大人民群众的支持。

9126 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1313:50

作者: xzliejianLv8 时间: 2020-04-1305:41:00

看多房子的人肯定都比李嘉诚潘石屹王石头马云聪明
炒红眼了谁还信自己是最后一棒? 谁还思考?

9130 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1314:00

作者: ty_139028859Lv9 时间: 2020-04-1312:03:00

0816 经开区恒大楼盘, 去年国庆 1 万三千多, 11 月底身边熟人
1 万零 500 现款进场。一百多平。现在中介发朋友圈 6200。

天涯傻多说那里的房价跌了, 你说你们那里腰斩了他说没看见。

9135 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1314:25@笑口 ㄹ 哑哑
2020-04-1314:15:17 隔壁转来的。什么个意思?

不知道, 大概是给傻多们出的政策。9148 楼作者:七剑战歌之风
月 日期:2020-04-1315:41 作者: 舔牙无涯 Lv9 时间: 2020-04-
1315:31:07 我什么都说七剑是小学生呢

那你还来看?

9178 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1315:40

作者: 半山 2Lv22 时间: 2020-04-1315:03:10

怎么银行好像薪水增加了, 他们与经济面没有关系?

未来 10 年他们都是苦日子，这个可以肯定，因为要有很多坏账化解。

9181 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 15:40

作者: xzliejianLv8 时间: 2020-04-13 15:03:30

说到投资房，借用利弗莫尔最经典的话，股市上涨的时候所有人都挣到很多钱，能换成现金的是极少数。所有的投资最重要的不是什么时候买，而是进场之前就要想清楚什么情况下卖。估计绝大多数人根本就不知道什么时候变现，直到割到地板上，都是羊群而已。

95%的人无法逃脱，多数人坐过山车。

9185 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 15:40

叶响流金: 2020-04-13 15:04:36 评论七哥太高明了，你知道大部分人买不起房，假装房空，从而获得了千万级的粉丝，买了很多房产，其实你才是真正的房多，七哥的粉丝们，人肉他，曝光这个真正的房多!!

来，把你电话留在这，老子找你去。

9188 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 18:40

作者: u_114149879Lv7 时间: 2020-04-13 17:23:50

一天到晚想抄底捡漏的谁知道这次的底会有多深，繁荣时期都没赚到钱的你，这个时候你就能有机会了？怎么你以为你比那帮有钱人

更牛逼眼光更好啊？七老师一天到晚让大家熬过去藏富修身养性现金为王。记住萧条中没有机会黑名单来自天涯社区客户端举报 9211楼埋红包点赞（1个赞，18.6分）打赏回复评论(3)单于安露：2020-04-1317:44:55 评论扯几把蛋，资产价格崩盘的时候不抄底，什么时候抄底？

说的对，这个帖子很多人都是买不起房子的穷人，就等房价崩到底买便宜的房子，我每天连踢带打的就是防止傻多们瞎忽悠，房价跌的他们跳楼了，便宜了，就抄底买了住。

9227 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1318:40

作者：babalibiboLv10 时间：2020-04-1318:11:20

之前我在单位说了房价会跌，领导听见了说不可能，我也没说什么。然而今天听到领导和中介打电话在卖房子，86平115万卖出去就怪了。（坐标中国底特律）

什么死了都不卖，都是扯淡，不卖跌死你，在市场里闹脾气，都是靠嘴，身体最后都会很诚实。

9232 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1318:40

作者：高度阔 1Lv10 时间：2020-04-1317:58:30

其实中央电视台已经播过，引用浑水公司发布大萧条了，还争论啥！

通过外国人的嘴告诉大家，如果脑子还不清楚就是你自己的事情

了。

9235 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 18:50

作者:从过往走来 Lv1 时间:2020-04-13 17:03:50

问下七叔,如果有条件在农村搞一些农用地,未来几年会不会有前景?

你种什么?种的玩?

9238 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 18:50

作者:scutomd2017Lv9 时间:2020-04-13 18:09:00

以前的同事群,有个人的前同事是武汉人,现在公司血崩,裁员三分之二,据说武汉好多企业 gg 了。另一个人的前同事,做 ios 的,工资降到四分之一,一个月只上一周班。感觉危机在软件行业蔓延了

实体经济整个产业链都无法恢复,你的配套服务给谁服务去?全球一体化的弊端一下就暴露了,未来逆全球化势不可挡。

9241 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 19:40

作者:夏末 1130Lv11 时间:2020-04-13 19:38:20

居然又有小广告了

本人没有任何联系方式,小广告都是骗子。

9257 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 19:40

作者：天追剑专用 Lv2 时间：2020-04-13 19:40:40

@春日之晖 2020-04-13 19:04:50

新京报：中国还有一个 14 亿人口的消费市场，转向内销能否成为外向型企业的出路？

曹德旺：这个估计也有一定的难度。我们是有一个庞大的消费市场，但我们大多数人最大的消费支出可能就是花钱买房子了。除了房子，可能大多数人平常真正的消费需求和支出并没有多少。而且疫情还没有真正过去，消费还会受到一定的影响。

他说的是实情，也是大家有目共睹的。我一个 80 后的同事，家里还算有钱，本来 12 年上手了一套房子，几乎全款。最近为了女儿上学，又在上海背了房贷，买了一套学区房，二套房首付七成，家里出了三百万，自己再背一百万。平时节衣缩食。明明这部分人应该成为社会的消费主力，但基本也是什么都不敢花。

我们之前也是为了准备买房子的首付，节衣缩食。就连老家的公婆都不敢有大的花销。相信很多人都是如此，高房价就是经济发展最大的灰犀牛，大家都看的很清楚，现在它冲过来了

老百姓的储蓄被房地产洗劫一空，哪里还有什么消费？房地产崩盘货币被消灭，整个就是大萧条，要债务出清，重新积累储蓄，那时才能有消费，20 年后再说吧。

9260 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-13 19:50

作者：北偉 37Lv3 时间：2020-04-13 19:23:40

人民币有没有可能脱锚？

脱了去海南岛裸奔？

9263 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 19:50

作者:春日之晖 Lv5 时间:2020-04-13 19:00:00

余永定:现在我最关心的不是增长速度而是生存的问题

这个大吹货不吹了,瞬间就成生存问题了?

9267 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 19:50

作者:andynanofanLv6 时间:2020-04-13 18:56:00

<https://money.163.com/20/0413/16/FA3VCTIT00258105.html>

曹德旺:这次危机是史无前例的我们首要是活下来

这次谁能活下去就看债务,我以前看过一个日本造船厂在泡沫破裂后九死一生的报道,一年又一年的坚持,苦熬多年后才翻身活了下来,萧条中钱才值钱,什么都是假的,没钱就没办法。

9272 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 19:50

作者:TINY_CLLv17 时间:2020-04-13 19:57:00

坐标合肥,之前集团 ceo 说的不降薪不裁员,现在开始打脸了。

没钱说什么都没用,没钱谁也没办法。

9275 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-13 20:00

作者: ty_134835111Lv10 时间: 2020-04-13 19:55:50

回 9215 楼, 记住七哥说的这个时候涨价回头之后将是更加凶狠的下跌, 石油某些附属品其实早已跌穿 15 年的底, 某些品种比 08 的时候更惨, 已经跌至 90 年代价格, 百年大不遇的大萧条看来不是吹的, 但愿傻多的房子永久屹立在高岗让好梦继续下去。。。。

我老说我很保守, 大宗在萧条中没有牛市, 我也没说 20 几美元的原油啊, 看见来帖子说通胀的我恨不得踢死去。

9282 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-13 20:20

拔剑一样一样: 2020-04-13 20:15:06 评论七叔银行数据不是显示居民存款有 80 万亿吗为什么说没有钱呢?

你怎么不说 80 万亿的个人家庭债务, 全社会几百万亿的各种债务。

房地产崩盘, 商业银行资产负债表收缩, 货币被消灭, 你这 80 万亿还能剩多少? 这个能明白? 就是傻多的房子便宜卖给帖子里的网友了, 傻多卖了房子还债, 帖子里的网友接盘房子, 大家都变成了穷光蛋, 市面上流动性没了, 央行那时就是宽松的脱了裤子都没用, 这个能理解? 百业萧条, 怎么印? 大家都一屁股债, 你挣谁的钱去? 这只是说个人家庭, 资产价格崩盘后是全社会的问题, 几百万亿的各种债务清算, 谁还有钱? 9292 楼作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-13 20:42 软银预计全年经营亏损 1.35 万亿日元 2020 年 04 月 13 日 18:02 来源: 界面新闻

-这个级别的都亏，你们谁觉得自己比孙正义还牛逼？9299 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1320:57 博长青：2020-04-1320:48:53 评论资产价格崩盘又有多少银行能扛得住

企业破产、失业爆发、收入腰斩，资产价格不崩谁信？

9311 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1321:00

作者：漂泊之旅 2018Lv9 时间：2020-04-1321:01:40

楼主一直说一个时代结束了，其实两年前跟帖的时候就有心里准备，但是，现在看到各种暴跌、倒闭、失业、各种恐慌情绪还是崩溃到掉泪、想想以前的繁华热闹，恍如隔世！

帖子里的网友都是看着看着就轮到自已了，要保住自己的现金存款太难了，抄底是要有代价的，就看自己准备充足了没有，危机中谁敢贷款？银行会给你贷？所以，最后就靠自己提早准备的现金存款了。

9319 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1322:00

作者：闪电__3Lv11 时间：2020-04-1321:55:30

七叔，想在有没有必要参考个成人高考提升下学历？

萧条中讲活命，什么文凭都可能失业。

9342 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1322:30

作者：在海边陪你 Lv3 时间：2020-04-1322:28:30

说两个事 0

以前经常去得美食城，今天一看倒闭了一半。

0

在上个帖子我说过去年一同事，交二万定金后来不买了，去退钱
开发商也没给他退。最新消息，开发商资金链断了，已经烂尾。

脑子一热，2万就没了。

9353 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1400:10

@魔术厨房 2020-04-1400:03:20

这是彻底绝望了。

9376 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1408:20

@屠夫一号瓮 2020-04-1401:01:50

看了下每日数据，上海房价基本在加速下跌了，只不过核心地区
还在半山腰，均价至少要腰斩一下

一二线的二手房都在暴跌中，现在就是看，看三个月能不能跌到
底。

9432 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1408:30

作者:美美哒 472Lv6 时间: 2020-04-1404:22:10

中国人在房子上的思维惯性太大就算大崩盘也要三五年才能让
全民意识到真的崩了在此之前会各种猪被杀前的哀嚎折腾挣扎

你看我上面写的什么？你还三五年？三五个月的问题，债务会清

算一切。

9435 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 08:40

作者:莫少言 Lv3 时间:2020-04-14 03:11:30

七叔,您说粮食赚不到钱,所以您不关注,但是砖头跌了之后用什么做盐铁政策?美国超市里面,非转基因食品是转基因食品几倍价格,前年和朋友聊的时候,他就说房价已经开始暗跌了,比如买房送车位,我当时觉得房价会跌只是因为我觉得二十几年之后中国人可能只有 8.9 亿,所以您说不关注农业?日本西瓜可以卖上高价,最近的猪肉高价已经持续很久了,那么以后的盐铁有没有可能变成粮食?

日本粮价高是因为政策保护。现在猪肉贵是因为猪瘟。工业社会里,政府看不上农业税这点,反而会工业补贴农业,工业社会里,农业是低效率部门。

9440 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 08:50

作者:听说涯妈大神多 Lv3 时间:2020-04-14 08:53:00

昨夜今晨,现货黄金飙升至 1700 美元/盎司关口上方,最高触及 1722.00 美元/盎司,24 小时内大涨近 2.5%或近 40 美元。全球最大黄金 ETF--SPDRGoldTrust 持仓较上日增加 15.51 吨,增幅 1.56%,当前持仓量为 1009.7 吨,不断刷新历史高点。

危机有多大,黄金脉冲就有多高,只能说明危机越来越大,短期市场恐慌的反应。

9449 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 08:50

本人没有任何联系方式,小广告都是骗子。

9452 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 09:00

作者: 逊鲁 Lv12 时间: 2020-04-14 07:37:50

【国务院:同意设立江西内陆开放型经济试验区】

<https://rs.mbd.baidu.com/r/hhrhety?f=cp&u=87753874df396adf>

你没事发这些有意思?就这还一天到晚看帖子?

9457 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 09:10

作者: 48618188Lv11 时间: 2020-04-14 09:07:30

这两天凤凰这些媒体天天炒作深圳排队抢房、今天又来炒上海排队抢天价豪宅。

冷静思考,另一面个大公司裁员,外贸公司无订单放假的消息也到处可见。

这一冷一热,可以看出谁在乱搞

现在忽悠没用的,支撑房价要钱,面对崩掉的房价靠新闻忽悠不管用了。

9464 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 09:20

医美阿姨: 2020-04-14 09:05:36 评论上海房价下跌是由于买办

的生意全部断掉

你没看帖子来闹的都是外贸依赖城市的傻多，外资没了他们就完蛋了，当然，包括上海。

9474 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 10:20

深圳、厦门等四城外贸依存度超 100%，疫情冲击下如何纾困 2020 年 04 月 13 日 21:58:50

来源: 第一财经

挣不来美元，这些地方就是一般的地方。

9487 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 10:20

一季度出口 3.33 万亿元进口 3.24 万亿顺差减少 80.6% 2020 年 04 月 14 日 10:13:00

来源: 中国新闻网

瘟疫浓缩了这一切，贸易平衡被动加速实现，现在就是前面说的，国内进入被动紧缩状态，没有大顺差了只能国内紧缩了，不可能坐吃山空，所以，现在是内外都处在被动紧缩状态。

9492 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 10:50

门兴旺我: 2020-04-14 09:55:02 评论评论 夙世流觞: 小银行倒闭的重要原因肯定是发放了不良贷款，其中最重要就是炒房的。

你这是扯淡，小银行烂在地方债里了。

9508 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 11:00

春日之晖: 2020-04-14 10:34:21 评论是不是里边也有资本外流的因素

美股暴跌,全球恐慌,美元流动性危机,都缺美元。现在只是开始,不仅缺美元,更缺订单,不是贸易顺差没了,是进出口直接萎缩了,GDP 没了。

9515 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 11:40

10:40

【青岛撤回限售松绑政策调控放松上演“三日游”】今日,青岛市房管局官方网站青岛网上房地产网重新发布“2020 青岛百日万店消费季网络房展”活动规则,撤回了 4 月 11 日出台的限售松绑政策。

(界面新闻)

有进步,不是“一日游”,实际这些限售限购政策都没有什么意义了,都取消都可以,现在直接是吃饭问题了。

9533 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 13:20

作者: cx13788812Lv9 时间: 2020-04-14 12:18:20

直接涉及的就是吃饭问题,这个时代过去,疫情加速一切,萧条开始进入高潮阶段!七叔你说要 20 年,但能坚持半年的有多少?一年呢?三年呢?现在每天想的是,过去的常识,经验都没用了,那怎

么换思考方式？怎么去想，然后发现惯性思维好可怕……不怕涯友笑话，刚刚还把存折拿出来看看，能给自己心理安慰只有它……

大萧条中人们就是这样的，有一笔存款就能对明天有希望。

9567 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 14:10

作者: 我的错 2020Lv5 时间: 2020-04-14 13:23:10

我们这 800 平的点，早上到现在就卖了 30 块钱的。卸妆油。畜生房多还说房价马上大涨

现在就靠各种假新闻忽悠了，没有什么能阻止房价的崩跌。

9584 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 14:20

蛋糕店家庭: 2020-04-14 14:20:21 评论评论拔剑一样一样: 就上个月放出来的水不够房地产这个毒瘤塞牙缝,他们就是工资全部拿去请群演也是肉包子打狗有去无回!

垃圾货色，你见一滴水流入市场了？滚。

9587 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 14:20

拔剑一样一样: 2020-04-14 14:17:58 评论上海竟然还组织群演去抢房子可笑至极。

深圳一样靠假新闻忽悠，整个企业破产倒闭，失业爆发，说房子妙光。

9592 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 14:40

作者: leelianer123Lv4 时间: 2020-04-14 14:34:10

这几天放多彻底疯了，天天全版骂七叔，脑子有毛病，你觉得房子会涨就多买几套，像疯狗一样

骂我管用？骂我就不用还房贷了？我不写房价就不跌了？骂我人们就能有钱接盘？骂我就不失业了？我不写大家都不知道房价正在暴跌了？

9600 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 18:20

作者: 默默无闻的赵家 TYLv3 时间: 2020-04-14 17:51:20

今天出去跟几个生意朋友玩，他们说的话还活在盛世里
这个不用嘴说，轮到自己头上就知道了。

9647 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 18:30

作者: 不要忘啊 Lv11 时间: 2020-04-14 16:08:40

最近经常看到搬家公司的车，办公楼下的，小区楼下的，都是倒闭的小公司和返乡的失业者吧。

很多小公司都用商品房住宅办公，能节省费用又能炒房发财，他们手里都是大户型，砸下来房价能跌成屎。

9651 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 18:30

作者: blue889Lv12 时间: 2020-04-14 16:05:40

中国人面子比天大，嘴巴上哪里能够示弱呢。

六个钱包买房子，这就是啃草根的搞法。既然草根都已经啃了，未来会怎么样大家也就知道了。不知道这次疫情怎么过，反正税收是受到了巨大的冲击，那些吃财政饭的供养人员也要做奉献了，不知道他们加杠杆买的房子今后怎么维持？

在三线城市以下几乎都是公务人员加杠杆最厉害！

炒房子被套牢不管你是体制内还是体制外，套牢就是套牢，损失自己承担，杠杆越高损失越大，都是个人自己的事情。

9654 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 18:30

作者: fuxiangshanLv11 时间: 2020-04-14 15:58:40

记号。天涯上也就这里能看到真实的信息。

实话实说有什么不好，一个人人骗我我骗人人的环境中最后大家都是输家。

9658 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 18:40

17:00

【重庆拓宽人才落户范围】重庆市近日出台新修订的户口迁移登记实施办法，放宽务工经商落户条件，拓宽人才落户范围，取消学生落户时限，以适应重庆新型城镇化建设布局。（新华社）

不炒房子就没法活了，这就是所谓的盛世，实际是吸毒成瘾，不顾死活。

9661 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1419:00

作者:万物皆有心生 Lv10 时间:2020-04-1418:56:50

湖北省各内政府领导抖音推广农副产品

到处都一样,很多体制内单位人人都要购买一定钱数的农产品,还不如忽悠那些抢粮食的去抢购推销的快。

9669 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1419:10

linosasa:2020-04-1418:34:35 评论评论七剑之寒光闪闪:有点疑惑七剑老师好像没有看到房价在暴跌呢最近看反而二手还涨了好多这是怎么回事呀

注册个号就说这?打小字以为我就发现不了?

一二线二手房正在暴跌中,大家不要被忽悠了,好好看戏,一辈子说不定就一次,看看三个月内能跌成什么样子。9674 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1419:20 作者:二点秋白 Lv10 时间:2020-04-1418:30:36 大神,以后得拳头产品靠国企还是民企

国企能造出拳头产品?你自己信?9679 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1419:35 本人没有任何联系方式,小广告都是骗子。

9689 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1419:30

作者:RyanScLv4 时间:2020-04-1419:27:50

上海年后工资普降，普工 4 千到 5 千，租房吃饭每个月最少一千多，余下两三千，不如在家混混。很多企业已经离开上海，会不会工人离开，企业跟着倒闭。

能不失业就不错了。

9692 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 19:40

作者: nonsuchmenLv8 时间: 2020-04-14 19:38:50

WTI 原油期货目前 21.92 跌 2.19%，又进入下跌通道了

本质是全球需求没了，就是再减产大家也有个承受范围吧，只要价格涨一点就有扩产的，资源国都活不下去时，谁还理会你的什么协议。

9697 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 19:50

作者: 二点秋白 Lv10 时间: 2020-04-14 19:48:00

如果最坏情况，能回到以前吗，自给自足，不开汽油车全换电动回不去，城市人口需要大量的资源，必须全球贸易换取必须的各种资源，不是只进口原油，是进口各种资源。

9701 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-14 20:10

19:50

【南昌市：全面放开城镇落户限制】南昌市政府办公厅印发实施意见，全面放开城镇落户限制。意见指出：全面取消在南昌市城镇地

域落户的参保年限、居住年限、学历要求等迁入条件限制，实行以群众申请为主、不附加其他条件、同户人员可以随迁的“零门槛”准入政策。允许在南昌市租赁房屋人员申请落户在派出所社区集体户。放宽落户地址限制，允许在部分非住宅（公寓、商住楼）和单位自建员工宿舍地址上落户。全面将户口迁入审批权限下放至派出所。（证券时报）

什么政策都没用，现在是企业破产倒闭，失业爆发，直接是吃饭问题，砖头不能吃，没用的。

9709 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1420:20

大湿出品:2020-04-1420:19:49 评论十八线这么急了，看来离一线买房送户口也不太远了。

萧条中就业是第一位的，不能生存谁还去什么一线？买房子送户口都没人去。

9713 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1420:30

作者:发展的最终是灭亡 Lv7 时间:2020-04-1420:30:20

受教了一周，感谢七哥，我这广东沿海 0752，前天经过工作了 10 多年的工业区（我们公司在工业区帮电信部门拉线 D 干活）原本好多大大小小的厂房都没了都变商品房了，工业区地段肯定离市中心很远，当地人基本都有自建房当年厂里上班的都找他们租，当地人自然很少会去买那房子，工厂上班的那些工人自然也很少买得起，据说

1W 以上，慢慢的厂撤退得差不多越来越少了，去年三星已经走了，还有谁会来买这些房子？谁来接手这些房子啊！说真的那地方诸多不方便我市区有 90 年代自建房可住送我一套我也懒得去住。房价下行这些地方会是重灾区！

挣不来美元，这些地方就是农村。

9717 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1421:00

作者: rrfrrfLv12 时间: 2020-04-1420:36:20

今天新闻联播第 27 分钟讲拉动内需要在供给侧改革上解决这个问题

这些年一直是刺激扩大需求侧推动发展，就是靠印钞推动，以后没有大印钞了，靠供给侧改革发展，比如不炒房子了，学渣教育，降低看病费用等，这样人们就可以把钱用来消费企业产品，还有各种利益分配问题，本质是存量调整，就是市场分蛋糕问题，实际就是萧条中出清过程中怎么混下去的问题。

9738 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1421:10

作者: ty_恐龙 773Lv4 时间: 2020-04-1420:54:40

香港住宅价格发生大幅下跌，一些房主无力支付房屋贷款！

深圳紧随其后，跌的比香港还惨烈。

9745 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1422:20

gettoo: 2020-04-1421:07:20 评论评论七剑战歌之风月: 厉害, 南昌是迫切需要接盘侠了

是全国都需要接盘侠, 一二线二手房都在暴跌中, 想止住比登天还难, 现在直接是企业破产倒闭、失业爆发, 没钱了还怎么炒房子? 弃房断供的会越来越多, 各种政策都会陆续放开, 问题是到那里找接盘侠。

9766 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-1422:40

作者: 第一枚奖章 6Lv25 时间: 2020-04-1422:34:00

安居客上终于见到 6 字头房价了, 只是挂价, 卖的话呵呵。有点小兴奋哈哈。

越跌你会觉得还是很贵。9776 楼作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-1423:04 作者: ty_半刻 Lv8 时间: 2020-04-1423:00:02 桥洞底下, 我的家讨饭区点赞

不服? 来 20 个“安全点赞区”, 服不服?

9806 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-1423:20

ty_124761251: 2020-04-1423:02:47 评论如果真是这样, 那我们还实行学渣教育不是更加没机会追上, 这样不是自寻死路? 再穷也不能穷教育啊!

活命要紧。你以后住着便宜的房子, 吃着仿制药, 孩子上着瞎球混的公立学校, 过着勤俭节约的生活, 多幸福。“再穷不能穷教育”

那是要靠教育挣你钱时说的漂亮话，困难时期活命要紧，搞制造业升级重要，明白？

9815 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1423:30

作者:懒散每一天 Lv63 时间:2020-04-1423:31:10

追了2周终于追上大部队了，看到七哥每天斗志满满，感觉亲切又激动，尘埃落地的踏实！

继续吃瓜看戏，同学群朋友群，微信群QQ群最近都是一致的沉默，无话可说！最近除了追帖就是遛弯了吧，生活平静而踏实，少一些浮躁，挺好！

公司今年收入肯定大福下滑，好在一直有所准备，社保养老维持到退休就好，要求不能太高了。

危机中不行就收缩，等危机过去再看。

9832 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1423:40

作者:晓觉嘉灵 Lv3 时间:2020-04-1423:32:20

说实话，现在住的这里两个腰斩都比十年前贵，嗯，没关系，我等得起。

最多等几个月，真跌的便宜了大概你也没兴趣了。

9835 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1508:30

有网友说挖掘机热销，这些前面都说过，这些跟经济周期关系不

大，是因为企业利润降低，人员成本升高导致的，也就是说用机器代替人，并不是经济好了挖掘机热销，是挖掘机替代了农民工，减少了农民工的工作岗位。

9892 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1508:40

作者:小糠奢毁 5Lv9 时间:2020-04-1507:53:10

我每天看看股票只看茅台。看这家伙什么时候跌破 500，我不喝酒实在是不明白茅台和二锅头的区别

这些都是炒作，过去就过去了。

9895 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1508:40

作者:ty_恐龙 773Lv4 时间:2020-04-1507:13:20

林采宜:不看好未来楼市，北上深厦风险最高现在说晚了，直接就崩了。9899 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1508:51 作者:ty_小耿 1Lv7 时间:2020-04-1506:39:03 川普暂停 WHO 资助谭书记傻逼了

-瘟疫时说过，这次瘟疫过后，世卫组织将名誉扫地。9902 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1509:40 本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

9925 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1511:10

作者:屁民裹挟 Lv3 时间:2020-04-1511:09:20

楼主，汇率外贬内升，能具体量化一下吗？贬到多少？

现在这位置已经算贬值了，因为你还是顺差国，美元指数短期走高人们还能接受，因为人民币是盯住美元的固定汇率，美元强人民币稍微弱点还可以说得过去，如果美元走弱，人民币大概就盯住美元反向波动点。固定汇率没有什么空间之说，盯不住美元一次就完蛋了。

9958 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 11:20

作者: 盼盼 0720Lv9 时间: 2020-04-15 11:13:50

老人相对于年轻人来说更爱存钱，也基本都有房，当他们的财产释放出来，同时财政对他们的负担消失会怎样？西方经济肯定会恢复的更快。

中国多数人在体制外，很多老年人没有社会保障，就是走了也就省一口饭而已，谋财害命这个不道德。

9965 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 11:20

作者: petlgLv7 时间: 2020-04-15 11:21:40

之前说澳洲的房子，中介拿去做了 Airbnb，还有 3 个月房子才会结束合同还给我。现在没有客户了，要求减租。我答应减了。结果本来 7 日应该给我的房租，到现在没给。我一问，他们说还要再讨论减租方案。估计要一直拖下去了。那边已经有人游行要求房东免房租了。另外，之前说的，兼职单位的报酬也到时间没发，没钱。所以，转眼就变成拿死工资了。

还有工作，还有工资拿，已经很好了，只能这样想了。保住工作是第一位的了。

以大家意想不到的方式影响每一个人，看着看着就轮到自已了。

9968 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 11:40

作者:柳絮明月 时间:2020-04-15 11:32:10

有时候我就瞎想:国内这么多大的开发商,他们在外围发美元债,如果到期了,万一还不上怎么办!

借新还旧的滚动就可以了,新债发不出去老债又到了才会暴露问题。

9974 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 13:30

作者:ty_只为守护你 112Lv9 时间:2020-04-15 13:26:50

感觉现在身边很大一部分人还抱着幻想,或者说没意识到经济危机的爆发,觉得当下经济不好是疫情导致的,疫情最多持续到第二季度或者年底,现在的一切只是暂时的,疫情过了,都会恢复原样。

恢复不了,这次掉下去就起不来了。

10017 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 13:30

作者:天福 EfferLv4 时间:2020-04-15 13:26:00

广州大学研究生院官网发布通知称,根据教育部最新下达的2020年研究生招生计划,广州大学2020年硕士、博士研究生招生指

标均大幅增长，硕士研究生招生指标增加至 2281 名，增幅达 30.2%

延迟就业，各取所好，皆大欢喜，高兴就好。

10021 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 14:00

作者: dxy8831601Lv7 时间: 2020-04-15 13:56:20

七叔，为什么现在禁黄这么严呢，我记得 0 几年那些年大发展的时候基本不管呀，是不怕男人找小姐不结婚不买房啊

这都能跟房子联系起来？

10035 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 14:10

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

10038 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 14:10

作者: 小苒 2018Lv9 时间: 2020-04-15 13:39:20

杨元庆：联想暂停招聘和晋升涨薪，用紧日子过久日子】4 月 14 日，联想集团董事长杨元庆在联想全球誓师大会上表示，公司已经将年度调薪、晋升涨薪、招聘、差旅等按下暂停键，第三方服务停止新项目，审视旧项目。要用紧日子，实现过久日子。

又一个过苦日子的！

企业靠利润发展，不是靠节省员工这点工资活命。

10041 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 14:20

作者: ty_142318885 时间: 2020-04-15 12:19:00

请问有一个比较著名的经济学家现在还在说:保房地产就是保经济,只有房地产才能救中国经济,一线城市的房子是投资品,积蓄要保值的话,可以买房子。您怎么看?

都是狗屁不通的砖家,他们那里懂经济。

砖家让投资 P2P、股市、房子,你就信?人家让你吃屎,你也吃?

10047 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 15:00

作者: 专注平庸 20 年 4Lv6 时间: 2020-04-15 14:45:40

我一个老同学,在深圳做玩具的,十多年了,香港那边收货。早些年错过了深圳买房机会,前几天电话聊天,说没生意了,同行差不多也是,想就此收手回来。

我这帖子里整个感受到的就是深圳、上海的傻多们的各种恐慌。

10060 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 15:00

作者: okc3sLv7 时间: 2020-04-15 12:29:20

七哥说得没错,学渣教育来了。坐标西安,正在大放舆论:为大力宣传陕西省教育厅关于义务教育学校招生入学管理工作通知精神和通知相关解读,我局将不定期在本群中转发相关的解读文章,请各校园在本单位媒体平台(微博微信及美篇等)进行转发,重点在大班群及家长群进行转发。并将转发平台截图打包民办“摇号”“摇”出义务教育的优质均衡……读懂政策,果断退班!……民校“摇号”坑

了“学霸”？NO!“苗子”只会更加茁壮……公民同招”划出教育公平的起跑线……

家长自己多付出些自己教育，自己教育不了就花钱找人教，让别人家的孩子成学渣，自己教育成学霸。

10064 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 17:50

作者: 贡利 Lv8 时间: 2020-04-15 16:37:30

茅台已经在部分区域乱价,猜想是部分小经销商或者烟酒店着急回笼资金

炒作的东西，一般都是哪里来哪里去。

10090 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 18:30

作者: 2018 快来了 Lv7 时间: 2020-04-15 15:46:20

中小学公办民办如何摇号？民办的要高额的学费，公办免费。

以后学渣教育，你不上民办上哪里去？

10107 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 18:40

作者: ty_欢乐乐章 Lv9 时间: 2020-04-15 13:37:00

原以为帖子里发的都是个例，今天身边一同事谈论买房事宜，她说他一朋友开了3个幼儿园，买了三套房子（都是贷款），现在快坚持不住了，开始我还比较同情，后面听说贷款买三套房，瞬间觉得活该，自己如果是真需要住3套或者5套，我觉得没有问题，而是很多

人明明只需要住 2 套，无形当了炒房者，活该。我不是愤青，也不仇富，虽然是房空，但是买得起，只是坚持不买而已。

炒房子实际就跟炒股票一样，愿意炒的就炒，不愿意的就不炒，关键问题是这些炒房的人整个疯狂，我就写个经济，他们都要闹，不准别人说房价跌，整个群体癫狂，失去理性，让人厌烦，按道理没有什么对错、好坏，愿意炒是他们自己的选择，输赢也是自己的事情，赌赢了人生巅峰，赌输了就上楼顶。

10112 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1518:40

作者:嘉靖殷邦 Lv8 时间:2020-04-1514:03:40

朋友圈中介发信息，原价 X，现价 Y，最近这个 X—Y 差值越来越大了

一二线房价（二手房）正在暴跌，谁还有钱炒房子？整个就靠假新闻忽悠，平时靠忽悠还能找点接盘侠，现在破产倒闭、失业爆发，傻子几乎绝迹了，全国几百万亿的盘子，谁能撑住？

10117 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1519:00

作者:地质神仙 Lv7 时间:2020-04-1517:25:50

国际原油价格今天又创新低了。。。。。

所以说，美元是个好东西，萧条中各种资源都很便宜，有美元就可以抄底。

10121 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 19:20

作者:周涯天 2011Lv8 时间:2020-04-15 10:23:50

前面看有人提花呗提早提醒还款。昨天类似经历。

每月 15 号是我还招行房贷的日期，四五年了，从没有拖欠过，都是 14 号提前一天存入还贷卡中。昨天 14 号破天荒的接到招行电话客服（机器人）提醒“明天是还房贷的日期，需及时存款”。说明很多人还房贷出问题了!!! 银行加大催收力度!

各种预期现在应该很多了，结局就是银根紧缩。

10128 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 20:10

作者:05030042Lv6 时间:2020-04-15 20:05:00

工信部部长苗圩说：“中国制造”不像我们想象那么强大，西方工业也没有衰退到依赖中国。我们的制造业还没有升级，但制造业者却已开始撤离。”

小红粉们看了这说法不难过死老?

10148 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 20:40

作者:默默无闻的赵家 TYLv3 时间:2020-04-15 20:28:30

大部分高质量韭菜 2017-2018 年上车，期房一般 2020-2022 年才能交房，下证后 2-5 年不允许交易。。。。。

有点意思

很多扛不到那时候就弃房断供了。

10162 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 21:10

作者:我的错 2020Lv5 时间:2020-04-15 21:05:10

去街上转了下,又有几家新店在装修开张,这些人眼睛事瞎了吗?满街转让招租。这个时候开店,又被消灭一波。

这个我信,市场里总有觉得别人不行,我能行的主,这几年实际一直是“三月倒”,过剩资本还是很多,实际就是这些过剩资本被消灭的过程,直到所有人失去信心,过剩资本多数被消灭,市场里才慢慢能稳定。

10172 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 21:10

作者:大伟 201315Lv11 时间:2020-04-15 20:49:40

我们为何热衷买房?人大校长吴晓求:让房价降下来,百姓有钱消费。

现在说这些都是扯淡了,房价炒起来就是一场灾难。

现在房价崩到底,货币被消灭,整个债务危机、流动性危机爆发,人们都没钱了,要缓过来至少 20 年,20 年后老龄化最高峰到来,跟日本几乎一样的下场,长期处在通缩中无解,哪里有什么消费。

10177 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 21:20

@ty_10 年 4512020-04-15 21:22:10

危机中就这样,破产倒闭,失业爆发,人们预期变差,捂住腰包,

现金为王，经济暴跌，整个市场处在紧缩中，投资、消费恶性循环开始，谁也没有一点办法。

10188 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 21:30

作者: 武汉的人 Lv4 时间: 2020-04-15 21:32:50

今天去建行存钱，跑了 4 家网点居然没存进去，所有取款机只能取钱无法存钱，这是什么情况？

是不是嫌你的纸币不干净（不卫生）？

10197 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 23:00

作者: 蓝黑小九号 Lv9 时间: 2020-04-15 23:06:50

我的邻居是在银行催收部门工作，最近工作特别忙，晚上 10 点以前没有回来过，他反映的情况是，现在房贷逾期的急剧增长，他们去实地了解后，确实没有钱了，再查一下他们征信，大多数都是房贷逾期，信用卡逾期，作为催收的也是没有办法了，只能走流程了！.....他的看法是，现在老百姓杠杆都很高，比发达国家家庭更高！

没钱还债谁也没办法，房子拍卖卖给谁？能卖几个钱？

10233 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-15 23:10

作者: CRH5ALv6 时间: 2020-04-15 23:13:20

最近我们这里交通 police 也进入包利润阶段了吗？逢车必查，

牌照不干净、没有随车携带灭火器都能开出罚单，而且不管风吹雨打节假日都开始在各种小街小巷和街边路口处理违停，各种想办法开罚单。

那就少开车。

10240 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1523:20

作者: tnnx123Lv9 时间: 2020-04-1522:22:20

今天又跑去和几个老板聊了一下!因为年前积压的订单已经完成,现在已经没有订单了,所以厂里面只能减人或者干脆收摊了,所以年后回来的人又只能回家!刚好撞到一个找工的,本来是夫妻档开餐饮店,现在太生意清淡,决定一人出来找工做!可见现在还未到谷底!往下走没有变化会越来越惨!

怎么变化?就是欧美瘟疫过去,也不会有多少需求,全球经济萎缩,全球经济被破坏了,引发的债务危机席卷经济各个方面,无法恢复。

10249 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1523:20

作者: 7877 东方红 Lv1 时间: 2020-04-1523:20:50

因为经常说错话,被七哥踢了好几次。今天又被踢了!回家看着一捆捆的现钞发呆,思前想后都是七哥您救的。一年前听了七哥的话与今天相比至少止损七位数,再次感谢!!

我踢人从不看人,只看内容,帖子里人多,不能让误导了。

10253 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1523:30

作者:这积分不好赚 Lv7 时间:2020-04-1522:56:20

13 海航债通过延期 1 年兑付决议 15 海航债受波及,盘中两度跌到临停每日经济新闻 2020-04-1520:50:00

债券持有人会议上,投资人用券投票,13 海航债通过延期 1 年再兑付的决议;市场上,受此事件冲击的投资者用脚投票,15 海航债当天大跌。

这种公司早该破产了,直接清算了,不用政府救,有救他们的钱不如救老百姓。

10258 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1523:40

作者:夜空小辰星 Lv5 时间:2020-04-1523:40:30

曹德旺:一定要警惕疫情后全球产业链去中国化其中一段的表述:我们是有一个庞大的消费市场,但我们大多数人最大的消费支出可能就是花钱买房子了。

除了房子,可能大多数人平常真正的消费需求和支出并没有多少。

除过买房子,中国人有个屁消费啊,你没看帖子的人有多穷,说内需都是扯淡。

10265 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1523:40

作者:jackielee2012Lv9 时间:2020-04-1523:42:10

近日,《中国新闻周刊》发表了:千万豪宅秒光,楼市又双叒叕"火"了?幕后推手是谁?文章起底了人们甚是疑惑的问题:"秒光"的房子都去哪了,到底是谁买了这些房子,这些房子真的卖出去了吗?一线的记者打破砂锅问到底,终于帮助人们解开了这个谜团,得到了其中的真相,可是这个真相却让人们大跌眼镜。还记得3月25日北京某"网红"楼盘吗?20分钟卖出814套房子,吸引了无数人的目光。但是,实际上如何呢?信息显示,截至到4月7日,在开盘13天后,已预订的仅仅只有43套,即使算上"已在核验购房者资格"的另外83套,总共不过126套。与传说中的20分钟卖出814套相去甚远,更不足其预售数1530套的十分之一。而这还是在其提前一个月开始"揽客"之下,才有的成绩。还有上个月,深圳某楼盘推出14套房,起步价4200万,8秒售罄。同是该盘4月5日又推出54套,起步价2900万,半天全部卖光。其实,真正的情况却是,该盘在去年4月份就已经取得了预售证,开始卖房,总共有222套房源。可是,截止到4月7日,该盘共卖出108套房,不足其总房源的一半。

好像天上掉钱一样,人们都是傻子一样,一个14亿人的国家,骗子新闻漫天飞,已经达到无耻的地步,这还算一个正常的国家么?

10268楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 08:30

作者:hjbb_70Lv11 时间:2020-04-16 07:57:30

其实最近美国有一些议员提议美国的企业全部撤出中国,还有些议员提议要将中国的部分国债没收。七叔,你看这种可能性有多大?

如果真的实施对国内的影响是啥？

这些都是扯淡。

10321 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1608:40

作者: czm5202018Lv8 时间: 2020-04-1607:10:00

顶顶，现在人人心态变，报复性存钱，报复性省钱就是经济之癌——恶性通缩心态，这样人比率会越来越高，经济通缩越来越厉害

这只是开始，市场的紧缩力会越来越大，全社会几百万亿的各种债务，债务-通缩引发的资产价格下跌导致负债率上升，去杠杆长期化，市场流动性枯竭，长期通缩无法摆脱，根本没有办法化解。

10326 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1608:50

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

10332 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1609:10

作者: ty_平 745Lv10 时间: 2020-04-1608:55:10

楼主这个帖子就可以看出中国的人心之恶，一言不合就开骂，可以说中国有今天有这个局面是活该

一群奴隶现实里连个屁都不敢放，网络上本性宣泄，可以理解。

10336 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1609:10

@我再补充一句 2020-04-1607:55:10

这哥们儿带领一帮殖民地小兄弟来吃大户了。

人家这话没问题，困难时期大国就要慷慨一些，你装富人又不花钱，哪有这好事，代价是要付出的。

10342 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 10:00

作者: sharpcry5Lv5 时间: 2020-04-16 09:49:20

七哥，你以前一直说一二线的房价会腰斩再腰斩，现在出来个超级黑天鹅(瘟疫)，会不会脚踝斩啊？

具体能跌的多便宜我真不知道，我要说具体价格，那是瞎说，跌两个腰斩就很便宜了，底是什么价格你们就凭自己人品吧，底部中也有高点低点，谁球知道呢。

10362 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 10:00

作者: 0o米粒 o019857Lv11 时间: 2020-04-16 09:57:00

刚才看抖音说青岛新政，放开限购，不满两年的可以交易，结果大家都排队去卖房子，人太多，新政又撤回了。现在放开限购砸盘的就能一个月砸个底出来。这两年买房的都是在顶上，都想快跑呢。

限售就弃房断供，一样的，在市场规律面前，什么政策都是闹剧。

10366 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 10:10

昱 2015: 2020-04-16 09:53:06 评论感觉他们虎视眈眈在盯着这些存款了，P民自求多福吧

房价崩下来，这些存款一部分接盘被消灭，你会发现居民储蓄不足的问题，不用谁惦记，说老百姓有钱的都是不懂货币的瞎说。

10369 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1610:10

作者:向日葵 0514Lv10 时间:2020-04-1609:30:40

我们这现在租房都给户口了

要有就业才行，没就业饿死了要户口也没用啊。

10373 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1611:20

作者:wilherosLv2 时间:2020-04-1610:59:00

最近需要购车，基本确定了宝马 530，看了七剑的贴子计划买雅阁混动了??

说不定下个月你就改主意电动车了。

10388 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1612:30

作者:嘉靖殷邦 Lv8 时间:2020-04-1610:03:00

刚在群里聊天才知道，小县城事业单位早就改开了啊，学校竞聘上岗，签三年合同，竞不上的学习，第二年再不行就回家。医院已经有改完的了，全部签劳务派遣合同，不同意各个击破，护士大部分发1500，凉凉了

不失业就不错了，收入泡沫破裂，收入腰斩是正常现象。

10410 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1612:30

作者:莫少言 Lv3 时间:2020-04-1612:29:10

七叔,是您折叠了,还是被删了?以前澳大利亚是用盐铁收割民众,未来有可能用粮食,蔬菜吗?我想不出其他的收割方法。

工业社会里谁还在乎农业方面那点税?不仅不收税还要补贴农业。工业社会里说农业社会的事情不是找踢啊?滚。

10414 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1612:40

作者:ty_137248762Lv4 时间:2020-04-1609:30:40

七哥,现在通缩,我个人是各种省钱,人情来往的钱怎么省呢?随大流就是了,大家都变穷了,都一样,难道借高利贷随份子?

10418 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1612:40

作者:ty_141773790Lv8 时间:2020-04-1612:42:00

@七剑战歌之风月 2020-04-1612:30:50

作者:嘉靖殷邦 Lv8 时间:2020-04-1610:03:00

刚在群里聊天才知道,小县城事业单位早就改开了啊,学校竞聘上岗,签三年合同,竞不上的学习,第二年再不行就回家。医院已经有改完的了,全部签劳务派遣合同,不同意各个击破,护士大部分发1500,凉凉了

不失业就不错了,收入泡沫破裂,收入腰斩是正常现象。

这个我真的不太明白,比如老师,护士,只说那些本来有编制的,

通过什么操作手段能让她们签署劳动合同？人家的编制是卫生厅的，教育厅的，别人动不了啊

少见多怪，你以为体制内不签合同？

10425 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 16:10

作者:塞巴斯塔 2018Lv5 时间:2020-04-16 16:10:00

为什么发了苏州一楼盘倒挂 2W 的消息不见了？

老子折叠了，你们这些不知死活是东西，不踢不舒服是不是？有恐慌这时间割肉卖房子去了，滚。

10482 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 16:20

作者:杨过跳舞了 Lv8 时间:2020-04-16 16:06:20

七叔，能评价一下日本泡沫破灭和中国现状吗？中国会不会比日本的情况要好？还有就是现在全球性的金融危机来了，如果中国率先研究出疫苗，现在已经在临床阶段了，大量生产给人注射会不会挽回损失？这会不会是 M 帝的阴谋，早前川普就说了死亡人数预计到 10 万左右，目的就是刺激他们国内的矛盾，让人民币贬值，像日本一样。难道解决矛盾的方法就只有开火了吗？

看你说疫苗，真出来你先打，打了后来帖子说一声，要好了我们也去打，就不踢你了，留个活口，到时候给我们说打疫苗的事。

10487 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 18:40

@丰田集团 2020-04-1618:34:30

越强调越怕

美元霸权，你没办法，艰苦奋斗，搞自己的技术才是出路。

10521 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1618:50

作者: jiang7757Lv2 时间: 2020-04-1618:25:20

请大神帮我指条活路：32岁在天津远郊有两套贷款房，一套自住剩余贷款36万，公积金正好还，另一套改善期房今年底交房贷款60万，每月还款3700。我自己工作收入到手1万，老婆无业全职带三岁孩子，月底生二胎。我销售工作随时可能丢，眼看着收入不够支出了，老家吉林省县城，我想到省会长春买房生活，找个普通小学附近住。现在自住房卖掉的价格比最高时便宜了15-20%，但我能接受。我该如何选择呢？是一鼓作气开始行动，还是等到走投无路再落荒而逃？

本来这些我都不理会，你这有代表性，就回复一下。

返乡空城是危机爆发后的局面，不是你一个人的问题，是多数人遇到的问题，我这帖子写了四年，前面大家笑话东北时我就说过，东北那个地方实际不错，尤其在危机时，很多人都会返回东北，现在你实际已经没有选择了，你只是等待这一刻的来临，已经来临了，你问我不如问你老婆，只要你们两个团结一致，总会有一个办法，但是，不管留下来还是回去，都要做好艰苦奋斗的打算，明白？

10526 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1619:00

作者: 随便取一个就行 Lv2 时间: 2020-04-1618:07:40

在办公室说了一下房价有可能会跌，还不敢说腰斩之类的大跌，结果被办公室同事轮番怼??，坐标深圳。

人家没打你算好的，你这是与虎谋皮，自找没趣。房价崩了后会更恨你，明白？

10529 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1619:00

作者: 六个钱包啃老族 Lv7 时间: 2020-04-1617:56:20

欧洲央行执委施纳贝尔：通胀前景的下行风险已经增加。

(来自金十数据 App)

这个就扯淡了，衰退伴随着通缩，欧洲早衰退开始了，现在就是萧条开始，通缩加重。

10532 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1619:00

作者: nathan737Lv9 时间: 2020-04-1617:47:30

“石油、粮食和钢铁是中国国有企业的主干部分，如果没有美元进口这些原材料，中国的国有企业也会接连倒闭，无一幸免，中国经济也必然崩溃。

所以，要维持中国经济稳定持续运转，让中国人有饭吃，有工作，有钱赚，至少我们手里需要有 8000-10000 亿美元从全球购买我们工业和日常生活所需要的原材料。

虽然截止 2020 年 4 月 7 日,中国的外汇储备仍有 30606 亿美元。但是,根据中国外汇管理局的数据,截至 2019 年末,中国大陆全口径外债余额 20573 亿美元,其中 5000 多亿美元需要在未来 12 个月内偿还,因此扣除外债之后,中国外汇储备仅余 10033 亿美元。

另外,在中国的外资企业有超过 1 万亿美元的净利润。根据中国法律规定,它们随时可以撤离中国。因此,一旦国内外营商环境恶化,外资随时可能撤走。由此可见,中国外汇实际上已经没有余粮。。。。。

这些都是胡说八道,中国还有很多国外资产可以抛售。

10536 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 19:30

作者:鹰谭 yxfLv4 时间:2020-04-16 17:03:00

国家真要房价稳,屁民的命都是国家的,其实也可以理解的

我们的命是我们自己的,我们可以被奴役、可以买不起房、可以没有城市户口,可以失业返乡等,但是,命是我们自己的,那个国家也没说要了老百姓的命,老百姓愿意不愿意给国家卖命是老百姓自己的选择,国家对老百姓好,老百姓自然原因给国家卖命,国家对老百姓不好老百姓自然可以不理睬国家的存亡,不是你理解的这样。你们就炒个房子,动不动绑架国家,好像你们炒房子输了都是国家的错,国家给你说了“住房不炒”,你们说国家给你稳房价,那是你的理解,房价跌到合理价位,跟国际接轨,也是房价稳定,很便宜,大家都高兴,是不是“稳房价”?是吧,你说的稳房价是泡沫不准破,那是你的理解。

10544 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 19:30

作者: yasqwLv7 时间: 2020-04-16 19:30:20

说了几年房价跌!到现在还不是没怎么跌。

你们不是信新闻么,新闻不是说北京二手房都腰斩了?这还没跌?
没事,现在就要两个腰斩了,你等着,不会让你失望的。

10548 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 19:50

鹰谭 yxf: 2020-04-16 17:19:29 评论评论 chmg: 真为你感到悲哀!
这贴子也会害死一些急需买房的刚需

看你操的这心,写个帖子就害死人了?害谁了?你怕人家抄底你的房子还是抄底你老婆?有本事别炒房子啊,炒了就要能赢得起输得起,看看你们这些炒房者的无耻嘴脸,你们炒个房子就要逼刚需接盘?谁规定的?还悲哀,你也配?一个垃圾货色还怕大家住便宜的房子,你谁啊尼玛的垃圾人渣,滚。

10551 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 20:00

作者: chmgLv11 时间: 2020-04-16 17:09:00

狗房多都是一群贱种,发言都被七叔折叠了还上蹿下跳,腆着大逼脸说话。觉得自己牛逼可以开帖子去说啊,天涯又没有禁止你们发帖子。

傻多们现在什么都明白,慌得一逼,来瞎闹大家都能看见,我踢

的也累，他们已经走上绝路，临死前最后嚎一嚎也可以理解。

10557 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 20:30

作者: 缕缕小胡子 Lv8 时间: 2020-04-16 20:26:40

晚好七哥，看新闻说雷诺解散了。

没有利润外资自然就走了。

10568 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 20:30

作者: 博长青 Lv6 时间: 2020-04-16 20:27:20

文 | 英国《金融时报》马丁·沃尔夫在最新的《世界经济展望》(WorldEconomicOutlook)中，国际货币基金组织(IMF)将现在发生的事情称为“大封锁”(GreatLockdown)。我更喜欢“大关闭”(GreatShutdown)一词：它突显出这样一个现实，即哪怕政策制定者没有实施封锁，全球经济同样会崩溃，而且在封锁结束后可能还会继续崩溃。

实际就是这样，全球各国的经济被封锁了。

10571 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-16 20:40

作者: 五行至水 Lv9 时间: 2020-04-16 20:31:20

逐步传导，该来的终归还会来的！某央企，刚得到消息，削减今年30%投资，很多项目立马叫停！

萧条中就是现金为王，活下去比什么都重要。

10575 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1621:30

作者:吝啬老板 Lv7 时间:2020-04-1621:12:00

上周末周浦的保利新楼盘开盘，年家浜路上，小高层去年开盘的已经卖完，叠加别墅 780 万一套，120 多平米，单价六万多，看房的人还是很多的。上海的房价就是再跌能跌多少呢？基本退休金两个人都要一万以上，全国的有钱人都想来上海买房。我也希望房价暴跌，儿子学校在市中心，我还想换到市中心呢，免得天天过大桥送孩子。当然，这学期还不用送。

傻多，本来就是踢了再折叠，因为懒得理你，这会有时间，耍耍你。

你说错了，人们都希望去美国纽约定居，不是你说的上海，人们希望都能买得起故宫，国家不卖，小伙子们都希望自己能娶几个俄罗斯大洋妞，关键是有钱么？你大概会说有钱人多得是，那是平时，危机中的上海是什么样的？收入跌成三四线，外资出逃失业爆发，你真以为是你们上海牛逼？都是意淫，外资走了你们就是一群要饭的，老子写了这么多你不看，现在疯了来闹，你们上海人的自信呢？一群小市民，谁给你的自豪感？滚。

10591 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1622:20

作者:天天从众 Lv7 时间:2020-04-1622:14:50

数字货币是不是方便换汇？是的话那就要破房泡了，不破房泡不

敢人民币国际化

央行说是 M0，如果实验成功就是以后换汇（包括境外），只能用数字货币换，实际就是严格管制换汇。这个就是实施，只能管制国内，外国人不认你的数字货币也是白搭，不是人民币国际化，是逆国际化。

10604 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1622:30

作者:混沌世界走一回时间:2020-04-1622:28:50

目前公司还能正常发工资，但是要打折，由于整个公司一季度利润太差了，公司所有的报销几乎都卡住了，后面公司要合并，肯定要裁掉很多人，不知道接下来还会有什么变故。全社会经济不好，始终会影响到每一个人的，等每个人都发现了情况不对，那时的状态不敢想象。。。

尘埃落定，还用想？现在就是用眼睛看了。

10613 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1622:40

作者:请完善个人质料 Lv10 时间:2020-04-1622:44:10

住建部出公告了，好像房地产要推行互联网互联网。我朋友的一个领导最近也在卖房，

现在跑来不及了，房价在暴跌，很难逃掉了。

10619 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1623:00

作者:小可爱呀 20192019Lv4 时间:2020-04-1623:05:10

最近默默看帖子，趁着还能挣点钱抓紧时间赚点钱存起来，看七叔今天的回复说，东北在萧条中还算好滴，那是不是说，萧条时期选择定居的地方，在天津和沈阳之间选的话（如果有的选的话）选择沈阳会好一点呢？

你理解有问题，人们不是笑话东北？慢慢会发现东北不错，你觉得不可怕？我自己都怕。

10626 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1623:20

作者: map 事 Lv10 时间: 2020-04-1623:19:00

现在不要做任何投资，包括股票、期货等。举个栗子，工行账户原油，已经是连遮羞布都不要了，赤裸裸的割韭菜。4月调仓到5月，每桶高 7.29 美金，这样就可以减少你的桶数，然后开始走出独立走势，国际油价涨它依然跌，很快就又接近国际油价了，你 30%的钱就没了，和抢钱一样。

谁让你炒期货了？

10634 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1623:40

作者: 惜花柔美 Lv11 时间: 2020-04-1613:48:00

魔都某著名论坛各种降薪，提前走人拿补偿，做四休三等贴子越来越多

只是开始，返乡空城是一定的。

都做最差打算吧，帖子里很多网友只顾看热闹了，危机应该比我

说的大，明白？

10643 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1710:40

@我再补充一句 2020-04-1700:24:10

怪不得工厂着火新闻多了。

这些都会作为大萧条中发生的现象被载入史册的。

10726 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1710:50

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

10729 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1711:10

作者: u_111521150Lv6 时间: 2020-04-1708:19:40

这周外出，魔都虹桥机场出租车候车区，出现了车等人的现象，往年的排队长龙今年不见了，出租车大概要在机场排队 5-6 小时才能接到人，往年大概 1-2 小时左右。魔都出租车的每日管理费也已经下调，但是从出租车师傅那里了解到，他们现在的生意只有在机场高铁站才有，路上基本没什么人打车。他们基本亏损快三个月了。

这个行业对市场最敏感，人们有钱没，经济好不好，他们感受最直接。

10734 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1711:10

作者: 脸大无神 Lv11 时间: 2020-04-1701:05:30

我今天本来想要中介玩，她给我打电话推销房子的时候我就顺口还了个低价，我都觉得挺低了，结果过了还没俩小时给我电话说房东肯卖，但是上下家中介费要我全付，魔都老闵行的千岱别墅，你们天天喊着要抄底的快上啊我掩护

人家遇见个傻瓜容易么。

10738 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 13:10

@我再补充一句 2020-04-17 10:14:20

形式一片大好啊!

数据显示，不存在就业压力，没有什么必要刺激经济保就业。

10767 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 13:10

作者: ty_136767967Lv10 时间: 2020-04-17 12:57:40

太原富士康基本没有加班了，收入降不少。

以后是常态，习惯就好了。

10770 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 15:00

作者: 劝君莫赌 Lv12 时间: 2020-04-17 14:53:30

同行可靠消息，肇庆有律所批量接到几千单案子，都是银行起诉断供者的...

危机就开始爆发了。

10794 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 15:20

作者:依诺言 Lv9 时间:2020-04-17 15:14:40

麻烦老师帮忙解读一下,公积金变企业年金的事情,有可能么?

取消住房公积金是大势所趋,一个过渡性政策,过去了就没有意义了。具体存量的住房公积金如何处理,只能到时候再看,是退还给个人还是转化为年金不一定。

10803 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 15:30

作者:好人卡卡啊 Lv1 时间:2020-04-17 15:13:50

真的是看到有人微信上卖别人整理出来七叔的帖子
这个能卖几个钱?无所谓。

10806 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 15:30

作者:soul8009Lv10 时间:2020-04-17 15:01:40

央行实行数字货币是不是能减少现金量,增加了货币乘数?
只是换汇管制吧。

10810 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 16:10

作者:时空人_变化 Lv12 时间:2020-04-17 15:47:30

WTI 原油创新低 18.12,美元指数又上 100 了。

市场不停的恐慌,需要无穷无尽的美元流动性支持,美联储支持市场并不是宽松,是救急,只是满足市场恐慌性流动性需求,这些资

金并没有进入企业的生产、流通等环节，只是应付维持企业资金链不要断裂，不要让企业倒闭，所以，有局限性，只能救大企业，多数中小企业大概会破产倒闭，整个经济被破坏。中国一样，企业需要资金支持，保证企业资金链不断裂，需要救急，但是，信贷只能支持到大企业，多数中小企业无法扛到危机结束，就会破产倒闭。所以，全球来说，美元慌不停的持续，美元指数不停的冲上 100，很多国家的美元流动性会被抽干，流回美国，很多人认为的美元宽松并不存在，都在现金为王自救，没有投资、生产的美元流动性增加，不存在美元流出到生产国及其投资领域，所以，美联储宽松只是救企业，不是危机过后的解决问题，对经济的刺激作用没有，只是对美国企业的救助。如果危机过后美元走弱，那时，你才可以判断美元在流出美国。

10825 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 18:30

六个钱包啃老族: 2020-04-17 17:58:31 评论 gdp 也降了, lpr 也降了, 应该意味着很快 m2 增速要大降, 因为广义货币与增速要匹配

现在是危机中, 要保企业不大量的破产倒闭, 给他们提供流动性, 企业无法正常生产实际并没有利润, 整个生产、销售处于半停工状态, 企业能活下去就是胜利, 银行并不是慈善机构, 当发现危机拉长, 向银行蔓延时, 必然银根紧缩, 市场紧缩的力量银行无法战胜, 只能避险, 整个经济被破坏后, 更大危机全面爆发, M2 衰退势不可挡。

10856 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 18:40

作者: ty_137057265Lv4 时间: 2020-04-1717:30:10

网友炸了!多地加入 2.5 天度假的“周末 Plus”豪华阵营,四川还鼓励带薪休假与五一连休

人们没钱再刺激都没用。

10859 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1718:40

作者: BigURSLv5 时间: 2020-04-1718:41:00

0371 退休人员养老金涨 5%

中央财政负责不高,现在就中国财政有实力了,看这是不是最后一涨。

10864 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1718:40

作者: 陈自 Lv4 时间: 2020-04-1717:17:20

股价还能涨吗

几亿人失业,在讨论吃饭问题,房奴断供问题,你觉得呢?

10867 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1718:50

作者: 博长青 Lv6 时间: 2020-04-1716:27:20

美国反对 IMF 通过特别提款权分配来为抗疫提供资金美国财长努钦表示,美国反对通过发行国际货币基金组织(IMF)特别提款权(SDR)来创造流动性,作为应对冠状病毒疫情的措施之一。努钦在向 IMF 指导委员会提交的一份声明中说,通过特别提款权分配创造的资

金中,70%将分配给 20 国集团(G20)国家,其中大多数国家并不需要,只有 3%将分配给低收入国家。通过 SDR 分配创造流动性类似于央行“印钞”。

美元霸权,全球都缺流动性,只能依靠美元,谁不听话就不救谁。

10871 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 19:00

作者:鼠民甲 Lv11 时间:2020-04-17 18:56:20

数字货币实验完成以后,会不会把流通中的纸币强制转换成数字货币?会不会象北棒子那样新旧一比二十兑换?

看来你一屁股债,幻想货币作废。这个应该是换外汇才会用,不换外汇没啥用,具体到实验成功后会有更多的应用那是后话。

10875 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 19:00

作者:墨成诗文泪成雨 TYLv11 时间:2020-04-17 18:59:40

他们急了外汇局:中国股票市场估值比较低,价值投资前景还是非常好的。

好了也没人买,全世界都流动性危机,都在自救,国内企业破产倒闭、失业爆发,再傻也不会这会炒股,没有接盘侠了。

10879 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 19:10

军魂 X8: 2020-04-17 19:05:37 评论数字货币有没有临时蓄水池的作用?缓冲器

没有，这个数字货币是能追踪的，不是去中心化的，叫“数字货币”实际就是更中心化的被监管的钱，谁去没事被监管？你要换外汇，你才能得到这些数字货币，然后被监视着，不是自由的货币。

10884 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 19:10

作者:鼠民甲 Lv11 时间:2020-04-17 19:14:00

不知道会不会被踢，我问的都是心里真想问的。没买房没买车，没债务，还有点儿积蓄，别的不怕就怕换币什么的幺蛾子。

货币作废了就是改天换地，他们完蛋了你就损失点钱还不高兴？哪有这好事？人民币信用就是政府信用，政府不倒你就别瞎想了。

10892 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 20:50

作者:五行至水 Lv9 时间:2020-04-17 20:42:10

即使没有疫情，2020 也是转折性的一年，债务不可能无限累积。是，瘟疫危机只是加速浓缩了这一切。

10924 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 20:50

作者:陈自 Lv4 时间:2020-04-17 20:00:50

黄金现在还能买吗？

萧条中都没钱，谁还买？

10930 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-17 21:10

@金山二姐 2020-04-1720:07:00

没有什么经济刺激，就是保民生了，就这么简单。

10941 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1721:30

作者: ty_star70Lv6 时间: 2020-04-1721:17:00

看了帖子上有很多回复的，说亲戚朋友现在要贷款买房，还不劝说，我就有点想不通。看帖后应该知道以后的情况很糟糕，负债只能是死路一条，旁人就算了，自己的亲戚朋友为啥不去试着劝说呢？楼主和我们非亲非故，写了几年的帖子，讲事实摆道理，很多人都明白了，尤其是现在，结局已经确定了。别负债买房，能劝一个是一个，能少死一个是一个。

人家要发财，你去劝不被骂死了？你是张嘴就来，我就写了帖子都有人不停的来闹，你劝人说房价跌？人家就是真听你劝了不买房子把钱保住了，回头再鄙视你个“穷逼”你舒服？

你 10948 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1721:40

作者: hxy03713Lv10 时间: 2020-04-1721:39:30

债券基金是否有投资价值

就把钱存在六大行，什么也不投资，就是看，你是死不知道的还问这些问题。

10952 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1723:10

作者：古镜 20108Lv11 时间：2020-04-1723:04:40

个别大型银行要求暂停销售三年期大额存单，意味着什么？

2020年04月17日 17:12:00

来源：行长观察

以前存的高利息，会不会变成低利息？

房价正在暴跌中，房价跌利率跌，房地产危机无法阻挡，房地产崩盘到底后，全社会被动去杠杆，利率再低都不能启动市场，完美复制日本当年发生的一切。

10983 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1723:20

作者：老轻杂说 Lv5 时间：2020-04-1723:20:40

出口转内销是个伪命题，本质是无法出口创汇时对内的甩货。

国内市场早饱和的过剩了，结果就是恶性降价，全死绝。

10987 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-1807:50

作者：9 平淡人生 9Lv9 时间：2020-04-1807:19:10

同事去年3月卖房，刚挂上就有个来买的，谈了几天，最后关头不买了（估计是中介找人装扮的假买家），从此以后，到现在一年多了，连一个看房的都没有。

有房的人他们的想法你是无法理解的，他们高位接盘后，盼的是无房的人都去流浪住街头，或者一家几口人挤在一个10平米小屋里，这是有个房多亲口说的。。。。。

是这个道理，你看傻多来我帖子张嘴就是喊别人“穷逼”，就炒个房子都能泯灭人性，能把楼主我逼成一个“大恶人”，炒房子就是你死我活的问题。

11042 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1807:50

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

11045 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1808:20

作者:流浪的风 G1Lv7 时间:2020-04-1808:24:20

七歌对于近期原油暴跌你怎么看的啊？还会继续跌吗？谢谢！

国内地板价是 40 美元，你说再跌成什么样还有意义么？

11055 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1808:30

作者:贪痴呆 Lv11 时间:2020-04-1807:48:10

底特律怎么样了，国外朋友能说一下吗，忘了是 07 还是 08 年，可惜，出不去

就是一元房出来了你真要？以后收房产税，各种鬼城只要你缴纳房产税说不定有人送，你要么？现在房价暴跌，别墅跌的更多，你见这个帖子里谁抢了？大别墅多好，抢啊，没人要了吧。

11059 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1809:30

作者:7877 东方红 Lv2 时间:2020-04-1809:19:10

聪明人应该感觉到石油是刚需中的刚需吧？同样跌得你哭爹喊娘。拿砖头比石油？不在一个级别。

就是，黑色黄金都跌成垃圾了，还什么砖头啊，都是扯蛋。

11080 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1809:30

作者: hhbssjLv12 时间: 2020-04-1809:19:40

快手和抖音上，涉及卖房的，底下的留言 99%都是看空的，社会舆论基本完全倾倒了。已经出现所谓的 0 元房，只要还贷款首付不要了。

在馒头面前，砖头什么都不是。

11083 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1809:40

作者: soul8009Lv10 时间: 2020-04-1809:06:20

疫情期间现金短缺，泰国人涌入唐人街出售黄金首饰维持生计
环球时报 04-1610:39 环球时报官方帐号萧条下黄金没有牛市

现在黄金价格只是反应了危机引起恐慌的的大小程度，只是脉冲，就是暴涨暴跌。

11087 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1811:20

作者: ycc547602Lv9 时间: 2020-04-1811:13:50

@ty_lyf2342020-04-1804:54:30

从去年的六稳，到最近的六保！直接过渡，省去拖沓

昨天看到这个新闻心里大惊，从六稳到六保，一字之差，可以说千里之别！不说了，最近天气不稳定，温度忽高忽低，看来我要把收好的棉衣重新拿出来用了。。。

所以说，新闻听听就忘了吧，稳住了？没有吧，现在是保，能保住？你信？

11108 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1811:20

作者:老轻杂说 Lv5 时间:2020-04-1811:05:30

高房价=高税收是一个系统工程。多少年来，体制所谓的土地红线，没有困难创造困难的制造了房产土地的稀缺性，这是房多坚定认为楼价不会跌的理由之一，也是天价地王的支柱。这样就可以合情合理合法的将体制掌握的地皮单价炒到最高——这笔钱除了体制自己谁也拿不走。如果放开这个（本质是囤积居奇）土地红线，地价首先就会崩溃。不知道房多看到这个常识，心里是不是会更凉。

房价就是货币现象，没钱一套都多，有钱10套都少，一个炒作的标的物，人为制造稀缺性都是炒作的说辞，中国什么资源不缺？14亿人什么都缺。

11111 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1811:30

作者:逗爸爸 Lv11 时间:2020-04-1809:44:00

石油 18 美金一桶那汽油成本是多少有没有大神知道啊好奇
各个国家成本不一样，沙特的成本最低，美国页岩油成本 40 美

元以下。

市场没有需求，产能过剩，什么成本价都是笑话，就跟傻多们说房子地价多少，成本多少一样，再加杠杆放大涨跌，房价跌下来就没有什么成本价多少之说，可以炒上天，同样可以跌入地狱，在房熊市里成本价就是一个天价，都是笑话。

11114 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1811:30

作者: u_110073267Lv6 时间: 2020-04-1810:59:00

2000 年我工资每月 600 多，2020 年 6000 多，二十年涨十倍，2000 年本地房价均价 1000 元每平，2020 年均价 8000 元，二十年房价上涨八倍，没觉得房价离谱啊，基本上和通货膨胀同步，大家不能拿北上广深的房价说事，毕竟北上广深是全国人民的北上广深，有钱人扎堆买房，属于正常范围吧。

你敢说你的 6000 工资不降？帖子里说企业破产，失业爆发，收入泡沫破裂收入腰斩，你敢说你的 6000 工资不降成 3000 元，你敢说不失业？或许你说你是体制内的，对不起，85%的人在体制外，他们是市场的决定力量，即使你在体制内，萧条中一样受影响。

11119 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1811:40

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

11122 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1811:40

@twobird20172020-04-1809:58:10

七叔，微博有网友说，这次政策有点像闯关行为，您之前说过，88 年价格闯关失败引发恶性通胀和一系列社会、政治行为，那这次降息可能会有什么反应？房价跌利率跌，现在降息是不是也可以说明房子在暴跌？

现在一二线的房价正在暴跌中，物价也在下跌中，谁敢说物价在涨，不要说猪肉，那是瘟疫引起的短缺，如果没有猪瘟现在猪肉价格也就 7.5 元左右，通缩工资物价是这种货币发行无法绕开的死劫，汇率无法贬值是恶性通缩的起因。

11127 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1812:00

作者:晋博科技 1Lv3 时间:2020-04-1810:48:30

有人大谈我国经济形式如何暗淡，是房产泡沫经济。这些大师们，请您们看清现实，看清我国人员构成的主体，请您们调查一下。在来谈谈我国要发展，下一步该如何做。

现在就是企业破产倒闭，失业爆发，收入腰斩，整个滑入大萧条中无法自拔。。。。。

你要问你的下一步？老子给你说点你的未来，你们的未来就是房子跌价你们负资产，债务压迫下你们返贫后自甘堕落，你们的孩子为有你们这样的父母感到羞耻，你们的父母为有你们这样的儿女感到无奈，炒房失败决定了你们一生都无法翻身，你们会为你们的所作所为负责，并付出惨痛的代价，伴随着你一生走完的并不是你的老婆孩子

而是债务。

11135 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1812:10

作者: wumingLv9 时间: 2020-04-1812:11:00

气剑,首先你普及经济学知识,但是终于发现部分给你回帖的人,基础知识太 Low,不动脑子,玷污了你的知识。望甄别。否则无法寻求真理,在这个社会上保护好自己!谢谢!

看你操的这闲心,老子就是写给穷人们的,哪有什么高大上?滚吧。

11139 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1812:40

作者: wg20052012Lv10 时间: 2020-04-1812:38:30

昨天的大会的房住不炒再次重申,肯定是吓坏了房狗了。最后的心里防线崩塌了,盼了几个月的救命稻草让薅走了

整个国家危机、民族危难,都什么时候了还炒房子,世界上那个国家都不会这么干,这些傻货炒房上瘾,无时无刻不想着不劳而获,白日梦都做傻了。

11144 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1817:30

作者: u_101251387Lv6 时间: 2020-04-1816:47:30

七剑老师,如何看现在美国无限量印钞,给每个公民发放美金?

哪有什么无限量印美元的,都是给市场信心,消除恐慌,美联储

救助市场，这些钱不会流入市面，不存在宽松的问题，企业停工，失业爆发，靠政府发的救济金只是户口，仅此而已。11203 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1817:39 作者: ty_134950556Lv6 时间:2020-04-1814:47:52 大家赶紧屯一年的粮食

你自己囤吧，中美贸易平衡就靠你实现了，滚吧。11208 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1817:49 作者: ty_134950556Lv6 时间:2020-04-1814:50:17 事情在往最差的方向发展七剑所有的预测都是基于 zq 延续的角度但是如果这个大前提现在有了变数呢

你没事回老家看看，你们家的祖坟冒过青烟没，没冒过就算了，要冒过青烟我们大家都看好你，你要成功了我们都给你做奴隶去。

11212 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1817:50

作者: 遥妹 yyLv10 时间:2020-04-1817:43:00

说个打工的月入上万，年前买个十几万的车按揭三千，开工就失业了现在想把车卖了！

萧条中除过钱，什么车子、房子都不值钱，因为破产甩卖的人太多了。11216 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1817:55 本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。11219 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1818:00 作者: handsomeQunLv10 时间:2020-04-1816:05:04 想知道七叔这么睿智的人，相不相信进化论

我只相信傻多们都是猪进化来的，因为听不懂人话。

11222 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1818:00

作者: 渊墨晨 Lv8 时间: 2020-04-1817:05:30

汇报个情况,0852,酒行业私企,上个月开始工资拿最低生活费,路上车子少了很多,商场人也很少,打折和倒闭的店铺变多了
白酒行业去库存价格战难免,不失业就不错了。

11226 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1818:10

作者: xiaochenghuangLv7 时间: 2020-04-1818:08:00

我发现这个帖子很奇葩,把所有负面的信息都发到这里来而产生共鸣,难道都是忧郁症患者。

废话,你不也来? 正常人谁来这? 11233 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1820:44nathan737: 2020-04-1820:11:13 评论现在网上一群准备抄底空姐的

萧条中一切都很便宜,只要你有钱。11257 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1820:48 作者: ty_风刀霜剑 1Lv8 时间: 2020-04-1819:43:50

我表弟外贸工厂一名印刷工,前几年旺季每个月一万多,去年贷款买房,今年过年贷款买车,车的首付9万有6万是借的,现在每周只上四天班,拿最低工资2000多,晚上去顺丰做兼职。现在我这边的工厂工资基本都减少一半。正在发生中!

虚假繁荣过去,收入泡沫破裂,一切都会被打出原形。

11260 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1821:30

作者:哪有只涨不跌玩意 Lv9 时间: 2020-04-1821:22:00

七哥,向你请教一下!

疫情在加速房价下跌的同时,是不是也延迟了房地产税的出台?
比如说:一推迟了两会的召开,也许本来会上要宣布今年立法的;二
现在失业倒闭的太多,有的人吃饭都成问题了,现在收的话没收入的
百姓可能接受不了。

我不是房多,有什么说的不对的地方希望七哥原谅!

这个说收就收,真要收非常快,你说你没钱,地方政府更没钱,
你说怎么办?老百姓怕税这个可以理解,但是,靠盼人家不收你不现实,
早早按照自己的情况打造低成本生活环境才是正解。

11272 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1821:30

作者:唐伯虎点秋香 12aLv1 时间: 2020-04-1820:58:10

我可以说不说中国人现在除去债务的话实际消费能力不如 10 多年前
吗,因为我家里有人当的士司机,现在收入腰斩每天就赚 100200,这
收入还不如 2000 几年.那个时候一天赚 400500 那时候工资就比现在
低很多,可想而知现在的人的消费能力

人们还指望瘟疫过去一切恢复,按最好的情况来看,就是瘟疫过
去,全球经济被破坏,中国的进出口贸易无法完全恢复到以前,这个
可以肯定,那时,再加各种危机爆发打击,大家才会彻底认清事实,
接受长期收入腰斩的现实。

11277 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1821:40

作者:流浪的风 G1Lv7 时间:2020-04-1821:37:30

七歌我老婆卫生系统事业单位昨天群里发公告说下月起奖金发放打5折了,真是太坑了,怎么连事业单位都受影响了?

黑名单举报 11273 楼埋红包点赞打赏回复评论(1)迪达拉 188:
2020-04-1821:39:13 评论财政没钱了,怎么就没影响???

是,没钱了大家都受影响,只是传递有个过程,受影响的程度不同罢了。

11280 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1821:50

作者:零下一度 4649Lv10 时间:2020-04-1821:49:00

今天去做保养时,和保养师傅闲聊。得知其现在每月只能拿天津最低工资标准即2050,收入已经膝盖斩了,而且还不包吃。返乡是早晚的事吧。

民企、私企多数扛不过去就倒闭了,失业已经爆发,只是演变为长期化。

11288 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1822:40

作者:唐伯虎点秋香 12aLv1 时间:2020-04-1822:07:50

楼主以前经常说社保的重要性我现在真有点理解了,如果工资斩腰,社保不斩腰,以前那么交30多40年的今年退休,拿4000左右,

购买力就等于之前拿 7000, 8000 工资的因为他们收入斩妖也就 4000。。。这样算一下老头不劳动反而钱多, 体力好还能做做临时工补贴, 有社保在大萧条中完全比年轻人舒服多了, 而且以后打压痛缩医药行业, 老头有社保医疗成本也低, 欧洲像西班牙就是, 完全是退休老头舒服。

理解就好, 好好给自己打造养老才是正解。

11308 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-18 22:40

作者: 8、戒 Lv10 时间: 2020-04-18 22:31:20

房子先?? 还是银行先??? 这个顺序弄不清

装货, 没有个人破产法, 债务就是个人背到死, 你也配打银行的注意。

11311 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-18 22:50

作者: 唐伯虎点秋香 12aLv1 时间: 2020-04-18 22:46:00

谢谢楼主, 我真是非常理解我, 因为本人失业当中, 但祖父母退休金加一起近万。。。不知道这算不算公平因为他们老龄人根本用不到这多钱, 但是确实是实打实的好处, 我现在经常去孝顺也就是啃老混口饭, 说来也是丢人啊

现在就赶紧给自己把这些办好。

11315 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-18 22:50

小编，我靠尼玛个逼啊，说个养老都删除，你个畜生，尼玛卖逼养老？

11318 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1822:50

小编尼玛让我靠死了，不准说养老？老子偏说。

11323 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1822:50

作者: blue889Lv12 时间: 2020-04-1822:26:50

一旦每年征收房产税，那么买房子和租房子没有区别了。在有房产税的前提下，在城市生活对现金流要求非常高。那种退休后住着上千万房子的现象就再也不会出现了。

没有稳定的收入来源，在城市养老都是扯淡，很多人都会返乡。

11327 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1823:00

小鹭爱着小路: 2020-04-1822:24:07 评论对，一二线城市的房奴更难受。看似工资高，一月几万几万的。但房价高啊，六个钱包基本全部掏空才上车，月供得一万以上，而且大城市开支还大。小县城，虽然挣得少，一月房贷二千来元。经济危机爆发，一二线的工资腰斩或者失业，只有断供。

以前反复说，收入泡沫破裂，一线收入下跌更多，你说的这些是平时，危机中一线收入跌成三四线，什么贷款 500 万--800 万炒房都直接破产的下场。

11330 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1823:10

作者:默默无闻的赵家 TYLv3 时间: 2020-04-1823:08:40

今晚才知道我二叔家这几天刚刚买了一个 2002 年的房子, 40 多万。

前面说过,你周围的每一个都可能在炒房子,只是你不知道罢了。

11334 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1823:10

小编,你删尼玛个逼啊,天涯不倒闭你是不罢休?来老子这找存在感的?去尼玛个逼吧。

11338 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1823:20

小鹭爱着小路: 2020-04-1823:16:57 评论确实啊,当看到多年打拼成果,和全家的积蓄,将因为断供而被银行强行收走而看不到翻盘的希望时,那种绝望,是恐怖的。高房价,害了和即将害多少贪婪的人哪!我虽只是普通本科生,但看了老师的帖子,能深刻领会。但我不能理解,从事金融业的很多人,也一步步上套,就像刑警也被电信诈骗一样。

搞金融的有几个真正懂金融,尤其在中国。

11346 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1823:30

我爱小树 8: 2020-04-1823:32:27 评论我堂哥就是,前几年换学

区房，各种换，没办法，我嫂子太强势，娘家也有点钱。从最开始的负债不到 100 万，到现在负债 400 多万，希望他能挺过去，很好的人。

这些这次基本就完蛋了，炒房子越陷越深，周期见顶不知道撤退，还不知道死活的沉迷于其中，神仙也救不了。

11363 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1823:50

作者:天衍四九之隐 Lv4 时间:2020-04-1823:42:00

看这次后房地产、证券、保险、福利、养老、存款等能消失多少资金，蝴蝶效应。疯狂做局，奴才草民大基本通杀。咳，七哥说的保守了。个人觉的头几年损失神州一年粮草触底起步吧(住房总面积)。

现金为王，存六大银行就可以了，再的不理会就是了。

11367 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1900:00

22:34:10

据央视新闻：美国多州宣布延长学校关闭时间至 2019—2020 学年结束

真是越来越麻烦了。

11373 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-1900:10

作者:鈺兹 danLv10 时间:2020-04-1900:07:10

房东说下个月开始涨 100 块钱一个月房租。。。

你找一个更便宜的就是了，现在房价、房租都在下跌中。

11376 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 00:10

作者: u_111521150Lv6 时间: 2020-04-19 00:07:50

魔都上车的人，有很多都是用公积金贷款，就我知道的，尤其是国企内，公积金基本可以覆盖他们每月还款的一半金额，如果公积金取消，对他们来讲是毁灭性的，叠加收入减少，房价下跌，不敢想象，以后一段时间内死人可能会变成常态

上海简单，解放前就是赌输了往黄浦江里一跳就行了，以前股市出台涨跌 10%的限制就是为了防止他们跳黄浦江，现在没人理会了就跳去吧。

11381 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 08:10

作者: 征尘 ZLv1 时间: 2020-04-19 02:36:20

花了几分钟终于把帖子看完，说些个人感受吧，或许与经济无关。

我今年 32，太爷是浙江某县城有名的富户和善人，开的诊所和金银首饰铺子，也有给穷人免费治病。我是没见过我太爷的，但印象最深的是我太爷坟头的照片，上面四个大字勤俭持家。

我爷爷是浙大毕业，高级工程师，古板的知识分子和封建大家长的类型。下乡到了东北，在这里扎根。一生从事技术工作，正派、勤俭、相信联播。教育理念是棒打出孝子和学好数理化走遍天下都不怕那些。因为我爷爷是次子，又远在东北，所以并没分到任何家产。

我父亲工科大学毕业，头脑灵活些，但同样勤俭。在九几年下岗浪潮时，一个人跑到广东，几年时间赚了十几万回来。那时候觉得够一辈子生活所需了，就回到老家。过了几年之后发现形势不对，又进入新行业从头做起。从九几年开始陆续做过股票、期货、外汇、还屯过邮票，赚了钱，但算起来其实没抵过物价的增幅。我父亲收入的绝大部分存了起来，只维持非常基本消费水平。在这一点上我也经常和他有一些争议，我希望他对自己好一点，也觉得在这样一个持续通胀的年代将更多的钱储蓄起来不见得是一件非常有意义的事情。他的教育理念是，人要懂技术在哪里都能吃上饭。

说到我呢，在一个有点技术门槛的行业里，并没有太努力工作，总在一些偏哲学的问题上绕，算是刚刚能在一些大问题上给出对自己的作答。收入一般，月光，只是得益于行业，收入短时间内应该不受太大影响。某新一线周边县级市自住房一套，小商铺一套都是父亲出全款购买。是在啃老，这我承认的。在这个大厦将倾的时候，自觉还在安全地带，但同样心有揣揣。再来回味太爷坟上勤俭持家这四个字，关于消费观、祖训、家庭教育、命运的问题，百种滋味。

你说的就是改革后这近四十年的大通胀把老百姓的财富掠夺一空，所有人没有跑赢通货膨胀，老百姓被现实教育的服服帖帖的，都认为永远印钞，物价永远涨，当年日本一样，战后长期通胀，老百姓忍耐性极好，最后被迫全民炒房。现实很多老实人最后是被现实打脸，被现实教育，投降认输去炒房子，他们不懂经济，只知道通货膨胀，不知道还有通货紧缩，输给了大的经济周期，实际炒房子只有

1998--2003 这个时间的买入点,2009 年后炒房者基本都不怎么挣钱,中国人勤劳,勤俭节约,农业社会中靠土地积累财富,工业化过程中,无法适应资本社会,如何保住财富现在都是难题,不炒房子就不知道干什么,股市又不稳定,基金投资整体水平不高,所以,多数人都是被裹挟着炒房子,这个我信。

11414 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 08:20

作者: ty_折子戏 701Lv6 时间: 2020-04-19 08:16:30

七哥及大家早上好,说点自己的事。

之前父母一直和前妻和孩子在城里住,本人一直漂泊在外,现在因为离婚房子给了前妻,需要给父母准备养老房,父母名义上想回老家建房子,真实想法其实是我建了房子以后可以给我那半成品哥哥以后养老住,因为我不会再回农村,也没什么机会住。建了房储蓄就一点都没了。内心想法是想年底买个老破小给父母养老,自己回去住也方便。

想听听七叔及大伙的看法。

你自己什么都说明白了还要我说?我要说的是你前妻跟你离婚是对的,虽然我不知道原因,我就是想问你是马云还是真正的富人,都不是吧,你要肩负父母养老和全家的未来,你觉得你能行?现在这社会,在城市很多人生存都艰难,你能照顾父母很不错了,你还要被父母拖下水照顾你哥,你是死不知道的,难怪你老婆跟你离婚了。

11421 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 10:20

作者:包傲白 Lv6 时间:2020-04-19 09:44:10

中国再来一次义和团或文革估计不成问题,一群乌合之众抱团取暖,鸵鸟姿态,一心活在梦里,可望共产或房价腰斩再腰斩,一言不合就屏蔽禁止对方发言。七剑,有种别删帖,那边心虚干嘛

混淆视听,谁共你的产了?房价跌了是别人的错?你们自己笨的跟猪一样投资失败,站在山顶了,怪社会?去尼玛的吧,你们怎么不说自己不懂货币不懂经济,跟风炒作,失败了就来老子的帖子里瞎闹,还不准老子踢你?不踢死你们这些杂碎才怪事。既然别人是一群乌合之众,你还来干啥?下贱货色,有本事别来看老子的帖子,能做到么?你们不看着急,看了发疯,有来瞎闹这时间割肉卖房去了。

11452 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 10:30

作者:我的错 2020Lv6 时间:2020-04-19 10:32:30

房多,不看着急,看了发疯。哈哈哈哈哈。偷偷看七叔的贴

我不写了急的是天涯傻多,真是奇怪了,真理解不了他们那里来的求知欲,一群炒房子的傻不说还喜欢学习经济知识,给他们早说了“让他们看着大实话下地狱”,就是不服,发生了就倒地打滚,毛病不能给惯,来就踢死。

11457 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 10:40

作者:561476222Lv9 时间:2020-04-19 10:40:00

没买房，老爸来借钱去做生意，好难啊

这些以前都反复说过，要保住自己的现金存款是非常困难的，要六亲不认，要忍受孤独、寂寞，多数人都无法逃脱，钱离开手就回不来了。

11463 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 11:20

作者: 人生有梦更精彩 Lv8 时间: 2020-04-19 11:11:50

其中，若房地产的市场化改革能允许市场有效挤破房价泡沫，经济社会运行成本将能实现极大降低，市场主体才能真正甩掉包袱、轻装上阵，民生和就业才能做加法，否则市场主体、民生、就业等或仍将负重而行。

在国内新闻上看到的一段话

这些都是扯淡的漂亮话，我只写必然怎么，必须怎么，写的都必然发生的他们自己都不信的必然发生。

11476 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 11:40

作者: ty_刚子 194Lv10 时间: 2020-04-19 11:34:40

说一点我的感悟，有什么不对的求轻踢。这么多年来，房子，车子被贴上了成功、财富的标签，加上我们国家大多数人生活中注重面子，不在乎里子，所以越来越多的人疯狂参与到炒房过程中，甚至丧失了理智和基本的分析能力，就像七剑老师所说，我们还没有富到炒房子的程度！再一个社会中的机会少，炒房就像一个财富自由的捷径，

让所有人看到了阶层提升的曙光，让所有人奋不顾身的投入其中，失去了居安思危的能力！甚至去做那些超出自己能力之外很多的事。的本来这个教育制度下，就没有多少人有独立思考和分析问题的能力，在趋势的裹挟和利益集团的驱使下，我们有幸见到了盛世下的这个惊天的泡沫和危机。泡沫破裂时没有人可以独善其身，不过我有幸在七剑的指引下努力使自己避开泡沫，总比那些被泡沫崩的粉身碎骨的好多了！

你要求太低了，现在要做好抄底他们房子的准备，债务会让一切现出原形，房价在杠杆作用下暴跌，房子平时买不起，跌下来你们买了住，实现社会公平。

11485 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 11:40

作者: LORBOXLv11 时间: 2020-04-19 11:39:20

七剑先生 2018 年 3 月说过“可以等美国楼市下跌后买点……这大概是未来十年的投资机会”，经过这疫情，这个判断会有变化吗？澳大利亚的房产是不是会比美国的差些？谢谢

没有什么改变，中美楼市交替下跌，这次跌了有钱就可以买。

11489 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 13:20

作者: czm5202018Lv8 时间: 2020-04-19 12:31:00

房地产深入人心，估计要狠狠地暴跌，造成大量流血事件才能让人们吸取教训。当年股市 6124 点时候也是如此

都是拼了命的炒房子，房价暴跌后自然就是没命了，炒的有多高，跌的就有多狠，很公平，炒房子的需要被市场教育，没有血的教训他们是不会停手的。

11512 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 13:20

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

11515 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 13:30

作者: 姑苏异乡客 Lv10 时间: 2020-04-19 13:15:30

坐标 0512，医院的挂号费涨价了，以前二十块钱，现在三十二块钱。

经济萧条，一般人看不起病就不看了，上不起学就不上了，就这么简单。

11520 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 14:50

作者: 灭霸转世灵童 Lv4 时间: 2020-04-19 14:39:20

疫情物资运送没有以前顺畅，以为生活成本会变高，没有想到竟然变低，全球萧条东西开始不值钱了。

全球瘟疫导致的经济瘫痪，市场没有流动性了，企业停产，人们失业，各国央行只能保持少数企业不破产，除过生产生活必须品的企业还能正常发放工资，再的都难，整个没有消费了，衰退伴随着通缩，一些贸易国家，产能过剩更加严重，直接就是恶性通缩。

11533 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 14:50

作者: hillcygogoLv12 时间: 2020-04-19 14:04:00

七哥您好!我昨天收到了一个中学同学的电话,多少年不联系了。开始电话号码不认识我没有接,后来微信联系到我,问我借两万块钱,我说自己也没钱,他开始说自己去年投资的都亏损了,老婆也离婚了,一个孩子自己带,现在快开学了,没有钱交学费。想从我这借点钱,他目前也没有稳定工作,以前是靠打点零工,我如果不是看过您写的东西,可能他一张口我就借给他了,毕竟以前是一个村的。

这世道真难,现在只能狠心拒绝了。以后的日子还长,自己手里一定要有现金

以前写大家不理解,现在这局面自己看,你敢给谁借钱?整个贸易不行了,挣不来美元印不出钱,国内货币超发,债务顶天,内外都是被动紧缩,市面上哪里还有钱?给人借就是送,谁还有还债能力?大家都在找钱还债。

11537 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 15:10

英文字母 TY: 2020-04-19 15:09:17 评论评论七剑战歌之风月:
6月份是一个节点,余粮也吃得差不多了好多人都只能靠再贷款来续命了。

现在就在宽松,就在给企业续命,能保几个企业?民企、私企银行敢给贷?至于个人就别想了,房价暴跌银行还给你再贷款?哪里有

钱保 400--500 万亿的盘子？都是做梦。

11543 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 15:10

作者:书隐庐 Lv1 时间:2020-04-19 15:09:50

@只看楼主的豆丁 2020-04-19 15:06:30

这次全球疫情使全球民众认识到制造业的重要性,从上到下抵制中国制造!这次是彻底回到解放前了!

疫情结束后,会不会重新加征关税?

瘟疫就是结束了全球贸易都无法恢复正常,因为整个被破坏了,一切要逐步重新搞,基本逆全球化了。

11547 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 15:10

作者:零下一度 4649Lv10 时间:2020-04-19 15:16:10

大额到期啦,想存个三个月的。结果短期的都没额度,看来存短期的资本不少。应该不是银行短期的需求减弱了。只能活期了,又让农行占我便宜了。

死脑子,这个时候了还看什么利息啊,没事多看别墅价格,看看怎么往死里跌,看看你能全款买一栋还是两栋。

11550 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 15:50

作者:中年危机焦虑中 Lv8 时间:2020-04-19 15:36:30

又刷了一遍大空头,这是第二次看了,没有了第一次看的那种新

鲜和兴奋，看完之后感觉很压抑。就像电影最后说的，恶果终究会由底层的老百姓来承担，谁都不能幸免。

你个装货，自己过好再悲天悯人，这个帖子就是说钱的，你看那个人打字不是屁股决定脑袋？谁给你说灾难来了要老百姓承担？房价崩了要你承担了？没有吧，你不炒房子想承担能轮到你，你有资格？一个要饭的你谁啊，看个电影就悲天悯人，然后来帖子跟傻多干架，让人家喊你“穷逼”，轮到你喊他们“穷逼”时你可怜起他们了，真想踢了你，记住，要像狼一样，把他们的变成你的，和平时期就靠经济危机分配他们的财富，要像狼一样。

11562 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 15:50

作者: ty_star70Lv6 时间: 2020-04-19 15:56:40

看着看着，发现现在帖子里的信息，让人心情越来越沉重。个人的力量是渺小的，结局已经定了。我能做的已经做了，只能是硬着心肠看了。我选择做鸵鸟，否则世界没灭亡，我先抑郁了。

晕啊，我这帖子里一群傻空真TM的傻的没边了，你应该高兴才对，你现在想，你要换房子换老婆，你不高兴？高兴吧，哎，这就对了。

11567 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 16:40

作者: 嘉靖殷邦 Lv9 时间: 2020-04-19 16:36:10

发现本地中介风格都变了，以前还忽悠，现在也不忽悠了，就是

默默发一些房子出来，可能是被打了我猜，前两年，边忽悠边降价

一二线房价从高点跌下来跌了两年了，房子是家庭大的支出项目，人们对价格都很敏感，靠忽悠能忽悠住的不多了。

11581 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 16:50

作者: ty_137057265Lv4 时间: 2020-04-19 16:49:40

老大，坐标 020 很多湖北的提桶回家了，住的地方车站每天晚上都排队夜车返乡了。因为这儿房东不给租房湖北的，工厂制衣厂也很多关门了，最晚来的也是最先返乡的这是第一批，第二批第三批陆续来感觉我也快了

本质是企业没订单了，跟湖北没关系，如果企业需要劳动力，童工都敢用。

11587 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 18:20

过生日啊: 2020-04-19 17:57:08 评论我父亲有个很好的兄弟，80年代末 90年代初做包工头已经积攒下几十万的资本。当他意气风发的时候被别人做保被人算计。人家故意不还贷款，最后弄的他倾家荡产一蹶不振。我从小就看这个，所以对借钱贷款这些事始终保持着十二分的警惕。

中国人讲“财不外漏”，被人算计防不胜防，所以，真正的富人一般都比较低调。11605 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 19:11 本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。11619 楼作者:七

剑战歌之风月 日期:2020-04-19 19:31 医美阿姨: 2020-04-19 17:23:25 评论我也破产了, 才有空看天涯!

这次很多企业破产倒闭可能是永久性的。

11624 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 19:50

作者: sdlzhcswarLv11 时间: 2020-04-19 19:44:10

要准备开会了, 很多话题又不能说了。

按你的意思现在能说一样。

11634 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 20:20

作者: 烟灰之舞 72GLv5 时间: 2020-04-19 20:21:30

最近两天老美股市大涨。磁锅 A 股要死不活的。外来资本也是刀一口就跑路。就业, 消费两条腿都差不多断了。未来情况很严重的。我政府部门的亲戚说公务员也可能发不出工资。。。现在房子根本就是个坑。聚水池子作用。饭都吃不上了。房子我看就算了吧。

说房地产是蓄水池的都是傻瓜, 你见里面有一分钱了? 房地产是印钞机, 房贷就是“印”出来的钱, 你或许说全款, 对不起, 现在不贷款能全款买房的基本快绝迹了。

11643 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 20:40

作者: 海的天的海 Lv4 时间: 2020-04-19 20:33:50

这么多人已经或者即将失业返乡, 能留在城市的也是收入减少,

省吃俭用还贷款。网约车需求是肯定会下降的，尼玛还在逆市增加网约车

这么多网约车是拉人还是拉鬼我们不知道，但是，车骗的卖给你了就是本事。

11651 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 20:40

作者:唐伯虎点秋香 12aLv1 时间:2020-04-19 20:14:20

突然有个想法，我感觉这次炒房返贫主力应该是 80 后 90 初高学历中产，他们返贫不能翻身后学历泡沫就破裂了，现在炒学历也很厉害。

再别给自己瞎宽心了，这次是几乎所有的人都受影响。负债的完蛋了，不负债的还能好过点，不负债有存款的基本就是赢家。

11656 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 22:00

作者:13505587058Lv9 时间:2020-04-19 21:50:50

幸灾乐祸落井下石，报应也会很惨，好自为之吧

哦，不说自己是人生赢家了？还不准别人看热闹？谁规定的？自己都破产了还要碧莲？这个时候信天道轮回了？你们也配说规律？懂规律？规律就是骂完别人“穷逼”后自己就变成“穷逼”了。我们的报应就是便宜的接盘你的房子，好好搬砖接受惩罚去吧。

11679 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-19 23:10

作者：CRH5ALv6 时间：2020-04-19 22:48:50

真的是啊刚刚在手机上一查，天安门 5 公里以内都有不到 100 块钱一夜的还不错的快捷酒店了，要知道去年北京疯狂炒作地价，同样级别同样位置没有 300 块钱以下的。而且也出现了 200 多的星级酒店了，五星级豪华酒店房价基本上腰斩妥妥的

以后就是常态，习惯就好了。

11697 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-19 23:10

作者：发展的最终是灭亡 Lv7 时间：2020-04-19 22:56:30

某些负面新闻一出现幸灾乐祸落井下石，认真想想通胀时你都把握不住机会，只能眼红多，通缩你确定能活的比多好？高位套现大有人在，多也许很多需要负债没错，或许还有多顶不住压力弃车保帅还有再者从此永不翻身。但我认为空绝大部分都是没能力做多而被迫成为空的，经济危机要来了空像过节一样，空不想想人家曾经拥有过享受过，而你呢虽然手握少许资金抄底后你还有啥？在大环境都不好的情况下我不认为原来的空会比多更有生存能力。

当下还是该省的省该努力的努力，社会还是要发展的进步的，落井下石的事少做，人是群居动物，危机之下无人幸免，更需相互支持寻找机会，七哥的帖子我追完了他的观点犀利预测准确真的拜服。

说说自己近况免得被人喷，本人广东三线，市中心老自建够住，12 距离家附近入手一套 4 房丢空至今，目前无贷无欠款，存款少许，自己创业小公司运作正常就是我个人收入少了 50%但不影响生活，本

来今年打算扩大业务现在观望稳步前进我相信日子会越过越好的，都努力追求自己想要的生活吧。

傻货，房子是炒的，不是你理解的这样，按你说法不炒房子的人都是无能的人？你见他们住马路了？你的意思是别人妒忌傻多？楼主我就写个经济，他们都要来闹，不准我说房价跌，我要把他们的脸打烂，你被围攻不生气？你能感受到这些人已经炒房发疯失去理智？哪里是你说的成功就是本事，现在他们失败了，你却无视，你怎么不说他们就是赌徒？滚吧。

11702 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2008:40

作者: 某某曾 Lv9 时间: 2020-04-1923:37:40

深圳，邻居这几天在卖房，挂价比年前大概高了一点，不知道能不能卖掉，持续跟进，给大家一个一手消息

深圳下场比厦门惨，地方政府包装忽悠炒房，看未来三个月下跌幅度能不能打破当年日本的记录，三个月跌75%就算破纪录。

11747 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2008:40

作者: ty_142085572Lv4 时间: 2020-04-2001:57:30

傻空们的精神领袖，这样也好，省的你们买不起房，去危害社会。五年后你们再看你们的回复，就知道自己有多傻，错过了最后一次买房的机会。七剑骗吃骗喝缺德玩意。

又来了，20个“安全点赞区”，不服再来。

11770 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2008:50

作者:博长青 Lv6 时间:2020-04-2007:29:30

当地时间 19 日,法国巴黎的非饮用水系统当天检测出“微量”新冠病毒。巴黎市政部门管理的实验室在测试的 27 个采样点中的 4 个中发现了“微量”病毒,巴黎市政府随即暂停使用非饮用水系统。
(中新网)

这个要是真的就麻烦了,人类对病毒的认知看来还很少。

11773 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2009:00

作者:ty_田 874Lv5 时间:2020-04-2002:20:10

我想请问下,楼主能想到这些问题,zf 精算部门应该也会预测这些问题吧,不可能这么赤裸裸的直接让房价崩盘吧,只想猜测一下 gj 后面会采起什么措施安抚民生

前面反复说了,只要走资本道路,危机一定就会爆发,还不了债谁也没办法,这个能理解?你们不是喜欢看新闻,新闻都从“稳”变为“保”,这个能理解?全世界炒房子还没有说不崩的,难道世界从此改变,你自己信?你说的赤裸裸无非就是新闻不说,还能怎么样?

11777 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2009:50

@jkkkka2020-04-2001:41:00

弃房断供要看哪种情况,如果是房价跌了,炒房子的弃房断供,

这个是少数人的行为，多数人会扛一扛继续还贷，中国老百姓的信用还是比较好的。如果是危机引起的收入腰斩，多数人都会失去还贷能力，就是多数人都扛不过去，这个谁也没办法。

11794 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-20 10:10

作者: jkkkka7Lv12 时间: 2020-04-20 00:40:00

到 2020 年 4 月第二周: 深圳楼市 90 天内二手房成交量为 1845 套, 1687 套, 1630 套, 而挂牌出售的数字是为 38164 套, 39412 套, 40256 套, 成交比例: 4.8%, 4.2%, 4%。

也就是说: 挂盘的越来越多, 成交的越来越少。这点成交量只有 2016 年的十分之一, 价格居然能炒起来, 如同抓住自己的头发就能把自己拔高一样。

这些做戏如炒古董一样, 自己人做市左手倒右手, 把价格抬起来, 忽悠到一个不懂的维接盘, 就能脱身卸货, 其实就是这轮深圳炒起来的本质, 就是 2016 年到现在陷在深圳的炒房资本, 在做最后的努力想卸货脱身。

为什么价涨成交量却只有 2016 年的十分之一? 因为自己左手倒右手, 也有不低的交易税费成本, 多了炒房的也承担不起, 就这点量他们也已经在砸锅卖铁了

现在成闹剧了, 注入资金救企业, 全部变成炒房, 如果卖房套现换外汇, 瞬间就天崩地裂, 所以, 深圳会跟随香港崩盘, 暴跌无法逃脱, 以后企业都转移走了深圳就是一个很普通的城市。

11801 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2010:10

作者: ANTHQNYLv10 时间: 2020-04-2009:06:20

【行情】据路透报价,WTI 原油期货合约跌破 15.5 美元/桶,日内跌超 15%。

没有最底,只有更低。。。。。。

跌起来没有底,萧条中就这样,没有需求,恶性通缩。

11804 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2010:10

作者: 请完善个人资料 Lv8 时间: 2020-04-2010:10:40

降息了

这个根本没有什么意思,降基准利率(存贷款基准)还能起到点作用,现在不敢动就是内外都处在被动紧缩状态。

11810 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2010:20

作者: 傲视天地 2019Lv5 时间: 2020-04-2009:58:50

如果想让百姓生活的更好就必须肢解或者最大程度化解美元的影响力如今疫情情况下应该怎么样化解美元对我国的影响力?

这个帖子不准胡说八道。

11814 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2010:50

作者: 似醉实醒_996Lv10 时间: 2020-04-2010:44:10

跟着七叔学了这么久知识，也知道按照经济规律，按照美元定位，从逻辑上来说，房价必然崩盘，但是前段时间那个地方被命名为“先行示范区”，要是崩了，那不是打脸了吗。实在不理解为啥要先命名。

没事，用一个新说法替代旧说法就可以了，要适应。傻多来帖子动不动说“稳房价”现在没了，直接说“保民生”“住房不炒”，用一个说法替代另一个说法就可以了。

11823 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2011:00

作者:彼岸悠然见南山 Lv7 时间: 2020-04-2010:59:10

上次说大堂弟两夫妻在广州萝岗上班放假 2 个月，现在找不到工作回家了。估计 2 个月后厂都没了，弟弟在惠州走出租做不下去了，到处都是找工作的人，男的还不要要女的，女的年纪大点的都不要！

没有债务还好点，有债务的怎么办？还不了债谁也没办法，债务危机全面深入的爆发、蔓延，整个破产清算，还什么房价啊，能平平常常的生活就不错了。

11831 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2013:10

作者:小墨爸爸 Lv3 时间: 2020-04-2012:21:00

另一个角度来看，收入腰斩后，房地产泡沫瞬间放大了一倍

何止一倍啊，除过生活必须消费（生活费），剩下的没了，多数人都受影响，假如一个家庭月入 1 万，5000 的生活费，5000 的房贷，现在收入腰斩，整个房贷腰斩没了，房子就是再便宜，他们也没有贷

款能力，因为没有储蓄结余，自然就没有消费。

11857 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2013:10

作者:路上的维果斯基 Lv2 时间:2020-04-2012:17:40

新京报快讯4月20日,国新办就一季度中央企业经济运营情况举行新闻发布会。国务院国资委新闻发言人彭华岗表示,疫情全球大流行导致国内外需求骤然萎缩、原油等大宗商品价格急剧下跌,部分能源类央企执行国家政策向全社会让利,在市场和政策的叠加影响下,石油石化、航空、汽车、电网等企业收入效益都出现深度下滑。

都受影响,国企央企一样。

11861 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2013:20

作者:包大同 Lv6 时间:2020-04-2011:10:00

曹德旺说,房子有有钱人的游戏,在它们之间来回转手,炒来炒去,找人接盘。看样子只说对了一半,大部分企业其实也在炒房,现在哪家公司账户下没有几套房子呢,不炒房的公司估计很少了

民企、私企这些这次要活下去,一样抛售房产。

11869 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2013:30

作者:尘世扫地小书童 Lv9 时间:2020-04-2008:40:00

七叔,为什么现在其它行业萧条,像三一等机械行业单排满了(据了解),难道大基建是真的,不知道都是些什么人下的单

前面说了，挖掘机这些热销跟经济周期关系不大，主要是用来替换人力，企业没利润，人力成本高企，就用机械替代人工。

11873 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2013:40

作者:大理 YRLv6 时间:2020-04-2012:41:40

请问经济不好会影响古董价格吗？如果家里有古董什么时候卖了比较好啊？有没有人懂这块的？

现在想卖晚了，萧条中谁还玩这些，有钱人是少数，这个市场自然就萎缩了。

11877 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2014:30

作者:denghui0806Lv11 时间:2020-04-2014:02:10

现在微博上看到这样一种忽悠文章，意思是有人 500 万的房子挂 450 万卖不出去，然后中介告诉他挂高才有人买，于是挂价涨到 600 万，最后以 550 万卖出去。这种脑残文的套路总结成一句话就是“卖不出去就挂高一点”，跟之前某专家的“买不起你就多买几套”的言论如出一辙，为了忽悠真是不要脸到极点

这些都是扯淡，收入泡沫破裂，收入腰斩，房价跌下来要有支撑靠收入，人们没有贷款能力，房价就是跌的再便宜也不敢买，你说你的房子便宜不卖，除非你没有房贷，债务会逼迫你做出选择，你还不起房贷，接盘者同样没有贷款能力接盘，全社会就靠存量的居民 M2 余额支撑，也就是说房价跌下来有存款的敢接盘，再就没接盘的了，

不是说你挂多少就能忽悠人，那是上涨过程中你靠骗忽悠可以，下跌过程中看收入（还贷能力），没有还贷能力只能靠存款，这些是少数人。

11885 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2014:40

作者: master_xxLv4 时间: 2020-04-2014:46:40

请教下各位。我有一套房子 140 万左右，抵押给银行借了 50 万，万一以后房子降到 30 万，剩下 20 万怎么办，能不还吗

想多了，你的房子跌到 50 万，银行就平仓了，你当银行是傻子。

11890 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2014:50

作者: hui0917Lv10 时间: 2020-04-2014:52:00

国务院国有资产监督管理委员会秘书长、新闻发言人彭华岗表示，“三稳”一是要稳经营，二是要稳产业链，三是要稳企业，抓好各类风险防范，守住不发生重大风险的底线，除了像“僵尸企业”处置外，努力做到出资企业不要出现倒闭和大幅度降薪、裁员，不要给社会增添不稳定因素。

看来上面的人都看不下去了

用嘴稳？怎么稳？

11894 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2015:20

@伐木工 20182020-04-2015:14:40

东施效颦，学美联储给企业发放信贷救助企业，企业直接炒房了，你手里抱着人类历史上最大的泡沫炸弹没拆除，你学人家美联储不是找死，这个国家根本就没有什么金融人才，都是一群庸才、奴才，现在直接就是房价暴跌银行危机，这些房子现在卖给谁？企业破产，失业返乡，银行拿着这些抵押房等破产？现在没有什么拖延的时间，按周算按月算。

11903 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2015:50

作者：Zero 盗 Lv11 时间：2020-04-2015:50:20

[央行深圳中支下发通知：自查房抵经营贷违规流入房地产情况
(21 财经)]

好好看热闹，看三个月内能不能暴跌破当年的日本暴跌记录。

11912 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2016:10

作者：懒得哭 2018Lv10 时间：2020-04-2016:04:50

胆子太肥了！两艘船涉嫌走私成品油达 650 余吨！现均已被宁波海警查扣

有巨额利润，走私就自然猖獗，无法杜绝。

11918 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2018:30

世界五彩我独执白：2020-04-2016:25:10 评论评论七剑战歌之风月：什么都有人走私，成品油，白糖，冻肉，我们的关税是有多么

高啊?! 唉

所以说，在国内消费不划算，都是税。一天到晚喊消费，这种高税收根本就不会有消费，都是忽悠傻子的。

11949 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2018:30

作者: 乌里扬洛夫 Lv11 时间: 2020-04-2018:24:50

现在就业的热点，可能是法院和律所，所以失业在家的，可以准备试试司法考试

想多了，没钱了打官司的也就少了。11962 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2019:03 小编，删尼玛个逼啊，你懂各啥，懂还做小编?

11968 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2019:10

作者: denghui0806Lv11 时间: 2020-04-2018:15:20

深圳近期的事就是典型的既要又要还要的下场，做企业的又不傻，没有利润，鬼才继续做实体，上面下不了狠心打掉房价，所有救企业的钱又变相的跑进房地产里了，继续加速企业倒闭，这就是恶性循环，自以为正测万能，不服就让客观规律好好教他们做人

现在怎么办? 企业破产倒闭、失业爆发，找谁接盘深圳的房子? 银行自己拿着房子吧，储户去取钱，银行拿什么给储户? 给砖头? 储户要么? 现在都是吃饭问题了总不能说还有人能接盘天价的房子吧? 瞬间银行就完蛋了。

11977 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2019:20

作者:房空 2020Lv2 时间:2020-04-2018:11:30

楼主,您说得那么透彻不怕被请去喝茶;我是有点担心
老子是吓唬大的?做学问就要说透彻,不透彻不如不说,滚吧。

11980 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2019:30

作者:LPVOID1234Lv3 时间:2020-04-2019:28:50

楼主好人,有空的话能否说下关于企业破产、贷款暴雷、房价下跌自己政府可能的应对办法等等链条式反应的规模和时间,也好对接下来的事有个明确认知和计划。

傻子,现在房价就在跌,你还要时间?未来几个月就是越跌越多,放心,除过天上掉钱,谁也救不了房价了。

11986 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2019:40

作者:近山邻的小小号 Lv3 时间:2020-04-2019:34:00

深圳等4城将用数字货币发工资:人民币重磅升级将带来什么变化一是高成本。现有的流通货币,不仅在生产、运输、储存等环节都要耗费巨大投入,在流通中还需要投入巨大的人力、物力进行防伪,其成本是十分巨大的。

二是“弱可追踪性”。现有的货币,一旦进入了流通,就很难进行追踪。这使得央行难有针对性地去制定相应的货币政策、及时对货

币的流通状况进行调节。

三是“同质性”。这意味着央行的货币政策只能进行总量控制，而很难让货币政策与货币供给之间建立明确的关系。

四是“实时性”。所谓实时性，指的是传统货币的交易和支付都是实时进行的。这样的后果是，央行只能在交易的实时对货币进行控制，一旦货币供给的过程结束，央行就对货币失去了控制力。

就是换汇管制越来越严格了，以后换汇只能用数字货币换，防止资金外逃，是逆人民币国际化，也就是说人民币离成为自由货币越来越远了。

11991 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2020:00

@休及 2020-04-2019:54:10

跌起来没有底!

这以前谁说的，桶比油贵真就发生了。

11995 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2020:00

作者: 鈺兹 danLv10 时间: 2020-04-2020:06:00

抄底原油的是不是要脱一层皮了，现在每个小时都不一样了。。

中国应该囤油，放开让全民囤油。

12000 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2020:20

者: A 巡山老妖 Lv7 时间: 2020-04-2020:24:40

刚看了一个数据 1.44 亿人有房贷，也就是说 1.44 亿个家庭有房贷。一个家庭包括一个小孩两夫妻加父母，这样算起来有一半中国人了

4 亿房奴，8 亿人负债。

12008 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2020:30

作者: wyj4502Lv9 时间: 2020-04-2020:30:40

买石油得用美元，全民囤油你们想多了

除非你以后不用油了，要用油就可以让全民囤积，两桶油的利益牺牲一下。

12017 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2021:00

作者: a734244862Lv8 时间: 2020-04-2020:41:10

刚刚出去溜达一圈，各种水果通通降价！小区门口多了很多小贩。出租转让的广告栏贴的满满的！突然就觉得阵阵寒意。

只是开始，多数人手里的流动性耗完，整个就醒悟了，企业破产、失业爆发引起的恶性循环威力会越来越大。

12027 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2021:10

作者: 山水观澜 Lv11 时间: 2020-04-2021:07:30

原油低于 40 美元，汽油就停止国际接轨，无耻至极，垄断市场你让两桶油饿死啊，你用的是爱国油，哈哈。

12039 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2021:20

21:10

【北京：对不裁员的中小微企业 100%返还失业保险费】北京市人力资源和社会保障局副局长贺锐 20 日表示，在疫情防控常态化的新形势下，对于不裁员、少裁员的参保企业，北京市将返还 50%上年度缴纳的失业保险费，对于中小微企业将 100%返还。（新华网）

没用的，就是让他们坚持也是死。

12043 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2021:40

作者:一顶明月下江北 Lv8 时间:2020-04-2021:32:40

七哥，原油这种跌法，真是惊天地泣鬼神

美元定价，就这么牛逼，全球通缩。就国内这高房价、高油价，企业慢慢就都转移到国外去了，国内通缩工资物价是必然的，慢了都不行。

12054 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2022:10

@adailgk2020-04-2022:04:00

再破也是锅，现在怎么办，整个还纠结房地产怎么处理，死不知道的，救经济就是房地产，深圳已经实验过了，企业快破产倒闭完了，混到现在没路了，混不下去了，就跟这个破锅一样，扔了连讨饭都没的讨，14 亿人的国家啊，努力了 40 年就这下场。

12072 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2022:20

樊右: 2020-04-2022:22:26 评论一步错步步错,没魄力悬崖勒马
现在回想当年日本爆掉房地产是多么英明啊,难怪是亚洲唯一的
真正的发达国家,中国还有砖家敢说人家不对么?

12079 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2022:50

u_111521150: 2020-04-2022:39:35 评论日本真的很强,不得不
承认,历史上几次重要变革,就知道这个名族魄力有多强。中国估计
高层现在还在纠结怎么处理房地产这个雷,不过等他们想明白了,企
业也差不多死完了,早死早超生。上面老师说的 14 亿人 40 年的努
力,真他妈有点心疼,这个里面有多少血汗。

这会大家讨论原油价格,实际大家心里都应该看明白了,就是欧
美瘟疫过去,全球经济恢复,那么,中国的出口企业都会搬离这个高
成本的国家,还指望复工复产,做大头梦吧,等来的是一个悲凉的下
场。

12086 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2022:50

作者: nonsuchmen1Lv8 时间: 2020-04-2022:45:20

澎湃新闻发布时间: 04-2018:10

首个受疫情冲击“倒下”的国家出现: 阿根廷提出全面债务重
组。。。。。

记住，一个国家汇率崩溃了，走上拉美化这条路，你一辈子要做的事就一件，就是“换美元”，一直到死，永远也不会错，也没其他事情做，做了也是白做。

12090 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2023:20

作者: zhanghui282abcLv12 时间: 2020-04-2022:55:30

前两年开发商降价卖房，被ZF约谈，不让降。

现在好了，就是降价也没人能买得起了，大家都失业了，收入腰斩了，他们自己拿着吧。

12103 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2023:40

作者: CRH5ALv6 时间: 2020-04-2023:33:40

看深圳最后怎么收场，看大戏

现在还谈什么收场，企业破产倒闭、失业爆发，建立在这上面的一切都是闹剧，这次瘟疫只是浓缩了未来要发生的一切，就是没有瘟疫，下场一样是现在这样的，这你能理解？就是外资撤走，企业转移后就现在这样，现在一下就跟海市蜃楼一样，把一切瞬间呈现在我们面前，把中国真实经济结构完全暴露出来了，就是混下去未来就是这样的下场。

现在房地产已经没有任何意义了，完全成了吃饭问题，你就是炒还是不炒，大家都没有办法参与了，这个你能理解？现在就是深圳的房价跌80%，大家都失业了谁还买得起？你就是涨多少，谁还能买得

起，所以，深圳房价瞬间就崩了，基础早已经坍塌，一个国家企业破产倒闭、失业爆发还谈房地产就是屁话了，明白？

12110 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2023:50

作者: ty_古林古月 Lv5 时间: 2020-04-2023:49:50

有种感觉，朝着腊梅花方向前进？！

别瞎想，一个卖苦力的国家，汇率崩了就是人间地狱。

12117 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2100:00

作者: 纵使乌云 Lv4 时间: 2020-04-2023:58:10

中国梦该醒了，21 世纪也不是我们的。

老天眷顾你一次就不错了，还有下次？要靠自己努力，混就是有机会也不是你的。

12124 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2100:10

今年最大的笑话就是“复工复产”复出一个“破产倒闭、失业爆发”。

12135 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2100:20

作者: 紫冰如 Lv11 时间: 2020-04-2100:26:40

今天的原油价格惊心动魄

萧条中，大宗没有牛市，等人们慢慢适应低油价，很多年后全球

经济再次繁荣,高油价又会来到,除非人类技术进步,抛弃原油使用。

12145 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2100:30

作者: wg20052012Lv10 时间: 2020-04-2100:27:40

七神今晚是动了真感情了。国破山河在,房崩了全是债啊
企业破产倒闭完,全是命。

12149 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2108:40

作者: 红桃花 KLv3 时间: 2020-04-2108:20:50

七剑这大师,就知道在这骗小缕缕,只敢说房价。就不敢说汇率崩盘,就不敢说换美元??能让普通人过上好日子

汇率以前都说完了,人民币没有贬值空间,换美元的都是炮灰。
你怕老子说房价?你越怕老子越说,服不服。

12377 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2108:40

作者: 小微企业主 2017Lv5 时间: 2020-04-2106:57:30

七剑老师您好,我每天都在跟您的帖子。

我觉得帖子里有些朋友过于乐观了,总想着抄底,他们根本不知道将来会发生什么,我现在最担心的就是家人的安全问题,有个疑问能否麻烦您指导一下?就是未来是留在城市里安全还是回乡下安全(治安)?如能回复,不胜感激!

城市相对安全吧。

12383 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-21 09:30

作者:老憨傻 Lv14 时间:2020-04-21 08:06:10

还是七师说得对,什么都别动,就是看!

可就是看也这么惊心动魄,目瞪口呆!都超出自己常理想象范围,看都不会看了!

什么都不能去投资,就是看,能把自己的钱保住就算很厉害了,动就是被消灭。

12401 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-21 09:30

作者:默默无闻的赵家 TYLv3 时间:2020-04-21 09:27:50

我关注的一个本地高档楼盘,去年10月价格30000附近,今天早晨起来看,有挂价19000的了,哈哈

失业爆发,收入腰斩,再看现在这价位还在天上,继续看。

12405 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-21 09:50

作者:哈利波特 20162Lv11 时间:2020-04-21 09:47:00

黄金会不会暴跌??????

黄金只是危机避险,危机过去,市场平稳不再恐慌时就跌了,黄金就是恐慌避险脉冲,暴涨暴跌,危机有多大,黄金震荡幅度就有多大,萧条漫长,黄金没有牛市。

12417 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2110:00

作者:何二娃 9Lv12 时间:2020-04-2109:56:10

当年牛刀也是一代网红,那些牛刀的小迷弟后来过来都好么?

老子是牛逼,服不服?

12426 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2111:10

作者:骑着欧牛赶马 Lv9 时间:2020-04-2110:59:50

其实这 10 几年来,每次宽松,钱都进入了房地产市场,这次也一样,什么银监会,银行监管切查,只是交差而已.不会有什么作用的.

你看个什么?现在破产倒闭、失业爆发,是生死问题了,这个能理解?已经失去炒房的基础了,都没钱了还炒房跟谁炒去?银行自己炒?再宽松汇率就爆掉了。

12453 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2111:10

作者:u_1132433109Lv10 时间:2020-04-2111:07:50

自己人买自己人房子,套贷,风险甩给银行,由来已久。不同之处是这次真的有风险了。

实际就是腐败,这次玩死的是银行。深圳返乡空城了还跟谁炒房子去,想成为香港一样的地方都是扯淡。

12458 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2111:20

作者:ty_千年豆腐 Lv7 时间:2020-04-2111:10:30

七哥，真实的情况，我在深圳，朋友不少的失业，深圳的门店铺倒闭率 60%最少的，旺街近 6 成在转让招租，2 成在清仓甩货，买衣服走走时发现，都没啥新品，都是去年的春夏装。逛街的人不多，同时不少同事都表态，亲友好中很多失业了，现在是真的失业大爆发了，身边人很多出现了。

以前帖子说经济崩盘了，现在是走向崩溃，如果再这么乱搞就真完蛋了。

12464 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2111:30

陳大發 1987: 2020-04-2111:27:17 评论评论门兴旺我: 日本的情况我不知情。。只是我觉得矛盾的是上头说房住不炒。。浮动利率要是低了。。不是变相叫你买房接盘吗?

房价崩了被动去杠杆,货币被消灭,债务危机、流动性危机爆发,市场再宽松都没用,大家都没钱了利率再低都没人炒,你连贷款资格都没有怎么炒。

12470 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2111:30

作者: u_109259303Lv11 时间: 2020-04-2111:33:40

七哥贴子里出现恒大卖房的广告，真喜感都能跑我帖子里卖房，可见穷途末路了。

12473 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2111:40

作者：拍拍生上的灰尘 Lv8 时间：2020-04-21 11:19:30

昨天看了电影大空头 08 次贷危机主要就是失业还不起引发经济危机

现在失业爆发、收入泡沫破裂，还能正常还房贷的人有多少？现在还用看电影？现实正在上演，好好看，每天都能给你带来惊喜。

12479 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-21 12:20

作者：u_103725038Lv7 时间：2020-04-21 11:54:40

七叔，我在小区做绿化养护工作，会失业吗

一切皆有可能，假如来个研究生把你的饭碗抢了，你是不是失业了？

12487 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-21 14:40

作者：空林空林 Lv9 时间：2020-04-21 13:57:50

昨天跟我妈说房价会暴跌，人家根本不信，反驳说如果都断供银行把房子收回去后卖不出去岂不是 GJ 吃亏，所以 GJ 不会让房价跌，会控制。

我学业也不精，都不知道怎么接话，555555555550

你妈这话在平时都对，就现在不对。现在瘟疫导致的危机直接打击结果就是企业破产倒闭、失业爆发，很多人无法还房贷，只能弃房断供，神仙都没办法，已经是政策范围没有办法抵挡的危机。人们没钱了就是吃饭问题，就是想炒房子都无能为力了。要想炒房子除非把

经济搞好，大家都有钱了，才能行，就是先种韭菜，才能收割，现在是连韭菜都没了，你割什么？这个能理解？

12530 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2115:00

作者:小可爱呀 20192019Lv4 时间:2020-04-2114:51:10

今早看到原油暴跌，和我妈解释了一通这其中的经济原理，然后我妈来了句：身边人都说秋天粮食会贵，看这样子粮食价格也高不到哪儿去。我刚略感欣慰，我妈补了一句：但是地指定还会涨价（我们家是在东北，地广人稀有个几百亩耕地）我说：“对，你的地是镶金边儿的”！气死我了，讲了一早晨白讲了！感觉很多炒房子的人也是这种心理

傻孩子，你是看帖子看傻了，你妈的这话（但是地指定还会涨价（我们家是在东北，地广人稀有个几百亩耕地）不管对错，你都不能反驳，如果她承认你说的对，你们全家未来还有什么希望？对你妈来说，这些地就是你们全家的未来、希望，你们不炒地，但是，信心不能丢失，这个能理解？炒房的人你可以打击，你不能张嘴就放炮打击你的母亲，有些实话是不能说的，尤其是自己的亲人。

12537 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2115:20

作者:谢鏊然 Lv8 时间:2020-04-2115:11:20

以后估计也没春运什么事了

这次返乡空城后一个时代就过去了，你会发现高铁也是过剩的。

12545 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-21 15:40

作者: 放弃过去面对未来 Lv6 时间: 2020-04-21 15:33:20

问一个问题,怎么外贸不行了,好像到处饭店倒闭,转让的?难道经济就靠外贸这几千万奴工在扛?

国内实体经济本来就处在产能过剩引发的萧条中,现在瘟疫导致进出口又不行了,你看的是几千万出口工厂,这些工厂上下游的两亿多人都受影响,总共大概影响三亿人。

12552 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-21 18:20

作者: CRH5ALv6 时间: 2020-04-21 17:18:00

深圳各种官方的回复十分暧昧,基本上就是各种官方带头炒房了
失业爆发、弃房断供,深圳房价就是跌 80%人们也接不起盘。靠企业、银行炒房就是崩盘,银行可能破产,这次看深圳的那个银行先危机。

12587 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-21 18:40

17:32:30

克里姆林宫:俄罗斯政府拥有抵消油价下跌所需的全部储备全靠嘴了。

12594 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-21 18:40

@请完善个人资料 2020-04-2118:26:10

呵呵

怕没用，哪有永远的好日子，萧条漫长，好好过苦日子去吧。

12597 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2118:40

作者: 青岛吉祥号 Lv6 时间: 2020-04-2118:36:10

原油可以跌到-40,将来,房子会不会也跌到负的?如果要交税,维修,交物业费,也许可能负

现在弃房断供的会越来越多,房价下跌趋势应该是越跌越快。

12600 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2119:20

作者: 默默无闻的赵家 TYLv3 时间: 2020-04-2118:52:30

是不是离银行全面停贷不远了

房价跌下来危机就爆发了,谁还有贷款能力?房子成为风险资产,银根自然紧缩,就新房大概会给房贷,二手房就全款了。

12616 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2119:20

作者: ty_137232737Lv9 时间: 2020-04-2119:06:30

这次企业复工贷了那么多款,这一下又没订单了,这些款还不上怎么办呢,我朋友说这些老板就没打算还

所以说,这种危机靠宽松救不了。

12619 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2119:30

19:10

【行情】现货黄金跌破 1660 美元/盎司，跌幅达 2.02%。现货白银跌幅扩大至 3.37%，报 14.70 美元/盎司。

贵金属开始下跌，黄金、铜陆续跟随原油暴跌，这次跌下去基本就没什么戏了，大萧条来临被世人认可。

12625 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2119:30

作者: 极度感燥 Lv1 时间: 2020-04-2119:00:30

18 年南京高价上车，每月一万的房贷，压力山大啊

没事，断供的人会越来越多，房子跌的不值钱了你也断供。

12628 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2119:30

作者: jiangyun1001Lv12 时间: 2020-04-2119:29:10

干啥都不赚钱，只能炒房了

失业了还炒房？用什么还房贷？

12631 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2119:40

前去听听: 2020-04-2118:36:47 评论我还天天劝人买房子好(捂脸)

你这人会说话，没事，他们都不是好人，大概上辈子欠你的。

12637 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2120:00

作者:送你一个 cdLv7 时间:2020-04-2120:03:00

高度怀疑上面的微信是抄七剑老师的作业

我折叠了,那个已经过时了,都是害人的。

大家准备迎接房价暴跌,暴跌了你们就抄底房子,买了住。

12646 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2120:30

作者:concertoooLv7 时间:2020-04-2120:31:40

问七叔一个问题,市场进入剧烈通缩是无疑的。这么多央行放水,全是接近 0 的利率,剧烈通缩后,必然伴随大量企业、个人的破产,央行财政也必然出手挽救一部分,出清一部分债务后新一轮的循环不会在低利率和 QE 下再起吗?通胀不就来了吗?

财政赤字只能保证吃饭,债务你还?债务出清需要很长的时间。

12659 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2120:40

作者:放弃过去面对未来 Lv6 时间:2020-04-2120:32:30

我刚刚看了几个公众号,里面的人跟打了鸡血一样,稳的住,大家不要慌,胜利一定属于我们,我说一句,多少人车贷,房贷,花呗,借呗,白条,企业债,这么多债务怎么稳?用人民币稳还是美元稳。。就这样说了句,马上把我删除了。现在怎么是不是人都搞公众号骗打赏啊??

都逾期了还稳住,用嘴稳?

12662 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2122:50

作者: roony2012Lv11 时间: 2020-04-2122:13:00

“确定不拆了！拆迁变成改造，700 万户居民的暴富梦破碎？”

又 说 中 了

https://m.toutiaocdn.com/group/6817813610773873164/?app=news_article&tamp=1587478140&req_id=202004212209000101290190451123B6F8&group_id=6817813610773873160

以后能遇见拆迁的，都是人品好的。

12697 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2122:50

作者: 超级能猫 Lv8 时间: 2020-04-2122:39:40

看身边的同事，就很刺激了。身边还有个去年在城边按揭买别墅的，他们晚上睡得着？

无知者无畏，只有跌的套路他们才能醒悟。

12700 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2123:00

作者: john8866GLv7 时间: 2020-04-2122:11:50

说说今天出行所见实况，去广州十三行看个朋友，一个非常热闹服装批发商业圈，去年每天都人山人海，货如轮转，今天一见傻眼，新中国大厦一楼开门档口不足3成，一大群档主与物业在吵不是知退

租押金问题啊,有几十人。二楼开门不足 5 成,我朋友原本两卡档口,今年缩成一卡档口,生意惨淡,在那跟她聊了 3 个小时,开的一些都是小单,而且不多,她说做了十几年批发,没遇过这样的环境。

现在大厦里根本没人去,都在街边卖,就跟上世纪 80--90 年代一样的,全部是处理价。

12704 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-21 23:10

作者:吃瓜群众 20202020Lv1 时间:2020-04-21 23:08:00

日本房价跌了 10 年,中房要是崩,肯定也不是一下就崩到底的,了不起几年阴跌,理性一点来说,怎么可能一下暴跌 75%呢

瞎歪曲,日本三个月就走完了主跌段,再的就是底部长期徘徊了。

你们炒房子加杠杆时理性了?这会说理性?你也配?加杠杆时不知道杠杆杀人?杠杆不仅能涨房价还能把你送入地狱,现在明白了?

12712 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-22 08:40

作者:花开可缓缓归矣 Lv8 时间:2020-04-22 00:50:30

清华大学国家金融研究院院长朱民:这次危机的情况比 2008 年金融危机严重得多。疫情冲击了总供给和总需求两个层面。衰退是板上钉钉,#世界经济是否会大萧条取决于疫情#。但从现在来看,我们不认为会进入大萧条。

都开始公开在 cctv 上这样说了,是在打预防针吧,做好准备捂紧钱包,迎接百年之未有大变局吧

这些都是扯淡，全球经济已经被破坏，大萧条已经开始。

12781 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2208:40

作者:济州闲人 Lv5 时间:2020-04-2208:25:30

改开之初一穷二白；经过几十年的艰苦奋斗，到如今负债累累，什么原因呢？财富都去哪了呢？

潮水退去，大家才发现自己连裤衩都没有穿。

12785 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2208:40

作者:0o米粒 o019857Lv11 时间:2020-04-2207:20:50

美国现在给小企业发放无息贷款，如果小企业抗不过去。是不是也会给美国银行带来坏账？美国这次会发生 08 年一样的，金融危机吗？

美联储专家说，美国财政还有 10%的举债空间。

12789 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2208:50

作者:紫冰如 Lv11 时间:2020-04-2200:59:00

一切都在加速中

资源价格跌完，然后就是资产价格跟着下跌，当然，这些资产就是指股市、楼市等。

12792 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2209:10

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

12807 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2209:20

作者: iNingdaoLv10 时间: 2020-04-2209:00:20

【美国将数亿美元小企业救助贷款给了大企业引发众怒】美国一些大型上市公司从旨在帮助小企业应对新冠病毒危机的工资保障计划（PPP）中申请到了数亿美元资金，引发舆论哗然。根据摩根士丹利研究，政府将 3490 亿美元的 PPP 计划中的至少 2.434 亿美元资金分配给了一些上市公司，其中一些市值上亿。另据美联社一份报告，至少 75 家获得援助的企业是上市公司，他们总计获得了 3 亿美元 PPP 贷款。

全世界都一样，99%的小企业无法得到救助。

12811 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2209:40

作者: 烂鬼强 Lv9 时间: 2020-04-2209:04:10

奇怪了，几十亿人口要用的油跌成这个样子，慌了吗？乱了吗？
那几块砖头跌成样就会乱？

全球经济从消费国、生产国、资源国整个都完蛋了，都萧条了还什么砖头啊，都是吃饭问题了。

12820 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2209:50

作者: 1d1mlyLv5 时间: 2020-04-2209:14:50

中国人口结构中，差不多有 5 亿过剩低技能劳动力，经济大萧条这 5 亿人最可怜

失业返乡就可以了。

12824 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2210:30

作者:月亮星河 DLv2 时间:2020-04-2210:18:10

陆陆续续追了四五天才看完感觉好幸运本来年前年后还在想着买个五十几平米的小房子现在不知道自己当时哪来的勇气…老老实实上班，搞不好哪天收入就变了…拿好现金，节俭度日，不能冲动消费谢谢七剑战歌之风月

企业破产倒闭、失业爆发，现在房价就是暴跌，房价会跌的很便宜。

12845 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2210:30

作者:默默无闻的赵家 TYLv3 时间:2020-04-2209:52:20

经济实体可以维持最低运转，最怕关门破产，一旦倒了起来就很困难了。

有时候走路看到大货车就这个情况，尽量最低速行驶也不愿意停车再起步。

估计美国救济小企业也是这个意思，另外如果某国放任小企业倒闭下去，有可能连现有的产业链也会不完整。

你不是扯淡？谁能救他们？按你的意思美国瘟疫过去美国人就

报复性消费？不会吧？全球经济不会短期恢复，别说小企业，大企业都九死一生，说救小企业不是扯淡是什么，他们能活多久？

12849 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2210:40

作者: 不要忘啊 Lv11 时间: 2020-04-2210:43:30

帝都，我已经开始看中意的小区 and 户型了。要是崩的太快，会不会还没有等来买房子送户口，就已经到价格低点了，其实比起房子我更中意户口…要不要等等送户口政策呢？

不要失业返乡，有钱就可以。

12853 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2211:00

前面说了，新闻把各国对市场（企业）的救助说成宽松放水，忽悠炒股、炒房，这些都是歪曲，说放水的你问他美国放水了为啥美元指数还在 100，直接就打烂他们的碧莲。

12861 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2212:40

作者: 静安吴彦祖 Lv5 时间: 2020-04-2212:03:30

今天部门走了 3 个，之前一共 20 人，年中还要开人。工资也发不全，这几年工作也攒不到钱，还好没房贷。

做好公司倒闭的准备。

12898 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2212:50

作者: datou9017Lv2 时间: 2020-04-2211:50:20

七剑老师见识不凡。我一个在米国的同学昨天聊天时,表示很担心自己所在的行业排名第二的公司能否熬过这一次危机。

这次谁都可能破产倒闭。

12905 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2212:50

@承长 2020-04-2212:02:40

现实且残酷,捂住钱包,保证自己能正常生活吧

原油价格崩盘实际就是全球工业生产崩盘,就是大萧条开始了。

12908 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2214:10

作者: 13792841182Lv8 时间: 2020-04-2213:48:10

青岛前湾港世界前几的吞吐量,集装箱物流区附近路段,以前天天集装箱车拥堵不刊,常年堵车,特别上下班时段,更是集装箱车排起长龙,现在你再去看,上下班时段路上的集装箱车用2个手能数过来,感觉和春节放假一般,身处中石化,产量已降至最低亏钱运行,还好不会停产。

只是开始,恶性循环传递威力会越来越大。

12937 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2214:30

作者:笑看江湖路 2Lv6 时间: 2020-04-2214:26:20

银保监会付黄洪指出,目前已对约8800多亿元贷款本息实施延

期还款，同时灵活安排个人住房按揭贷款、消费贷款还款计划，有效减轻企业和居民还款压力。

这个不解决问题，收入腰斩失去还贷能力是谁也没办法的事情，有本事银行给把房贷本息免除了。因此，收入泡沫破裂房地产瞬间崩盘。

12945 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2214:40

作者:月亮星河 DLv2 时间:2020-04-2214:13:00

刚刚办公室小姐姐问我今年怎么还不买房，我心里想着关你屁事啊然后微笑的说再等等吧?(? ^o^?)? 她买的大平层明年就该交房了

这种明年能不烂尾就不错了，套牢都是小事了。

12949 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2215:00

作者:见龙卸甲之华 Lv11 时间:2020-04-2214:35:20

三个月崩盘? 不敢相信

不用谁相信，现在已经开始发生。对于还房贷的人来说，失业爆发，收入腰斩，就是想还房贷都没办法还，对想买房子的人，失业爆发，收入腰斩，想贷款都没资格了，还怎么买房子，现在就这局面，没钱你总不能说去偷吧? 瞬间房价就崩了，有什么不信的? 就是崩下来人们都接不起盘，只有少数有存款的人能接得起盘。

12960 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2215:10

@丰田集团 2020-04-2213:36:40

萧条中博士失业都很正常，文凭在萧条中什么用都没有。12968

楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2215:13 作者: mcxdhyLv9

时间: 2020-04-2215:10:58 贵州茅台涨近 4%股价创历史新高

抱团取暖，自拉自唱，最后都是崩跌的下场。12971 楼作者:七剑

战歌之风月 日期:2020-04-2215:21@babalibibo2020-04-

2215:10:40 同事，买房间我意见委婉的说可以等等，他去问他家做

房产的亲戚，然后发截图给我，美国放水关你屁事啊，能赚进来吗？

这些都是忽悠不懂货币不懂经济的人，全是胡说八道。

12976 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2215:30

作者: xzliejianLv8 时间: 2020-04-2214:41:00

住着交通方便的老破小，骑着小电驴，想吃点啥就吃，想去哪玩

就去，一辈子一回头，弹指一挥间。最近菜水果真便宜，猪肉也下来了。

爱客来超市牛排 29.9 一斤，鸡胸肉 7.5 一斤，鸡蛋 3.08 一斤。

每天煎一块牛排，十来个鸡蛋白。钓鱼跑步爬山骑行。

萧条中只要不负债，瞎混着活你都中产了，不中产都不行，不用你努力。

12979 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2218:00

作者: 善良人难 Lv10 时间: 2020-04-2217:58:20

你敢说你的 6000 工资不降？帖子里说企业破产，失业爆发，收入泡沫破裂收入腰斩，你敢说你的 6000 工资不降成 3000 元，你敢说不失业？或许你说你是体制内的，对不起，85%的人在体制外，他们是市场的决定力量，即使你在体制内，萧条中一样受影响。（来自天涯社区客户端你就这么肯定人家的工资只降不涨？有点素质，面面回应

要尼玛个逼的素质，尼玛卖逼涨工资啊，滚。

13023 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2218:00

作者：Stephen_高 Lv2 时间：2020-04-2218:04:50

七剑大哥，想问下当前的环境下应该如何配置自己的资产呢？困惑中.....

写这么多你不看，打字就问，你谁啊？我是你的理财顾问？去尼玛的吧，滚。

13026 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2218:10

作者：这积分不好赚 Lv7 时间：2020-04-2213:43:30

办公室经典语录：就是没钱啊，有钱买房稳赚笑死人了。跟着说是啊是啊，就是都没钱了，要不一起发财瞎混着别得罪人了。帝都这啥样了这帮人自己心里不清楚么，一个月 2-3 万房贷吃方便面的大有人在，走夜路吹口哨以为能壮胆，最后看着直接嘘的尿裤子吧。

办公室这种都是窝里横，只会盯自己的同事，都妄图在小圈子里

打出一片小天地，往死里忽悠没错，这次一下就让他们输的裤衩都没了，就再不跟你一天到晚瞎 BB 了。

13029 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2218:30

作者: xzliejianLv8 时间: 2020-04-2214:33:00

0516 铁路单位，传消息高铁微利房马上二期，看周围人的反应，基本上是一网打尽。我算了一下账，90 年代初期上班到现在拿到手钱最多不到 90 万。不够一套房子钱。一声叹息。

以后这种就没人参与了，这些年炒房子，人们认为是单位福利，连想都不想就要，以前没要的人后悔的用头撞墙，被现实教育的服服帖帖的，房地产周期长，人们认为就永远了，不是这样的，周期见顶，房子没这么好，只有过去不要钱的单位房才是福利。

13033 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2218:30

作者: 老实人吃亏 2019Lv8 时间: 2020-04-2218:04:10

我想知道一觉醒来变成千亿富翁的那哥们现在怀疑人生不
这个帖子不说炒期货这些，杠杆杀人，你水平就是很高都会输的倾家荡产，况且多数人就根本没什么水平，就是瞎赌。

13037 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2218:40

人群中低头的我: 2020-04-2217:07:10 评论原来小康不是梦，躺着进中产，就是傻多心黑手欠，跌落十八层下面的小煤窑

不作不死，都是作死的。你不炒房子，手里大把的现金存款，整个处在通缩中，只要不失业，你不中产谁中产？跟那帮炒成负资产的傻多比你瞬间就是中产。

13046 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2218:50

作者:蝶骨 33Lv2 时间:2020-04-2218:45:50

七大，这个新闻怎么看，一脚油门踩到顶？

【央行深圳市中心支行:未发现支小信贷资金通过经营贷形式流入房地产市场】中国人民银行深圳市中心支行在 22 日举行的新闻通气会上表示，4 月 17 日，网上出现深圳房产抵押经营贷资金违规流入房地产市场等相关传闻后，人民银行深圳市中心支行迅速行动，快速排查。根据商业银行截至 4 月 20 日 14 点 30 分报送的自查情况统计，初步排查情况如下：一是未发现刚注册企业即申请经营贷的情况。二是未发现支小再贷款信贷资金通过房产抵押经营贷形式流入房地产市场的情况。三是辖区存在个别商业银行有客户先全款买房，再以该新购置房产作为抵押申请经营贷的情况，但规模占比很小。人民银行深圳市中心支行和深圳银保监局已要求商业银行对信贷资金是否违规流入房地产领域开展全面排查。（中证网）

央行救停工的企业给信贷，这个就是扯淡，企业不缺钱，缺的是订单，要救助直接财政发钱给企业。企业贷款活命自己就会，不用谁操心，要死的企业你挡不住，现在这直接就把银行陷入风险之中，深圳这个地方就靠进出口，没有这些就是个小渔村，现在是活到头了，

整个企业破产，失业爆发，靠银行能给订单？瞬间房价就崩了。

13050 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2219:10

作者: ty_螃蟹 758Lv9 时间: 2020-04-2219:03:40

楼主你好，别人说大宗工业品下跌，但是农产品没有(国内吧)。

所以现在真的是通缩吗？

早就处在通缩中了，没有通缩你们能炒股、炒房？现在是衰退伴随着通缩，恶性的。

13057 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2219:30

作者: ty_michael272Lv9 时间: 2020-04-2219:04:10

老师，如果自己有小房子是不是不建议去抄底大房子呢？

你活傻了？等便宜了自己又有钱，就可以买个大的住。按道理你这么傻的问题我都不理会，人是多少钱就有多少想法，你真有钱了，你想法就变了，你不仅想换豪宅，你还会想换老婆，明白？好好挣钱吧，钱多了你就理解我说的这些意思了。

13064 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2219:40

作者: 嘉靖殷邦 Lv9 时间: 2020-04-2219:27:00

这会不会就是命，三十年改革开放的片头曲，片尾曲都从这个小渔村奏响

一天到晚瞎吹靠内需，骂美帝不是东西，地主完蛋了，打工的没

订单急疯了，各种闹剧，地主真完蛋了，饿死你个穷逼，还什么高大上城市，挣点血汗钱不知道天高地厚，没说好好搞产业升级，炒房子倒是学会了，穷人就不能发财，发财了各种作，作死就舒服了。

13067 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2219:50

chuanshuo021314: 2020-04-2218:00:19 评论评论善良人难: 你敢说疫情结束了全国人民工资会涨?

没有订单了，现在全靠自己，如果你还能收入不跌，我就服你。

这次全球危机，整个经济被破坏，就是瘟疫过去，也很难恢复，整个逆全球化后，中国就靠自己了。这次瘟疫一下就把底给漏了，自己靠真本事涨工资？涨了？先来收入腰斩再说，不靠美帝的订单靠自己涨工资才是真本事。

13077 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2220:10

作者: tyt 自由之旅 2Lv10 时间: 2020-04-2220:05:20

现在各种通货膨胀，放水，贬值忽悠，各种房产涨价骗局，我怕大量手头有点现金的人都会骗的一无所有，今天听说两个同事订房了，各自消灭 200 万，二十年各种套路没有消灭他们，真是 1949 年加入国民党了。哎!!

好事情，你同事变穷了，你就赢他们了，以前帖子里说了，你能赢你周围的人就行了。

13084 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2220:10

作者:青色小雨 Lv2 时间:2020-04-2218:30:40

0357 李总 17 年去过的企业今天听家人讲普通员工只有一千多工资了基本上干两天休两天之前都是一天干 12 小时三四千的工资

这收入是回到那一年了?天涯不是装货多,张嘴就是月入多少,现在看看帖子里哭天喊地的,还来装么?

13088 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2221:10

作者:指妇为婚 2019Lv6 时间:2020-04-2221:01:10

一群人拼命说涨,一群人拼命说跌。

买得起就买,买不起就不买。买不起主城区就买郊区就是了。月工资 3 千非得盯着 3 万的房价喊贵,这是一种什么心态?千万不要以自己的荷包为衡量标准,就算你满足了,那比你收入低的是不是又要出来骂娘?是不是全国人民人人在北京一套房才叫公平?

我认为对待房价,就应该不关注,不关心,爱咋咋地,买得起就买,买不起就不买,找到自己的生活方式,老老实实过日子,房子自然而然就变成一种普通商品了。

你放什么屁?你要跳楼了就别让我们看?你们平时装的时候说房子就是普通商品了?我们只关心你们怎么跳楼,你们装的时候恨不得吸引所有的眼球,恨不得让所有人关注你们成为人生赢家,现在让别人别关注?你的碧莲还想要?就关注,气死你。

13104 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2223:40

作者: Hi111232018Lv7 时间: 2020-04-2222:47:10

楼主什么学历?

就这一天到晚还说看帖子,原来什么都没看,以前的帖子里早就写过这些,我是上世纪80年代的老本科。我这岁数了,也就上班坐坐,下班也是坐坐,就是没事瞎写,你们这些货色哪有我有时间,我能24小时陪你们,你们怎么能陪住我,不过你们分析说我是看大门的保安,我有时也觉得我像,坐在办公室打完字回家再打字,跟看门的有什么区别,你们叫老子“桥洞七”也有道理,我这书房跟桥洞有什么区别。看个贴子还要看什么文凭的人写的,还要求挺高的,我是大学毕业这事我自己都忘的差不多了。

13146 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2223:50

作者: 蝶骨 33Lv2 时间: 2020-04-2222:00:00

下午的时候看深圳疯狂脑子傻了,晚上就传来下个月降薪的通知。。。卧槽真就特么的加速到死的节奏。。

别看了,这个帖子就是“看着看着就轮到自已了”。

13149 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2223:50

ty_拓陆者: 2020-04-2223:45:49 评论真是忍不住,本来这帖子七叔就是只讲经济的,分析趋势表露担忧,普及经济知识,给我们开了天眼,告诫我们不要輕易被切割保护好自己。是你们像被人踩到狗

尾巴似的上来就乱咬使劲说房子，那现在只说房子又不乐意了。明明只有你们把房子当成宝贝供着，却虚伪的轻描淡写的叫人家把房子当普通商品。害不害怕

实际就是这些货色歪楼，我气愤不过，就专写房价，实际房子问题不是我想写的主要问题。

13154 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2300:30

夜郎的大: 2020-04-2222:03:23 评论评论博长青: 开始放水了，房价可能“稳中向好”，但是生活用品之类的可能要涨价

你们还做梦啊，现在能找个涨价的都很难，你看我写帖子，一般没时间去市场，但是，我能知道物价的最微小的变化，好好拿着你们的房子做梦吧，别醒，醒了就会发疯。

13165 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2300:30

作者: 龙江魂 Lv8 时间: 2020-04-2300:19:40

这么多捧臭脚的呢

你不也来么？别来了，我踢的累。

13169 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2300:50

作者: chengxiang006008Lv2 时间: 2020-04-2223:06:30

经营贷，理论是保中小微，保韭菜，以便继续背大山。结果呢，水倒流，没进韭菜口袋，反继续加码房子这座山。也不怕山崩地裂。

这个实际没什么意思，企业破产、失业爆发房价瞬间就完蛋了，只是房价崩了深圳银行能亏多大的问题。关键是他们的“道德问题”，没有底线，这两天一会一个说法，让人们看清深圳是个什么城市，实际就是包装、欺骗，以前说厦门时我也是评价“包装、欺骗”，现在谁还说厦门，所以，狗急跳墙，官商勾结，失去道德底线才是本质，这个是让人绝望的地方。

13173 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2301:00

作者: 龙大大爷 Lv6 时间: 2020-04-2300:43:00

深圳多部门联合发声：未发现贴息贷款炒房高高的举起，温柔的抚摸。鬼才知道真相。

发布这些声明实际是骂老百姓，房价自己就涨了？所以，越描越黑，还不停的给老百姓脸上吐口水，实际都是没有意义的事情。现在就看一个包装、欺骗的城市是怎么崩掉的，没有人能说企业破产倒闭、失业爆发、收入腰斩还能撑住房价的，只会死的更惨，没有美元还能把房价不跌，算真本事。

13178 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2301:10

中央：大规模开展核酸和抗体检测做到应检尽检
想通了？早该查抗体。

13182 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2309:00

作者: ty_吃饱混天黑 Lv10 时间: 2020-04-2308:33:20

核酸检测除了摸底,另外也是为了挣钱吧?我看新闻不都说过检测多少钱

瘟疫发展到现在,现在欧美对病毒的认知是领先的,这个脑子要清楚,武汉封城前我说免疫人墙,就是人群中有抗体的人的分布情况,基本能知道病毒未来的发展方向,经济不能永远停滞,如果瘟疫演变为季节性流行病,对抗体的检测比核酸检测更重要,前面我说要赶快检测抗体,实际就是想知道人群中有多少已经被感染过。

13235 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2309:00

本人没有任何联系方式,小广告都是骗子。

13238 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2309:10

作者: petlgLv7 时间: 2020-04-2309:12:10

今天早上看到有个人微博说收到催债的电话,让她崩溃,因为人家直接说她一把年纪了,还欠这么多钱,人生真失败等等,而且还把电话打到单位,让同事都知道了,让她觉得信心崩溃,受到侮辱等等。然后,我看到后面 385 条评论,几乎都是说自己也收到过这种电话,应付的招数是:电话不要接,不要还钱,就是不还钱,等着被起诉好了等等。有人还现身说法,说自己欠几十万,现在还好好的等等。只有几个微弱的声音说当初为什么要借这些网贷啊什么的呢,但也被攻击。我看后和我老公说,由此可见全民债务好重啊,太恐怖了!超前

消费，不量力而为，害死人。

银行坏账现在应该在飞升，都没钱了拿什么还？

13245 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2309:20

作者：到底会不会崩 Lv10 时间：2020-04-2308:27:40

公司说好的年后再发一个月的奖金，黄了。连续普调了 10 几年的工资，今年也没有了。希望不失业吧。不知道未来重庆和广州哪个城市会更好过一些？

复工复产失败，企业破产倒闭，失业爆发应该正在全面蔓延，经济下滑会越来越严重，引发金融危机不可避免，房地产崩盘引发的危机有多大谁也不知道，危机爆发后那个地方更好现在不好说，危机怎么演变不是谁能提前就知道的。

13251 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2309:30

作者：优秀审计民工 Lv6 时间：2020-04-2308:01:00

这次深圳事件如果糊弄过去，堪比当年太子蒋经国在上海大老虎失败，后果不堪设想。大家都看着当局的决心呢。

实际是央行估计形势错误导致的，瘟疫对实体经济的打击不是央行能解决的，财政手段反而会好点。

13259 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2310:10

作者：ty_2721Lv9 时间：2020-04-2310:04:10

深圳经营贷炒房，说不定会导致中央下决心，出台更狠的房地产贷款政策，彻底改变预期，七叔的三个月跌幅 75%，更早实现

现在已经全面被动了，断供潮爆发市场的力量主导一切，什么政策都没意义了。

13268 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2310:30

中行回应原油宝巨亏！三大细节仍遭质疑不还钱将纳入征信
2020 年 04 月 23 日 00:13 来源：券商中国

熊市里炒期货已经很傻了，熊市里做多就更傻了，一群赌徒而已，纳入征信好像就能让银行不损失了，没钱还你能怎么样。

13280 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2310:40

作者: chengxiang006008Lv2 时间: 2020-04-2310:37:20

信用卡违约、车贷违约、房贷断供，一浪一浪，法不责众，也没什么办法应对，就算抓起来，你还要管饭，财政这么困难，不是又多一项支出？

老赖多了，不当老赖的反而亏了。

不要以为你还得起债务就可以站在一边看笑话，不要以为没有负债就会轻松。你的银行存款都可以以某种方式蒸发掉。当然，究竟以何种方式，还在思考和测试中。

这次不是零和式的降级打击，而是全部归零式降维打击。谁都没想逃。负债的逃不了，不负债的也别想。看笑话，看着看着就轮到自

己。

你这智商也就配刷个网贷，这个帖子里的人的存款早转入六大行了，就等挤兑银行发生，你还思考？猪一样的智商你也思考？稳稳的把你们的笑话看了，你以为是以前大家都没有债务的时代，你错了，债务就是绞索，有债务跟没债务完全不一样，这次就让你开眼。

13285 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2311:00

作者: blue889Lv12 时间: 2020-04-2310:34:10

看来只有全面停贷了。

逾期的越来越多也只能银根紧缩了。

13299 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2311:30

作者: 半领襖衫 Lv10 时间: 2020-04-2311:09:50

央企单位，028，这个月工资只有 3000 多块，问了下面的技能员工，也就是 2000 多的工资。直接回到了三年前，但是工作量和压力却是之前的几倍，所有人都怨声载道又不敢言，同个办公室除了我没房子没有不贷款买房的，同事发的工资都不够还贷款，已经让父母帮还俩月贷款了，唉……

都是弃房断供的下场。

13311 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2313:40

作者: ty_大兵 858Lv4 时间: 2020-04-2312:30:10

央行内部已经对房地产进行了预测结果是不太好会破的概率增大不少

都是扯淡的，他们的模型算人们的收入腰斩了？所以说，什么风险测试好像很科学，都是给自己壮胆的胡说八道。

13359 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2313:50

作者: 第一枚奖章 6Lv25 时间: 2020-04-2312:42:10

上月奖金按 85%开的，这月奖金按 85%的 30%。这样一来，总收入等于腰斩了，央企铁路。

大概以后就是常态，习惯就好了，不要认为疫情过去就会恢复。

13362 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2315:10

@小苒 20182020-04-2311:53:10

看看能发不？

很多地方银行实际早技术性破产了。

13382 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2315:40

作者: 城城 2020Lv4 时间: 2020-04-2315:38:40

论坛里有人 15 年在深圳 1100 多万买的华侨城某别墅，现在发现同小区最低 800 万（同面积）还卖不掉，中介电话都贴出来了，链家上也是挂 800 万，这么便宜的漏子不知道哪个房多去捡一下。

别墅价格早崩盘了。

13394 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2315:50

邯郸赵政: 2020-04-2314:59:31 评论猛然发现这一层里土豪云集, 赶紧来凑个热闹交几个朋友

经济好的时候都去挣钱去了, 现在世道巨变, 很多人都不适应, 天涯的人员结构也在发生变化, 13400 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2318:00

作者:你丫吃饱了 Lv3 时间: 2020-04-2316:17:20

今天看外网, 北京各区的劳动争议仲裁所人满为患, 平时这个时候是淡季, 每天也就几十个人, 现在每天几百人, 都是因为疫情被欠薪的, 还有被辞退不给补偿的。

没钱谁也没办法, 企业、公司没挣来钱赔不了。

13428 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2318:10

作者:0701zanzanLv11 时间: 2020-04-2316:44:10

今天同银行的聊起, 房贷算优质贷款对象, 比代给企业风险小, 这实体经济差成什么样了。

我以前老说, 是经济不好房价才跌, 不是房价跌了经济不好。说房贷不算风险资产那要看什么时候, 现在经济萧条, 失业爆发, 资产价格开始崩塌, 房子已经开始成为风险资产, 现在房贷逾期越来越多, 银行自然就银根紧缩。

13431 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2318:10

作者:番茄姑姑 Lv11 时间:2020-04-2316:41:40

刚得知我有个同学刚上车了,上学的时候特别好,100w总价,付了一半,掏空了农村父母的钱,自己的钱,2套,首套没还完,在风筝节的地方,感觉很悲伤,但是她很高兴,没有结婚,2套房了,还说钱贬值。我什么也没说,真的得祝福她,希望她的工作可以一直不错,要不然太要命了。

现在还说钱贬值的自己去大街上去看看,看看什么涨价了。

13434 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2318:10

作者:ty_142332040Lv2 时间:2020-04-2315:56:50

去年就消费低迷,感觉停滞状态,自我陶醉状态。经济啥都有,啥都不强。

本来经济就在加速下滑,叠加瘟疫危机,现在直接脸朝地着陆。

13437 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2318:20

作者:gettooLv12 时间:2020-04-2316:22:40

今天跟本单位大老板一起出去办事,一路上说房子涨了多少,人民币贬值多少,这几年我的收入涨了多少倍,不停劝赶紧买房莫等房涨价钱贬值,一路不敢乱说,心中明镜地知道,大老板估计入套很深了。

他为什么给你说这些,因为他感觉他错了,开始恐慌。现在说这

些都没意思了，钱贬值先挣几个试试。

13440 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-23 19:10

作者: ty_wqfLv9 时间: 2020-04-23 18:54:20

看到楼主回复，才发现朋友圈的卖房的大部分是别墅信息卖出，降价很多。

房价下跌是一轮一轮的下跌，先从别墅开始，从郊区开始，富人对市场的嗅觉远远比穷人灵敏。13453 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-23 19:20 作者: TINY_CLLv17 时间: 2020-04-23 18:53:48 开启 996 模式了，坐标霸都

忍吧，萧条中不失业就是很好的。13456 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-23 19:58 前去听听: 2020-04-23 19:35:53 评论昨天晚上加班,只睡了 2 小时

有时间看看美国影星卓别林演的喜剧,那就是美国大萧条时期的故事,边睡边干。

13466 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-23 20:00

作者: chenhsy2030Lv11 时间: 2020-04-23 18:51:10

艹，老婆单位今天通知下月缓发工资，看来她们单位马上挺不住了，我们单位现在也是风雨飘摇！还好无负债有不少存款，要不这次敞犊子了。

对啊，现在这种局面开始蔓延，就是几百万的房子掉价到几十万，

有存款你还有点想法，没存款你买么？不会有想法吧。

13469 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2321:10

20:44:10

美国过去五周申领失业金人数达 2650 万人,4 月失业率或达 20%;

①美国上周初请失业金人数录得连续第五周下降,但五周累计领取失业金人数达到 2650 万人,为大萧条以来美国劳动力市场最严重的衰退;②若所有申领失业金的人都被算作失业人员,则最新数据或反映出 4 月失业率可能为 20%左右,为 2009 年经济衰退后 10%峰值的两倍

这实际就是大萧条爆发了。

13488 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2321:30

作者:晁国馨 Lv7 时间:2020-04-2321:30:30

青岛出了经适房取得完全产权的实施意见征求稿,通过补交土地收益价款取得完全产权,变更为商品住房。

现在不卖,以后就卖不上钱了。

13497 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2322:30

作者:谢怀楚 Lv4 时间:2020-04-2322:15:10

中国的房地产带有极强的金融属性,而房地产信贷又衍生出大量的金融衍生品,并催生了中国杠杆经济的繁荣。

很多人用日本房崩来做前车之鉴，但当年日本房崩的时候，日本的房地产并没有如此之强的金融属性。

金融属性越强的东西，要么就死扛到底，一旦扛不住，崩起来那就是鬼哭神嚎，会崩的中国大妈怀疑人生，谈房色变。

放尼玛个屁，中国这泡沫比当时的日本还大，日本当时已经成为发达国家，你现在发达了？日本房价崩盘两年后收入泡沫才破，才真正的绝望，看看中国现在，没趁早刺破泡沫，直接就失业爆发，收入腰斩，五雷轰顶，傻货，瞬间变成吃饭问题了，瞬间回到多少年前了，直接变成馒头问题了，你还谈房子的金融性？咱们现在就谈吃饭问题，再的都是屁话。

13513 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2323:30

作者: graceruiliLv7 时间: 2020-04-2323:32:20

陪着七哥看，每一天都惊心动魄

你不炒房子不用“惊心动魄”，你就看来帖子里“慌的一逼”的傻多们各种表演，越看越高兴。

13533 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2407:00

: 唠叨老刀把子 Lv10 时间: 2020-04-2401:07:20

这还用查？深圳涨价是因为现在深圳的政策是通过企业房产抵押的方式可以无息贷款，你全款买房，再通过企业过账抵押的形式就可以无息贷款贷出 7 成。深圳的银行都在做这个业务，全都在倒贷

款。所以说深圳这个政策是真的离谱，你以企业为主体，但又必须用房子抵押，企业都去买房，房价能不涨？

关键的你们没说，深圳这是去实体经济，结果就是银行炒房子，结局就是银行拿着即将要暴跌的房子等破产。

13563 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 07:10

作者:北京大兴 2016Lv10 时间:2020-04-24 07:00:00

真的很希望没有房子的朋友沉住气，疫情持续多久，没人能说清楚，假如持续两年不能解决，除了生活用品贵，什么都会一文不值。

就是欧美瘟疫现在结束，全球经济一样很难恢复，因为整个经济被破坏后恢复需要时间，不是专家们说的，瘟疫过去就好了，人们不仅不会去消费，反而会捂紧腰包，企业不会去投资，反而会去杠杆。瘟疫持续下去只会引爆各种危机。

13569 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 07:20

作者:2021 是崩溃年 Lv2 时间:2020-04-24 07:08:40

很多人推荐《大空头》，我觉得没什么意义，那是人家资本主义的事。咱们还是看看《活着》吧，更贴近国情，福贵少爷就是混着活的典范，找个懂人事的好老婆，相濡以沫过个平凡日子就够了。

你不会读书。富贵这种就是自己活着，害死自己的全家，在什么世道就是什么人，如果世道没有变，富贵就是死，富贵的作死救了自己符合历史“潮流”，但是，不符合人性规律，害死了自己的孩子，

这是矛盾的，到底社会是错误的还是人性是错误的？你要选择，你符合社会跟着世道走你就不死。你符合人伦，你就要害死自己的全家。在一个泯灭人性的世道里就是富贵活着去害死别人，就是自己活着，这就是一个不符合人性规律的社会，就是害人，然后就是互害。

13573 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 07:50

作者:疆囡 0927Lv10 时间:2020-04-24 07:19:10

把老师说的观点给同事讲了，同事说她不想知道这些，她听了心理负担很重，不知道更好。什么逻辑啊!!!

谁愿意听真话？说真话会死人的，明白？

13583 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 08:50

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

13594 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 08:50

作者:惊鸿伊现 Lv11 时间:2020-04-24 08:17:10

关于《活着》，我感觉不是那样的。福贵如果不赌博，是个明事理的良绅，可能后面会因为帮助共产党而上位。他和家人的悲剧应该是自己修身和治家不严谨造成的。

别扯淡了，你对政治的认知是幼儿园水平的。

13598 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 08:50

蓝色性格 yf: 2020-04-2408:10:09 评论七叔天天写帖子，有时间锻炼身体吗？

上班工作就是锻炼身体，写帖子就是玩。

13601 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2409:00

作者: 博长青 Lv7 时间: 2020-04-2407:40:10

现在才三个月，跟过三年一样，今年还有八个月。

世道巨变，只是瞬间的事情，多数人不知不觉中发生。

13604 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2410:00

作者: 邯郸赵政 Lv9 时间: 2020-04-2409:55:40

@七剑战歌之风月 2020-04-2407:53:10

作者: 疆囡 0927Lv10 时间: 2020-04-2407:19:10

把老师说的观点给同事讲了，同事说她不想知道这些，她听了心理负担很重，不知道更好。什么逻辑啊!!!

谁愿意听真话？说真话会死人的，明白？

几个月前，七哥稍微讲了一点教育的真相，然后帖子里几乎所有人都崩溃了。哈哈

是这个道理，很多现实里不能说的，帖子里可以说，实际都是要命的东西，很多人看了后直接会被打击，说谎吧，对不起网友，说真话就要被非议。

13635 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2410:00

作者: 囤满松果就是家 Lv10 时间: 2020-04-2409:10:30

七叔,最近中行这个事件会不会把中行挤兑了?要不要把中行的存款转移到其他五大?

这点钱对中行就是毛毛雨。

13638 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2410:10

作者: artukingLv9 时间: 2020-04-2409:33:10

看贴很久了中行原油宝这次差点栽进去没敢玩大的就几万块钱买几百手(桶)多单考虑自动延期手续费高前一天亏钱结了想等下月低点再买估计很多人买了没时间就放在那里缺省模式是自动延期的

你还好意思说你看帖子了?你觉得你比我聪明?我就想知道你能算计过谁?

13642 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2410:20

作者: petlgLv7 时间: 2020-04-2409:29:10

反正家门口的一家面包店已经贴出店铺转让了,去年10月份左右才接受,我当时就觉得不行,一个还比较大的店铺,就一个柜台,卖几种面包,品种很少。这个店铺可是在徐家汇,租金不知道多贵。另外,以前说过的一个在人家的门面隔了3平米左右的空间卖烧饼的,前几天还在,昨天去看已经不在。昨晚去家附近的理发店剪头发,理发员直接问我:你们降工资了吗?我说怎么了?他说他周围人

的工资都降了，扫大街的阿姨，一个月降了 700，他弟弟在江苏铁路上班，一个月降了 3000，他们理发店的生意也没以前好了，大家都没钱了，经济环境不好。我说你认识挺正确的，我也降工资了。社会底层都开始觉醒了。

所以说，有债务的会陷入困境，资产价格全面崩盘后他们彻底就绝望了。

13649 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 10:20

作者:我爱小树 8Lv7 时间:2020-04-24 09:16:20

我老公是干汽车美容的，说有个客户 08 年的高尔夫，1 万块钱卖给他，他心动了，我直接回他，没看见现在新车都成啥了。保钱要紧，

只要有钱，萧条中可以买到各种便宜的二手货。

13652 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 10:40

作者:唠叨老刀把子 Lv10 时间:2020-04-24 10:00:10

笑死我了，最近高杠杆入深圳的，绝壁死一大批。也不知道那些“零首付”买深圳的 18 线美少妇怎么样了。

我来简单解释一下如何零首付买深圳。

第一步，找一套 700 万的房子。但是你没有 700 万啊，所以这 700 万全是借的过桥公司的。(日利率大概是万分之十)第二步，把房子评估到 1000 万，然后再抵押给银行，贷出来 700 万还给小贷公司。

但是，如果你是刚刚买的房子，现在已经从银行贷不出钱来了。如果深圳限售 5 年，你光利息就要亏掉 1300 万（还没算违约金）。

只要房价两年不涨，你这个房子就要被过桥公司拿去卖掉。届时你会一无所有，还倒欠过桥公司 100 多万的高利贷。

想多了，企业破产倒闭，失业爆发，收入腰斩，房价瞬间就崩了，这些抵押的人破产了烂账是银行的，银行拿个不值钱的房子等死啊？

13661 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 10:50

作者: 军屯锅盔打包 Lv1 时间: 2020-04-24 10:48:30

坐标 0755 的一朋友，在花 xx 房企总部管钱的部门，前天说他部门裁员了，一个试用期内的副总裁也被裁，还有部门总被降级，很多经理级的被约谈，下到业务板块去，是不是变相赶人。

结果今天说轮到自己了，他们中心五十多个人，优化了 15 个，赔 n+1。幸好朋友没上车也还没结婚，说正好休息一下去旅游，我让他赶紧找工作，也不知道听不听得进去。

所以帖子内最近很多深圳的来蹦哒，事出反常必有妖，哪里要完哪里叫。

企业破产，人们失业，什么深圳的房价多少都是梦话了，债务会让一切现形，房价会被打入地狱，三个月内就会发生，不要反驳我，除非天上掉钱还房贷。

13669 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 10:50

作者：墨成诗文泪成雨 TYLv11 时间：2020-04-2410:50:10

【390 亿美元蒸发！瑞士央行遭遇有史以来最惨亏损】瑞士国家银行一季度净亏损 382 亿瑞郎，比市场预期高了几近三分之一，主要是一季度全球股市暴跌令其持有的股票头寸亏损 319 亿瑞郎。

只是开始，各种危机都会陆续被引爆，资产价格下跌后债务危机全面爆发。

13673 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2412:20

作者：人生如戏 o 如人生 Lv3 时间：2020-04-2411:41:10

强势文化造就强者，弱势文化造就弱者

中庸文化实际不算坏，但是，中国人从来就没有走到中间。

13702 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2412:30

作者：月亮星河 DLv2 时间：2020-04-2410:58:20

人们到底什么时候才会意识到呢还是说大部分人永远都不会明白房子确实很不好卖了，经济也确实很萧条，但是依然有人忙着看房，想着会涨…还劝别人去买，他们什么时候才能明白呢

失业了自然就明白了，不会说自己没钱了还要买房子，现在破产倒闭、失业爆发，按天算，人们都会陷入困境，吃饭问题了都就醒悟了。

13709 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2412:40

作者：小鹭爱着小路 Lv6 时间：2020-04-24 12:40:20

各大城市的酒店价格下降太明显了。18 年到北京，深圳出差，按照住宿标准，500 元每天。这个价格在深圳和北京住得都太一般。现在携程网一看，二三百元乱住，而且条件都很好，更不说 500 元的酒店了。

北京的网友表示不服，理由是北京防控严格，没人来北京住店，我也懒得打字，既然说了，就说说吧。就是瘟疫过去，整个投资、消费也很难恢复，整个经济已经被破坏，返乡空城，一线城市不会再有往日的繁华，萧条中，什么一线无限好都早已是美好的回忆了。

13713 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-24 12:50

作者：月亮星河 DLv2 时间：2020-04-24 12:35:20

最好的朋友买原油的理财损失巨大，办公桌对面的长辈写字楼收不上来房租还要交物业费，左边的小姐姐一万五六的房贷还没交房，右边的同事在为女儿筹集去美国的学费，可是根本去不了。然而这种情况她们还在劝我买房我好孤独哦，孤独的开心开心的孤独

周期见顶，萧条来临，他们的财富都被消灭，他们还在巨大的惯性中按过去的经验苦苦挣扎，直到他们退出社会主流、被社会淘汰，整个萧条才会过去。

13717 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-24 12:50

作者：小富婆 2018Lv10 时间：2020-04-24 12:30:20

看大戏

大户来了，既然来了就给大家发钻挖分吧，本帖子可以挖分，欢迎大户来挖。

13723 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 13:30

作者: blue889Lv12 时间: 2020-04-24 13:22:50

真是看着看着自己崩溃了。人身在武汉，公司一直没有复工今天接到通知，公司裁员紧缩。下周过去交接走人。

看着看着自己就失业了，哎。

没有债务就好，好运吧。

13736 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 13:40

作者: 机械师 HJLLv3 时间: 2020-04-24 11:33:30

市场卖的鸽子，上星期从 25 跌到 23，今天跌到 20 一个了，扫码给了 25，老板娘给回 5 块钱现金我。跌的有点快了。

衰退伴随着通缩。经济在暴跌过程中物价会伴随着下跌，适应就好了，不要囤货，价格没有最低只有更低。

13741 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 13:40

作者: 冬之残阳 Lv5 时间: 2020-04-24 11:30:30

我今天打开新闻一看，很多郭嘉都准备起诉我朝，这个东西会有怎样的影响呢？

你在公共场合放了个屁把周围的人给熏了，他们找你索赔，你赔么？

13744 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 13:50

作者:无人永生 abcLv2 时间:2020-04-24 13:49:50

还不起贷烧房子的多不多？这两天坐屋里外面消防车一天听两三次

前面网友说了，活不下去的企业烧厂房的有。

房子就是烧了房贷一样要还，银行只认你欠的债。

13750 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 14:40

作者:u_111521150Lv6 时间:2020-04-24 14:34:00

央行报告:中国城镇居民家庭户均总资产 317.9 万元这里面统计的结论是负债稳定,偿债能力也较好统计的全年龄段的城镇人口城镇人口的 26-35 青年本身多少都有些家底和住房,他们负债率相对较低,但也是此次报告的最高负债人群。

这没多年,农村人口进城市的青年是负债的大头,这部分大概有 1.4 亿左右,他们是高负债人群,央行的报告应该没有统计这部分高负债人群。

房子是资产,资产价格会跌的,何况这个资产是炒作起来泡沫资产,他们的负债稳定在收入泡沫破裂面前都是不稳定的。

1.4 亿的人全靠信用卡、消费贷等支撑,他们的结局是返乡空城。

13764 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 14:40

作者:六个钱包啃老族 Lv7 时间:2020-04-24 14:28:40

【美经济学家:本次衰退后的储蓄率或上升 3%达到 11%】美国政策研究公司 CornerstoneMacro 经济学家 NancyLazar 表示,美国在经历衰退后,国民的储蓄率往往会提高 2%。但考虑到本次衰退可能破坏性极强,衰退后的储蓄率恐怕会上升 3%达到 11%。这意味着到 2021 年底将有约 5000 亿美元的额外储蓄无法进入消费通道中,极大延缓经济的复苏。1930 年的大萧条后家庭储蓄率就曾出现了大幅攀升。而在瑞银最新的一项调查中,大多受访者也表示将把联邦政府的财政支持资金用于储蓄、日常开支以及还债,而非扩大消费。(新浪)(来自金十数据 App)

人家这专家起码不说什么“报复性消费”这些无知的屁话,还有点水平。

13768 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 15:00

唐伯虎点秋香 12a:2020-04-24 14:17:52 评论评论胡说不负责任:新桑塔纳 86000 打到 55000 越来越便宜

前面帖子里不是有网友说车子降价了就买,现在都跑的没影了。

13774 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 15:50

作者:暗黑喵星人 Lv9 时间:2020-04-24 15:45:40

请问，我想住别墅，什么时候能入手？我不炒房，有存款，就是想住别墅。

现在就在暴跌，每天都是新低，你觉得便宜了就买了住。

13786 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 16:00

作者: u_111521150Lv6 时间: 2020-04-24 16:01:40

多路局集团收到国铁集团通知要求收紧工资支出计划哈哈，铁路估计要亏死了，本来就是一屁股债，往后返乡人员流动少了，估计要亏一辈子。

以后就是常态，跟航空、公路竞争去吧，返乡空城，收入泡沫破裂，不是虚假繁荣时期的想去哪就去哪了，梦该醒了，人们把不正常当正常习惯了，该回归常态了。

13805 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 16:10

作者: 明镜白雪 Lv10 时间: 2020-04-24 16:03:50

银行存款赔付上限 50 万，但如果大行都倒下时，应该赔但是也拿不出钱来，储户也没办法吧，应该不至于到这一步吧

六大行是政策银行，可以称为“第二央行”，不敢倒，到了也就完蛋了。

13809 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 16:10

作者: weiq_zLv11 时间: 2020-04-24 16:12:10

目前各地拍卖房越来越多，我们地级市居然有 4000 多套房产在拍卖。

会越来越多的，拍卖没人要就 1--3 折处理给资产公司了。

13812 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2416:50

作者:灭霸转世灵童 Lv4 时间: 2020-04-2416:46:30

不知道这次工资泡沫破裂以后，未来二三十年工资都会很低水平吗？要是这样，房奴们正好二三十年房贷，每个月就酸爽了。

日本收入泡沫破裂后，很多人时间久了都忘记自己最后一次领奖金是什么时候了。

13823 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2417:10

作者:hnjzx1xLv6 时间: 2020-04-2417:09:10

家属区门口路两边全是三轮+地摊，卖啥的都有，本来就堵车，这回彻底堵死，马路完全变成自由市场

本来就是一个大农村，非要说“发达国家”。

13832 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2417:10

作者:晶宝我来啦 Lv6 时间: 2020-04-2416:25:30

大国企，中国移动的某研发中心，今天发四月份工资和季度奖金，个人季度奖同比直接腰斩，部门季度奖同比只有 6 成。还有谁不死心的，出来对线。

黑名单举报 13813 楼埋红包点赞打赏回复评论(1)米粒的追随者:

2020-04-2416:59:42 评论工资有减少吗

央企国企不靠工资，他们的收入大头主要是奖金。

13836 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2417:30

作者:元的时候 Lv2 时间:2020-04-2417:33:00

深圳炒房的目的就是开发商和投机客找不到接盘的，利用贷款把房子变相卖给银行了开发商或者投机客提价

> 找个合谋者卖给他

> 合谋者抵押贷款> 钱到手后违约不还贷走人不这么干他们出不了货的银行员工，个人炒房的，开发商都一伙的

官商勾结，坑国家银行。

13844 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2417:50

作者:ty_恐龙 773Lv5 时间:2020-04-2417:43:30

银保监会:目前已对约 8800 多亿元贷款本息实施延期还款

能延几天? 有本事给房奴本息全免? 免么? 本质是收入泡沫破裂，失去还债能力，不是短期问题，再敢延试试，房价暴跌直接就弃房断供，直接穿仓，银行敢么?

13855 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2418:20

人渣战斗机的: 2020-04-2418:04:03 评论饭馆不管什么时候涨

价了就不会降价～～

谁说的？人们没钱了小姐都降价，别说饭菜不能降价了，滚。

13869 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 18:40

作者:放弃过去面对未来 Lv6 时间:2020-04-24 18:40:40

雄安新区，带路计划怎么没有动静了，当初声势浩大，也没有人提，好像没有了，

那是你认为是声势浩大，这个帖子里基本没人说，说的都踢了。

13877 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 20:20

18:01:30

经济学家：美国债务大幅攀升，最终将阻碍经济增长；①经济学家 Lacy Hunt 认为，美国对债务的日益依赖，虽然会在当前形势下力挽狂澜，但最终将阻碍到经济增长；②Lacy Hunt 指出，美国债务负担已高达 17 万亿美元，而且还在不断攀升，其规模将以前所未有的程度超过经济总量，而且本来杠杆率已经很高的公司还得继续举债才能周转下去。在这种背景下，世界过度依赖“事倍功半的债务”，技术和劳动力方面的投资也变得有心无力；③Hunt 预计，得需要五年甚至更长时间才能让经济振作起来，因此长期国债自然成为固定收益的最佳选择。甚至在疫情爆发之前，美国就存在债务隐患，这种债务徒劳无益，也不会促进未来的增长。所以通胀预期将变成通缩预期，整个收益率曲线将压向零界限

以后全世界都零利率、负利率，都跟日本一样。

13906 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 21:50

作者:这积分不好赚 Lv7 时间:2020-04-24 20:53:10

今日新闻发现一组神奇数据一年翻不止,哈哈中国城市居民户均资产 2017 年 150.3 万 2018 年 161.7 万 2019 年 318 万中国家庭平均资产多少? 哪些家庭赶上美国水平? 这些问题有了答案 2019 年 01 月 20 日 07:59 来源:每日经济新闻 2017 年我国城市家庭平均总资产规模为 150.3 万元, 2018 中国家庭户均资产估计为 161.7 万元报告称中国城市家庭户均资产 161.7 万元 2019-1-21 来源:北京日报央行调查:城镇居民户均总资产 318 万元, 住房拥有率 96%中国人民银行调查统计司城镇居民家庭资产负债调查课题组 2020-04-24 16:20

你们刷这些知道什么意思么? 实际就是说贫富差距越来越大了,炒房的结局就是这, 一个国家靠炒资产, 干实体经济的都是穷人, 就是吹起来的虚假繁荣, 都是资产泡沫, 资产泡沫破裂了留下的都是债务, 危机爆发很多年都缓不过来。

13922 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-24 22:30

作者:简简单单 996Lv5 时间:2020-04-24 22:15:50

小七你这是词穷了嘛? 拿不出东西就逼逼赖赖安全点赞, 我去

不服? 刷 20 个“安全点赞区”。13954 楼作者:七剑战歌之风月

日期:2020-04-24 23:29 作者:子 ka 非鱼 Lv12 时间:2020-04-

2423:15:13 房多智商跟着房价暴跌.....最后会不会房子负资产智商清零啊?

何苦去来这里自讨没趣呢?现在房价什么情况你心里没数?你手里还有多少人民币自己不清楚?

他们想着人们饿着肚子还会炒房子,都是一群疯子。

13975 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2423:40

作者: ty_唐小琥 1Lv10 时间: 2020-04-2423:38:30

Tian 房集团员工内部集资款,目前本金无法取出,但还承诺兑付利息,想问一下这种最后结果是怎么样的?

大概率很多年都没结果,钱离开手现在还想回来基本很难了。

13981 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2500:10

作者: 桂园 2019Lv7 时间: 2020-04-2500:00:20

大家都返乡了,以后乡镇经济会好转吗?

你明知道我要说不好,还问?

13988 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2500:10

作者: 琼三岁 Lv7 时间: 2020-04-2500:15:00

刚看隔壁板块有人发帖子,说三休了,很高兴,不过补充说降薪了,再又说,要是四休就好了……我看了不晓得该怎么反应才好了,有点像高高兴兴吃断头饭的感觉?我觉得吃饭的人还并不知道这顿

是断头饭呢？

无知者无畏，等经历完一场萧条，他恨不得一分钱掰成两半花。

13993 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2500:20

作者: 谦虚的棒棒糖 Lv8 时间: 2020-04-2500:21:30

一个月时间，2 亲戚问我借钱，妈蛋，不借，你们有车有房我这种穷屌丝也有被看得上的时候，来祸害我

他们把你当“傻逼”了，要让他们知道他们连个屁都不是。

13997 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2500:20

浩翰 i: 2020-04-2500:03:11 评论评论七剑战歌之风月: 七兄弟一语中的。人性如此，不敢又不愿承认既成事实，有“妄想症/自大症/选择性失忆/主动逃避等等等等”，尤其国人大部分认为自己是特别厉害的。

现在说什么都没意思了，让他们自己感受吧。

14001 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2507:50

作者: ty_141558583Lv3 时间: 2020-04-2505:04:50

夜深骤然惊醒,没人发帖看帖了?? 这几天越来越安静和少回复,不习惯~小白只看不说,潜水学习~

说什么? 来打字的多数都是发疯的,谁现在还不明白真就是该死的。

14029 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 08:20

作者:pxrpxr0330Lv7 时间:2020-04-25 08:18:50

这几个月把孩子关在家里,小孩也不太爱得病了。一个儿科医生感叹收入巨大降低,医护人员的基本工资很低,以前加上提成一个月可以拿一万多,现在只有三千多元。

旁边几个小伙伴的状况,一个是公立幼儿园老师,一直不开学,承诺发基本工资,可就是没到账户,过年后一直在家里呆着。一个公立医院的影像科技师(就是超声波心电图检测员),去年有四千左右,今年前三个月都是不足两千,一千九,妥妥的腰斩。

只是开始,进出口贸易不行挣不来美元不说还影响几亿人,会逐步传导的,欧美没有需求,真实的收入就是现在这点,如果不炒房子,国内拉动内需还有点潜力,钱都炒房子了什么内需都成笑话了,活着吧。

14039 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 08:30

作者:清风光影 2018Lv5 时间:2020-04-25 08:06:00

刚发的两个图片被删了!

低水平的屁话转载就别发了,这个国家还有几个专家有真水平?
你信还来这?

14044 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 08:30

作者：七皇驾到 Lv5 时间：2020-04-2508:29:20

说实话不希望房多跳，痛苦的活着慢慢还债受尽凌辱嘲讽不香吗？
凭什么房价上涨的时候意气风发，吃香喝辣，各种藐视买不起房的我们，现在轮到他们受苦了就一跳了之，赚了就把我们踩在脚下，跌了就跳，那我们以后的中产又是建立在谁身上呢？

和平年代就靠经济危机重新分配财富，你得到的一定是别人失去的。当然，你得到后可以流几滴鳄鱼的眼泪，假装同情一番，像我这种直接就是再踏几脚，连多看他们一眼就懒得看他们。

14047 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2508:40

孤独的看世界：2020-04-2508:29:43 评论评论我就看看又看看：
献血还是卖血？

一个意思，说法不一样。

14051 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2508:40

作者：ddr0706Lv11 时间：2020-04-2500:29:20

我们公司，上市 it 公司，2 月工资减半，我们事业部辞退 1/4。
哥们公司，bosch，4 月工资降 1/4。

萧条中文凭不管用，博士一样失业。

14054 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2509:00

作者：0o 米粒 o019857Lv11 时间：2020-04-2508:56:00

孩子今年上幼儿园小班，已经打算今年不报名幼儿园了，万一秋季疫情严重，幼儿园又要闭园，没有几个私立幼儿园可以顶得住一年不开学。到时候倒闭跑路就不合适了，孩子上托班的机构我看已经够呛。三万元打了水漂。记得我小时候也不上幼儿园，不知道以后人们都没钱了，是不是大部分孩子不去幼儿园了。

上世纪70-80年代，幼儿园很少，多数都是在家附近找个家庭妇女带看（有点像现在的小饭桌），要不就把孩子送回农村老家给爷爷奶奶带。

14062 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 09:20

phz1284: 2020-04-25 09:09:11 评论房多真没几个了，最倔强的多头也声嘶力竭了.....

什么刚需，吃饭才是刚需。什么学区，有个学校就混的上去了。什么城市化，混不住就失业返乡了。什么有钱人多的是，都一屁股债。什么政府万能，体制内一样降薪谁还管你炒房亏损。什么钱贬值，有本事你去挣几个试试。什么物价永远涨，你涨价就是找死。。。。。

14070 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 09:20

作者: u_1132433109Lv10 时间: 2020-04-25 09:25:30

这时候跟房多纠缠已经不应景了这是没有悬念的事新增财富不足以维持现在房价这会儿应该关心吃饭的问题一说吃饭低端的就理解成要囤积大米

萧条中就业就是一切。

14075 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 09:30

@雨晨曦 2015 2020-04-25 09:35:00

本来就是吃饭财政，哪有刺激经济的钱。

14080 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 09:50

u_113243310: 2020-04-25 09:36:49 评论赢房多是赢定了可是又
有什么意思呢！

革命尚未成功，同志尚需努力。

别转移话题，现在就是要他们弃房断供，处理他们的房子，穷人们买来住。意义不亚于打土豪分田地，就是一场不流血的革命，还什么意思，意思大了去了。

14086 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 09:50

作者: 夕阳何时红 Lv12 时间: 2020-04-25 09:51:20

我是那个时代的夫妻下岗职工，四老都是农民无退休收入，对那个时代记忆犹新。到今年下岗 20 年了，今天的下岗会和过去不同，那个时代大家没有贷款，今天很多人都有贷款。大多数人的命运是由少数人决定的，一个时代会决定很多贫民百姓的命运

他们可以卖了他们的房子抵债，不用替他们操心。

14090 楼

期:2020-04-2511:35 作者:小富婆 2018Lv10 时间:2020-04-2511:27:58 中介缠着买房怎么办,盛情难却的感觉,好难

没事多看这个帖子你什么都会了,你问的都不叫问题。

14134 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2514:10

作者:com1cnLv7 时间:2020-04-2513:57:40

请教七剑,是不是普通人最好的理财方式就是根本不该理财?

那要看什么时候,中国这种投资渠道少,各种管制又多,一般人真没什么好办法,要不炒房子能深入人心?被人家利用一网打尽。

钱是个好东西,投资不见得是非要短期获利,可以自己的孩子投资,给自己的养老投资。

经济衰退结束,危机爆发,就是货币消灭进入萧条,你说的什么理财基本就是给人送钱。萧条过去,经济起步,理财自然就有好的环境,从起步到繁荣,可以大胆理财各种高收益的项目,所以,你在什么世道就是什么人,一般人们不知道经济变化,什么时候都按以前的老经验操作,这个不行,属于赌。经济非常复杂,人们那里有这么多知识,基本就是随世道变化起伏,世道好就挣点钱,世道不好就亏钱,就像现在。

14171 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2514:20

作者:脸大无神 Lv11 时间:2020-04-2513:57:30

搞不明白银行成天给我打电话问要不要贷款是什么意思,我看起

来像是能还得起的人么？

想多了，现在各种逾期很多，高利贷才会盛行，房价下跌后很多死硬房多要保自己的房子，很多就会借高利贷，所以，有需求就有市场，房价崩了，债务危机进一步爆发，放高利贷的会很多，因为有需求。

14176 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 14:20

作者: 负堂于成我 4Lv5 时间: 2020-04-25 12:43:20

时代的不可抗浪潮，终究会冲散中国人权力主导的不均平利益分配的格局。

说个经济，你就想着变天，别想多了，好好做你的奴隶去吧，说不定等你老死了才变天，你赶不上的，活在当下吧。

14182 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 14:40

涯天 2021: 2020-04-25 14:26:24 评论评论乱世孤主 1: 苏州全部上三休四和上四休三，再加上外企撤离，全苏州 90%都是打工的，还买得起什么房子，如果国外疫情持续两年，苏州这种靠外贸生存的城市立马嗝屁，苏州马上药丸了，别幻想了

就是欧美瘟疫过去，需求也不会短期恢复，一帮打工的哪里能扛住，一天到晚来帖子里瞎闹挺烦人的，现在绝迹了。

14186 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 15:20

作者: LORBOXLv11 时间: 2020-04-2515:16:50

七剑先生,您判断中国现在处于大周期的萧条阶段,请问是不是以美国为主的西方世界也同样处于这个阶段,还是他们的周期与我们并不同步?

大萧条是按全球经济来说,一般主要指欧美,只是这次一些国家是危机的风暴眼。

14197 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2515:40

作者:凯 K2016Lv9 时间: 2020-04-2515:37:30

去年还在讲房子,今年贴子里变成失业找工作了。如老师所说,瞬间就成吃饭问题了。萧条影响所有人,个人只有在发生时才会感叹:“看着看着就轮到自已了”。

只是开始,全面传递蔓延、恶性循环,多数人都会被波及到。

14201 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2516:00

@mikasanomiya2020-04-2516:05:20

老师,我看到欧神在水库里预测房价,还说说未来纸币计价没有意义,他是依据什么预测的呢

这就是狗屁不同的文盲,整个疯了,胡说八道。

14213 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2516:20

kentfu2012: 2020-04-2516:09:46 评论评论七剑战歌之风月:想

象不到，现在及往后外企撤离那景象到底怎样不敢想啊不敢想

前面说了，瘟疫危机只是把这一切浓缩了，现在就跟产能转移后的结果一样，看看自己能行？收入泡沫不破？产能逐步转移完大家都习惯了。这次瘟疫只会加速产能转移，这是必然的，没有利润了资本自然就走了，资本是随产能一起转移的，跟日本当年一样。

14217 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 16:20

作者:拍拍生上的灰尘 Lv8 时间:2020-04-25 15:51:50

楼下店面整排转让闻所未闻

以前这些都写了，房地产崩盘次序：工业地产

商业地产

住宅地产。

现在就等住宅地产崩到底，房地产就全面崩盘完了。

14221 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 16:30

作者:负堂于成我 4Lv5 时间:2020-04-25 16:28:30

中午还看到中介说五一后新房涨价 500 元每平方米，真是能忽悠一个是一个

不张嘴就说涨 5000 元了？现在房价就在暴跌中。

14224 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 16:50

@求大哥别踢我 2020-04-25 16:05:10

现在老说户均资产就是刺激大家，给舆论做好铺垫，房价暴跌是合理的？

就这卖了房子都是真正的百万富翁（按美元计价），全世界谁有中国人富，都是扯淡，只要一部分卖房换美元瞬间人民币汇率就崩成渣渣了，哪有这么多美元给你换，直接把房价暴跌闷死就可以了。

14230 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 16:50

作者:房多 si 全家 Lv1 时间: 2020-04-25 16:48:40

担心没工作。。。

失业爆发，人们预期瞬间就变了，没人担心没房子了，担心没工作。

14233 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 17:30

作者:只看楼主的豆丁 Lv11 时间: 2020-04-25 17:15:50

跟一个房多同事聊天，因为业务量下渐厉害，收入直接腰斩，最近天天失眠！说要跟我一起站桩调整一下心态！哈哈哈

只是开始，现在是收入腰斩，接下来是房价腰斩，就不是失眠的问题了，直接就发疯。

14241 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 17:30

作者:小富婆 2018Lv10 时间: 2020-04-25 17:33:50

现在换美元到底好不好

人民币是盯住美元的固定汇率，国内房地产崩了，货币被消灭，国内流动性危机爆发，人民币汇率压力不大。

14245 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2517:40

作者: isstephenLv10 时间: 2020-04-2517:24:20

这次的原油暴跌跟 1929 年的木材暴跌一样，都是从重要原材料开始的，全球都要现金为王了

这次简单，瘟疫直接就让企业破产、失业爆发了，不用各种危机发酵引导，直接就开始恶性循环引爆各种危机了。

14248 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2517:40

守望星空 2020: 2020-04-2517:41:32 评论确实如此，我这投了一个多月的简历，岗位好赖不说，竟没人鸟我。

危机中就这样，不是平时，跟你有多大本事没关系，这个能理解？前面我说博士都一样失业，就是根本没有需求，不是谁有本事、文凭就能被雇佣一样。

14252 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2519:10

作者: 小富婆 2018Lv10 时间: 2020-04-2518:51:50

要上链了，抓紧给七老师点赞

是么？我点击量多的帖子让天涯封完了，今年就没挣多少分。刷点“安全点赞区”挣点分。

14302 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 19:10

作者: ty_辣椒 595Lv9 时间: 2020-04-25 19:03:50

我一说房价要跌,我老公就生气,因为他妹妹五套房,我心想你替人家着什么急啊?人家赚钱了分你一毛吗?每次聚餐都说房价又涨了,哪里又有新盘了,暗讽我手握现金不懂投资!

很多人说房多也是同胞,别傻了,房价上涨的时候,人家根本看不起你买不起房的穷人,现在也不需要你同情他们!

是这个道理,没钱亲戚都没得做。

14305 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 19:20

铁二游夏: 2020-04-25 18:29:54 评论日本 90 年刺破资产泡沫,拖到 92 年爆发大萧条。三年时间的传导过程被疫情加速到三个月。

嗯,当时是日本的企业(家电等)转移中国,收入泡沫破裂。

现在瘟疫危机直接就影响了进出口贸易,国内收入泡沫直接破裂。

14309 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 19:30

作者: 某某曾 Lv9 时间: 2020-04-25 19:18:20

深圳,邻居挂卖的,本来说天天更新的,但是好像周一到周五都没人来看,以为是工作日的缘故,天天报零不好看,就等着周末一起汇报,结果,今天,到目前为止,看房的依旧是零

现在了直接挂最低价大概都没看。

14313 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 20:10

作者:休及 3Lv10 时间:2020-04-25 20:08:50

七叔,问个问题,这些知名房企无法兑现美元债怎么办?是用国内资产抵偿么?

一般延期就兑付了,走到法院执行就离破产不远了。

14327 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 20:20

作者:shuimo415Lv20 时间:2020-04-25 20:23:20

七哥,最近都在传以后中考高考要取消英语考试,而且有些地方据说今年高考就要取消了。请教下七哥,以后若真是这样了,背后实质性的目的是什么?是既阻止了大家换美元送孩子出国留学,又阻止优秀的孩子出国留学后不再回来吗?

不会直接取消吧,设为选修课就可以了。

14335 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-25 20:30

作者:dwwyq12Lv11 时间:2020-04-25 20:29:10

看看现在周围全部在 F 华,以后不会外企都走了吧?我们怎么办啊?

随着发展,外企产能转移是必然结果,只是自己早早搞好产业升级就可以了,国内消费要完善建立。大搞房地产割韭菜,混一天算一天等死,能怪谁?

14338 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2520:40

作者: ty_平 745Lv10 时间: 2020-04-2520:37:50

高房价需要发达的经济作基础

现在收入泡沫破裂，拿几千的工资收入面对几百万一套的房子，这不是人类历史上最大的泡沫是什么？中国人真富到炒房子的阶段了么？

14342 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2520:50

作者: 只看楼主的豆丁 Lv11 时间: 2020-04-2520:46:50

他们的炒作你看茅台的市值就知道了，全球食品排行第一！疫情发生，第一季度的财务报表不知道怎么编下去！想想都头皮发麻！

这个股价都是机构持有，跟一般散户没什么关系了，破了死一片机构。

14347 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2522:00

作者: 098765678YLv4 时间: 2020-04-2521:53:30

刚知道朋友的朋友，帝都单身女性，年初在五环外买了新房。首付一百来万，自己积蓄 10，公积金 20，家里给 10，剩下全是跟亲戚朋友东拼西凑借的，另外还贷款 200，问其工作稳定吗，说感觉还挺稳定，但是本来年年都会涨薪，今年没涨，就这样还觉得很不爽呢。

我听完都震惊了，这个上车时间点，这个户型和位置，这个经济

状况……为什么人生中这么大的事这么重的债务能这么不动脑子就轻易做决定我真的是不得其解了。

一般人根本就不懂货币、经济，你能要求他什么。

14369 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2522:40

作者: ty_jiner336Lv1 时间: 2020-04-2522:41:20

刚才看到一个视频，说富士康 2020 新入职的员工从 4 月 27 号放假至 8 月 31 号。应该是某个地方的富士康，不是国内全部的富士康，放长假四个月。

企业破产倒闭，失业爆发，整个新闻都不说这些。再看看这个帖子的网友们，还没有波及到的有多少，我这帖子大概都能把人看的抑郁了。

14384 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2606:50

听说要上链了，刷点分，谢谢大户们帮忙。

14499 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2609:00

作者: 定易 Lv6 时间: 2020-04-2608:19:50

去年买了一辆二手奥迪 15 万，车主是个女的，就加了个微信，本想着有什么问题可以及时请教。聊了大半年，八月份我们领证结婚了，彩礼花了 10 万，现在都是她在开车，而我还是走路上班，我就想问问大家，是不是那里有点不对劲。。。。

傻娃，人大概也是二手的。

14524 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2609:20

作者:人佛沙加 Lv9 时间:2020-04-2523:36:20

https://weitoutiao.zjurl.cn/ugc/share/thread/1664903122373636/?app=&target_app=30

法拍房最后多数都会没人接手，银行会打包处理给资产管理公司。

14529 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2609:20

作者:知易行难知行合一 Lv11 时间:2020-04-2523:41:40

最近有亲戚来借钱，新房缺钱拿房装修周转一下，我是坚决不想借钱给别人，无奈是老婆的亲弟弟，要借5万周转，钱不多后面真还不了就当送了，肉疼

所以说，一般人根本保不住自己的现金存款，最后大家一起完蛋。

14533 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2609:30

作者:嘉靖殷邦 Lv9 时间:2020-04-2601:59:00

这几天在成都出差，讲个在饭桌上听到的故事。一个陪酒的小姐姐说她要买房，受疫情影响，房价最近降的厉害，我假装不知道，说哪降了，我看新闻也没说房价降啊，她说别看新闻，你得去买，各种优惠，送各种东西，趁现在这个时机买吧，明年这个时候你就发财了。

后来，一个老板说起疫情的影响，说他一个酒吧，一个网吧，以前一天收一万，现在一天也就一千，没人都

二手房整个在暴跌中，傻多们已经套牢，现在就是割肉问题。

14536 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2610:20

ty_140997255: 2020-04-2610:08:45 评论暴跌中暴跌中，敢问在座的有谁买到了暴跌的房子？出来走两步？跌到一块钱一平你买不到，有什么意义？楼主说三个月内见底，一年内跌没影，没房子的你们买到了跌到底的房子出来走两步.... 皇帝的新衣，呵呵.....

要不你去买？敢么？你以为老子只是瞎写？我专门去看，有采样小区，假的忽悠不了我。你瞎想现在接你的盘？你有这命么？一个套牢的垃圾货色，要等你把肉割到地板上才那个才叫底，滚。

14554 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2610:20

晨光 fire: 2020-04-2610:14:27 评论评论 ty_140997255: 要买不？我这边有新楼盘，去年 3.5，现在 2.1. 高档小区，凤凰城五星级的家，外送车位精装修。

傻多们都是选择性失明，一平米跌一万都不叫跌，没事，远没有跌到底，跌到他们跳楼才叫底。

14560 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2610:30

作者: 夙世流觞 Lv9 时间: 2020-04-2610:35:50

这次中行的原油宝网上查了下，是被放在中行的理财产品卖，很多小白用户都是当做理财产品在手机银行里买的。还是七叔说的对，连六大行的理财产品都不要碰，老老实实放存款。

这些人活该，各种理财不能兑付的今年会更多，都消灭了就合适了。

14580 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2611:00

作者:古镜 20108Lv11 时间:2020-04-2611:01:10

中泰证券:目前我国新增失业人数可能已超 7000 万失业率在 20% 附近 2020-04-2608:50

远比这多的多，不收影响的行业是少数。

14591 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2611:40

作者:kikostar2009Lv11 时间:2020-04-2611:24:50

七剑老师，能说说以后银行利率和国债利率会怎么样，我看日本现在的银行利率是负的，那这样那些有贷款的利率也会降嘛？

写这么多你不看，张嘴就问。

房地产崩盘后，只要汇率没有压力，可以一直宽松，低增长低利率。

14604 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2611:40

作者:承长 Lv9 时间:2020-04-2611:39:00

2020 年应届毕业生 874 万人，除极少数能进入体制内单位外，大都是毕业即失业状态。

有条件的可以宅在家里长期啃老。

14608 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2612:30

作者: 休及 3Lv10 时间: 2020-04-2612:26:00

看着看着到自己了，国际学校培训，跟了老板几年，合同 5 月底到期，让我签新注册的一家公司，关键法人是他老爸。预计要撕破脸了，万幸没买房子啊，现在到哪里去找工作啊！

实际是把你给开了。

14629 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2612:40

作者: mikasanomiyaLv2 时间: 2020-04-2612:09:50

老师好，“让其他商品的价格涨到跟房价均衡”的观点是基于对货币政策的预期吗？

胡说八道。在一个自由市场中，价格刺激生产，涨价就会刺激生产出更多的产品，直到产能、产品过剩，根本无法涨价。

14632 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2612:40

作者: 瑟胖子 Lv4 时间: 2020-04-2612:14:30

毕业很多年的同学群里，有个朋友是开飞机的，19 年买了房子，月供 1 万 8。工资都不够月供的。前段时间在群里讨论怎么弄小额贷

款了。

这次很多航空公司大概都挺不过去。

14635 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2613:40

作者: a734244862Lv8 时间: 2020-04-2613:36:40

云南的来帖子里闹了!

黑名单来自天涯社区客户端举报 14647 楼埋红包点赞打赏回复
评论(1) 邯郸赵政: 2020-04-2613:41:49 评论他买了 400 万的铺子,
估计慌得尿裤子了

来闹就不破产了? 一个时代过去了,他们那点智商不输的裤衩都没了? 都是搬砖的命, 投资泡沫发财不是找死。

14654 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2613:40

作者: sz_zcgLv10 时间: 2020-04-2613:43:30

@瑟胖子 2020-04-2612:14:30

毕业很多年的同学群里,有个朋友是开飞机的,19 年买了房子,
月供 1 万 8。工资都不够月供的。前段时间在群里讨论怎么弄小额贷款了。

开飞机的年薪百万, 不够房贷???

现在坐飞机的有多少? 航空公司都快破产了。

14658 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2614:00

作者：屠夫一号瓮 Lv4 时间：2020-04-2613:55:50

上海房价持续大跌中，16 年的中兴路地王二手房开始放出来了，挂着 8w 一平也是亏的。

身边有几个开店的人也准备下半年关了，除非降租一半还能维持。

97 年刚毕业的实习结束被裁，能啃老的都回去啃老了。

都返乡空城了，卖房子送户口都没人去，那时才能算常态。

14666 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2615:40

作者：青色小雨 Lv3 时间：2020-04-2615:35:30

同学亲戚家供应面皮利润腰斩前几天还说我太悲观说一些废话
现在觉得时代的灰落到他们头上了

无知者无畏，轮到自己头上才相信。

14696 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2615:50

作者：交流电之父特斯拉 1Lv8 时间：2020-04-2614:48:20

坐标武汉，年前买了一只猫所以经常和宠物店联系，最近宠物店老板说有几只猫由于主人不回武汉了要出售，我问了一只美短 699，大概三四折的样子吧

从藏獒泡沫破裂，直到现在，谁知道这么底在哪里？

14700 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2616:10

作者：xzliejianLv8 时间：2020-04-2616:12:50

今天 70 多的老妈突然问我，为什么小诊所里往年满满的冲血管的今年都没了，不聚集感冒的是少了，难道血管也都通了？

没钱了，能不看的病就不去医院看了。

14708 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2616:20

作者:近山邻的小小号 Lv3 时间:2020-04-2614:13:30

管清友:我觉得欧美国家也不是不想全球化,而是它不想与谁全球化……

随着贸易平衡逐步实现,以后就靠自己了,老占别人的便宜确实不是个办法。

14711 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2618:40

作者:petlgLv7 时间:2020-04-2616:25:20

今天碰到一个同事,年前和我抱怨横向合作的项目做得累,虽然钱比单位给的工资还多,但是很不想做了,和老板提出了今年不做。结果,今年国外疫情严重,消减工作量,也要削减参加项目的人员,正好他不想做,就不要他了。我说:正好啊,反正你也不想做了,他也就笑了笑,没作声。

他的房租 1 个月 1 万,没有项目的工资税前估计差不多 1 万吧。2016 年卖掉老破小,2017 年去二线省会城市买了一套,2018 年又在本市买了个老破小,不知道为啥要这样操作,钱烫手啊。估计还是看到第一套赚钱了吧。惯性思维啊,害死人!我自从知道他卖掉房子以

后又买了房，我就再也不主动和他说房子的事情了。他经常借他中介亲戚的话说房子还要涨啊，秒卖啊，我都说是啊是啊，有钱真的应该买~~~

装货装大了就这样，哑巴吃黄连。

14737 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2619:00

作者: ty_平 745Lv10 时间: 2020-04-2618:59:10

帖子没以前人多了

点击量新高，就这还一天到晚看帖子，要用眼睛看，用脑子想。

14744 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2619:20

作者: u_1132433109Lv10 时间: 2020-04-2619:22:20

重磅!安徽实施周末 2.5 天弹性作息制度筒子们要出门花钱呀钱不能转起来还玩个屁

就改成跟日本一样的每天下午两点下班都没用的，穷热闹。

14753 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2619:30

作者: 龙之子 2020Lv1 时间: 2020-04-2619:24:40

父母和兄妹都是房多，父母计划今年让哥哥在房价三四万一平米的城市买房，一两年后再让妹妹在房价四五万一平米的城市买房。父母和妹妹都是赌性十足的人，前几年玩南京钱包网亏了一百多万，现在又要赌房价上涨。这些赌徒命苦不能怨 ZF，缺智商就要交费充值，

选择当韭菜就要被镰刀收割。我是一分钱也不会借给他们的。

别太在意，他们也就是个“计划”，下个月说不定想法就变了，现在是“形势逼人”。

14756 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2619:30

作者: 午夜前白勺十分钟 Lv8 时间: 2020-04-2619:32:20

下午去发快件快递员跟我抱怨公司把派件费降了晚上去买菜青菜比以前便宜好多称完后都是一块多一大把

物价猛降不是好事情，说明经济暴跌的更凶猛。

14761 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2620:00

作者: 非吓人 Lv9 时间: 2020-04-2619:47:50

刚和女朋友分手，很难受，只有这个帖子让我好受一点。

难怪人家说天涯是失落者的聚集地。

但愿看帖子能分散你的痛苦。

14780 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2620:10

作者: ty_腾月 1Lv6 时间: 2020-04-2620:07:00

农村结婚彩礼贵、经济不好能降下来吗

贫穷是光棍增加的原因，越穷光棍越多，你反推，经济不好彩礼降不下来。

14786 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2620:10

作者:懒得哭 2018Lv10 时间:2020-04-2620:15:10

中国石油:以革命性举措应对当前的低油价,采取革命性的措施降低成本。(证券时报)

“革命”性措施就是裁员。

14792 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2620:20

作者:ty_凯风 153Lv10 时间:2020-04-2620:15:00

广告套路深!牛逼!

本人没有任何联系方式,没有企鹅,不用微信。

14798 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2620:20

作者:水果玉米不好吃 Lv19 时间:2020-04-2620:24:30

七哥,我朋友同事都是搞金融的,股权投资彻底凉了。股票圈亏得没人说话了,期货扛不住波动爆仓越来越多了,房多开始抛盘。我比他们好,很早看你的贴,知道每一种资产波动周期不一样,一直默默点赞

不要迷信什么搞金融的,他们上班跟你一样,只是场景不一样,经济好时他们凭运气挣点钱,危机来临他们会输的裤衩都没有。14803

楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2620:34 作者:丰田集团

Lv5 时间:2020-04-2620:26:35 收房标准 1.电梯房带装修,无装修

视具体情况而定;2.面积70到150平最佳;3.尽量不要一楼顶楼,

如果价格优势非常大也可以考虑；4. 参考链家均价，满二打八折，未
满二 7-7.5 折；5. 债务关系清晰，查封诉讼都可接；6. 三环内为主；
7. 十年内的房子最佳；朋友圈发的，武汉资产公司收房？

这就是房价崩了后你们的抄底标准。14808 楼作者：七剑战歌之
风月 日期：2020-04-26 20:40

房价崩了后，各种傻专家说什么会通胀，都是屁话。房价崩了危
机爆发，货币被消灭，流动性危机，央行就是拼命宽松都无法战胜市
场的紧缩，会陷入流动性陷阱，货币政策失效，在一个过剩时代就是
这下场，发这些文章的我都折叠了，不要信什么狗屁专家的，他们要
么水平差，要么人品差。

14813 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-26 20:40

楼主：七剑战歌之风月 3Lv55 时间：2020-04-26 20:16:50

作者：懒得哭 2018Lv10 时间：2020-04-26 20:15:10

中国石油：以革命性举措应对当前的低油价，采取革命性的措施
降低成本。（证券时报）

“革命”性措施就是裁员。

黑名单举报 14790 楼埋红包点赞（3 个赞，62.51 分）打赏回复
评论(4)kimzzy：2020-04-26 20:25:07 评论七哥好厉害，我想了很久
这个革命性措施是什么，都没有想通。

紫冰如：2020-04-26 20:28:06 评论不是七爷翻译，我是看不懂这
个中文的。

他说降低成本，“成本”当然包括“人力成本”。“革命”性就是下狠刀子，自然是裁员。

14816 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-26 21:10

作者:mikasanomiyaLv2 时间:2020-04-26 21:05:30

老师，易行在最近的再论金融资产文章里说：“管理好房地产市场风险，建立长效机制。房产是我国居民的主要财产，且与金融资产之间存在对偶关系，房地产市场的发展、变化和波动对全社会财富的影响极大，与其他行业的关联度也最高，保持房地产业的平稳健康发展意义重大。在政策把握上，要坚持稳字当头，稳中求进，着力稳地价、稳房价、稳预期，加强对房地产市场融资状况的全面监测，按照“因城施策”原则，强化对房地产金融的逆周期宏观审慎管理，监测居民债务收入比和房地产贷款的集中度。在稳定需求的同时，优化土地供给，促进供求平衡，实现房地产市场平稳可持续发展。要进一步理顺中央和地方财税关系，完善地方税体系，建立依法合规、规范透明、自我约束的地方政府债务融资机制，减少对土地财政的依赖”。

您怎么解读他的意思？这是不是要把稳价格作为民生任务

你说这些有意思？企业破产倒闭，失业爆发，收入泡沫破裂，收入腰斩，危机爆发了，就跟你癌症晚期病情恶化你还说你要怎么样一样，都是屁话了，命都要没了还谈什么？你现在让失业的人们怎么还房贷？不还房贷银行就破产倒闭，银行是经济的心脏，你说怎么办？

企业完蛋了一切基础都没了，你说什么政府万能，怎么万能？用嘴你信？

14822 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2621:10

作者: ty_恐龙 773Lv5 时间: 2020-04-2621:12:50

民航局下发通知要求全系统要“过紧日子” 04-2616:21 《北京商报》社

说轻了，不是过“紧日子”，是“苦日子”。

14825 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2621:20

作者: ty_138673946Lv7 时间: 2020-04-2621:25:50

替我家老爷子问下七哥，以后退休老人的退休金会腰斩吗
现在就中央财政还能举债，这些没问题。

14832 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2621:30

作者: weiq_zLv11 时间: 2020-04-2621:31:20

一个关系非常好的同学抄底别墅了。246万，对方便宜了100万。
不举债就无所谓，钱多亏点没事，不用理会。

14836 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2622:20

丹心 TY: 2020-04-2621:40:51 评论评论七剑战歌之风月: 感觉好不好公平呀,, 有些退休拿七八九十千的, 繁荣时期都比工作的年

青人高了，萧条中工作着的人收入腰斩物价下降，还那么多失业的，他们还拿高退休金，叫年青人怎么想？

他们能活多久？

14852 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2622:20

作者: MARKS088Lv11 时间: 2020-04-2621:58:00

白宫经济顾问委员会哈赛特:四月就业报告公布时,美国的失业率可能会达 16%或更高水平。

地主完蛋了,打工的失业几亿自己猜。14855 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2700:06 刷点分准备上链。

14914 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2708:30

作者: 飒露紫的二狗子 Lv4 时间: 2020-04-2708:29:10

坐标泉城,我看现在还在盖的写字楼有好多,很多还都是高档写字楼,现在经济不好,企业又不好过,这么多写字楼,你盖好了,卖给谁呢?

全国都一样“大楼危机”,各种商业地产竣工空置,然后引爆债务危机。14958 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2708:35 作者:蓝色性格 yf2Lv12 时间:2020-04-2708:18:36 早市刚回来,猪肉 21, 22, 五花 23。便宜了。

看猪瘟的控制情况,如果得到控制,猪肉价格暴跌。14961 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2708:38 作者:ty_古林古月 Lv7

时间：2020-04-27 08:14:35 各位大侠，央企裁员一般什么规则？

各种内退（给点优惠条件），一般不会强制下岗。

14966 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-27 08:50

作者：这积分不好赚 Lv7 时间：2020-04-27 08:46:20

倒计时了吧这是。。。准备听响？？

易纲：近年来金融资产风险明显向银行等金融机构集中易纲/经济研究 2020-04-27 06:50

被动紧缩，要不风险全是银行的，危机必然导致银根紧缩。

14976 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-27 08:50

作者：保守渔夫 Lv5 时间：2020-04-27 08:47:00

香港金管局时隔 4 年半卖出港币以维系汇率制度在外汇市场上，港币出现升值，相当于央行的香港金融管理局（简称金管局、HKMA）上周时隔 4 年半实施了卖出港币的干预。这是因为以美国的货币宽松为契机，香港和美国的利率差扩大，资金涌向香港。金管局本次的累计卖出 77 亿港币。

香港采用将港币价格波动与美元挂钩的联系汇率制。设定了 1 美元兑 7.75~7.85 港币的“交易区间”，如果达到上限或下限，金管局就将实施干预。4 月 21 日，港币升值至 1 美元兑 7.75 港币，因此实施了抛售港币的干预。但港币买盘仍未停止，金管局共进行了 4 次干预。

这些前面有问的，没有理会，这些都没什么意思，瘟疫危机直接打击实体经济，然后引爆各种危机，具体发展到后续的各种危机，不是谁能知道的，就跟原油期货穿仓一样，很多大的公司破产倒闭一样，最后各种经济、金融危机被点燃引爆。

14979 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2708:50

作者:天津大狗熊时间:2020-04-2707:24:40

七哥您好,请教您,高层对中国银行石油宝这个事,会怎么处置?
各种不要脸,还能怎么样。

14982 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2709:10

作者:默默无闻的赵家 TYLv4 时间:2020-04-2705:25:20

现实很残酷,很多人包括亲朋投资失败你根本不知道,他们报喜不报忧,哑巴吃黄连自认倒霉,昨晚才知道我亲哥哥借给别人钱已经彻底要不回来了。

这钱借出去2年了,实在彻底没招了才跟我说这事这个国度很神奇,新闻一片大好,亲朋也是报喜不报忧

没有大印钞了,各种债务很难偿还,在一个多数人都亏钱的世道中,就看谁倒霉,多数人跑不过市场规律。

14986 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2709:20

本人没有任何联系方式,小广告都是骗子。

14993 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 09:20

作者: 丰田集团 Lv5 时间: 2020-04-27 09:18:50

【#前程无忧回应裁员传闻#: 关闭 11 座城市办事处】针对关闭 11 个城市办事处、陷裁员纠纷等传闻,前程无忧回应称,此次关闭石家庄、乌鲁木齐、兰州、厦门等 11 座城市办事处,影响到 127 名前程无忧员工劳工关系,主要是因为企业用户的业务趋于集中,叠加疫情影响。对于理解和配合公司决定的员工,公司提供 N+2 的经济补偿金。

帮人找工作的都失业了,前程堪忧!

是,自己都失业还帮人找工作,危机中根本没有需求,都是裁员的没有招聘的。

14998 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 09:50

作者: yueyue 清风呢喃 Lv7 时间: 2020-04-27 09:44:40

七哥,冒昧的问一下,内退到底好不好啊?

一般能混就混,除非自己实在干不动了,最后 2--3 年社保缴纳很重要,内退影响一些,体制内最后几年就是混,体制的好处都体现在这段时间内。

15008 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 09:50

作者: 葫芦梦 2020Lv4 时间: 2020-04-27 09:45:30

这段时间关于银行资产风险的新闻一下子多起来了,以前不管怎样都是可控的。

危机必然爆发,就是亏谁的问题。

15013 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2709:50

作者: 箐箐河边草 2020Lv2 时间: 2020-04-2709:54:40

深圳这次闹的怕不是要上断头台吧

进出口贸易不行了,反正要完蛋了,最后殊死一搏,高层能理解,谁愿意死心呢?

15017 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2710:30

@SGHVHNG2020-04-2710:11:30

静静看着

上海一般都是500万--800万的房贷,这次好好体会杠杆杀人吧。现在才知道房价不涨就是亏太晚了,跌到现在开始绝望了,资金链断裂是必然的,谁不想撑下去,赌博的筹码没了就是死路一条,债务会逼迫这一切加速,一线城市都一样。

15027 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2710:30

葫芦梦 2020: 2020-04-2710:07:41 评论谢谢先生,可以理解为风险已经集中到心脏部门银行了吧?

可以这么理解,危机爆发就是债务无法偿还,银行必然烂账成堆。

15032 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2710:50

作者:无知的小红花 Lv9 时间:2020-04-2710:43:20

刚给闺蜜发前程无忧也裁员的消息,她却说是因为企业不用前程无忧了,疫情不是根本原因。还说前程无忧不上进最后只能被淘汰。反正我简历挂出去一个多月一个电话都没有,各个平台都挂了,就是没有电话。我的问题咯!?

连续三个月你投的简历都没有一个回音,你就会怀疑自己,直接崩溃绝望,所以,理解危机中就是这样的非常重要,自己就能正确对待。

15039 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2711:00

作者:哈哈尔可 Lv8 时间:2020-04-2710:58:10

日本这三十年的通货膨胀率应该没有多少吧?钱还是一直值钱的。

通缩后面跟着老龄化,日本宽松了30年,每个首相上台都发誓要永远印钞,最后都败给了市场,很多老人到死都没有把当年拿回家的现金花完。

15045 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2711:30

作者:晨光 fire6Lv9 时间:2020-04-2711:26:40

中国3月全国规模以上工业企业利润同比下降34.9%

跌下来就起不来了。

15058 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 12:30

作者: wxq1972ABCLv8 时间: 2020-04-27 12:09:10

023ICBC 降薪 30%

只是开始, 房地产债务危机爆发后银行 10 年苦日子是可见的。

15077 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 12:30

作者: qingliangwoLv8 时间: 2020-04-27 12:05:50

银行全面严查对公账户, 各企业需注意配合以免账户冻结。

楼主解读一下。

没有什么可说的, 危机中银根自然就紧缩了。

15080 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 15:10

@天线减了 2020-04-27 15:02:40

原来前几天居民存款剧增的源头在这呀

企业不却资金, 缺的是订单, 所以, 这种危机直接打击实体经济, 不是货币政策能解决的。

15119 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 15:30

作者: 乌云遮住了天 Lv3 时间: 2020-04-27 15:16:50

听老朋友说他女儿女婿儿媳和儿子都从广东回家了, 找不到工作,

而且很乱。我们上个星期一去上访，接待我们的说会把我们中人的退休金补给我们，再等等吧，我要多攒钱，照顾好老婆和孩子一家，为他们多留钱。

退休实际全部推向社会还好，全部社保更稳定一些。

15125 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2715:30

作者:巧克力真苦啊 Lv11 时间:2020-04-2715:01:00

0755 观澜 FSK 大部分员工停工 4 个月

实际就是裁员了。

15132 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2715:30

飞翔的天空 12128: 2020-04-2715:01:31 评论评论弹簧 88: 门口那个理发的还劝我买房，他自己挂牌卖的房子，1 年了都卖不掉，还一个劲的忽悠，说外地人觉得上海防疫好，会买房的。他自己都小气的连个学徒工都不招，人都没，还外地人买房。都没工作。

没有就业机会，上海不再吸引外地人。15135 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2718:05 作者:ty_142212497Lv1 时间:2020-04-2716:38:12 脱离政治谈经济就是扯淡。

这个国家有政治？有你谈的政治？滚。15165 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2718:07 作者:博长青 Lv7 时间:2020-04-2716:35:42 西南财经大学经济中国家庭金融调查与研究中心一、新冠疫情加大了当前稳就业工作的复杂性用工岗位大幅下降。

就业需求将创新高。据 CHFS 调查结果显示，47.7%的城镇家庭所持现金和银行储蓄只够维持最多三个月的生活开支。疫情暴发迄今已有 3 个月，即使上述家庭中无就业家庭占比按 10%计算，也有 1400 万个家庭需要通过借贷度日。

劳资纠纷增多。

二、疫情应对凸显了灵活就业模式的优势一些企业特别是快递、电商等新业态企业及时引入“共享员工”、“跨界员工”模式，通过灵活就业方式实现了“抗疫复工”两不误。

客观来讲，灵活就业并非疫情暴发后才出现的新鲜事物，在疫情暴发前已被许多企业特别是小微企业所采用，已经成长为重要的就业吸纳新渠道。CHFS 随机电话调查显示，城镇就业人口中约有 40%属于灵活就业者。据此推算，我国灵活就业人数已超过 1.8 亿人。

这 1.8 亿灵活就业人员基本就是失业人员，所以，现在失业大概 3 亿过了。

15169 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2718:00

作者:南湖人 1977Lv3 时间: 2020-04-2717:44:50

坐标帝都。我的前同事家里房多。现在开始抛售房子了，4 套同时挂牌出售。

开始踩踏，割吧，越跌越快，各种杠杆断裂，房价被打入地狱。

15174 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2718:10

作者：生活自信 Lv1 时间：2020-04-27 15:52:50

@灭霸转世灵童 2020-04-27 11:31:30

大家猜猜最终失业能达到多少？50%？5亿？

纯属是夸张和意淫，怎么可能失业50%，那就是大萧条了，现在的经济基础应该比以前好，大萧条的概率很小，虽然现在有部分失业降薪和裁员，不要以偏盖全，不至于到你说的这个地步，真到了，就威胁到国家的稳定了。

现在就是大萧条，你以为是什么？这么傻还来看帖子？滚。

15178 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-27 18:20

近山邻的小小号：2020-04-27 18:17:00 评论今天为复工开了个会议，大领导侃侃而谈，说到我们的职业，谈到现在很多人失业，列举了他身边听到的关于农名工的例子，大谈我们工作的优越性，我听了瞬间觉得好对哦！我们中部内陆省份，算是农民工输出地，失业风刮到方方面面的人耳朵了。一般像我们大领导这个级别能跟农民工说话，估计也算亲民了，呵呵

现在还能正常发工资的都是好企业，这话没错。

15181 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-27 19:10

油价狂跌“三桶油”齐发声！中石油董事长：“至暗时刻”！

2020年04月27日 15:15 作者：文景来源：中国基金报

裁掉90%的人员，就是“光明时刻”。

15193 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-27 19:20

作者: gettooLv12 时间: 2020-04-27 19:20:50

一周上两天半, 工资 30%, 算失业还是半失业还是三成就业??

有谁比我更惨的吗?

这个叫“隐形失业”, 萧条中占很大比例。

15199 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-27 19:30

作者: wg20052012Lv10 时间: 2020-04-27 18:59:40

让崩盘高潮来的更猛烈更迅速吧! 就像强东哥一样, 两分钟就完事儿!

现在想慢都慢不下来, 他们的房贷你还?

15204 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-27 19:30

作者: 我自南向 2020Lv4 时间: 2020-04-27 11:10:20

请问买房需不需要等房产税出来再买?

帖子前面反复说了, 房价只是货币现象, 就是有房产税一样炒房子, 房产税只有稳定房价的作用, 就是抬高持有成本。

15208 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-27 19:50

作者: 郑逗逗 Lv9 时间: 2020-04-27 10:50:40

一直追七叔的贴, 去年把手里多余的资产套现, 因为今年刚好有

个契机，可以拿工业用地，请教七叔现在拿工业用地合适吗？

这个还用问我？你说你是做实业的，价位跌到你算着比租地划算，你就可以买，你又不炒地皮，当然，地价跌，租金也跌，但是，你自己应该能算出来买比租划算时，你就可以买了做自己的事情。

15212 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2720:10

作者:五行至水 Lv9 时间:2020-04-2720:10:50

注册制来了

等主板实施（注册制）时再看吧。

15221 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2720:40

作者:xlgtlqLv11 时间:2020-04-2720:31:30

新闻到处说人均 1.5 套房，意思说放假跌也是正常的吧！叫我们做好心理准备

房子早过剩了，说够 40 亿人住的房子一点不夸张，现在正在盖的就很恐怖。

15236 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2720:50

秦风七夜:2020-04-2720:10:36 评论七爷，四大行的保本型理财有木有风险啊？祖上三代贫农出身

现在理财还有保本的？有你就去举报，有奖励的。

你说你三代贫农我信，按你问的这傻问题，你后三代还是贫农，

明白？

15241 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 21:30

国际油价重挫美原油期货最大跌幅超过 26%2020 年 04 月 27 日
21:22 来源: 东方财富研究中心

这振幅现在都不能刺激中国人的神经了。

15254 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 21:40

以前就银行理财这些问题都说了很多了，现在很多人还来问，别来问了，没有什么保本的，没风险的，来闹我就踢，别怪我，这些规定早就有，你信是你的问题，来在我的帖子里忽悠别人是不允许的。

15262 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 21:50

作者: ty_骑象人王实 Lv8 时间: 2020-04-27 21:53:40

一场瘟疫可以说让中产阶级建立的阶层壁垒不攻自破，也从某种程度倒逼产业链迭代升级。

没有瘟疫房地产泡沫一样破。

15271 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-27 22:00

作者: 学习农业 Lv4 时间: 2020-04-27 22:02:50

如果负债了！先降低支出至极限！绝不贷款或借钱养贷，努力保证不失业！不卖房也卖不掉，扛不住就断供，毕竟老婆孩子还要生活！

我同学说的！

弃房断供一样失去房子。

15282 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2722:00

作者:A 巡山老妖 Lv7 时间:2020-04-2722:07:20

七叔,今天抖音疯了都在放国际歌

经济问题最终会转化为社会问题、政治问题,这个帖子讨论这些问题。

15287 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2722:20

phz1284:2020-04-2722:16:32 评论很多人开始做最坏打算了……

多数傻多们不来闹房子不跌了,傻点的还拿“政府万能论”来找最后的希望,坏点的想说“政治”,一般的就做最坏的打算了,就跟股市一样,套住了就不动了,最后把肉割在地板上,这就是多数人。

15290 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2722:40

作者:简 1050Lv1 时间:2020-04-2722:31:50

初来乍到还不明白怎么操作

说了几年了。“不负债,多存钱,混迹于穷人当中,低调、小心谨慎”。

我就跟个“傻逼”一样,把上面的重复了四年,多简单,不用干

什么就赢了，你见几个赢了，全疯了，这么简单的为啥都做不到都疯了？因为简单的大多数人都做不到。

15297 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2800:00

挖点分准备上链，谢谢大户点赞。

15366 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2808:30

@SGHVHNG2020-04-2808:05:30

开始甩锅

这个无法改变崩盘的命运，现在应该是房贷逾期引起的房价崩盘，套牢了直接就断供了，一步到位。

15409 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2808:30

作者:亦佛_亦魔 Lv11 时间:2020-04-2807:07:20

现在美股真的看不懂了，感觉又要回到牛市，难道真是大国博弈谁都不想倒下，谁倒下将被分而食之…

别瞎说，这次瘟疫危机直接打击经济，不用什么传导、发酵，危机直接从实体经济开始，企业破产、失业爆发，开始引爆金融、房地产等各种危机，股市也要被引爆的，看你说的意思就是美股反弹到顶了，新一轮大跌又要开始了。

15412 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2809:00

作者: u_111293342Lv11 时间: 2020-04-2808:53:30

创业板实行注册制了。七兄说的全面注册制马上来临了。是不是意味着快到抄底了呢

现在应该是房价暴跌，股市阴跌的过程，楼市爆了就一直宽松，股市跌的惨不忍睹时主板就实施注册制，那时才是政策底，市场底应该滞后一些，不急，还远。

15419 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2809:40

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

15435 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2810:50

跑着跑着飞起来: 2020-04-2810:35:27 评论成都房价到底怎么样啊，我表哥买法拍房，有 70 多个人出手，买的比评估价还多几十万，天府新区... 我都看不懂了

看不懂偷的打小字？没跌死你能来？滚。

15456 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2811:10

作者: ty_卡布奇诺 528Lv6 时间: 2020-04-2811:11:50

我想问下大家，交行的大额存单月月付，是不是只有卡？没有存单？我去问时，银行说只有卡，因为是月月付，就把利息打到卡上。都一样的，无所谓。

15463 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2811:40

作者: ASTRO_MLv3 时间: 2020-04-2811:16:30

两桶油说受国际原油价格影响,目前经营相当困难,要努力渡过难关,国际油价跌也亏,涨也亏,不涨不跌也亏,我想知道这 LD 国企什么情况下能盈利?

60

90 美元一桶原油。

15477 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2811:40

作者: 木韵清华 2Lv8 时间: 2020-04-2811:37:30

本人去年生物原料,建筑板材原料供应厂家高管,业余画家,去年底上游收购商欠款太多,今年厂停工状态、,现在也失业了,装修队朋友叫打下手,为了肚子,每天 200 多也跟着干了,唉!

只是开始,世道巨变让你大跌眼镜的人和事会越来越多。

15480 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2813:20

作者: 介斯干嘛 Lv9 时间: 2020-04-2812:36:00

@ty_1422124972020-04-2716:38:10

脱离政治谈经济就是扯淡。

这个谁都知道,但这里不能谈,否则就遭封贴!希望能理解。

谁跟你说的?你知道尼玛啊,经济是基础,谁跟你说脱离政治不能你说经济?你还谁都知道?你个垃圾文盲加装货,打字试试,滚。

天涯经坛就是一群农民拆迁户在这里瞎 BB，要经济知识没有，张嘴就是“马路政治”，中国有政治？有你说的政治？你也配？把街边新闻当政治，胡编乱造，人穷的没钱了才说这些，这叫政治？你们懂政治？不懂经济还说社会、政治？整个都是胡说八道。

15505 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2813:30

作者:微波炉里的冰块 Lv11 时间:2020-04-2813:36:00

本人央企，现在单位有政策 50 岁以上的可以买断回家，封顶给 40 万，很多老人不愿回家。现在又出来个补充政策，收入总承包，按人头发奖金，减人不减钱，加人不加钱。老家伙不愿走又不愿干活，年轻人干了活还拿不到钱。一潭死水，都在混日子。

买断这些都是扯淡，钱花完就饿死了，提前内退还可以。现在都是按“工资总额”发放工资这些，你这单位很落后。

15510 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2813:40

作者:请叫我官人 1Lv8 时间:2020-04-2813:38:40

【快讯】记者获悉，据一些业内人士透露，五一小长假后，监管层将进入深圳一些银行(可能还包括部分非银金融机构)，进行为期两个月的全面检查。(券商中国)

从这次救助企业的资金拿去炒房来看，深圳一些银行的风险已经很大了，房价崩盘后估计损失不会小。

15514 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2813:40

@西园 ABC2020-04-2813:00:50

收入泡沫破裂后就这样的，中国这次一样，大家都开始变穷，节衣缩食，勤俭节约。

15517 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2816:40

作者: babalibiboLv10 时间: 2020-04-2815:00:40

【深圳市住建局:对于房价上涨准备了很多手段持有环节可考虑房产税】财联社 4 月 28 日讯,深圳市住建局长表示,对于房价上涨,我们准备了很多手段。比如在交易环节,对高价房采取少杠杆、高利率、高税收等手段,与普通住房差别化;在持有环节,我们接下来也可以考虑房地产税的问题。

大概深圳要试点真正的房产税了。

15553 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2818:50

作者: 请叫我官人 1Lv8 时间: 2020-04-2814:10:10

【地板价机制弊端暴露,中国沿海调油料套利进口大增】国内汽柴油价格地板价政策已经造成沿海调油料套利进口大增。该政策还正在引发一系列后果,一定程度上造成了市场批发的价格扭曲,主营炼厂处于竞争劣势地位,市场份额被逐渐侵蚀。在国际油价持续处于历史低位的情况下,有越来越多的声音呼吁,该政策需要得到修正。(安迅思) 不知道谁能进口。

这些前面都写了，走私无法杜绝。

15572 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:00

作者: 倾拎框琅 5Lv11 时间: 2020-04-2815:48:30

从这次深圳的情况看，不把房价打死，银行贷款只会拿去炒房，对实体毫无帮助

如果急了脑子一热，再炒一次房子，企业最后的资本扑向房地产，企业就倒闭完了，结局就是拉美化，瞬间就是社会、政治矛盾爆发，就完蛋了。因此，房地产现在要赶快灭掉，代价再大都无所谓，要赶紧制造业产业升级，走日本、德国的道路，艰苦奋斗，这是唯一成为发达国家的办法。

15576 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:10

作者: ok 轻易 Lv8 时间: 2020-04-2816:17:30

深圳这个事整的确实搞笑，本来企业没有订单光靠贷款维持也只是饮鸩止渴，结果因为炒房现在连毒药都喝不进嘴里淌了一身，丑死了

不靠进出口贸易，你看看深圳是个什么城市，就是一般的地方，以后就是常态。

15581 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:10

作者: 天津大狗熊 Lv1 时间: 2020-04-2818:42:30

亲贤臣远小人，此先汉所以兴隆也，亲小人远贤臣，此后汉所以倾颓也。信七剑未必发财，但却能保命

你见老百姓什么时候发财了？能不被坑就不错了。

15584 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:10

作者: uRseverLv5 时间: 2020-04-2818:40:20

戏看到这份上，也许真的是要直接崩，个人推测是完全复工且学生复课时。我家的房子 05 年前买的，所以很乐意看到很多人能买到同样便宜的房子。我家宝宝以后找对象就从这批人家里找，同批的大部分都是房奴子女，长大成人后爹妈才能还清贷款...说这话不知会不会又被人听者有意气恼了去，hhhe...看来你很会算计，连傻多们的子女都算计了，你很厉害。15588 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:19 作者: ty_Juenhan 时间: 2020-04-2817:16:05 不知道楼主对现在的各个城市的消费卷怎么看？

都是扯淡的，直接给穷人们发点钱比这好多了。15591 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:24 作者: 六个钱包啃老族 Lv7 时间: 2020-04-2815:14:20

【发改委:4月28日国内成品油价格不作调整】截至4月27日，国内成品油价格挂靠的国际市场原油前10个工作日平均价格低于每桶40美元。根据《石油价格管理办法》和《油价调控风险准备金征收管理办法》有关规定，本次汽、柴油价格不作调整，未调金额将全部纳入油价调控风险准备金，全额上缴中央国库。……还是骑自行车

吧~(来自金十数据 App)

现在直接让三桶油裁员，把国内油价降下来，不能再为了少数人的利益牺牲整个国家的前途了。

15596 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:20

作者: 200055jmLv10 时间: 2020-04-2815:48:20

58 上看到的，二十多岁睡大街看到好几个了，有个愿望小镇板块上留下的都是找工作无着，希望找份工作.....

失业爆发，返乡空城，一个时代过去了。

15599 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:30

心如秋水 1985:2020-04-2817:53:30 评论评论 86697791:宁波，生活十几年了，为了 gdp 这两年就被败的没法说了，傻屌郑书记不只一次感慨房价太低了，

从帖子里看，宁波的傻多比较恐慌。

15603 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:30

作者: tslz008Lv10 时间: 2020-04-2813:15:30

当前形势下，全国部分中小企业的经营出现了困难，大部分都是因为现金流的问题造成的，要深知暂时的亏损不会倒闭，但现金流断流却会立即死亡。———集团公司一季度经营会上董事长说的，一季度营业额明显下降，亏损 1.5 亿元

说救中小企业都是扯淡，这些企业有钱也炒房子了，他们扛不住这种打击，他们缺的是订单，只有少数负债少的能躲过这次危机的打击，再的都很难扛过去。

15606 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2819:30

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

15610 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2820:00

作者:学渣是否有春天 Lv10 时间:2020-04-2819:50:50

上有政策，下有对策。银行是有放贷任务的，可是银行也不想把钱贷给那些高风险的企业啊。然后一通神操作，走了几圈流水，完成任务。顺带还把上面给的利息补贴给赚到了。

那是以前，现在赚到的是风险，这次就看多少银行被重组了。

15620 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2820:00

作者:情景你来画 Lv2 时间:2020-04-2819:42:40

今天听隔壁中介说，现在很多老板卖房自救续命，比市场价低很多对外出售

这些都是欠债的，他们手里都是房子，债务会逼迫他们抛售，别墅、大户型都在这些企业老板手里。

15625 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2820:30

作者：要不要买肉 Lv3 时间：2020-04-2820:26:20

说下我所在的企业吧，南方省会城市，国资委控股的大型外贸企业，往年订单多的做不完，今年基本没有订单，领导开会说情况很不乐观，公所有员工资奖金降为 70%。不知道以后会怎么。

没有以后了，慢慢习惯就好了。

15633 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2820:30

作者：博长青 Lv7 时间：2020-04-2820:17:40

13:08【土耳其外汇储备可能最早 7 月耗尽】格隆汇 4 月 28 日 | 据道明证券(TDSecurities)分析师估测，如果土耳其里拉持续承压，该国外汇储备可能最早 7 月耗尽。一些分析师表示，该国不包括货币互换在内的净外汇储备可能已经落入负值。土耳其央行上周表示，其“净”国际储备已从年初的逾 400 亿美元降至 259 亿美元。不过有些经济学家强调，央行为减轻压力而进行的 250 亿美元货币互换虚夸了当前外储数字，因为它们增加了资产负债表中的资产规模但却没有相应的负债。

现在就看谁外汇储备雄厚，中国一样也在消耗外汇，国内被动紧缩。

15637 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2820:30

作者：ty_7 秒记忆 25Lv8 时间：2020-04-2820:33:30

杭州房子买到地铁口，小区大门口了，有的中介举着牌子，有的

拿着传单，有的守着落地牌子，就这新闻，自媒体还天天喊个不停，我们做环保的，今天宣布工资发 80%，另外的年底一次性给。

有房贷的怎么办？所以，现在说什么都没意义了。

15640 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2821:00

作者:冬之残阳 Lv5 时间:2020-04-2820:44:40

我在 020 的地方，周边是工业区，前几天跟二手房东聊了下，他也说今年情形不对，现在的租客才一半不到，往年也有空房，但是没这么多。我晚上往天台一站，周边房子有灯光的没几间。

失业爆发，返乡空城的结局就是房价、房租一起跌，靠房租就想过上食利阶层的好日子都是做梦，危机爆发一次就打出原形。

15650 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2821:10

作者:chengjiecmLv7 时间:2020-04-2821:05:10

煤炭也开始暴跌了，

以前帖子里这些都过了，煤炭是原油的替代品，原油价格下跌，煤炭一样会跌。

15653 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2821:10

作者:人生不如一片树 2Lv10 时间:2020-04-2821:12:10

【5月6日零时起恢复全国收费公路收费】记者从交通运输部了解到，经国务院同意，恢复全国收费公路收费。自2020年5月6日

零时起，经依法批准的收费公路恢复收费（含收费桥梁和隧道）。此外，保障疫情防控应急运输车辆优先便捷通行。新冠肺炎疫情防控常态化期间，高速公路收费站设置专用快捷通道，加强现场通行秩序引导维护，保障疫情防控等应急运输车辆优先便捷通行。（央视新闻）
(来自金十数据 APP)

再免费就扛不住了。

15658 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2821:10

ty_129773633: 2020-04-2821:15:49 评论煤炭跌价，火电日子是不是会好过点？还是煤电联动机制？搞平衡？降上网电价？

说这些都没意思，计划煤计划电，这个能理解？

15662 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2821:20

作者: xz1qjxLv9 时间: 2020-04-2821:17:20

我们这有个楼盘开盘，给我打电话说五一开盘，让去看看，还要求验资，我去，说买的人太多了所以要验资，但是说验资给优惠什么的，总价百分之几给的那种，说法有点矛盾

找“傻逼”啊，搞饥饿营销忽悠，平时可以，现在能买得起的早买了，买不起的连首付都没有。

15665 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2822:30

21:58:20

穆迪：长时间或反复实施封锁措施将严重损害实体经济，有可能引发金融危机

不是可能，实体经济被打击了一定会引起金融、楼市危机，引爆各种危机。

15681 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2823:30

作者：医美阿姨 Lv7 时间：2020-04-2823:35:50

这两天热传的腰斩盘，华侨城天麓的别墅，目前欠贷 1100 万，说明之前买入价至少 1500 万，业主现 780 万贱卖，不知道什么人会接盘。这个盘之所以叫天麓，就是建在海边的山顶上，一般家里人口少请不起家丁的，估计不敢住。

十几年前，听说某位大老板（老婆孩子已定居加拿大）在那里有栋别墅，当时市价 600 多万。在这套海景别墅里，大老板经常邀约一些来自餐厅或工厂的美少女，吃喝玩乐，夜夜笙歌。

同样的房子，别人为王你为奴；同样的房子，别人欢歌笑语你苦海无边；当年有多热闹，如今就有多凄凉。正所谓繁花落尽满地伤……

你很聪明，我最近也在研究这些崩盘的别墅。

15693 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-2823:40

作者：坐姿 2017Lv8 时间：2020-04-2823:43:40

也在观望和研究北京周边别墅，时刻准备着！

你想多了，我就是研究个崩盘的原因。

15698 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2823:50

作者:阿呆 fj2015Lv10 时间:2020-04-2823:48:50

那怕房价跌没了这个国家也难以产业升级,以国内这种模式劣币驱逐良币还想成为发达国家太难了!现有体制模式已经严重制约经济发展了!

是,要改革才行。15705 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2900:04 挖分睡觉,明天继续。

15758 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2908:20

口乐时代 2013: 2020-04-2907:17:39 评论现在断供的应该很多了,不然不会成立资产公司,至于为毛报道少?参考这几年的 p2p 暴雷,都是死要面子不吭声连家里人都不知道,况且房子还有几十年债务在,可以说连带着后代的一辈子辈子都毁了。

断供的会越来越多,这个可以肯定。

15805 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2908:20

作者:91250309Lv9 时间:2020-04-2907:15:10

点击量快到一千万了

小编害的不行,不害一年一亿的点击量。

15808 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2908:30

作者: ty_恐龙 773Lv5 时间: 2020-04-2900:40:50

万科联手深圳国资委等成立资管公司注册资本 41.5 亿元

你们老问干什么挣钱, 危机爆发干这个挣钱, 各种便宜的资产处理。

15812 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2908:30

作者: 一天世界晴 babyLv10 时间: 2020-04-2908:29:50

国常会明确新基建投资模式坚持市场投入为主

这些都是资本、技术密集型的, 跟多数人没关系, 是个长久的事情。

15815 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2908:40

08:40:30

前美联储: 美国老龄化将导致经济增速放缓; ①前美联储格林斯潘: 美国退休福利成本带来的人口老龄化负担日益加重, 将挤占投资, 降低生产率, 并在未来几年拖累经济; ②在他看来, 这将成为放缓经济增速的主导力量

以后就跟日本一样, 通缩叠加老龄化, 长期在萧条中瞎混。

15821 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-04-2908:50

05:25:20

美联储可能会放缓购债步伐; 摩根大通经济学家 Michael Feroli

表示，随着市场好转，美联储已经放缓了购买国债的步伐，只要国债市场收益率保持低位，美联储就有可能进一步减少购买国债；预计美联储最终会把购债规模缩减至每天大约几十亿美元；美联储当前每日购债约 100 亿美元，低于危机初期的每日 750 亿美元；由于担心扰乱最近才恢复正常运转的市场，预计它不会一直缩减到零；但如果收益率上升，美联储可能会改变做法，它将更强烈地确认维持低利率是前瞻性指引策略的一部分，也可能会增加购债来压低收益率

瘟疫危机不是货币政策就能解决的，货币宽松救助效果有限。

15824 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 09:30

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

15837 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 09:30

作者: hm 找个天使来爱你 2Lv11 时间: 2020-04-29 09:27:50

真是看着看着就轮到自已了，我们订单上半年不受影响主要是去年的来不及做的订单。主要做国外高端客户，七月份开始没什么订单，说不定就失业返乡了，之前也有个万儿八千的。坐标江苏昆山，去年附近三星撤走了

早做准备，不负债就好。

15840 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 09:50

作者: 来去随风 2020Lv5 时间: 2020-04-29 09:46:50

一套住自住房贷款50个存款50个有必要提前还一部分进去吗？

利率走低，贷款利率走低慢于存款利率走低，早早消除债务提前还贷是合适的。

15847 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 10:10

@做个强者 2020-04-29 10:07:40

这操作，不要面子了

以前帖子里就说了，股权国有，员工的利益谁维护，现在这些矛盾终于爆发了。

15853 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 10:30

作者: 姑苏异乡客 Lv10 时间: 2020-04-29 10:17:00

上汽集团六月大裁员

终于认清现实了。

15864 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 10:30

作者: ty_139028859Lv9 时间: 2020-04-29 10:32:00

0816 的可以捡漏了，生意朋友圈急卖。园艺山温沙国际三楼步楼梯，全新精装(装修费都用二十多万)106平，三室两卫。挂价55万。可以小刀。

地狱有十八层，据说现在还有地下室，地下室下面还有负二层。

杠杆能把房价炒上天，同样也能让房价下地狱，没有最低只有更

低，谁知道呢，买了再来一个腰斩不是不可能，别说什么成本价，在债务面前，一切价格皆可甩卖。

15870 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2910:50

作者: xzzmlLv8 时间: 2020-04-2910:42:30

每天坐车职工议论的都是怀念以前的日子，以前虽然赚钱不多，领导职工收入差距不大，高高兴兴心态好，现在领导年薪是职工的几倍几倍，关系好的随便加钱，从来没有体现多劳多得，讲起来都是牢骚满腹。

从腐败走向腐朽，不合理的变为合理的，灰色的变为合法的，体制内贫富差距急剧扩大，权利根基在不知不觉中被蚕食。

15884 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2911:00

tizsj: 2020-04-2910:54:28 评论大咖公众号基本都是代言人
中国人玩什么烂什么，没有道德、没有底线就是这样的。

15887 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2911:20

作者: 了过新 Lv10 时间: 2020-04-2910:24:00

好可怜！刚从同事得知，他表弟 36 岁，脑溢血去世。北京。店铺开不了业，每月 1 万多的房租，着急肯定是一部分原因。同事说之前刚从他这儿拿了 6 万周转。

危机以各种我们意想不到的方式体现在每个人身上。

15896 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 11:40

作者: 2021 是崩溃年 Lv3 时间: 2020-04-29 11:27:00

【末日博士鲁比尼:没有复苏,全球经济将 L 型衰退】新冠疫情复苏不会像市场想象的那样乐观,未来全球经济可能面临“L”型衰退,陷入“绝望的十年”。(来自见闻 VIPAPP)?? 观点跟七哥一致,但是慢了一拍

经济被破坏,货币被消灭,无法再回到以前了。

15904 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 12:30

作者: 口乐时代 2013Lv9 时间: 2020-04-29 12:25:30

网易头条,拼多多将以 5.5 折销售上汽新车,包括凯迪拉克,途观 1,途昂,途观 1330 豪华原来近 30 万的只要 13 万多。

消费连着收入(汽车行业工人的收入)泡沫正飞快的破灭。恶性循环很难止住。

车变得很便宜,喜欢的就可以买,只要有钱。

15921 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 12:30

作者: 小鹭爱着小路 Lv6 时间: 2020-04-29 12:32:30

父亲 61,老干部退休。我休假回了家,昨晚七点钟,准时雷打不动的一个新闻联播。看的老人家频频点头,然后叫一杯茶。我想换台,那要了他的命。我说这说的和现在发生的不球一样。老父亲说劳资能

有今天挣退休工资，全靠这个党。嘿嘿，我倒了两杯枸杞泡酒，两爷子一人一杯，为布尔什维克的节日，干就完了！

这个岁数了，吃上点、喝上点，高兴就好，说不定哪天就走了，谁知道呢。

15926 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 14:00

10:30

【税务总局：一季度税收收入 34826 亿元同比降 16.4%】4 月 29 日，国家税务总局举行新闻发布会，税务总局收入规划核算司司长蔡自力介绍道，今年一季度全国累计实现减税降费 7428 亿元，全国税务部门组织的税收收入完成 34826 亿元(已扣出口退税)，同比下降 16.4%。(澎湃新闻)

今年是完蛋了。

15944 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 14:20

作者:木木陈 2019Lv8 时间:2020-04-29 14:40

正儿八经的民众有几个敢炒房，手上就这么两钱，首先胆气就不足，买房可以说是平通民众一生中的大事件了，炒房的都是吸血的，拆迁户给点糖头，体制内反正公积金，不买白不买，很多体制内只要一个首付，每月还款都是公积金还款，所以就是这几类的在折腾，制度上取消公积金，看还有几个敢炒，

想多了，体制内就业人口只占总就业人口的 15%，这次炒房是全

民炒房，房贷是大头，公积金不是大头。

15950 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 15:00

作者: ty_137109782Lv9 时间: 2020-04-29 12:32:40

之前我一直不理解为啥七剑老师强调只有房子崩到底才能放水刺激，现在深圳事件出来，完全印证老师的判断，就连救企业的钱也能拐弯抹角进房产。泡沫不破，就没法刺激，只能紧缩。.

说这些没意思了，现在是危机爆发，怎么处理后市的问题。企业破产倒闭，失业爆发，房地产被引爆，怎么把危机造成的损失减小一点，现在面对的就是这问题。银行现在还往里进就是找死，退出慢点都不行，要对房地产银根紧缩才行。

15959 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 15:20

作者: 绕树何依 Lv5 时间: 2020-04-29 15:21:00

七叔，银行存款增多，准备金率下降，流动性降低，为什么银行对员工还有存款任务

你这整个都是胡说。

银行永远都拉存款，在中国把规模做大才叫“大银行”。

15965 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 16:10

ty_Knight876: 2020-04-29 16:01:24 评论随便就降了 10 万，车子成本价可以这样压缩的吗？还要不要盈利了？

反复说产能过剩引起的大萧条是无解的，过剩是相对的，负油价你都见识了，亏本卖车也要接受，产能过剩就是这么可怕，想死都不行，亏本算什么。

15974 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 19:00

作者:WG5002014Lv12 时间:2020-04-29 18:04:30

最近“主动断供”这个词挺热的，刚才天涯上还有个新贴，标题大意是断供的人越来越多，他打算主动断供，我点了一下想进去看看，结果发现帖子被删了还是隐藏了，不记得了。现在想想，对于各种债奴，主动断供也许真的是最佳选择。房贷十年二十年三十年，月月都有，是个持久战。与其拼死拼活按时还一个月，三个月，一年两年，最后断供，和现在就主动断供但是攒下了些救命钱相比，最终都是遭银行起诉，但是对个人来讲，前者，钱没了，房子也没了，后者至少还有活命钱能苟且着渡过这个大通缩（命大的话！）。俩人都欠银行100万，你排除万难还了银行70万后断供了，和别人只还一万就断供，手里握着50万现钞不撒手，对银行来说，你们俩一样的，银行不会因为你还款多了念你的好；但是身无分文的你和另一个手握50万现钞的人，谁能挺过大通缩，大家一看就知道。2020年不是正常年份，对于很多房奴来说，是不是主动断供才是最佳选择呢？也许这是一个决定未来命运的选择题？

分析的很好，无非就是征信拉黑，对银行来说，随便给还不起房贷的人放贷也应该受到惩罚，你可以永远追债，甚至子子孙孙的追，

但是，银行也应该受到惩罚，这个惩罚就是烂账，不行就破产倒闭。

现在是失业爆发，很多房贷无法继续偿还，银行风险在聚集，没钱还贷谁也没办法，不管主动还是被动断供，结局就是银行和炒房者全完蛋，烂了就是比谁狠，一个敢逼债，一个就敢断供，炒房子就这下场，都没有好果子吃。

16000 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 19:00

作者:海角 KEB3Lv9 时间:2020-04-29 17:15:10

七哥，二手房停贷会不会走起，切断信贷流向 F

现在还给楼市提供资金就是傻的要快倒闭的银行，房价下跌，银行跑的比兔子还快，那有人说了，现在还给贷款，那是房价还没跌的到火候，现在就是正在加速这一切，等跌的银行烂账成堆，都全款买房子去吧，银行早吓的尿了。

16005 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 19:20

作者:盼盼 0720Lv9 时间:2020-04-29 16:39:30

去全球化真的这么可怕吗？对于在企业工作的角度，如果少了产品出去转一圈然后加价卖回来的过程，那么东西会便宜很多很多，对于民生产品，现有的技术真的没有办法满足我们的生活吗？工资低了，东西便宜了，这样本身也没有什么接收不了的，这里是 14 亿消费者，不是可以更好的发展自己的企业吗？哪个国家的消费者能比这里的消费者更多，就算开始很难，很不适应，但多想想，真的这么难吗？

你累不累啊，还打这么多字。

国内市场早饱和了，哪有你说的“内需”，都是扯淡的。

中国 8 亿劳动力，给全球提供产品，你嘴一张就“去全球化不可怕”，现在 3 亿人就受影响了，你的内需在哪里？这些年“内需”就是房地产，再有个屁内需啊。

16010 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 19:30

哈利波特 2016:2020-04-29 19:22:12 评论评论七剑战歌之风月:
那些著名的经济学家为什么不早点预警早点预防?

他们给开发商站台挣钱，都是没有风险，房地产好，不是小好，是大好，炒房强国，银行没风险，大家都发财，就像现在人们都在梦里一样。

中国从来就没有什么真正的知识分子，有也死绝了，更没有什么著名的经济学家，只有奴才，说奴才还是好的，很多依附利益集团，成为他们的打手、帮凶，祸害国家、坑害老百姓，谁给钱就给谁写，谁有权就摇尾乞怜，真懂经济的都没几个。

16016 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 19:30

作者:学渣是否有春天 Lv10 时间:2020-04-29 19:23:10

知道经济状况不好，但是在这待久了，还是容易焦虑，抑郁。

不过连安徽都脱贫摘帽了，看来祖国一片欣欣向荣，还有什么过不去的。

所以说，别来了，看成神经病还是我的错。

16020 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2919:50

作者: 这个不能丢 Lv9 时间: 2020-04-2919:49:20

没卖过房子，昨天一朋友说他想把房子挂网上卖，结果是，挂价不能低于网站的评估价，还专门拿手机给我看了，最后他就按网站上能标的最低价挂的，标题写的价格比挂价低 10 万，我也不懂，难道这些网站和中介还想垄断？给人造成一种假象？

早就这样了，不准挂低价。卖房子都是在里面打小字，什么可小刀、可大刀、直接的点还有“你敢出价我就敢卖”，急了就是“不准挂低价实际多少价”。

16029 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-2920:00

作者: 纵使乌云 Lv5 时间: 2020-04-2919:52:10

仔细去了解了下，成为失信被执行人的后果。对老赖自己 1，唯一住房可以拍卖 2，虚拟支付账户冻结 3，直接划扣冻结金融机构财产 4，同步芝麻信用限制网购 5，不能当高管，老板 6，名下车辆上不了高速 7，水陆空出行受阻 8，限制高消费 9，不能炒股买房出境 10，养老金直接划扣 11，媒体曝光 12，最高判 7 年。对家人影响：影响子女不能上私立学校，子女考大学拒绝录取，考公务员，军校政审通不过，未成年子女名下房产也会被执行，老赖夫妻共同房产也可被执行。有点像古代的贱籍

就是“谁能比我狠”“谁能比我惨”。

16033 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 20:40

无奈的个体: 2020-04-29 20:28:24 评论 78 年打开国门跌跌撞撞二十年 01 年 WTO 进入后就练一门功夫出口外向型。现在要废功天晓得怎么收场

现在年轻人哪里知道这些啊, 出口不行了很多行业基本就是“团灭”, 我写死了, 他们理解不了。

16044 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 20:50

美国一季度 GDP 下降 4.8% 为 2008 年来单季最大跌幅 2020 年 04 月 29 日 20:32 来源: 央视新闻客户端

第二季度会更好看, 只是开始。

16051 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 21:00

作者: 无尾渝 Lv3 时间: 2020-04-29 20:56:40

七叔特落选, 换一个稍微亲中的上台, 危机能缓过来实现软着陆嘛? 我 D 一直在拖延, 也许我和他们一样天真.

想多了, 美国自己都缓不过来。现在已经脸朝地着陆了, 你还做梦啊?

16054 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 21:00

作者：我爱马萨基 Lv6 时间：2020-04-29 21:05:30

睁眼说瞎话么？你们活在外星球？看看超市物价？你们当地房子暴跌了？

没跌你赶紧去买，买了就发财？敢么？垃圾货色，死不知道的还嘴硬，滚。

16059 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-29 21:00

无奈的个体：2020-04-29 21:02:06 评论评论 phz1284：出口创造的是实实在在的产值，不是房地产那种左手倒右手的闹剧 GDP。没了这些几亿人吃什么

他们啃砖头，一次就让他们知道什么“苦日子”，。

16062 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-29 21:10

作者：独孤凡松 Lv2 时间：2020-04-29 21:06:20

没人说深圳试点个人破产法？

没听说，这些大概都他们跳完以后的事情。

16065 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-29 22:00

作者：ty_141711940Lv4 时间：2020-04-29 21:56:50

021，同事儿子东航空少，车牌拍好准备买贷款三十万的豪车，谁知道疫情来临现在家拿基本工资四千。听说准备买辆便宜点的车子了。空姐空少待业在家，活久见！另外，今天去绿地进口超市买菜，

门口东航员工在卖盒饭，原价十六现价十元，询问下来，安全起见现在航班不供应飞机餐，活久见!!

习惯就好了，以后是常态。

16079 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 23:10

孤独的看世界: 2020-04-29 19:26:40 评论评论 ty_小丸子 831:
为啥提桶?

200055jm: 2020-04-29 19:54:31 评论@孤独的看世界: 农民工的
资产之一.....

城里人能有这些年的好日子，都是这些年中国农民工苦出来的。

16096 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-29 23:30

作者: huapeng777 时间: 2020-04-29 23:13:50

问一下七剑老师，卢麒元先生认为下半年为大通胀，了。理由是
新增货币不能增加工业值（内生货币无法资本化），必然导致猛烈的
通货膨胀（下半年就能见到了），关于这个说法，您是怎么看的

你们老发这个人的说法，我都折叠，他不懂经济，都是扯淡的。

需求侧萎缩，供给侧过剩，恶性通缩，过剩时代就这样，一些进
口的会短缺，是少部分商品。

实体经济遭受打击，引爆房地产危机，货币被消灭，流动性枯竭，
央行就是宽松死都无法通胀，银根紧缩，市场紧缩。

在过剩时代，全球都靠实体经济分配财富，实体经济被打击，大

家都没钱，用嘴通胀去？

经济在衰退中，是衰退伴随着通缩，物价暴跌，就像现在，你见什么涨价了？

全球资源价格从资源国--生产国--消费国，依次传递，原油价格传递到生产国，就是现在中国的物价面临暴跌。从 PPI 连续负值来说，现在还说通胀基本就是无知文盲，传递下来就是物价暴跌，全球面对通缩都会绝望、投降，忘记通胀吧，我对通胀的理解水平基本远胜过所谓的专家们，既然四年前都能看明白现在，现在还用看？忘记通胀吧，记得四年前我写了这次全球萧条是以通缩为主线条。。。。。

16101 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3000:02 挖分睡觉，明天继续。

16161 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3000:10

古镜 2010: 2020-04-3000:13:11 评论未来企业大批亏损倒闭，共给侧也会萎缩吧？

真想踢了你，需求侧萎缩更厉害，供给侧你想瞬间出清银行不完蛋了？你倒闭试试，死都要生产，债务重组是个漫长的过程。

16164 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3008:40

@请回答 1962020-04-3008:15:20

【消费贷、房贷业务承压，银行资产质量不容乐观】上市银行一季报陆续披露，部分银行关注类贷款占比等指标有较大反弹，主要是

受新冠肺炎疫情的冲击。但由于一季度贷款新增 7.1 万亿元，创下历史纪录，导致不良余额规模虽然上升，但不良贷款率数据被“稀释”。穿透数据来看，银行信用卡、零售贷款、小微贷款等资产质量压力仍存在；素来被视为“安全垫”的房贷，也出现了逾期率大幅反弹的迹象。据悉，监管可能在前期调整住房按揭.....

各种逾期应该已经很严重了，很多银行大概会出事。

16232 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3009:10

作者:小女子萱萱 123Lv9 时间:2020-04-3007:22:20

现在终于能体会和理解到七叔说的保住就业不失业有多么重要了，现在就算你不想失业，有多少企业可以撑下去，失业降薪在我身边毫无例外全部受到波及，公司把绩效部分全部砍完，只发底薪，我老公公司最多只能撑到八月份，现在不止我一个人突然有点怀念回老家种地了，没有债务没有压力

大家都等着抄底房子，等房价跌了，都是吃饭问题了，要不前面我说真等房价跌的很多了，多数人都不会抄底，现在这局面还不是最差的时候，房价崩到底，那时才是最困难的时候。

16238 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3009:10

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

16241 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3009:10

作者：求大哥别踢我 Lv5 时间：2020-04-3008:56:00

收入下降，对商品价格会变得更加敏感。

是，收入腰斩，大家没有储蓄结余，没有贷款能力，房价就是崩到底仍然会觉得贵，如果失业了，只能节衣缩食，对各种价格是很敏感。

16245 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-3009:20

@ty_lyf2342020-04-3008:15:40

来了

给傻多们宽宽心，先别急着跳，给一点希望而已，都一起跳麻烦球了。

16250 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-3009:20

作者：小糠奢毁 5Lv9 时间：2020-04-3008:50:50

问七哥，美国疫情很严重，他么的美国股市怎么那么疯狂，最近几天几乎都涨回来了。美国资本看不到亏损吗？亏损已经发生了啊！。。。b 不理解啊！

放心吧，反弹结束会继续下跌。

16254 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-04-3010:00

VLKAOS: 2020-04-3009:37:51 评论即使有个人破产法，也不代表个人可以对债务进行破产了事，个人破产法基本上是由银行安排破产

者后半生的还款计划，到时候，破产者后半生也就只能勉强过活，当牛当马给银行还债去

他们都破产赖债了银行不倒闭了？给个念想，别都跳了就好。

16269 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3010:10

作者: 吾颂威 Lv8 时间: 2020-04-3009:44:40

请教七剑大神，昨晚美联储鲍威尔说：有锚定的通胀预期，通缩是不太可能的。如果低迷的能源价格推动整体通胀进入负值区间，希望人们能够看明白。这意思怎么理解呢，美国会进入长期通缩吗？感谢。

解释：2%的通胀目标不再说了，因为是原油价格造成的，希望明白知道通缩不是我的原因。

16273 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3010:30

2021 是崩溃年：2020-04-3010:25:53 评论靠嘴喊通胀，跟日本一样，二十多年了喊破喉咙也没用。

面对通缩，各种央行彻底绝望、投降，他们不再好意思喊什么 2% 是追求目标。

16276 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3011:10

作者: 这个不能丢 Lv9 时间: 2020-04-3010:57:00

感觉还是太慢了，开完会看能不能狠心二手房停贷，新房首付

70%，企业该破产倒闭就让破产倒闭不要救了，干脆利索从新开始，真不知道这样拖拖拉拉的干什么？

房价跌的银行招架不住自然就紧缩了，是市场行为。

16297 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 11:10

作者: 下午 12 点 Lv7 时间: 2020-04-30 11:10:20

我突然想明白了为何工房子地现在热火朝天。也许是不是开发商害怕资金断裂。拼命赶进度，争取不烂尾。

现在太晚了，失业爆发的速度比盖楼快。

16300 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 11:20

作者: 第一枚奖章 6Lv25 时间: 2020-04-30 11:00:30

本月，全国铁路迎来全面降薪潮，铁路货运、客运收入骤降。

只是开始，下一步大概也会裁员。

16305 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 13:50

作者: 门兴旺我 9Lv12 时间: 2020-04-30 13:39:10

卫星 video, three 哥的天台都 make 好了。诅咒天涯小编的娃儿没屁眼，要么孙子没有了。天天删我帖子，跟脑子玩似的

我折叠了，说这些有尼玛个意思啊，滚。

16349 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 14:20

天地悠悠 567:2020-04-30 11:24:01 评论 多数人都看不到未来心里都在想越来越好从来没想到未来越来越差怎么办就像去年很多人吹牛逼说什么哪里的房子降到多少钱或者车降到多少钱修买一样现在那些人都不知道跑哪去了!

昨天网友说车价腰斩了,去年买亏的就有些急,也没人说便宜了自己就买个车玩。房子一样,真崩的不值钱了,都跑的没影子了,买涨不买跌是人性,也不能说谁错了。

16359 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 14:40

作者:birdhead123Lv10 时间:2020-04-30 14:16:40

从恶缩那个帖子看过来的。都通缩了,感觉七剑楼主的点赞区通胀了。开个玩笑,轻松一下气氛,老粉们勿怪...

写帖子挣分两不误,天涯是小编删帖子,提现又不给,分再不让挣就真没人来了,多挣分还可以上链,多挣点分也不错,反正写帖子能挣来就多挣点。

16363 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 14:50

作者:wg20052012Lv10 时间:2020-04-30 14:46:00

我们这里恒大带头打折,本地zf立马坐不住了,比死了亲爹还难受,救市心切的连着开会,整出个撤县改市,把本市下面两个刚刚摘帽的贫困县改成市,啥政策都没出,就一个,拆房,给钱。我看了都觉得搞笑,最近两年市里面号称要全部拆掉货币化安置的几个城中

村，到目前为止，一个没拆完，一分钱补偿没给到。我真想问他们一句，吹牛之前先把之前的逼给补了再说。

已经演变为一场灾难了，不知道如何收场。

16370 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3014:50

作者:近山邻水 Lv5 时间:2020-04-3014:45:20

【#疫情下的东莞毛纺零工#：午饭 2 个馒头 3 元钱，钱难赚】东莞的毛纺基地大朗镇，疫情后部分外贸企业纷纷停工，一些不愿回家的工人勉强在零工市场找活。工头一到，四五十岁的女工们一拥而上，两三人被带走，剩下的人继续等待。中午的时候，就在小店买 2 个馒头，一顿午饭就 3 元。

慢慢也就返乡了，在城市生活没有稳定的就业根本不行。

16373 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3018:40

作者: noahsark9Lv5 时间:2020-04-3016:56:00

七剑兄大才，对趋势的预测很准确。如果不准确，那只是我们没有接触到或认识到。现在确实是吃饭问题了。今天去小区附近的小店去买面皮，几天没有去，发现现在店面里贴了几张告示，都是三个字“先付钱”。老板说是最近很多人吃完饭后不付钱就离开，而且很多是熟客。店面位于东部省会城市主干道，附近有公交站、地铁站、成熟的商业区和居民区。小店主要销售 10 元左右面皮和面条等速食食品，价格不贵；熟客应该是附近的上班族和居民。

老说中国人这些年富了，实际只是少数人，多数人一次经济危机就打击的现场原型了，炒房负债的这些更不用说了，直接返贫，萧条漫长，他们很难再翻身了。

16420 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 18:40

作者: MARKS088Lv11 时间: 2020-04-30 18:29:40

德银拟对个人储户实行负利率据德国《商报》网站 29 日报道，德意志银行(德银)计划对个人储户实行负利率，收取一定费用。

完了就是美国，最后大家都把现金拿回家慢慢花。

16423 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 18:40

作者: 芭娜娜 naLv6 时间: 2020-04-30 17:45:30

一个疫情，真的颠覆了很多老观念，以前餐饮跟教育机构那可都是赚钱的行业，现在都凉凉了

楼市一样，没钱了都现出原形了。

16426 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 18:50

作者: ty_AMZ1Lv8 时间: 2020-04-30 15:14:00

七叔这做个广告，招保洁双休国家法定假日寒暑假有工资。包双餐 7 到 16 点。杭州 3000，没保险。对不起打扰楼主了。

不包住，杭州，才给 3000？你招奴隶啊，你个黑心奸商，难怪马云的据点设在你们那里，杭州人够黑，你是看我老说奴隶，跑老子帖

子里找奴隶来了，你也不怕坏了你们杭州的名声。

16432 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 19:00

作者:琼三岁 Lv7 时间:2020-04-30 16:45:50

我现在的感觉是非要到人人都不想持有房子才算完。七哥说不跌到流血人们受足了教训不算完，我现在好像有点理解了。

你们看帖子里傻多们各种恐慌，一边失业爆发，人们艰难度日，一边还不死心要炒房子，只有房价跌的他们家破人亡、跳楼自杀，他们才能接受现实。

16435 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 19:00

作者:爱翻羊角砖儿 7Lv10 时间:2020-04-30 18:50:50

卖了房子，利率逐步走低或者负利率现金拿到手上也没收益啊？

傻货，持有房子是负收益。通缩中利率再低，持有现金都是划算的，因为预期物价走低，未来同样的货币可以购得更多的商品，所以，即使没有收益，人们仍然愿意持有现金存款。就像现在一般车价腰斩，就有人期待明年更好的车子价格也腰斩，就愿意持有现金存款。

16439 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 19:20

作者:silviagd7Lv13 时间:2020-04-30 16:31:20

开发商拿的限价地怎么办呢？

比方说现在二手房可以抛售，降价百分之二十或者百分之五十，

只要房东成本低，多低的价格房东都不吃亏。可是新房就麻烦了，开发商这两年在长沙拿的地有限价一万的，也有限价一万以上的，如果明面上跌了的人话，大家更不会买了。这几天中介又在找我，买恒大的新房，九千多毛胚，现在中介的说辞是周边二手房卖一万二，说升值空间很大，我也是呵呵了

这些以前都写过了，新房二手房价格倒挂，开发商出货，散户留在山顶上，就跟股市主力出货是一个手法。开发商的死期就是二手房铁闸落下，开发商和散户一起套牢，就像现在，失业爆发，收入腰斩，二手房加速下跌，开发商零首付都无法出货，最后砸盘出货，那地方的房价就彻底完蛋了，为什么新闻老说地方政府约谈开发商，就是怕开发商砸盘出货，砸了那个地方就彻底死了。

16447 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 19:20

作者:自己傻不知道 Lv3 时间:2020-04-30 19:12:30

北京通州房价已经回到 2016 年，但是仍然有不少人在买买买，他们是完全感受不到经济形势，还是像因为他们认为真不会降到 2012 年的水平？

就跟股市里一样，见顶下跌中，套牢所有看多资金，就是抄底抄在半山腰，买了就套，下跌趋势无法改变。

16450 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 19:50

作者:单单小数 Lv4 时间:2020-04-30 19:44:30

坐标 0755，地标附近。下班路上看到几个脖子前挂牌子卖房的中介，瞟了一眼，中心区的房子，以往这个场景卖的是惠州等地的房子，唏嘘！

房子在下跌中，炒的越高跌的越狠，这时炒房客越多的地方跌起来约过瘾，像一线城市就是这种地方。

16458 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3019:50

作者:狮子猫 2007Lv3 时间:2020-04-3016:40:50

济南全面放开落户限制了，房子真是卖不掉了

去了喝风？没有就业的落户都是耍流氓。

16463 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3020:10

作者:夜色深了 Lv7 时间:2020-04-3020:04:40

坐标 0532，楼上楼下都是外地来务工的夫妻，都带俩孩子，这两天陆续都退租了。刚解封的时候他们都是第一时间返回，这有快俩月了吧，孩子都是小学幼儿园，不开学，工作也不知道怎么样，不约而同的都走了。或许是回老家先过低成本的生活去了，也或许去别的地方发展了。

楼下租了得有五年了吧，楼上也有两三年了，虽然点头之交，但是这几年也从来没有有什么矛盾。两家都有一辆几万块的代步车，俩孩子上学，租房子住，生活压力确实不小。

这次返乡空城后，他们就不再进城了，一个时代过去了。

16469 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 20:40

作者: xzliejianLv8 时间: 2020-04-30 20:09:20

周围的人都在议论下个月降薪，版本很多，普遍传拿 60%，但以什么为基准都不清楚。开玩笑，高房贷的吃饭都困难。然后，房价又涨了。

没有还贷的收入他们能扛多久，基本返贫了。

16475 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 20:40

作者: 杰哥 mayLv11 时间: 2020-04-30 20:46:50

老师辛苦。二胎孩子落地了，我是城市户口，妈妈是农村户口，以前一直说农村户口有利，所以老大户口在农村，现在是否城市户口更有利?? 老师辛苦了

再别干傻事了，没办法才回农村，能待在城市就别回农村。

16478 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-30 20:50

作者: 芳草 QLLv10 时间: 2020-04-30 20:52:00

敢问七哥，现在米国为首的各国都在磨刀霍霍，准备巨额索赔，这样会给后续咱们的经济带来什么后果？你是否会在某种程度上修正您之前预判？

都是恶心人的。

16484 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3020:50

蓝蓝的树: 2020-04-3020:22:14 评论将来,他们坐在村头大榆树下,跟孙子说,爷当年也富过,如果不按揭房子,按今天的物价,钱够花几辈子了。可惜了,房子断供,鸡飞蛋打。小孙子问:天天能吃上肉吗?老爷爷说:那当然,那时候在建筑工地三天就赚一头猪钱。小孙子留着口水喊:你吹牛!

不用将来,马上他们就会因为自己炒房子落下悔恨的眼泪。

16487 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3021:00

作者:南湖人 1977Lv3 时间: 2020-04-3021:00:40

帝都,我家望京两居室已低于市场价的价格出租一家人????????,居期到9月。3月1日时还和我说9月份想继续续租,今天下午就来电话告诉我要6月1日提前解约,因为他被公司“优化”掉了,租不起了。(租客30多岁,研究生落户北京,两个孩子,小的才几个月大)

萧条中就业比什么都重要,一线城市就是买房子送户口都没人去。

16493 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3021:30

leelianer123: 2020-04-3021:32:55 评论哎看到小时候爷爷讲的故事,瞬间想起我们家以前,老太爷的爸是看风水的,那时候说的罗盘一拿,钱就拿来,我们家那时候宅基周围挖了一条围着家的小河,前面也有一个水塘,小河连着大河通外面,然后围着河的田地都是我

们家的，后来就日本人来了，房子烧了，再后来共产党来了，地都没收了

财富不能永恒。

16504 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3021:40

作者: 面朝大海 seeLv6 时间: 2020-04-3021:40:00

南京也放开口口限制了！不过一个破南京户口真没啥屁用，高考又不加分，江苏高三狗真是苦的不要不要的！

等北京、上海“买房子送户口”政策吧，按现在的速度估计不会太慢。

16508 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3023:20

作者: 小木木__Lv7 时间: 2020-04-3019:07:00

七叔我也是杭州的，今天听同事说，小孩子班里有些家长要求退学费了，就上个把月的学要好两千块，说是怕疫情，其实大家也知道怎么回事，这么快就上不起学了，我真的挺吃惊。

只是开始，整个蔓延开会影响到所有人，我们变穷的速度会刷新你的认知，人穷志短，有钱谁不会花啊，没钱时寸步难行，繁荣逝去，昨日如梦，最终所有的人不得不接受现实。

16538 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-04-3023:30

作者: Frederic1980Lv16 时间: 2020-04-3022:01:10

部门大学毕业三年的一对还没结婚小夫妻，住着公司提供的双职工宿舍，长期吃着厂里的水煮青菜一天两顿免费工作餐，一个月所有支出才 600 元，突然发现 90 后的孩子还是挺能吃苦。

Frederic1980: 2020-04-30 22:14:57 评论评论博长青：他们去年一直想买房，后来听我的建议没买，要是去年买了房，80 平的房子目前至少要赔掉 50 万了

就这新闻天天喊“消费”，谁敢消费。

16544 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-01 00:00

刷分睡觉，明天继续，大家节日快乐！

16607 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-01 09:30

作者：Bomy11Lv5 时间：2020-05-01 09:01:50

0311 国际庄，刚才公交车上俩老太太闲聊天，邻居 17 年买了 200 平的房子，总价 300 多。前两天卖了，亏了 100 万……

假如是一个工薪阶层，100 万就是一辈子的收入，从上世纪 90 年代到现在，一般人 30 年也就挣 100 万。

16661 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-01 09:30

作者：红牛 133Lv8 时间：2020-05-01 09:33:20

哎，还是没明白，为什么总是要操底！

帖子里很多人买不起，只能等跌的便宜了买了住。

16664 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0109:40

作者:Frederic1980Lv16 时间:2020-05-0108:17:50

交往过几个女主播，那种在平台表演唱歌跳舞 PK 和大哥扯淡聊天的女主播，2010-2017 这 8 年时间是她们疯狂赚钱的黄金期，13-17 年她们月收入 10 万以上是很轻松的事，南方老板比北方老板多且大方，尤其在午夜时间个别大哥打赏金额超 10 万，有时候大哥之间打赏也 PK，这几个主播在黄金期基本也实现了车（奔 c 或宝 3）和住房。今年和她们见面聊到收入，每天直播 12 个小时以上勉强收入 200-500 元每天，原来大哥很多都消失了，收入根本无法满足平时开销。主播行业也是超级过剩，收入泡沫基本都爆了

经济规律就这样，一个行业如果门槛低，收入又高，来参与的人就增加，通过市场竞争自然会把收入跟全社会平均收入拉平。

16670 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0109:50

作者:simon51032Lv13 时间:2020-05-0107:53:30

按照现在的进度，本帖开贴 45 天点击率肯定超过 1000 万次。天涯社区应该没有其他帖子可以超过这个记录了。

点击量多了帖子大概就保不住了。下个帖子的名字我都想好了，按照小编的思维就叫“习惯了”。一个社会只准有一种声音，人们的思想要被阉割，不能用嘴说，不能用语言描述，从小到大只学会了歌功颂德的言辞，人们没有真知，更没有灼见，真正的知识只能被少数

人拥有，多数人只配学到愿意被你学到的知识，你只需要接受，不需要思考，真正的知识要被掩藏，对他们不利的思想要被消灭。

16676 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0110:50

作者: 找个树 D 来倾诉 Lv2 时间: 2020-05-0110:56:00

抗疫后卸磨杀驴，看来过去的经验要全部作废，我本来还以为有机会转正、加工资、提职称呢，现在直接宰了想多了。

16704 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0111:00

作者: ty_142355457Lv2 时间: 2020-05-0102:24:10

问下七爷，有个疑问，为什么我们这边搞房地产的，白天好像不做事，晚上头上顶着个灯，加班加点的干，难道是两班倒？也不像啊，难道其中有什么猫腻

大概在主城区，白天大车（运输土、砣）不让进城。

16707 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0111:20

作者: 博长青 Lv7 时间: 2020-05-0109:55:10

对于美国政府正在考虑赖掉中国所持部分美债，因对中国在处理新冠大流行上不满的说法，一名 CNBC 记者在推特上引用美国总统特朗普的首席经济顾问周四表示，关于美国想赖掉中国持有的部分美债的报导“绝对不实”。

《华盛顿邮报》周四则援引两名了解内部讨论情况的人士的话说，一些政府官员已经讨论了这个想法。

CNBC 记者 Eamon Javers 在推文中称，白宫经济顾问库德洛对他表示，这个想法“绝对的、彻彻底底的不真实”。

“美国偿还债务的诚信是神圣不可侵犯的，” Javers 引用库德洛的话说，“我们保持美元作为世界储备货币的承诺也是如此。”契约精神、信任价值、民族信仰。

美国真赖账就好了，都混到靠赖账过日子的地步真离完蛋不远了，现在这些说法就是恶心人的。

16713 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-01 11:30

10:15:20

特朗普：永远不能说美国彻底战胜新冠病毒，太多人因此去世；据美联社报道，美国总统特朗普 4 月 30 日表示，鉴于太多人死于新冠肺炎，美国永远不能宣布彻底战胜了新冠病毒。但当病毒消失、经济全面重启之后，他认为那算是一场胜利。（中国日报）

永远不能说彻底战胜新冠病毒，太多人因此去世。

16717 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-01 12:50

天津大狗熊：2020-05-01 12:33:46 评论请教七剑先生，美国有无可能疫情过后联合盟国，以制裁为名封锁孤立中国，届时，中国应该如何应对？

不用届时，就是瘟疫过去，全球经济都不会很快恢复，回不到从前了，逆全球化就是危机全过程，产能转移就是结果，中国只能紧缩住过苦日子。

16734 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0113:20

作者: u_112787062Lv10 时间: 2020-05-0112:49:30

花呗和借呗大规模关闭，据说存量 3000 亿规模，现在要减少到 87 亿。

危急中都是紧缩，谁跑的慢就是死。

16739 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0114:30

作者: ty_珍妮 360Lv11 时间: 2020-05-0110:30:10

4 星酒店主管这个月发 1500，18 年贷款买房，月还 8k+，离婚有一男孩，昨天看见她已经没有往日的风采了，一脸憔悴……只能安慰她，没事下半年就会好起来的。

只能弃房断供，没有其他办法，没钱还贷能有什么办法。

16744 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0116:10

作者: 博长青 Lv7 时间: 2020-05-0115:53:00

【#韩国就业有多难#? 书店一个兼职岗位有 200 人竞争】#韩国 200 人竞争一个兼职#4 月 29 日，文在寅表示“即使是一个就业岗位也一定要守住”，可以看出就业问题有多么严重。一家首尔旧书店招

聘一名兼职人员，竟有超过 200 名人前来应聘。

萧条中就这样，就业就是一切。

16766 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0120:30

作者: nathan737Lv9 时间: 2020-05-0119:54:50

咸阳 40 余名抗疫医护突然被裁辞职书上需承认“自愿辞职”【医院回应 40 余名抗疫医护突然被裁：舆情或被境外敌对势力利用】

哦，原来是敌对势力在闹，还是境外的。

16806 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0120:40

天津大狗熊: 2020-05-0119:08:13 评论问题是，在韩国就业是总统的命，在中国房价是各级领导的命

别瞎说，新闻公布的失业数据显示中国失业不严重，不需要经济刺激。

16810 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0120:40

作者: silviagd7Lv13 时间: 2020-05-0120:11:00

今年太艰难了我们这生意太差了，已经降到之前的三分之一，最多够交个房租，下半年如果支撑不住，我就得关门歇业。。。

现在只是开始，下半年更难。

16813 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0120:50

作者：请回答 196Lv10 时间：2020-05-0120:53:20

汇率最近要死要活的，

国内被动紧缩就可以了。

16819 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0120:50

作者：宰曼冬 Lv4 时间：2020-05-0120:54:10

去年还是活动价买的某牌入门电动牙刷 150 刚才搜了一下 80 多就能买小米的才 30 块还有一些没什么牌子的电动牙刷竟然 15 块还送三个刷头?? 我记得我当时买的时候最便宜的杂牌也没这么便宜的呀? 当时还很奇怪感觉这东西没什么技术含量但还卖得不算特别便宜

明年说不定还便宜。

16822 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0121:10

作者：水迎梅 2Lv7 时间：2020-05-0121:01:00

家里二十出头的表妹要跟朋友一起创业，告诉她现在不要创业，以后日子会很艰难，她怼我日子只会越来越好，怎么会变差，眼前的这些只是暂时的，要往长远看。就像房价一直说降降，现在不是照样涨，开发商还在拿地。我瞬间无语，告诉她开发商不是神仙，倒闭的大把，她很自信地说走着看不就是了。把我的台词抢了，我想了想不争辩了，告诉她要干的话先调研吧! 别的不再多说。感觉现在真的是人人都觉得日子会越来越好，房价会越来越长越高，我们这些觉得岁月艰

辛的人，被看做胆小怕事

是，人人觉得日子会越来越好，现在的困难是暂时的，一切会过去的，这是多数人的想法，包括帖子里的多数人，结局会让多数人失望，然后绝望。傻多们何尝不是这想法，等国家放水涨房价救他们。什么是大萧条，就是最后所有人绝望，要不就不叫大萧条。

16829 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0121:20

作者: CRH5ALv7 时间: 2020-05-0121:25:20

超市商品价格普遍下跌：大枣 500 克原价 28、活动价 4.9 元特仑苏 42.5 元/箱。2020 年之前从未下过 75 元猪肉（腱子肉）。17.9 元/500 克里脊。23.5 元/500 克鸭腿。3.99 元/500 克鸡腿翅根。8.99 元/500 克牛肉套皮。42.5 元/包。100 块钱 3 包最贵时 59.9 元/包

说明现在经济正在暴跌，衰退伴随着通缩。

16836 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0121:20

作者: cfhisexLv7 时间: 2020-05-0121:22:50

0989 县城的房价彻底崩溃了，朋友房子挂出去一年都无人问，中介都转行了，男有的送外卖，女的也送外卖，

只能说明卖房子没有诚意，狠狠的割肉一定能卖掉。

16839 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0121:50

作者: 哪有只涨不跌玩意 Lv9 时间: 2020-05-0121:48:40

七哥，是不是哪里落户条件越低，说明越是撑不住了？

我们苏北的，想抄底无锡的房子，之前无锡要求外地人两年社保才可以在无锡买房子，所以为了能抄底已经交了两年多的社保。现在无锡又出了新的落户政策，最低的只要中专学历+社保6个月就可以落户了，说白了中专学历学信网上查不到，是个成年人办个假中专毕业证交6个月社保就可以落户买房了，是不是接盘侠不够用了？可以这样理解吗？

先谢谢七哥了！

无锡房子过剩的厉害，跌下来没有底，崩下来会很便宜，随便买个就是了，别失业就好。

16848 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0122:20

作者:小步跑的蜗牛 Lv7 时间:2020-05-0122:21:00

七哥，苏州外贸因为疫情影响有很多企业给员工上三休四，这些员工生活压力大去外面做零工一天150元，就我知道的起码几百人都是这样，才2个月就这样了。要是外贸不能恢复不能想像以后会是什么场景，现金真多太重要了，身边几乎所有人都被房子绑架啦。真的都是表面繁华。

很多人撑不住慢慢就返乡了，有房有贷的基本就是失业断供，没办法。

16860 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0122:40

作者：血御剑 Lv9 时间：2020-05-01 22:37:40

离岸汇率暴跌，有的用家底稳汇率了，现在这家底还能晃多久啊？崩盘的顺序会是港股，到港房，再到我们这么。。

挣不来美元就自然紧缩了，谁也没办法，外汇储备能顶一阵子，你不紧缩怎么办，花了坐吃山空也不行。前面说内外都是被动紧缩，危机中汇率波动剧烈，这个是过程，本质是要挣来外汇才行，挣不来就没钱。瘟疫危机打击全球经济，经济被破坏，建立在这之上的金融、房地产都要跌，全球共振下跌，不需要谁传递给谁，一起完蛋了。

16866 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-01 22:40

作者：姑苏异乡客 Lv10 时间：2020-05-01 22:40:20

4月30日消息，新冠肺炎疫情的爆发给直播行业带来了新机遇，现在各行业大佬纷纷进入直播带货，前有罗永浩后有董明珠，现在搜狐公司董事局兼首席执行官张朝阳也称自己下个月将尝试直播带货。

对于现在大火的直播带货，张朝阳表示“这种传播是互联网时代带来的新机会，使好的产品能够被喜欢的人用，是一个新的营销方向。”张朝阳称“我下个月开始直播带货，我带的货肯定是我看好的东西，一目了然，不能掺假。我带完货后，搜狐的签约艺人也可以，还能邀请明星到搜狐视频上带货。”

一哄而上、一哄而散。

16869 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-01 23:10

作者: ty_热烘烘的太阳 2Lv10 时间: 2020-05-0123:02:30

房子是盼跌了、工作也没了……哎!

是经济不好房价才跌,不是房价跌了经济不好。

有存款准备的可以抄底买便宜的房子,没准备的该干啥干啥去,大家都困难,人人都是别人危机自己不受影响,萧条中都受影响,都在一个市场里一个环境中,所以,大家都困难时就看谁平时准备的好,就这么简单。

16879 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0123:20

作者: nathan737Lv9 时间: 2020-05-0123:07:00

@ty_1396183172020-05-0110:07:20

太惨了,今天买菜看到一个老太太向另一个老太太哭诉,一把鼻涕一把泪,儿子工资还完房贷一分不剩,日子如何过啊。房子炒到到四五万了,不知他家是前几年一万买的还是现在四万买的。

想想人的思维被习惯了炒作是很恐怖的。03 年之前老百姓对房价斤斤计较,而且那时都怕当房奴给银行打工,尽量不贷款差点就跟亲友借。后来可倒好,还怕房价不涨房价不够高,争先恐后按揭,就算每个月还完贷款只够吃饭也美滋滋。

全民炒房、全民疯狂。

16882 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0123:30

作者: 好支威 Lv1 时间: 2020-05-0123:33:20

我发现香烟涨价了，批发价，软盒经典，原来 90 元一条，现在是 99 元。五叶神，原来 110 元一条，现在涨了 3 元，是 113 元。

销量下来了，涨价保利润。等房产税实施了，就可以涨价控烟，保护全民身体健康。

16891 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0123:30

作者: silviagd7Lv13 时间: 2020-05-0123:34:20

我三月还想着去看新房现在根本不想买房了，先解决生意和吃饭问题吧

帖子里有你这想法的人会越来越多，随着房价暴跌，看空的人会越来越多，规律就是这样。

16894 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0123:40

作者: CRH5ALv7 时间: 2020-05-0123:43:50

现在网约车数量翻倍了，我们这里出租车后面又开始贴标语了。其实现在人真没必要买车了，城市里网约车出租车进入价格战加上公交地铁铁路，天天出门打车也比买车位加油自己开车要省心。而且随着经济持续走弱，自驾游和旅游黄金时代基本上结束了，越来越多的人会迫于生计在节假日继续工作。

人们逐步对买车的看法变了，对房子的看法也会逐步转变。

16901 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0123:50

作者: 机械师 HJLLv3 时间: 2020-05-0123:47:50

快递开始价格战了, 圆通 51 过后给电商的单价直接跌到两块五包邮非西北六省, 你死我亡的时刻到了。

涨价保利润阶段过去了, 完了就是价格战。物价是衰退式反弹的下跌方式, 每次涨价后面跟着更大的下跌。

16904 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0200:06 刷分睡觉, 明天继续。

16963 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0206:50

金正恩公开露面出席工厂竣工仪式 2020 年 05 月 02 日 05:45:20

说这些被踢了的冤不冤? 不冤, 这天涯就是各种“马路政治”, 人家活着, 天天来帖子里给人造谣, 踢都踢不完。

16988 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0207:10

作者: 找个树 D 来倾诉 Lv2 时间: 2020-05-0206:57:50

这几年宝马奔驰等豪车有点烂大街了, 应该是跟经济不断衰退有关, 他们价格下探不少, 外加零首付零利率, 门槛低了, 所以看上去“有钱人”多了, 昨天问过 4s 店, 90%的购买者会贷款

现在人们被洗脑的是贷款买车、买房, 来帖子里闹的都是货币在贬值, 钱不值钱了, 本质是银行洗脑成功, 忽悠的都给银行打工去了, 通胀、通缩要看在什么时候, 不是永远通胀的, 就像从 2014 年 6 月

到现在,我们整个处在一个大的通缩中,贷款买车结果车价给腰斩了,要还银行的利息一分钱不少,车涨价了?没有吧。贷款买房子,房价再一跌,整个要跳楼了,结果收入腰斩了债务利息一分钱没少,谁跟你说的永远涨工资?这次危机把各种骗子谣言会彻彻底底的粉碎。

多数中国人还没有富裕到想买房子就买房子、想随便买车就买车的地步,全靠杠杆消费,什么加价提车,摇号抢房子,都是炒作,忽悠傻子的。消费跟投资不一样,消费不产生利润,车子、房子都有折旧,结果房子从消费品变成投资品,全民加杠杆炒房,既然是投资,就有盈利就有亏损,所以,房地产崩盘后套牢就要承认自己投资失败,不能说自己消费被套牢了,涨价就是自己牛逼,跌价就是开发商害你。

16995 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0207:40

作者:嘉靖殷邦 Lv9 时间:2020-05-0207:21:50

七哥对规律,人性的把握真是恰到好处,所以会提前预测到即将到来的事情,就像这句:房价崩到底才具备宽松的条件。看看大深圳,房子没到底,有一点点水就想方设法进楼市了。我们的正负往往是既要又要还要,结果就是不断被打脸。最后发现,还是要按照七哥指出的方向走。现在这个阶段,就是要紧听:不负债,保住工作,钱存六大行,你就跑赢大部分的人了!

我只写必然怎么样、必须怎么样,现在老特吆喝一声,看看汇率,都卖了深圳的房子换汇,你不死球了,你说你汇率能贬值也好,还贬值不了,只能拿外汇填坑,结果就是自己印钞让换汇跑路。所以,要

快速消灭这些货币，瞬间崩掉深圳的房子泡沫，我写这几年，我打脸他们都打的不好意思了，一群扯淡专家一天到晚都是馊主意。

17005 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0207:50

作者: ty_辣椒 595Lv9 时间: 2020-05-0207:42:20

一切都在发生，一切都得到认证！

上次群里说汉口北商铺如果真的 3000 就搞几套，结果打听了，真的是这个价格，就都不吱声，也没人去抄底了！

这几天群里都在讨论租出去的房子房租收不上来，真正有实力的就直接给租户免租了，这几年进场的新炒家，嚷嚷着房东也要还贷的，免不起！

有人说她房子挂了小区最低价，还有人继续砍价 12 万！

这个群的人收入都不低，来自各行各业，各个区，去年底，都还在讨论哪里哪里房子便宜，商铺，别墅，各种投资买买买，都是一副资深投资客的语气，今年感叹还是要手里有钱啊！

无论他们如何强调岁月静好，现实自然会给出答案！

这次房地产泡沫崩盘，只要是房地产这个链条上或能扯上关系的都要完蛋。

17010 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0208:30

作者: cwb8785968Lv10 时间: 2020-05-0208:28:50

一朋友，在他坚持下孩子学了一专业，今年在家待了快半年了，

越发感觉没前途，这两天突然买了一大品牌楼房，说儿子毕业正好交房，问他为什么此时出手，说是不知为什么，感觉就是想买房。之后细琢磨，一则可能感觉愧对儿子作补偿吧，二则估计房价已到底部。之前灌输的一切理念在此刻均化为无影

本质还是多头思维，看便宜就上车了，抄底抄在半山腰。

17020 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0208:50

作者:天地悠悠 567Lv2 时间:2020-05-0208:45:30

楼继伟建议取消住房公积金这是要釜底抽薪啊!

这个就是体制内福利，一个过渡性政策过去了就要取消，现在演变成少数人的福利，本质是国有资产变相流失，制造社会不公平。

17025 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0208:50

作者:mojzLv5 时间:2020-05-0208:47:10

想要苏州房价快点降(T_T)

你失业返乡了就降了，明白？所以，保住不失业房子不是问题。

17029 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0209:00

医美阿姨:2020-05-0208:47:00 评论全国很多楼盘已经闹事了

五一有时间维权了，全抓起来罚款，房子是买了来住的，就是个耐用消费品，可以涨价就可以降价，是市场行为，只准涨不准跌谁规定的？

17032 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0209:00

天地悠悠 567: 2020-05-0209:00:08 评论评论医美阿姨: 哈哈哈哈哈这个新闻一出来评论里一片骂声估计体制内的那帮傻逼吓得都快尿裤子!就佩服七叔七叔真大神也预测的都在成为现实没有一个例外的我们现在就像看电影提前看过一样现在就是心态平稳的吃着薯片喝着快乐肥宅水看大戏!

我不仅有住房公积金,还有年金,我怎么不骂? 取消了我就愿意,谁规定了社会可以越来越不公平?

17036 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0211:00

作者: 山水观澜 Lv11 时间: 2020-05-0211:00:00

屯粮食解救了粮商, 积压陈粮, 冰箱降价了, 建议赶紧抢冰箱, 不然你的金粮过夏生虫, 随便把过剩电能消耗掉,

人们不懂经济, 现在物价暴跌, 存什么烂什么。

17054 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0211:00

作者: kai 叔音频资料 Lv8 时间: 2020-05-0210:41:20

上面有问 bat 的我来答一下五一放假前一天跟表哥表弟聊天表哥阿里说奖金降很多表弟上海铁路局的原一个月一万多 5、6 月考核工资 60%我自己 it 行业做政府项目的聊的时候工资还没降刚聊完公司就发通知说五月开始做四休三工资八折

进出口贸易受打击，传递开来全部都受影响，企业破产倒闭、失业爆发，收入腰斩是正常情况，收入泡沫破裂是多数人都要面对的事情。

17058 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0211:40

作者:大草原啊大草原 Lv5 时间:2020-05-0211:23:00

太佩服七叔了，以前还觉得诸葛亮的故事过于夸张了，现在看到七叔的帖子，才知道世上真的有高人啊。

请教七叔一个问题，您在2016年就能够预见到，今天发生的这一切，按理说，高层拥有更多的信息渠道，更多的资源手段，人家还有内参。。人家应该也能预判到呀，而且应该比七叔看的更清晰。。可是，为什么在一次次的选择中，总是选择最糟糕的，一条道走到黑呢？直到现在不可收拾，毫无办法，只能眼睁睁的看着崩溃，，无数人的血汗化为泡影，，为什么会搞成这样呢？？

你还迷信体制内有人才？你看我把什么狗屁专家就没当人看，这个国家有金融人才？你逼嘴一张就是他们应该比我看的更清楚？他们凭啥比我懂的多？他们除了能比我掌握更多滞后的实际数据，他们懂经济？你是不是觉得我在天涯上瞎写就不如他们？我不写你一辈子不知道这些，人世间人外有人，天外有天，那是你想的这样，谁规定的动物园的老虎就比狗厉害？

.17067 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0212:10

作者：似醉实醒_996Lv10 时间：2020-05-0212:02:40

七叔，假如我们没有出口，无法赚取外汇，是不是内部经济也无法运转了呢

没有外汇你拿什么买原油、粮食、铁矿石等等？

17080 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0213:20

13:00

【云南城投 50 亿出售 18 家公司股权保利集团卫飙离任董事长】
任职云南城投集团党委书记、董事长仅 7 个月的卫飙离职了。同时，云南城投(600239.SH)拟 50.9 亿元出售 18 家子公司股权。(澎湃新闻)

各地的地方债最终是以这种方式收场。

17292 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0213:30

10:06:50

据知名调查咨询公司盖洛普近日公布的调查结果显示，受新冠肺炎疫情影响，将近三分之一的美国人经历了临时裁员、永久性失业、工时减少或收入减少，而这种影响在收入较低的人群中更为明显。

所以，真实的失业应该比公布的高很多。

17311 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0213:40

作者：深刻浪费 Lv7 时间：2020-05-0212:36:30

@七剑战歌之风月 2020-05-0207:56:40

作者: ty_辣椒 595Lv9 时间: 2020-05-0207:42:20

一切都在发生，一切都得到认证！

上次群里说汉口北商铺如果真的 3000 就搞几套，结果打听了，真的是这个价格，就都不吱声，也没人去抄底了！

这几天群里都在讨论租出去的房子房租收不上来，真正有实力的就直接给租户免租了，这几年进场的新炒家，嚷嚷着房东也要还贷的，免不起！

有人说她房子挂了小区最低价，还有人继续砍价 12 万！

这个群的人收入都不低.....

七剑老师，你好，我想知道装修设计公司是完蛋还是是变少，影响会有，不会全死吧

这个不会完蛋，人们要生活就要装修房子，以后就是一般行业，普普通通。

17319 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0213:40

11:53:10

特朗普下行政令禁用部分外国电力设备；美国总统特朗普 1 日发布行政命令称，为确保大容量电力系统的安全，将禁止美国购买对国家安全造成风险的海外电力设备，并授权能源部长甄别相关实体和采取适当行动。特朗普在行政命令中称，大容量电力系统是那些寻求对美国政府和民众进行“恶意网络攻击”等活动的目标，电力系统设备

“不受限制”的外国供应对美国“国家安全、外交政策和经济发展构成严重威胁”。（新华社）

各国都应该这样，只要有条件就应该防范网络攻击。

17322 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0213:50

09:14:10

美专家：新冠肺炎疫情或在美持续 2 年，要做好最坏打算；据美媒报道，美国传染病学专家 4 月 30 日做出预测，新冠肺炎疫情可能会继续在美传播至少 18 个月到 2 年时间，直到有 60%-70%的人口被感染。（海外网）

现在专家都不靠谱，不知道美国专家说的这是真是假，如果成为季节性流行病，就是一个长期的事情。

17325 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0214:00

作者:万禧活动郭湘 Lv1 时间:2020-05-0213:55:50

天涯老师。咨询一个问题。您说现在经济增速下降，但是政府还在严重超发货币，在以前数十年，货币都因为超发而购买力下降，物价飞涨。在解放以前国民政府也是狂印钞票，物价飞涨。为什么你说这次经济下降。政府疯狂印钞，物价不但不上涨，反而会下降呢。感谢回答，

大企业都有银行授信额度，危机中都用了，就是把银行的钱不管投资与否能贷的都贷了，留在企业的账面上，这些资金并没有投资或

用于生产，并不在社会上流通，只是M2数据在增加，实际没有参与社会流通，市面上没钱，钱要靠经济活动才能流入人们手里，这一切并没有发生，瘟疫导致的企业停产、人们失业，生产活动停止，人们没有收入，消费萎缩，经济衰退，通缩恶化。

你不能把这些叫疯狂印钞，那是新闻忽悠，合适的应该叫“救助企业”，我们说的印钞是信贷在经济、金融等领域流通，危机中防止企业破产倒闭这些措施并没有导致货币流通参与社会经济活动，不能叫“印钞或放水”。

17333 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-02 14:10

作者:我说一个 vLv9 时间: 2020-05-02 14:04:20

312米！世界第一高坝建设进入新阶段环球网 05-02 10:10

4月26日，世界第一高坝——国家能源集团大渡河公司负责建设的双江口水电站大坝首仓心墙料填筑完成，标志着该电站大坝填筑施工全面启动。

你把这当好新闻说，你是不懂瞎发，现在的国能集团是（神华+国电合并），国电集团亏损严重，就是把资金大部分投入到大渡河流域的水电里，整个被拖住，最后和神华合并，成为国能集团巨无霸，现在这些水电项目就是一泡屎也要含泪吃完，按新闻的说法就成了第一高坝。

17336 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-02 14:30

作者：晴空万里如洗 2Lv3 时间：2020-05-0214:24:30

记得几年前有个帖子叫“资产通缩，消费通胀”，个人感觉降薪失业收入剧减买不起房还不起各种贷资产会降价处理恐慌抛售，但是受外汇收入下降，水旱虫灾，粮食禁运等影响日用品尤其是纯刚需食品价格会受黑天鹅影响导致哄抢从而价格一飞冲天，这个不得不防。

你这是胡说八道。产能过剩引起的大萧条是无解的，债务通缩是萧条时期的必经阶段，萧条中，产能闲置、产品滞销是市场特点，恶性竞争供给过剩导致降价，这是供给侧，从需求侧来说，债务危机爆发，企业破产倒闭，失业爆发，资产价格下跌，货币被消灭，被动去杠杆，银根、市场都处在紧缩中，经济萎缩，通缩恶化，整个需求不足。你逼嘴一张就来，有打字这时间搬砖挣钱还贷去了。17343 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0214:56 作者：ty_10 年 451Lv5 时间：2020-05-0214:26:11 海南 6 城市安居房 6 折

海南从来就不缺房子，不需要安居。17348 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0215:01 作者：qingliangwoLv8 时间：2020-05-0214:56:47 县级国库款亮红灯，基层财政干部挠破头新华网客户端 05-0208:42 新华网官方

-要不叫“紧日子”“苦日子”，别什么都给瘟疫赖，病毒背不起这个锅。地方债受限制后就这吊样，乱借债花习惯了，现在不借就活不了。

17352 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0215:20

朱元璋 88: 2020-05-0215:19:12 评论评论七剑战歌之风月: 地方债务不用还的。

利息要还吧。

17355 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0215:20

15:00

【河北廊坊市: 首都周边城镇大专以上学历等人才租房也可落户】
根据廊坊发布 5 月 1 日消息, 河北省廊坊市印发《关于进一步深化户籍制度改革的意见(试行)》的通知, 要求实行区域差别化户口迁移政策, 首都周边城镇以具有合法稳定住所和合法稳定职业且参加城镇社会保险为基本落户条件, 同时全面放开人才落户条件。(澎湃新闻)

快到北京了。北京、上海实施“买房子送户口”看来快来了。

17358 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0215:30

天津大狗熊: 2020-05-0214:03:12 评论请教先生, 如果有一天外贸断绝, 或大幅度减少, 我们会不会重回计划经济?

只会越来越对外开放。

17362 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0215:50

作者: 辣椒 1111Lv7 时间: 2020-05-0215:46:40

最近取消公积金的声音越来越多, 公积金确实对炒房起到了推波助澜作用, 我们单位正式员工, 最低级别的是 5000 (单位加个人),

买房早的人，很早就把贷款还完了，看着公积金账户上那么多钱不用白不用，纷纷搞第二套，第三套！

去年武汉市规定公积金最高不能超过 5299，全员降低公积金，领导们的公积金都砍了一半以上，很是心疼！普通员工变化不大，反而比较淡定！

如果真的取消，怕是很多人的日子都不好过了！

也是好事情，都让他们上车，这次一下都套牢。

17370 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0216:10

作者: 仓也空 W 井也空 Lv9 时间: 2020-05-0216:09:20

帖子里的大神多，问一下，资源与环境专硕准备复试，有没有必要去读？

不去读你失业在家干啥？反正闲着也是闲着，今年扩招，去校园混吧，一边混一边找工作，明白？

17375 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0216:30

作者: 唐伯虎点秋香 12aLv2 时间: 2020-05-0216:28:10

求教车库便宜了值得投资么，记得好像楼主说过以后车库挺要紧，小区车库和商业体车库那种好

你买了房子就有资格买小区车位，别墅一般都自带车位。

17382 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0218:30

作者：参苓白术丸 Lv10 时间：2020-05-02 18:10:00

房多们恨老七唱衰中国房价，其实天要亮了是公鸡打鸣打的吗？

这都是天涯上的一群农民拆迁户，真聪明的房多早看着帖子发财数钱去了。

17405 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-02 18:40

@jeffcs2020-05-02 17:13:00

北京西城区宣布多校划片，学区房变得不值钱了。炒房客户瞬间不见了，几十万上百万。

4月最后一天，西城区明确至2020年7月31号，西城区购买房子并取得房产证书，家庭小孩子，合适年龄就可以#北京西城区小学入学多校划片#读小学不再对应登记入学划片区。

这消息一出，西城区的客户马上炸掉了，之前的炒房客户的房产就不值钱了，原本就是靠着学区房来挣钱的，现在学区房并不存在了。

北京西城区这样子操作是为.....

卖给谁？群体踩踏，房价不跌成屎了。

17408 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-02 18:50

作者：ty_井底之蛙 851Lv9 时间：2020-05-02 18:31:40

离岸汇率变化是要为双降开路？内忧外患的顶点重回计划经济？

写死了你们还来闹，要逼脸不？自己完蛋了就要求闭关锁国的保房价，有闹这时间割肉去了，老子写了四年，你都傻的不知道跑的，

还跟猪一样有意思？

17411 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0218:50

@5858lulu2020-05-0218:28:10

北京的开发商开始领跑了

现在还有维权的力气，再跌一万直接送他们去楼顶。

17415 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0219:00

作者: lanshuye10Lv11 时间: 2020-05-0218:28:00

昨天有幸回县里，一个贫穷县，最高点房价才 2500 多，市里才 5000 多，听人说县里一个碧桂园卖 5000 多，还在热火朝天的正在盖，很多有点家底都往 029 跑，因为 029 房价之前很多才 5500 左右，现在很多往市里跑，不知道碧桂园的卖给谁，朋友家小餐馆就在碧桂园斜对面一条街

西安的房价几千就合适，西安唯一的好处就是适合周围的农民去住，冬天有暖气。

17418 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0219:40

作者: 嘉靖殷邦 Lv9 时间: 2020-05-0219:27:40

今天发现本地一个比较高档的饭店，竟然在小区门口卖快餐了到处都一样。

17423 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0219:50

近山邻的燃情岁月: 2020-05-0219:52:32 评论我交的 2180, 过了两年, 这两天去学倒车入库, 农村户口 2180, 拿证之后补贴 1000, 我觉得是忽悠大家学完之后买车促进消费, 国家再下一盘大棋

你不买车他们能强迫你买? 按你的意思有驾照就非要买车? 有 JJ 一定要娶媳妇?

17429 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0220:30

作者:大型铁质奥利奥 Lv7 时间:2020-05-0220:25:40

16 毕业在中建做到现在, 今年二月初开始网投简历想去甲方, 直到今天终于收到保利 offer, 年收入能多一半, 希望以后顺利

1949 年加入国民党。

17436 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0220:30

作者:silviagd7Lv13 时间:2020-05-0220:23:40

要不要考虑买商业保险里的返养老金的项目?

我之前也考虑过, 以后如果经济发展不行了, 光是靠那点社保金肯定不够的。

这个你要知道 20--30 年以后的情况, 商业保险不抗通胀, 所以, 这个不如自己以后投资点什么。

17440 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0220:40

作者: ty_微蓝 733Lv8 时间: 2020-05-0220:34:20

终于有人跟我借钱了, 知道我没买房没买车, 敢情我攒半天给她攒呢?

黑名单来自天涯社区客户端举报 17437 楼埋红包点赞打赏回复
评论(1)十尾玄狐大仙: 2020-05-0220:40:35 评论你用什么理由拒绝?

如果我以前说你们还觉得拒绝别人难为情, 现在收入泡沫破裂, 收入腰斩, 还难为情? 你的面子有多重要? 直接就是没钱, 还说什么废话?

17443 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0221:50

作者: 博长青 Lv7 时间: 2020-05-0221:28:20

【#飞行员因疫情改送外卖#维修工捕鱼维生】疫情期间, 多个行业一夜之间停摆, 大批从业者被迫失业。人们在困境中艰难求生, 许多人甚至无钱维持生活。处在危机边缘, 全球各行各业都在竭力探索“转型”, 有的工厂和店铺整体暂时转行, 也有失业者联合起来寻找新商机, 还有送外卖的飞行员……国内叫灵活就业。

国内就是返乡空城, 农村就是化解失业潮最好的地方。

17454 楼

作者: 七剑战歌之风月 日期: 2020-05-0222:00

作者: Bomb_Bomb_BombLv7 时间: 2020-05-0221:39:30

老板高升到 0591 了, 平时回去很不方便, 前不久见面他说准备在 0591 买个房, 还说降了很多。

只是开始,整个断供全面爆发更壮观,看他们没钱了能扛几个月,而且跌下来没有接盘的,别说房价几百万,面对收入泡沫破裂,几十万人们都不敢加杠杆接盘,全款能接盘的人有几个?没人接盘,也接不起。

17459 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:00

作者:晨光 fire6Lv9 时间:2020-05-0221:58:30

我记得之前,七叔就说过,远离金融和房地产行业。同时,在大萧条之际,各行业收入泡沫破灭,收入腰斩。

那对于收入来说,是不是金融和房地产这两个行业的收入下降幅度会更大?

实体经济完蛋了金融、房地产随后爆发危机,这个不用想,基础没了,建立在这之上的一切都要爆发危机,你不能说企业都破产了你的股票还是绩优股吧?人们都是吃饭问题了,你不能说房子值多少钱吧?

17464 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:10

作者:谢鏊然 Lv8 时间:2020-05-0222:16:20

听说过沉船机划没?

又来造谣了,人家江山坐的稳稳的,又没疯,好好的沉个什么船啊,都一边扯淡去。

17469 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:20

作者:无念无执 Lv10 时间:2020-05-0222:27:50

五一五天假,公司再集体调休五天,放完回来后再优化,一波操作,就这样了,今年的假期不要太多。

垃圾公司,反正一死,直接痛快不就行了。

17476 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:30

@ty_lyf2342020-05-0222:33:20

029 富力城的,长安区那个,中介挂价 14k-17k 这个范围居多像这种大户型,今天无意看见电梯口这个,不过看了一下微信上面写的专业发拍。去年一熟人在这小区 15k 多一平上车,日,本想把这图片发到朋友圈,忍了,反正首付算是没有了,哎,我那会还劝过忍一忍在购买,没有听我的,没辙人微言轻,关系还很好,那会还问我借钱,我拒绝了

一万一平都贵,那个地方 2013 年高层电梯房 8500 元一平(新房),这次 5000 元一平不是底。

17484 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:40

@找个树 D 来倾诉 2020-05-0222:34:50

加油站促销员,哈哈

就加个油,至于么?好像宣传了都排队来加一样。

17489 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:40

@哈利波特 20162020-05-0222:34:20

狗咬狗，大骗子骗小骗子，都不是好东西。

17492 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:40

作者:想飞的鱼儿 2015Lv4 时间:2020-05-0222:40:50

看现在这架势老美铁了心不和我们玩了，再这样抗争下去，冲突升级。不是通胀与通缩的问题了。

贸易平衡就可以了，做个生意，没有本质矛盾。

17499 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:40

@海的天的海 2020-05-0222:46:10

两天没看，花了快一个小时来上课来追贴。说说另外一个比较能反应商业活动情况的行业—高速公路广告。沪渝高速，应该也算是国内连贯西南和东南地区的交通要道，车流量一直很大，去年十一假期，看到路上有一半广告牌贴着招租电话，这次五一走过来，八九成都空了，都是光秃秃的，甚至懒得连招租电话都不写了。

这个行业早完蛋了，现在做不起广告，做了也没人看。

17502 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0222:50

作者:辉章琅 99171Lv6 时间:2020-05-0222:46:30

突然想起个问题:我们单元邻居这几天申请装电梯的事儿是不是

也该缓一缓

错过这个村就没这个店，赶上了就老老实实的感谢政府。

17505 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0223:00

作者:力挽狂澜的科比 Lv11 时间:2020-05-0223:05:30

我大舅子去年问我借钱买房，或者说是炒房，问我入伙也行。我拒绝了入伙，不过顺手还是借给他 15 万。人各有志，房多房空可以是一家人。

你可以把你的脾气当个性，踢了你也是老子的脾气，滚。

17511 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0223:10

作者:小二米康十 Lv5 时间:2020-05-0222:55:50

想回家放牛。

那里没有生活压力、没有江湖套路、没有爱恨情仇。

我只需要关心我的牛在不在。

我只放两头，多了我也数不过来。

牛吃草，我睡觉。

继续：睡醒了就吹牛逼，吹完这个再吹那个，就两头牛，多了你吹不过来。。。。。

17514 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0300:00

刷分睡觉，明天继续。17570 楼作者:七剑战歌之风月 日

期:2020-05-0310:36 作者:我影随风 00Lv4 时间:2020-05-0306:39:56 老师好,外汇有点贬,是什么原因呢?

特朗普吆喝的,只是开始,国内进出口贸易受全球需求影响,挣外汇能力下降,处在被动紧缩中,特朗普吆喝一声就能让换汇压力增加,未来这种压力会更大,国内只能更加紧缩,没有办法,如果汇率动的太厉害,欧洲、日本都不答应,拿外汇填坑什么时候是个头,所以,国内根本没有宽松空间,降息空间业不大。

17745 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0310:30

作者:求大哥别踢我 Lv5 时间:2020-05-0310:09:50

这两天在昆山,一个兄弟做“饿了吗”站长,订单减半,以前一天1600多单,现在仅有800。昆山富士康放假。当然路上人还是很多,大家也只是逛逛。

返乡空城了什么服务业也是扯淡,没人了服务谁去?

17749 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0310:40

作者:sharpcry5Lv6 时间:2020-05-0307:28:40

看五一节那么多维权的,开发商还是没有学到政府文宣工作的精髓啊,开发商应该也雇上几批人,拉起横幅:无良肉贩,猪肉降价,还我血汗钱。/无良手机商,手机降价,还我血汗钱等等,还要过去和那些维权的套近乎,找同感,恶心死他们。

就现在这局面,开发商不砸盘出货就是死路一条,都在砸盘出货,

维权的自然就多。

17753 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0310:40

作者: ty_129773633Lv10 时间: 2020-05-0310:11:10

真疯了，七哥又没让你来，不看又害怕，看了又发疯。自作孽不可活啊！

买不起房子的有这么无耻么？没有吧，所以，傻多们很无耻，房价崩盘他们跳楼不值得同情。

17756 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0310:40

作者: ty_微蓝 733Lv8 时间: 2020-05-0308:48:40

原来我一个月收入 3500，老公一万几，然后感觉吧人家也看不上我们私企的，现在他收入腰斩了，同事收入也腰斩了，挫挫他们的锐气，也不说看不上我这四千块钱了。

是，女性有工作很重要，自食其力，自己的地位也能得到保证。

17760 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0310:50

作者: 哈哈尔可 Lv8 时间: 2020-05-0302:07:10

中介打电话很久，看小伙子人不错，去看了一个楼盘，当踏青了，随便看了闪人了。中介也承认二手房卖不动他们主推新房。西安随便一个地方，放眼望去都是房，而且都是没影响的 33 层。给谁住？

都一样，中国的房子多的可以住 40 亿人一点不夸张。

17764 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-03 11:00

作者:为了发文 Lv7 时间:2020-05-03 10:56:20

七叔说的对内被动紧缩是什么意思?这个好像网上查不到我说的都专家们不懂的。

17770 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-03 11:10

作者:呦呦 YULv1 时间:2020-05-03 03:25:10

老师我是干石油化工的未来还有前景吗

萧条中大宗商品没有牛市,因为没有需求,哪有永远都好的行业啊。

17774 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-03 12:50

caimengjia0425: 2020-05-03 12:10:19 评论就是很多人根本不懂这些,只以为生意差,工作没钱是疫情导致,明年就好了,他们不知道明年更不好,后年也不好,很多年很多年,没法翻身

帖子里一样,都还有侥幸心理,以为只是一时的困难,过去就好了,这次经济掉下来就起不来了,收入腰斩就是常态,以前说房价崩到底经济才会见底,现在房价正在崩,帖子里还各种什么瞎分析,现在还分析个毛,都是吃饭问题了,谁还炒房子,跌死都没人买,就是有几个后知后觉的傻瓜,在天量的抛盘面前都是渣渣,就是看了,神仙也救不了。

17791 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0313:00

作者: 滨 20205Lv4 时间: 2020-05-0312:58:20

未来越来越开放?对这个好像理解不透。从目前来看,国家的六保,是属于内敛模式。

不到全球挣钱不饿死了?按你的意思关住门饿死在家里?不开放怎么办?还要理解?

17798 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0313:20

作者: 晓觉嘉灵 Lv3 时间: 2020-05-0313:13:20

前段时间森林矿崩盘了,一众亲戚有影响,五一才知道,原来有人连本金都是借的,唉,这辈子估计难翻身了。

人们知道的实际是过时的消息,就是“旧闻”,你看五一傻多们维权才知道开发商砸盘逃跑,实际早跌了,新闻就根本不告诉你形式有多严峻,我写帖子累的是跟所有人作对。现在了还谈什么未来,还抱什么希望,都做最差打算吧,还有打字问“楼主我投资个这你看好不好”,都是扯淡的,你努力我不反对,要看什么时候,现在是百年不遇的危机,吃饭重要,还分析什么,轮动自己头上悔之晚矣,非要见到棺材才哭。

17805 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0313:20

作者: 天天向上 201706064Lv9 时间: 2020-05-0313:13:30

有问题请教。老外为什么不逐步抽走企业，禁运粮食，石油，高科技，搞残天朝？

然后自己找一些价值观相同的重组小圈子？

你说的这是“宣战”，谁敢？

17808 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0313:40

作者: 尽天事听天人命 Lv10 时间: 2020-05-0313:45:30

请教七哥，现在郭嘉必须要对外开放挣钱，这个很好理解，也一直感觉只能越来越开放。但是现在网上舆论说这边被围攻，还有脱钩言论，红筹股回归，似乎要逆开放。搞不懂了，这种情况会影响企业走出去，影响外资进来吗？

我写了四年，所有的都写完了，别张嘴就问，自己找的去。

17817 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0313:50

@风儿吹 20202020-05-0313:46:00

新闻都是天上掉钱深圳人在涨房价。

一个贸易口岸，进出口熄火了就是灭顶之灾，那里有多困难可以想象到，失业有多严重可以理解，整个新闻封锁，新闻说的那里情况好的还有精力炒房子、都富的不行一样，实际是一场灾难正在发生。

17820 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0313:50

ty_141558583: 2020-05-0313:53:17 评论前段时间找工作找的

怀疑人生，现在放弃了，回家。在家里学习别的技能『以前看不上家里这门手艺，现在为了混口饭吃浪子回头学手艺』~人生多艰难。

不用怀疑自己，危机爆发就这样，不是你的错。

17823 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0314:00

ty_7 秒记忆 25: 2020-05-0313:59:28 评论和杭州一样，新闻看不到。实际问问身边的人，失业、降薪的十有六七，还天天这新高，那新高的！

就靠新闻忽悠了，还能有什么办法。

17826 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0315:50

作者:你跌临死前 Lv7 时间: 2020-05-0315:18:10

@七剑战歌之风月 2020-05-0209:01:40

医美阿姨: 2020-05-0208:47:00 评论全国很多楼盘已经闹事了

五一有时间维权了，全抓起来罚款，房子是买了来住的，就是个耐用消费品，可以涨价就可以降价，是市场行为，只准涨不准跌谁规定的？

闹的这些人不是开发商请来演戏的吗？

现在开发商还顾得上得演戏？现在按天算，明天说不定就一套都卖不掉了，现在演戏不管用了，人们是失业爆发、收入腰斩，要忽悠个傻瓜都得靠人品好，现在演戏给谁看，政府连救企业都顾不上还顾他们，现在就是逃命。

17841 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0315:50

作者: ZGZFSB1Lv7 时间: 2020-05-0314:52:30

腰斩什么时候来到啊?????

网友发的不是每天都有,很多地方从高点下来已经腰斩了。

17844 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0316:10

zrpM26: 2020-05-0314:28:53 评论十多年前就看透机械狗吃的是青春饭,机缘改行进装修,发现这种钱也是个青春饭,终于老实干中药,又发现现代人被洗得出钱就是上帝,纯技术的工作是不能过渡市场化的,这种状态没有人能理解的。这下好了,岁月流逝,改不了了;安心地每天挣个千把块吧,危机来了,没得选了
整个国家都是吃的青春饭。

17850 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0320:10

作者: 摇而不动 Lv10 时间: 2020-05-0317:34:40

大神,房价跌,关键不在需求,关键是没钱!可以这样认为吗?

一个意思,没钱自然就没需求了。

17884 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0320:10

作者: 一粒平尘 Lv10 时间: 2020-05-0320:08:40

纠结好久了,这里咨询一下七老师和各位网友。女儿在港工作七

八年了，去年形势不好，要离港读研。她现在有资格申请永居，一旦申请大陆的身份就没了，因为这个我一直不同意她申。好纠结，怕失了机会，也怕 49 年加入国民党。不搞金融房产，香港前景是不是比大陆还糟？

看你说的傻话，香港再不好还是比内陆好，明白？

17888 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0320:10

作者: 杂草之中 Lv10 时间: 2020-05-0320:05:10

七叔问一下：自己是普通的工薪族，贷款买了一套自住房，已经还款三分之一还剩下 20 多万，也没有多余的钱提前还贷。（没有炒房的概念，就是随大流贷款买了房子）也纠结考虑过把房子低价处理掉但家人极力反对。像我这样的人是不顾反对低价把房子处理掉好还是以后咬紧牙关把剩余贷款还掉好呢？（现在每月房贷 2000 块钱）很纠结盼七叔回复

你又不炒房子，就是住的，20 万不是大钱，还完就是了，瞎折腾自助房的都是扯淡，装修一次就是 20-30 万，根本没意思。

17891 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0320:20

作者: f19880208Lv7 时间: 2020-05-0319:21:20

0371 省第一国企省企 12 月工资还没开了，前几年世界五百强后一百，住房公积金一年没交，根本不管员工死活。这个企业遍布省的所有市。

这种能按僵尸企业处理了给员工一个养老待遇就不错了,再的就别想了。

17895 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0320:20

作者:麻雀与西红柿 Lv4 时间:2020-05-0317:57:00

坐标东方底特律,和兄弟去做足疗按摩,两个按摩小妹一边按一边小声聊天,7号说我又买了一个,每月还款五千多,还好那个明年就还完了,36号说,我也愁呢?最近客人少,上钟时间不如以前一半多。我说,老妹啊!就这,使点劲

实际就是次贷危机,这种都能炒房子获利你信?

17899 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0320:20

作者:hnjzxlLv7 时间:2020-05-0317:52:50

最近全国都在严查电动车带头盔,抓住罚款,会不会以后也让电动车上牌照买保险,这样又可以割一茬

穷疯了。都打电动车的主意了基本就是饿的眼睛发绿了。

17903 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0320:30

作者:西园 ABCLv7 时间:2020-05-0317:27:50

4亿房奴背房贷30多万亿每个人7万多这数据不对啊至少每个人30万估计有一亿房奴

你说的这是能看见的中长期贷款,再加公积金贷,各种消费贷、

信用卡、网贷，还有无法计算的企业贷、个人亲朋好友借贷，80 万亿的个人家庭债务可以有。17906 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0320:36 作者：求大哥别踢我 Lv5 时间：2020-05-0317:45:38 逛个本地贴吧到处都是找工作的。逛个陌陌附近动态都是晒债务的。刷个探探都是女有房贷找接盘的。

好不好都自己看、自己感受。17909 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:09 作者：见龙卸甲之华 Lv11 时间：2020-05-0322:04:00

个人破产条例与不接受房产抵押贷款政策。大杀器来了炒房的不准破产，傻多们只能跳了。

17989 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:10

作者：尊前语尽北风起 Lv11 时间：2020-05-0322:09:00

看着这个“崩溃党下地狱”的人就知道这些房多是什么样的嘴脸，对这些炒房被套的人真的不必心软，等他上天台没勇气跳的时候后就应该在下面给他齐声喊“你跳啊”，给他狠狠的踩上一脚，还要朝他吐口水，吃他的血馒头

就是一群农民拆迁户，素质低下，混个天涯，以为自己成为食利阶层了，这次他们基本返贫，都是搬砖的命非要做梦，这世道哪里跟他们有关系。

17992 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:10

作者：农村卡哇依 Lv5 时间：2020-05-0321:57:20

这几天疯的挺多的。

只是开始，按天算，他们现在拿什么还房贷？断供潮应该已经爆发了，来闹房价就不跌了？这次跌下去没有底，收入泡沫破裂，神仙也救不了。

17996 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:10

作者：探讨 88Lv6 时间：2020-05-0321:53:00

卧槽！这来闹事的太疯狂了，的确是。身边的房奴也都是这样子，一说经济不好铺子倒闭的太多了。立马就很敏感，特别是这次五一回家后尤为敏感呀！社会要开始疯狂了

他们的身家性命都押房子里了，眼看要完蛋了，能不发疯？

17999 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:10

作者：崩溃党下地狱时间：2020-05-0321:50:50

脑残粉，你们贴的房价暴跌的例子，说 99%假，都是抬举你们！

那你还不赶快去买？买了就发财，你来闹大家都知道了跟你抢怎么办？你要借高利贷买。18002 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:21 作者：崩溃党下地狱时间：2020-05-0321:46:59
脑残粉哭晕在厕所

-总比你老婆为了还贷去卖被插晕在厕所强吧？18006 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:24 作者：崩溃党下地狱时间：

2020-05-0321:47:16 连武汉都涨，你说脑残粉气不气？

你自己信？信了你去买，专门买闹过瘟疫的房子？你们连畜生都不如，谎话说的自己信？

18010 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:20

@ty_龙哥来了 2020-05-0321:16:00

网上看到的，不知真假

这个是真的，现在审计很严格，早降了，看危机中能不能继续降，很多地方财政都困难。

18014 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:30

作者：大国无畏 Lv6 时间：2020-05-0322:28:00

跟帖几年了很少说话，我就想问一下楼主现在汇率波动在什么范围内视为正常？为了稳汇率还有哪些可用手法？

现在全球通缩，还谈什么，特朗普都快疯了，你觉得还能动？再疯就逼你升值。

18020 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:30

作者：子 ka 非鱼 Lv12 时间：2020-05-0321:47:40

杭州义务教育阶段公民同招，一律摇号。还杭州学区房火热，热你妹。

现在是从一线到十八线全来闹，看来房价普遍在暴跌中。

18024 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0322:30

作者: 滨 20205Lv4 时间: 2020-05-0322:26:20

真被楼主说对了，不看受不了，看了更受不了，受不了就来闹。最关键他们还妒忌老子挣天涯分，今晚刷 100 个“安全点赞区”，以示报复。

18027 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0322:40

尊前语尽北风起: 2020-05-0322:17:32 评论评论七剑战歌之风月: 真的是七叔说的，这是你死我活的斗争，对他们没必要怜惜

这次房价崩盘傻多们返贫就是一场没有流血的革命，全社会财富重新分配，就是你死我活的利益再分配，经济危机就是财富重新洗牌的过程。

18031 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0322:40

作者: ty_宾利 324 时间: 2020-05-0322:43:30

现在这局面是不是因为大部分人以为永远通胀，通胀时候借钱占便宜，结果债务累计到无法继续导致通缩，通缩将债务进一步放大。

现在物价暴跌，他们已经明白通缩已经很严重了，经济不好多数人都能感受到，这都感受不到就瞎说了，他们只是还抱有希望，他们那里知道跌入萧条就是没有尽头。18036 楼作者:七剑战歌之风月

日期:2020-05-0322:50 博长青: 2020-05-0322:48:32 评论离婚率要

飙升了

经济是基础，经济巨变，社会家庭也会巨变。18040 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:55 作者：女易 Lv4 时间：2020-05-0322:48:19 我很好的朋友，19 年刚买了房，贷了 100 万。如果房价真的跌很多，我都不敢想，她为人真的很好。只是周围所有的人都说要买房，在这种大环境中，她很难坚持不买房。她只是房产泡沫的受害者。要不是因为疫情和看到这篇帖子，我也买房了。但是我并没有感到庆幸，我只感到揪心。如果未来的一切真如楼主所说，那真的是太令人难以承受了。

不是如果，是已经发生。

18047 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0322:50

作者：11111 实施 Lv8 时间：2020-05-0322:52:40

什么岁月静好，只是大部分人负债前行。有些厂都放两三个月假了，有些过年到现在，还没有找到工作，那些洗了脑的人，还在做发财梦，做韭菜也不够资格。

他们有房贷债务的拿什么还债？想接盘的拿什么接盘？18050 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0323:04 作者：暗夜守卫天火 Lv2 时间：2020-05-0323:02:30 真阶级斗争

是你死我活的阶级斗争。18057 楼作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0323:27 作者：探讨 88Lv6 时间：2020-05-0323:13:34 阶级斗争严重了。只不过是经济规律开始自我修正把那些无知人士一

次性送回解放前，然后以后就是缓慢的高质量发展模式那群无知人士彻底好几代人没法翻身罢了。我发现那群无知人士很多都没有念过书但是他们遇到了疯狂印钞环境偷了点运气钱没想到会遇到经济自我修正把他们搞得几代人都是经济残废了

你不是扯淡？不严重你看傻多们就跟死了娘一样来闹。解放前穷人们为了能拥有土地，积极投身中国革命，流血牺牲，建立了共和国，革命动力就是打土豪分田地，财富分配就是革命斗争，现在就是炒房阶级和无房阶级的阶级斗争，就是你死我活的斗争，暴力夺取财富就是最快捷的手段，和平时期，经济、金融危机就是不流血的革命，就是你死我活的利益再分配，就是阶级斗争。

18066 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0323:30

作者:唐伯虎点秋香 12aLv2 时间:2020-05-0323:29:20

感觉上面微博这人一句话说对了，大学生都找不到工作，那说学区房好就是掩耳盗铃阿

他们不懂经济，还什么学区啊，没钱了有个学校上就不错了，都是炒作的说辞，忽悠文盲的伎俩。以前有学区房的说法么？没有吧，大城市好别失业返乡啊，都成吃饭问题了还学区？学毛啊，都是炒房的瞎忽悠。

18074 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0400:00

刷分睡觉，明天继续。

18128 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0400:20

作者:烟台山 1Lv15 时间:2020-05-0400:19:20

七兄对旅游业如此潦倒怎么看?

泡沫破裂而已,中国人还没有富裕到想去哪就去哪,想旅游就旅游的地步,都是虚假繁荣下的闹剧,就是没有瘟疫,一样完蛋,瘟疫只是浓缩加速了这一切。

18133 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0400:20

作者:alphonseGLv3 时间:2020-05-0400:25:10

七叔,这次 b 站出的奔涌吧后浪,鼓励青年表达自我拥抱世界,光明日报等联合发布。这个感觉真的有改革开放再出发的意思啊。

这些东西别往帖子里发,我只说必然怎么样、必须怎么样,什么乱七八糟的说辞一概不理睬。

18138 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0400:30

很多人转发什么专家说法,中国有经济专家?要学经济,多体会美联储专家们的说法,那个才是专家言论,简单有效,朴实无华,代表了最高水平的前瞻性,亚洲最高水平的央行是日本央行,再的就不入流了。所以,你转发什么想好,被踢不是我的错,因为垃圾水平不配来我帖子里现眼。

18143 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0409:50

作者: 嘉靖殷邦 Lv9 时间: 2020-05-0409:13:20

看看这个坡怎么下吧,收入腰斩甚至归零,房贷一分钱不能少,这意味着用来消费的钱更少了,恶性循环。

还下什么坡?直接就跳下去了。

18194 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0409:50

蟠桃会上一大仙: 2020-05-0408:55:06 评论没债务才有资格回家做陶渊明

直接被绑架做奴隶了,城市里的债务不还清连返乡都难。

18198 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0409:50

作者: ty_王春节 Lv9 时间: 2020-05-0408:48:00

马斯克的星链计划,是要取代5g的节奏了。国内拼命搞出来的5g,又要被老米弯道超车了。真是没想到啊,计划赶不上变化。

这个要搞成了,一些国家在这个领域直接落后20年,就跟当初彩电发展一样,走错路直接被液晶显示甩了20年。

18202 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0410:00

作者: kingcytianyaLv6 时间: 2020-05-0409:40:20

大家一定要听七剑老师的,我3月下旬新进一家公司,目前还没发工资,垫付了七八百还在走报销流程,暂时没拿到钱。公司就在镇

上，没有三餐和房租的困扰，不然真的熬不下去，可能工资会拖一段时间，最坏的结果就是工资拿不到还搭一笔钱进去。年前辞职后在家呆了两个月，不上班的日子真的难熬，朋友中有在家待业的，有到处找工作找不到满意的，有在外地想回老家的，所以，即使是现在这样，我也还在继续上班，这其实算隐形失业了。现在要求极低，感觉公司把该报销的报销了，我不亏就行，至少买了保险，至于工资，实际能拿到手多少就不知道了，这世道变化太快了，预期下降太多，年前辞职那家和应聘上的另外一家，现在看来，都是能接受的对比起来还可以的工作

萧条中就是“就业、就业、就业”，生存是首要任务。

18206 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0410:10

作者: 医美阿姨 Lv7 时间: 2020-05-0408:04:00

你们去闲鱼上看看，海量的大房子等着资金接盘，恐怖！恐怖！我写帖子的都觉得一日千里，人们对房子的态度在急剧转变，瞬间就烂大街的感觉，吃饭问题成为主要话题。

18210 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0411:10

作者: 边城浩子 Lv10 时间: 2020-05-0410:58:20

弱弱问一句:为什么不学油价每个城市设置自己的地板价?这样就不会出现什么腰斩了

忽悠傻子啊，你涨价时设置天花板了么？没有吧。

现在不是什么地板价的问题，是失业爆发收入腰斩引起的断供问题，没钱还房贷了，房子就要被银行处理，什么地板价都会被击穿。

18220 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0414:00

作者: KDX2018Lv10 时间: 2020-05-0413:34:20

打开百度地图有个迁徙大数据，近期迁出地排行前十的分别是：深圳，广州，成都，上海，东莞，西安，北京，杭州，苏州，郑州。根据深圳迁入和迁出的比例差，按照深圳大约 1500W 人口的基数算的话，最近的一个星期，每天有超过 2W 人净迁出。这个数据应该可以反映地方企业倒闭的情况和经济泡沫程度。

失业的会越来越多，进一步恶化后，城市里混不住的都就返乡了。

18252 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0414:10

作者: 六个钱包啃老族 Lv7 时间: 2020-05-0412:35:00

【山西一楼盘#让美女穿上硕士服走秀#：“师大小姐姐喊你来买房”[衰]】“首付 6 万，上新师大！”近日，山西临汾，一楼盘“五一”促销，让十几位美女身穿硕士服举着牌子沿街走秀，促销噱头是“师大小姐姐喊你来买房”。有网友质疑“如此营销是否合理”？@时间视频 <http://t.cn/A6Aiwkfx?>

都挣钱活命了还要什么脸啊。

18255 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0414:10

作者：野人 RB 时间：2020-05-04 14:05:10

我手上有 100w+ 现金，无房产无负债，虚心请教一下什么时候买房最合适？七叔只说暴跌抄底，没有告诉时机，一辈子心血，怕抄底抄到半山腰变成接盘侠。很多东西往往都在一念之间，还是这样跌下去就没个底了？

楼主我不是神仙啊，崩了跌下去需要就买了住，谁能买到最低点？说知道最低点的是瞎说，都拼人品吧，差不多就行了。

18259 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-04 14:10

作者：731029522Lv11 时间：2020-05-04 12:54:00

5 月 2 号贴了个招工启示，招一个男工，当天接了大概三十多个电话问的，以前没这种事情

现在不是以前，现在每一个就业岗位都很重要。

18262 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-04 14:10

作者：我是小坨的 0008Lv9 时间：2020-05-04 12:36:10

广州郊区大超市也前所未有的促销了。13.9 一瓶的酸奶，买二送三；55 一斤的牛肉，直接五折；整鸡买一送一；鸡蛋 3.99 一斤，这个价格很久没出现了。

经济衰退，物价暴跌。我今早路过菜市场，大蒜 2 元一斤，以前写帖子时说过，不炒大蒜了，房子也就没人炒了，屯打算跟屯房子一样都需要资金。

18265 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-04 14:10

作者:龙大大爷 Lv6 时间:2020-05-04 11:20:50

多名起点大神作家宣布断更,他们只是不想成为下一个“天下霸唱”

天涯一样,不给提现。

18270 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-04 14:20

@前卫森林 2020-05-04 14:18:50

海南这次崩下去比上世纪 90 年代好不到那里去,烂尾遍地。

18273 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-04 14:30

作者:武汉的人 Lv5 时间:2020-05-04 14:24:00

今天研究了一下阿里拍卖,可以肯定武汉房价明显崩盘,价格跌到了 16 年同期价格,而且现在几乎没有成交。抽查的小区都是比较熟悉或者自己和亲友有过交易的区域。有高端的江岸区武汉天地(四万以下,朋友 14 年二万八买进对面小区),汉阳区世茂锦绣长江(一万八以下,朋友 15 年二万买进);有内环核心区域台北路循礼门(老小区一万六上下,亲戚 14 年出手一万四),钟家村郭茨口(一万二上下,本人 16 年出手一万三。),宝丰路武胜路(一万六上下,亲戚 18 年拆迁二万四);有三环周边区域丹水池堤角(一万二,朋友一四年买进精装大户型才九千五);长丰乡古田(一万左右)等等。按照这

个趋势武汉楼价回到 08 年都有可能（再来一次腰斩）。

就等最后的断供潮爆发吧，谁知道能跌到那一年的价格，跌去吧，现在每天都是新的一天，每一周都翻天覆地的变化，每个月都沧海桑田。

18280 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0415:00

作者: zhanghui282abcLv12 时间: 2020-05-0414:59:00

七老师，有个问题想问一下。如果赚美元能力弱了，是不是原油就买的少了。那会不会煤碳用的就多了？

都一样，都没需求了。

18286 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0415:00

作者: pxrpxr0330Lv7 时间: 2020-05-0414:52:30

昨天晚上看了阿里拍卖，成都浆洗街一个框架结构 117 平方的三室，评估价才 107 万，起拍价 90 万。这可是市中心一环路内，旁边就是华西医院，公共汽车两站路就到武侯祠。

还有一个温江区的拍卖房，5000 元一平。

感觉五月一号以后，拍卖房也在抢跑了。

是断供的增加了。

18290 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0415:00

天之公 2019: 2020-05-0415:03:20 评论评论七剑战歌之风月:

海口本地的中介们还在鼓吹三万呢。不过和去年的五万比声音小了好多。

都跌的套牢了，新闻没说而已。

18295 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0415:10

作者: cc5JILv6 时间: 2020-05-0415:09:40

楼主汽车行业估计是不会再回复成以前的样子了？我是做汽车发动机的建议转型成汽车电池吗？电动汽车会取代传统汽车吗？会成为趋势吗？

不会恢复到以前了，要恢复要很多年以后，就是大萧条过去了才能恢复。

18298 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0415:20

藏马的老婆就是我: 2020-05-0415:15:08 评论大萧条什么时候结束。

我这代人大概看不到了，那时大概都老死了。

18303 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0415:30

_飞鸟集 C: 2020-05-0415:20:27 评论大蒜是什么梗，有没有老同学提点一下？

房价是货币现象，炒大蒜一样的，都是资金密集型的。没资金炒房子了也就没钱囤积大蒜了，房价、大蒜价格走势基本趋同，房价跌

了蒜价也就跌了。

18306 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0416:10

作者: Forest 、 2Lv7 时间: 2020-05-0416:02:30

魔兽金币价格都崩盘了没工作在家刷金的人越来越多

流动性危机导致的市场紧缩会越来越严重,各种资产价格都会崩盘,债务-通缩导致负债率上升被动去杠杆,全社会陷入紧缩中无法自拔。

18321 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0416:20

作者: 翩翩喜欢伊 Lv3 时间: 2020-05-0416:09:50

环京 60 多万人的小县城,房价最高时近 2 万元,现在微信朋友圈中发的广告到一万了。

跌到 5000 一平再看吧。

18325 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0416:40

作者: 请回答 196Lv10 时间: 2020-05-0416:41:50

有 028 的哥老官莫,目前是那个状态?

你想问房价吧,告诉你,都跌的套牢了,这个不用质疑。

18330 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0416:40

作者: 和气 20036Lv7 时间: 2020-05-0416:33:50

三线城市，超市蔬菜大部分 2-3 元，农贸市场蔬菜 1 到 2 元，鸡蛋 3 元一斤。

回到 10 年前的价格了！

从原油价格代表的工业品到民生必须的生活品，整个处在恶性通缩中。

18334 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-04 19:20

作者：nathan737Lv9 时间：2020-05-04 18:45:10

咸阳“被裁”医护人员：接受调查组谈话后接通知回医院上班

“境外敌对势力”又搬石头砸脚

这会又不是自愿的了？

18368 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-04 19:20

作者：nathan737Lv9 时间：2020-05-04 18:43:00

北京发放人民币 5000 万元惠民消费券提振文化消费

就是满减券，这是惠民还是跟电商学套路？

一套房子的钱。

18371 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-04 19:20

作者：ty_骑象人王实 Lv8 时间：2020-05-04 17:53:00

真实经历：1，我在今年 2 月份疫情刚开始的时候在 58 找室友里登记房源，当时联系我的人很多。如今我再次做这件事的时候，假期

5 天无人问津。2，搬离的室友辞职以后，老板还欠他 40000 左右工资，据说老板已上征信黑名单。3，我一个朋友在上海和浙江的交界处嘉善县贷款 30 年半山腰上车了，他是刚需房不是投资。4，我的坐标北京房山区良乡大学城。自己所在小区每天都有搬家的人，昨天对门的人也搬走了一个。

就业困难，慢慢都返乡回家了。

18375 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0420:50

作者: nathan737Lv9 时间: 2020-05-0420:08:00

@七剑战歌之风月 2020-05-0314:01:30

ty_7 秒记忆 25: 2020-05-0313:59:28 评论和杭州一样，新闻看不到。实际问问身边的人，失业、降薪的十有六七，还天天这新高，那新高的！

就靠新闻忽悠了，还能有什么办法。

朋友大连开发区外资的，这两年还能在开发区留住的都是不错的企业，昨天一起去海边玩得知没降薪但是马上裁员，一百多人裁 40 个

现在只是开始，全面蔓延开失业的还多。

18401 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0421:00

作者: 嘉靖殷邦 Lv9 时间: 2020-05-0419:17:00

村里最有能耐的几个人，都是在县里最大生鲜市场搞批发，结果

今年到现在，市场还没开。。。。。

改革开放后，所谓的“村里的能人”确实发财的不少，从包工头到开发商，只要胆子大的都发财了，一个时代过去了，以后再没有什么“村里的能人”了，工业社会里，以后就靠技术进步打天下了，农业社会转型时代过去了。

18406 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0421:00

@丰田集团 2020-05-0419:58:10

钱才是最好的朋友，傻货一个。

18409 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0421:50

作者: wg20052012Lv10 时间: 2020-05-0421:46:30

有几个房多混进来了，挺隐晦的，暗示房子只要挂出去就卖了，不光卖的快，还能算上利息……

没用的，我一直检查的，想来这忽悠的都让踢完了，现在主要讨论吃饭问题了，忽悠也没用了。

18423 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0421:50

作者: 楼倒倒先生 1Lv6 时间: 2020-05-0421:04:50

听老师的，越是天天喊着我们花钱消费，我们偏不花，即便满屏的五折，二折物品，半价门票，那几个主持人也网上带货，不要掏钱，不要上当!保住现金就赢了!

靠忽悠没用的,有钱谁不会花啊,没钱什么忽悠、刺激都不管用,你就把利率降到零,一样通缩,日本就是前车之鉴。

18427 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0422:40

作者:刘老手 0029Lv12 时间:2020-05-0422:30:50

房租走势最反应实体经济和房价走势及物价走势,房租无法炒作起来。最近,全国各地的房租都在暴跌。

现在处在房价、房租一起跌的阶段。

18447 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0422:50

作者:辉章琅 99171Lv6 时间:2020-05-0422:48:00

再过些天。应届大学毕业生就踏入社会了。他们的就业结果将直接导致大家对教育的认知出现一个历史性的变化……

只有没钱时,才承认读书(文凭)无用,有钱会继续投资教育的,这叫“不撞南墙不回头”,面子比天大,只有装不下去时才不装了。

18451 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0422:50

作者:ty_118346554Lv8 时间:2020-05-0422:42:30

身边好几个熟人都投资了做口罩机器或者做口罩原材料。这么多人投资开厂,能赚到钱吗

价格刺激生产,在一个资本过剩的环境中,没有人能挡住产能、产品过剩发生,资本社会就这样,只要有利润,就有资本冒险。

18455 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0422:50

作者:唐伯虎点秋香 12aLv3 时间:2020-05-0422:56:50

教育也是投资的一种,不无风险一本万利,之前小老百姓花大钱被各种教培机构把钱割脉了,现在遇到萧条期投资失败说不定可能这本钱都回不来,没意思。

所以,你们的孩子都就上技校去了。

18458 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0423:40

作者:向上吧小流氓 Lv8 时间:2020-05-0423:21:50

以前初恋女友。小县城,卖早餐。

说最近一个月,已经恢复到疫情之前了。

也是我目前唯一听说正常的行业

我最近老说“这只是开始”,并不是我悲观,是很多人不懂。改革开放这些年,中国最伟大的成就就是成为“世界工厂”,挣的美元越来越多,印出更多的钞票,解决更多的就业,内地地方政府可以享受财政转移支付,内地的农民工可以去沿海打工挣钱带回老家发展,实现了经济繁荣,当这一切戛然而止时,进出口贸易产生的影响将由沿海传递到内陆,是全面的影响,大家慢慢的都会感受到这一切变化,所以,我最近老说这一切才开始,贸易平衡不管以何种方式实现,产能转移未来的速度快慢,都是无法逆转的现实,这次危机如何演绎已经不再重要,重要的是一切被破坏无法再回到以前,好好感受没有钱

的现实吧，这一切才开始。

18471 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0500:00

silviagd: 2020-05-0500:02:33 评论评论七剑战歌之风月:还有
个行业很火爆,地下博彩,麻将扑克赌博业

不要说这些歪门邪道,实体经济才是根本。18476 楼作者:七剑
战歌之风月 日期:2020-05-0500:06 刷分睡觉,明天继续。

18527 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0500:30

nathan737: 2020-05-0500:00:58 评论突然发现,现在降薪实际
是件好事,起码把工作保住了

降薪只是开始,还活不下去就裁员,完了就破产倒闭,所以,你
说的是错误的。

18533 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0507:30

者: dxcc11Lv7 时间: 2020-05-0503:23:30

最新银行间拆借利率创历史性新低 0.6626,说明银行不缺钱,
已经资金泛滥,但是企业由于需求不足,没有把钱投入实体经济,而
是买了银行的结构性存款,导致银行水漫金山。另外银行结构性存款
截止三月份达到 11.67 万亿,达到历史新高,连续三个月增加。企业
连续三个月不断买银行的结构性存款,实际上也存在能套利的空间,
比如 AAA 评级的企业发行企业债,利率低到 1.79%,但是现在需求不

足，企业压根没有拿发行的企业债去生产，反而买了银行的结构存款。说明市场上不缺资金，而是缺需求。

不炒房子哪里还有资金需求？房价跌利率跌。

18564 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0507:30

作者:老憨傻 Lv15 时间:2020-05-0506:59:20

五一前，官方基本最后一批允许重新开业是洗浴、歌厅、足疗、但有两个行业一直不让开：网吧、室内运动馆健身馆。网吧可以理解，健身馆为什么不让开，一直不明白。各地都这样吗？

所以，人类对病毒的认知有多少你可以想象，少的可怜。

18568 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0507:40

作者:海风伊水 Lv6 时间:2020-05-0507:39:40

五一期间看了个直播课，专家说有可能出政策，农村宅基地入市流转，农民卖了宅基地去城里买房

都是扯淡，农村房子谁要？资本不会去农村的。现在是失业爆发，返乡空城，城市无法提供就业岗位，农民也不会去城里，去了喝风？

18572 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0508:00

作者:这积分不好赚 Lv7 时间:2020-05-0421:22:30

要么说房价不暴涨，所有炒房都是亏。税费+资金成本算下来，真是扒一层皮，不卖不知道。房价小涨都不行。就现在这样，横盘都

能让炒房的亏出血来，更不说目前已经是开始跳了一个晚上，两个不同省的体制内甩房的例子。现在还后知后觉的真的大概只有村网通了吧

中国的房子就是炒的，不是用来住的，就是货币现象，房子早已经失去居住属性，既然是炒的，就有盈亏，是正常现象，就跟炒股一样。

说房子是用来炒的很多人不服气，什么刚需就来了，实际说这些的就跟在中国股市说我是买了股票长期持有等待分红的一样可笑，中国股市谁买了股票是为了持有等待分红的？没有这种傻瓜吧，所以，所谓刚需还是建立在货币超发的基础上的炒房预期，如果你知道房价要跌了以后房子会跌的不值钱，你还买么？还说自己刚需？几百万一下就跌的没有了还敢说自己刚需，不买不行？实际就是炒房过程中的牛市思维，认为房价不会跌，买了不会亏，知道会亏谁还花几百万买砖头？

18576 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0508:30

主号忘记了:2020-05-0508:09:58 评论就是，如果买了房子吃饭就成问题了，买了就知道会亏上百万，丈母娘还会让女婿买房子？学区房还会吃香？

所以，中国就是房地产国家，房奴经济，就靠炒房子维持，还说实体经济如何都是忽悠傻子的，中国的房价就是人类历史上最大的泡沫。

18585 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0508:40

十尾玄狐大仙: 2020-05-0508:34:31 评论我们能亲眼目睹人类历史上最大的泡沫破了,真是三生有幸啊哈哈哈哈哈。

欧美才是真正的消费国家,人家那个消费能力不是用嘴说的,中国现在进出口贸易受影响了,你看看中国国内的消费能力,14亿人能消费什么?都一屁股债,大部分跟房地产有关,说经济直接崩溃了一点不夸张,都复工复产了还没消费?说白了,就是靠挣欧美的钱过日子,欧美没需求了直接就死球了,一次危机就露馅了,所以,中国人的钱都炒了房子了,根本没有什么消费,说消费都是温饱消费,都是扯淡的,那我们这些年在干什么?在炒房子,就这么混账。说房价要崩了,怎么崩的?挣不来欧美的钱还贷了,直接就要断供了,就这么简单,你就这么理解,可耻吧。

18592 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0509:00

作者:流浪的风 G1Lv7 时间:2020-05-0508:55:00

世界会出现粮荒吗?国外疫情感觉还会继续会不会成为人类的灾难?

你能保证粮食涨价?如果你能保证,我找资金下乡给你工业化生产粮食,我保证能做到,你能保证粮食涨价?看明白了?现在农业是建立在工业化生产的基础之上,早不是以前的小农经济,可以大量的使用化肥、农药、机械化高效率的生产,你觉得自己说缺粮食不可笑?

别说进口国外粮食，只要你涨价，瞬间中国自己生产的粮食都吃不完，信不信？

18599 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0509:00

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

18602 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0509:30

作者:辣椒 1111Lv7 时间:2020-05-0509:12:30

返乡空城，一步步在上演！

昨天去做纱门，店主正在搬家，做了上十年的店开不下去了，一个月房租一万，四五个月一点生意没有，只能撤走……带狗打疫苗，聊天说我家狗是收留的流浪狗，店主赶紧问我还收养不，有个小狗被送来做美容，然后主人就不来接了，人都混不下去，顾不上狗了……老爸说，这怎么天天有人搬家啊，一天好几家地往外搬……

破产倒闭、失业爆发，收入泡沫破裂了，什么扯淡房价、房租谁能负担得起？直接就是天价，返乡空城自然就把这个泡沫戳破了。

18614 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0509:40

作者:清静 ELv6 时间:2020-05-0509:20:20

说起口罩，五一几个同学聚会。在上海的同学已经两个月没发工资了。他们公司投资一千多万生产口罩，结果只卖了十二万块钱。他说现在就是等着公司关门了。

另一个同学开建筑设计公司，这些年赚钱了。前年在燕郊，重庆买房子。去年又在深圳买房子。吃饭的时候，聊房子还挺嗨的，一点看不出被套的感觉。不知道他是买的真的很便宜，还是有什么特别的门道。我也没细问，就听他说了一句，是从银行贷的钱买房子。

他们现在拿什么还房贷？

18617 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0509:50

作者: ty_风来 Lv7 时间: 2020-05-0509:49:10

再穷的时候也有地主，大家还是不要操领导人的心了。争取做一群矮子里的高个就很不错了。

你都跑老子帖子里来瞎操心了，你还低调？滚。

18623 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0511:00

作者: OneStoreLv5 时间: 2020-05-0510:14:30

024 乘出租车的时候跟司机聊天，司机说今年特别差，一个月三千左右。后来聊到房地产，他说房地产以后肯定会大涨，他自己买了三套房，每个月还贷款一万一千多。。。我赶忙附和着说，一定会大涨的，一年增值几十万，比工作强多了。。。。很巧的是昨天门口出苦力的大哥进我店里贴膜，也很自豪的吹嘘自己买了三套房。。。。

他们不返贫谁返贫，他们不搬砖谁搬砖，一群要饭的都想靠炒房发财成为有钱人。

18643 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-05 11:20

ty_142355087: 2020-05-05 10:23:29 评论如果当初搞产业升级就不会是今天这结果了吧?

当初就没想着产业升级,为什么这么说?把出口当永远了,怎么看出来的?大搞基建都是为进出口贸易准备的,各种机场、港口等等,这些就是为更大的进出口贸易做的长期准备,你还敢说他们准备产业升级了?要产业升级就要汇率升值,不能再印钞了,要过苦日子,只有德国、日本那样的优秀民族才能做到。

18651 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-05 11:20

作者:风儿吹 2020Lv3 时间:2020-05-05 11:25:50

七叔,大萧条时代,大学生就业去哪个城市群比较好?

回家啃老好,没老啃就到处瞎混的活,做苦力活。

18658 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-05 11:20

作者:Frederic1980Lv16 时间:2020-05-05 11:22:50

周边 2018/2019 这两年上车的同事已经闭口不谈房子了,上车那会的天天喜气洋洋,现在生怕被人知道被喊 SB,还是期房。那种含泪约的卸妆似鬼炮不打不行的委屈,真是可(huo)怜(该)。

现在很多大概扛不住开始断供了,房价暴跌只会加速。

18662 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-05 11:40

上边说房价下跌现在是加速的，这个跟大家解释一下。

收入泡沫破裂后直接就是断供潮爆发，这个不用怀疑，现在正在发生，房价下跌达到平仓线时，银行就会追加首付，因为首付跌没了，这个时候更多的人就会被拖下水，整个爆仓，全部就完蛋了，不是说你能正常还贷就可以的，你的房子跌的不值钱了银行就让你补交首付，多数人资金链就断裂了，杠杆压住爆，全部完蛋，就这意思，就是你有还贷能力，房价跌的多了一样完蛋，就这道理。

18667 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0512:00

天缘飞飞:2020-05-0511:47:06 评论很多人有误解，以为开始付了首付，按里还贷就午了中国人买房很多人不看条款，条款里银行把房子作抵押物对待，一旦抵押物价值少于指定值，银行有权追讨资金，直到合格。在上升时，抵押物价格上升，不用追加

债务-通缩就是资产价格下跌负债率上升，就抛售资产还债，资产越抛越不值钱，就越抛售资产，最后大家都卖破产。房价下跌也是这个道理，跌起来没有底，越抛房子房子越不值钱，越不值钱越抛售，整个危机就爆发了，杠杆杀人，平时你看不到，这次原油价格跌成负值，大家可能有个认识，房价跌起来一样，没有什么成本价，萧条中说成本价都是耍流氓，成本价就是顶，大家要有这理念。

18674 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0512:30

帖子里以前写房价跌到平仓条件时，银行会不会跟你签一个长期

还款计划,这个是你的房子被收走处理后的还债计划,银行不敢穿仓,就像这次中国银行的原油穿仓一样,银行代价更大,所以,很多大概马上就要面对平仓问题,房价跌到平仓线你就要补交首付。

18688 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0512:40

很多人现在还不起房贷直接就断供了,反而简单,银行直接就把房子处理了,断供越早越好,银行还能处理个好价钱,你欠银行的债也就少,如果到平仓时再弃房,那时损失就更大。

至于银行处理断供房,大家都知道,就是拍卖,拍卖不掉就是处理给资产公司,对市场来说就是货币消灭,商业银行资产负债表收缩,M2 衰退。

18698 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0512:50

小木木__：2020-05-0512:05:48 评论成本价就是顶,记下了。

资产价格崩盘后就是这样,现在什么市场价、成本价都是忽悠人的,谁规定的市场价?炒房子炒出来的价格,什么市场价?成本价在萧条中就是天价,这个要理解。

18701 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0512:50

房子跌到平仓价时,银行就会让你补交首付款,当年日本人很多为了保房子就借了高利贷,一生都在还债中度过。

18704 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0513:00

西园 ABC: 2020-05-0512:41:43 评论评论七剑战歌之风月: 中国房子太多了拍卖不一定卖的出去有些楼盘就只有几家灯火银行就烂账, 被挤兑后就破产倒闭, 银行乱放贷也有责任。

18707 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0513:20

医美阿姨: 2020-05-0513:08:16 评论除了国家队印钞购买资产, 没有其它解决方法!

不敢的, 汇率崩了政权就完蛋了。

资产公司接盘后处理房子, 房空们接盘便宜的房子, 货币被消灭, M2 衰退, 市面上流动性枯竭, 央行那时才能长期宽松, 就跟日本这些年一样。

18711 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0513:20

作者: 这个不能丢 Lv9 时间: 2020-05-0513:17:50

七哥是不是哪个城市也成立像深圳才成立的资产公司, 就预示这个城市断供或逾期房贷的很多了?

是, 现在成立资产公司就是为了接盘银行的资产 (断供房)。

18716 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0513:20

作者: 淡股论金 Lv10 时间: 2020-05-0513:20:40

房间一夜之间回到了 2004 年的开盘价, 花旗银行大厦割肉出售,

售 56 亿，12 万平米，大约 4 万多一平。黑石集团今日发布公告，因当前不稳定因素，决定暂停收购 SOHO 中国。寒冬将至？？？ [位置] 上海

“大楼危机”就是指债务危机爆发。

18720 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0513:40

作者:绿眉毛 007Lv7 时间:2020-05-0513:38:50

刚才群里有人 260 万的房子 142 方现在 100 万甩卖，广东顺德。一个腰斩过了，离底不远了。

18726 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0513:40

邯郸赵政:2020-05-0513:36:28 评论评论 S1h578265:我也觉得没多少人能果断断供。承认自己一辈子完了需要很大的勇气的。

是,日本房价崩了,他们当时并没有彻底绝望,很多借了高利贷,还在坚持,后面跟着收入泡沫破裂,收入腰斩,被迫弃房断供,才彻底绝望。中国这次是收入泡沫破裂导致房价崩盘坠入深渊,很多人瞬间就进入被动绝望,没钱拿什么还房贷?断供的不会少,因为无法坚持。

赌场里,赌徒手里只要有筹码就还有希望。楼市里一样,只要房子在,他们还有翻本的希望,只有还不起房贷坚持不住,被动丢掉筹码(房子),他们才会彻底绝望。

18729 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0517:10

作者:唐伯虎点秋香 12aLv3 时间:2020-05-0513:50:00

我身边做企业的邻居今年年初疫情拿了国家的低息经营贷,压了评估价的七成,利息低,然后他就拿这钱把房贷还清了赚个利差,这种的话房子跌下来银行也要让他追加抵押物的吧在,估计拿不出就破产了,这人现在到处借钱。

这次深圳把银行套进去了,让这些人跑了,看最后爆发出来银行怎么收场。

18789 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0517:20

作者:春夏秋冬的水 Lv9 时间:2020-05-0516:43:30

按理说,现在楼市的跌幅,银行要求增加抵押物已经形成相当规模,新闻上应该有风声了,但各大媒体均没有此类新闻较为频繁的出现,所以上面还是在极力控制信息源遮遮掩掩拖着,各大房产中介二手网站从房源上架到二手房价全部造假!现在上面核心思想就是忽悠着赶紧把疫情风声挺过去,再回到外贸比较正常维持的轨道上,平稳经济!毕竟这些年信息更新速度太快,人们太容易被转移视线,从当年温州动车,到天津 a 大爆炸,哪个不是天大的事儿,过去风声后,人们很快就忘了

是,他们每次都被打脸,这次一样,以为疫情过去就好了,他们那个猪一样的智商哪里能想到回不到以前了,还想瞒天过海,特朗普敢吆喝什么不懂?每一记铁拳都打在要害处,回不到过去了,就是欧

美疫情过去，全球经济很难再恢复，特朗普发挥的空间会越来越大，逆全球化不可阻挡，产能转移无法停止。

现在银行就是再捂也没用，断供积累到一定阶段，会如火山爆发一样，瞬间银行就会被挤兑，拖死的是银行，房价跌的穿仓套牢银行不是不可能，银行风险在快速积累。

18794 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0517:30

作者: 这个不能丢 Lv9 时间: 2020-05-0516:20:50

央视都直播卖房子了？这还有底线吗？

不看电视不知道啊。喉舌就是这样，你要底线生气的是你，今天说长江后浪推前浪，明天说后浪死在沙滩上，你说前浪死在沙滩上，后浪都做了房奴，连个水花都木有，人家说我的电视我说了算，谁让你来看了。

18798 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0517:40

作者: ok 轻易 Lv8 时间: 2020-05-0514:56:00

喜欢看日本动画，其中很多都会提到一些住在公园用纸箱围个屋子的流浪汉，他们上知天文下知地理，原本也是高学历高收入的精英，却因为破产最后只能住公园，我以前一直不理解觉得破产了那就重新开始呗，现在明白，估计都是债务压顶选择离婚保护自己妻子儿女的人，还有经常提到单亲家庭经常被追债的黑社会骚扰的剧情，当时还以为作者没创意“世上哪那么多欠债的？”

历史不会重演，但是，不会不停的重复，有时只是换个地方演，中国这次一定比日本当年壮观，好好看吧。

18804 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0517:50

作者: ty_无边 975Lv2 时间: 2020-05-0514:15:00

好大的负能量

这要看对谁来说了，对你是“负能量”，对别人可是大大的“正能量”，利益攸关而已，角度不同罢了，经济问题，没有什么对错，好不好自己知道，只是你们跳楼的时候不要砸到别人，真砸到人那个才叫“负能量”，砸个花花草草也就算了。

18809 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0517:50

作者: ty_119112709Lv4 时间: 2020-05-0514:02:40

楼主，问个不懂得问题崩盘购买银行拍卖房或资产公司的拍卖房有风险吗？

估计资产公司会通过中介处理这些资产（断供房），没有什么风险，住户估计早让赶走了。

18814 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0520:20

作者: 作用改变未来 Lv5 时间: 2020-05-0519:25:30

楼主把房奴吓尿了，神经衰弱，见“空”就咬

不是我写房价就跌了，他们怕可以不来看，他们看的比谁都认真，

还要发疯，怪谁呢？

18849 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0520:20

@Frederic19802020-05-0517:56:50

一切都在加速中，正能量满满。

现在各地弃房断供的应该很多了，随着房价下跌，还会继续增加，这么演绎下去就是中国版的次贷危机。

18852 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0520:30

箐箐河边草 2020: 2020-05-0517:47:32 评论想起来七哥说过以后狠人做高贷能发财！

房价崩了给房奴放贷保房子就是一门生意，房价崩了流动性危机就爆发，银根紧缩、市场紧缩，放高利贷的会很多。

18855 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0520:40

作者:乌江老翁 Lv3 时间: 2020-05-0515:04:10

我们这最好的酒店，5星级的，工作人员差不多300人上个月裁了一半，女的50岁以上全部走人，男的有技术的工资少了3成，现在在一个切菜的墩子工，除去五险，到手不到2000元！

黑名单来自天涯社区客户端举报 18764 楼埋红包点赞打赏回复评论(6)医美阿姨: 2020-05-0515:05:52 评论很正常，未来工资水平就这样，否则一个企业都不会留下来！

我最近也在估算这次收入泡沫破裂后，大家的收入能跌多少，中国贫富差距巨大，应该越是社会底层，收入下滑幅度越大。

18861 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0520:40

2020-05-0519:48:48 评论无论房价上涨还是下跌，遍地烂尾楼的局面已经无法避免!假设再次上涨,房多多、开发商都会更加疯狂;而下跌趋势形成，在建项目就会因资金链断裂而停工，购买期房的将立马从春梦到深陷噩梦之中!!! 一轮金融危机不可避免!!!

是，跟股市崩盘一样，每次股市炒起来都无法不崩，楼市一样，由于是中国第一个房地产周期，人们不知道厉害，杀伤力会更大。

18865 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0521:00

机械师 HJL:2020-05-0520:57:05 评论房多一直麻痹自己的理念就是钱不断贬值，收入会不断增加，和传销一样，喊口号，最后逼得上天台。

现在这物价暴跌，他们还敢说钱不断贬值，通缩工资物价，就是结局。

18871 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0521:10

作者:这是病 Lv8 时间:2020-05-0521:13:30

房产税应该今年要出来了，五一回老家村里在统计每家每户的人口数、住房面积。说是人均面积超过 30 平要交税了

农民大概不会收，农民种地的哪有钱缴纳这个。房产税是地方税，各地不一样，自建房超标的是罚款还是收税，这个就不知道了。

18875 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0521:30

作者:发型师捅你 Lv1 时间:2020-05-0517:21:00

七剑老师，比特币目前已经到了 9000 美金以上了，到了牛市的起点，据分析这次拉盘是国外资金弄的，我们进入萧条时期，像这一类产品能否投资，会不会像房子一样被抛弃？

本来不理睬你，看你说牛市起点，我差点笑出来。

你放心，比特币的避险作用注定了暴涨暴跌，说国外资金拉盘那是忽悠的屁话。

玩这些都是赌，这些一般人玩风险很高，根本没什么意思，说投资你问投资天涯钻的大户们，天天维权，一个写作平台，跑来发财投资，真是搞笑，脑子进屎了来投资写作平台，哈哈。

18882 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0521:30

作者:Frederic1980Lv16 时间:2020-05-0521:21:50

七哥，请教下，房价下跌过程中，开发商破产还有一堆房子，中介破产还能剩啥，损失更大吧，毕竟谎话连篇忽悠无数傻多。

中介无产可破，就是个挣工资的有什么产可破，他们房子卖不动了就失业了。

18885 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0522:10

作者: ty_134835111Lv10 时间: 2020-05-0521:04:40

每个人都高估了,个人高估了自己能力,忘了刚吃饱才几年就敢大举借贷,买房的高估了收入,以为收入将来真的还会再翻翻,脑残砖家高估了市场,以为政府会放水至死,政府高估了整个国家。以为永远可以赚到美刀。

在泡沫中狂欢就是这样的,以为自己与众不同,太阳底下没有新鲜事,最后把裤衩都输没了就老实了,就像现在。

18897 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0522:20

作者: ty_恐龙 773Lv5 时间: 2020-05-0522:11:20

香港特区政府财政司司长陈茂波 4 日下午对记者表示,第一季度数据显示,香港经济陷入深度衰退。

特区政府统计处 4 日公布,根据预先估计数值,2020 年第一季度香港本地生产总值同比下跌 8.9%,跌幅远高于去年第四季度 3.0%的水平,成为 1974 年第一季度有记录以来最大的单季跌幅。

说的好听“深度衰退”,第二季度会更好看。

18901 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0522:20

作者: 9 平淡人生 9Lv9 时间: 2020-05-0522:17:30

附近房价和房租最近都降了不少了,发现附近出租的房源增多了很多;出租房的房东们明显很焦急,急着出租,另一方面不肯大幅度

降价，稍微降了几百元，还在死撑。

另一方面附近中介失业的蛮多，很多房东开始开启直接找租客模式，貌似不是很信任中介了？

深深赞同七哥所说的：房多和房空就是你死我活的争斗，没有任何同情可言。

都返乡空城了他们租给谁？现在只是开始，进出口贸易下滑带来的危机还没全面传递开，等威力都显现出来了，他们想哭都没眼泪，租不出、卖不掉，直接就是绝望。

18905 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0523:10

作者: Zero 盗 Lv11 时间: 2020-05-0520:23:00

原油宝事件后，监管部门摸底结构性存款风险。部分银保监局紧急摸底辖内结构性存款等金融产品的运行、销售情况（中国证券报）

玩的都是脱裤子放屁的事情，把资金给企业，企业又存回去，自己又去查。

市场如果不炒房子，就没有什么资金需求，实体经济产能过剩越来越严重，根本不需要资金，投资、需求都熄火了，宽松就是资金空转，再没什么意思，这种危机不是央行宽松就能有办法的，没什么好办法。

18920 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0523:20

22:27:40

白宫经济顾问委员会哈赛特预计周五公布的美国 4 月失业率将超过 16%

这只是公布的，实际大概更严重，各种危机会被陆续引爆。

18926 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0523:20

21:49:50

德国疾控机构称会有第二波感染；德国疾控机构罗伯特·科赫研究所所长威勒 5 日在柏林举行的新闻发布会上表示，可以肯定会出现第二波新冠病毒感染，但德国已做好准备，在应对疫情方面有更多经验和手段。（新华网）

“可以肯定有第二波”，一些国家看看有没第二波，有了就完蛋球了。

18929 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0523:30

窃国者为诸侯 2018: 2020-05-0523:17:43 评论最近经济差劲，我老爹的个体户生意也不行了，也不催着我买房了，耳根真清净啊。为了不买房，和老爹斗智斗勇了好几年了。??

是，人没钱了预期就变了，全社会的预期都在急剧转变，这个大家可以在现实中感受到。

18932 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0523:50

作者:小猪猪天上飞 Lv9 时间: 2020-05-0523:45:30

最近听到的身边事，一朋友做男装生意的，说明明显感觉到今年老百姓手里没钱了，五十一件的T恤都嫌贵了，现在多数卖卖一百元三件的那种；某对夫妻俩一个做旅游业一个做服务业，现在没收入三个月了，崩溃的不得了；某红空周姓大牌珠宝店我们当地店铺经理奖金啥的都没了；周围人都明显感觉到了危机感。

今天上街，各种商厦都在门口摆摊，步行街上全是降价处理，我写帖子说这些，还是被震撼到了，这是回到那一年了，整个混乱不堪。

18939 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0523:50

唯年华易老: 2020-05-0523:34:04 评论 93 年包租婆在广州有500栋楼,不知真假。广州的朋友告诉我 KY2085:2020-05-0523:52:08 评论评论唯年华易老:说抖音最近很火,上报纸了,她自己出来辟谣了,不是500,你朋友说话夸张了,是400间转租的,只是二房东而已。

这次这些都完蛋了,一个时代过去了,房地产崩盘后只要是房地产这个链条上都要受牵连,什么二房东,大概这次就是跑路的下场。

18943 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0600:00

刷分睡觉、明天继续。18997 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0600:10

金融委:有关部门已经制定中小银行深化改革和补充资本的工作方案要抓紧落实 2020年05月04日19:21 来源:证券时报网

中小银行补充多少都是无底洞，不服你再降准他们几天就又不够了。

19000 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0600:30

作者：屠夫一号瓮 Lv4 时间：2020-05-0600:22:10

房地产崩盘后只要是房地产这个链条上都要受牵连七叔说的是，希望那些什么蛋壳自如公寓等等二房东全部倒闭，这些机构资金不消耗掉整个房租就被抬起来，后浪年轻人被他们吸血

都返乡了他们吸谁的血？都是破产跑路的命。

19006 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0600:40

特朗普政府内部预测显示美国疫情形势可能继续恶化 2020-05-0506:55 来源：国际在线原标题：特朗普政府内部预测显示美国疫情形势可能继续恶化纽约时报当地时间 5 月 4 日报道，特朗普政府在呼吁重启经济的同时，纽约时报获得的一份政府内部文件显示，政府预测单日新冠肺炎死亡病例或将在 6 月 1 日达到日增 3000 例，与目前相比几乎翻倍。

这份由美国联邦紧急事务管理局基于美国疾控中心模型整理而成的预测显示，月底美国单日新增确诊病例可能会达到 20 万。（央视记者殷岳）

也就是说美国真正峰值在 6 月份出现，今年完蛋球了。

19010 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0600:40

作者: dfeede2Lv7 时间: 2020-05-0600:41:10

让我怎么说呢,别个这些年一直是在动用政权的力量保房价,我等小民奈何奈何。。

现在你看什么保住了?

19014 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0608:50

作者: 啊皮兔 11Lv8 时间: 2020-05-0606:29:10

大家早上好,汇报下。昨天跟着老婆去看房子,所谓的房东直降30万,本来应该前天去的,有事去不了。中介电话催的来,说是便宜中介都去抢了。结果到昨天房子还在,哈哈。老婆房多,她一同学过年没工作时做了一段时间的临时中介,告诉她近期才刚开始降,让她暑假再去看。现在稍微消停了点。我估计真到那时候情况急转而下,又会变了。本地现在1.5万左右。我等着4-5千的时候去抄底,等于08年的价格。

中介的什么房东降了多少万都别信,都是忽悠,要自己了解当地的价格,到底是贵还是便宜要自己看。

19047 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0608:50

作者: dew1128Lv10 时间: 2020-05-0603:15:30

单位一个90后去年还跟我讨论蹲族,当时被我鄙视了一番,现在看来,这帮孩子们比我们聪明多了,顺应历史潮流。

是经济规律在起作用，就业困难在社会中的反应而已，没有什么道理不道理的。

19051 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0609:00

作者: isstephenLv10 时间: 2020-05-0604:39:10

七叔，您觉得中国走上房地产之路，是我们悠久历史所形成的文化所致，还是每一个国家发展的必经之路呢？

不是的，只要搞好实体经济，房地产都是小问题，有需求自然就有市场，就有生产，房子反而变成小问题了。房地产主要是地方政府为了卖地挣快钱，是人为的刺激炒作。

19055 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0609:30

作者: 憬铮哥哥 Lv2 时间: 2020-05-0608:30:10

北京西城区学区房改革是在释放什么信号呢？

这些都没什么意思，房价崩了什么学区房的忽悠自然就没有了。

这次瘟疫危机实际给了中国解决矛盾的时机，通缩工资物价，打掉房地产，让一部分危机爆发出来，搞搞改革，调整经济结构等，现在看，还在混，真不知道傻等什么，整个国家好像都僵化了一样，有机会也抓不住，趁全球危机可以引爆一些国内危机，完了就能主动一些，现在这个在被动的等危机爆发，等欧美危机过去，又是内外交困。

19062 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0609:50

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

19070 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0610:00

@邦有道济 2020-05-0609:50:20

这个就是货币信用作废，以后就是拉美化道路。

19073 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0610:00

作者:学渣是否有春天 Lv10 时间:2020-05-0609:58:00

身边有些那种身份就一屁民，没有多余的钱去当房多那种，但是内心却非常红的。你跟他说经济不好，他她就不乐意了。让这么多人有饭吃不容易，你还说经济不好，那是说他家领导能力不行。

这个不要理会，生气没意思，平时这些人口是心非还能找个自尊，现在世道反转，专门惩罚各种装货，现世现报，立竿见影，今天装完明天就打脸。老说过好自己就行了，危机爆发一切都很快，很多人瞬间就沉下去了，把自己过好就是了。

19084 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0610:10

作者:isstephenLv10 时间:2020-05-0610:02:20

七叔，如果我们选择汇率升值而不是国内印钞，那么按美元计价是不是等于给来投资的资本加多利润，这样一来可以吸引更多的投资竞争提高产品品质，二来长期就业率和工资提高同样提高房地产价格。

1，可以啊，只要资本能承受汇率升值带来的投资利润减少，不

怕你来，能挣钱说明你的效率高，好事情，汇率升值就是高技术、高效率才能生存，资本来投资就要带来高技术、新技术才能发展，才能赚钱。

2，汇率升值国内人民币计价的都升值，没有大印钞房价不会上涨，除非你高增长，中国早已经过了高增长时期，房价不会涨，反而会更合理，钱难挣谁还区炒房子？

19091 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0610:20

作者:你肯定没吃药 Lv6 时间:2020-05-0610:13:10

重庆大多数两室一般一个月 1000-2000 的月供，一个月到手 3000 块的工资，有手有脚再怎么样不靠父母这个钱也拿得出来吧。我弟弟一家人供一套房子，搓搓有余啊。至少人现在没失业啊，就算父母失业，他跟他老婆也供得起啊。

体制内的吧？你说的全家就业稳定，偶尔失业也不怕，是少数人，明白？萧条中很多人都失业，你不能拿体制内的跟多数不稳定的人比。

19094 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0610:20

作者:小女子萱萱 123Lv9 时间:2020-05-0610:07:50

想问下七叔，家里老人养了十几头牛，长远来说的话，养殖是不是也会亏本，我劝过几次让把牛卖了，但是他们说牛肉价格还没下去，还能赚一点，我对养殖这个一点都不了解，就想着赶紧把十几头牛变现，不知道这样想对不对，如果说错了，七叔轻点拍！

家里人比你有经验，现在牛肉价格缓慢走低，还是赚钱的，这个应该没什么问题，你不要瞎出主意，没事你就吹吹牛逼就行了。

19097 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0611:00

作者: CZJJJLv9 时间: 2020-05-0610:57:20

坐标深圳，5.1 问了问小区物业，租金已开始下调。续租往年都是几百的涨，今年也不涨了。物业出现不少空房，等待出租。看来越来越明显了

这次靠装是混不过去的，房价几个月大概就能跌成屎。

19109 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0611:20

淑韦: 2020-05-0611:06:36 评论老公也经常嘲笑我，他生产挖掘机的这个月工资比去年同月份降 1000 元。不是没有订单，还挺忙。是老板觉得降他们也不会走，也没话说，因为不缺人，附近找工作的人太多啦...

中国企业没有独立公会就是这样，很多人说什么滞胀我都踢了，好好的就把工资给你降了，随行就市，通缩起来很快，根本没有什么滞胀，收入涨起来慢，降工资飞快。

19118 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0613:20

@ty_行走心情 662020-05-0611:56:40

刚刚看到的，难道又来大拆吗？

不是说了，不能烂尾。

现在都吃饭问题了，你还做梦，你们已经非人类了。

19144 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0613:40

作者:嘉靖殷邦 Lv9 时间:2020-05-0612:57:40

前几天说这边比较高档的酒店在小区门口卖快餐了，这酒店都带国际俩字的那种，今天老婆又说，那个幼儿园也在卖早餐，哪个幼儿园在卖菜，说都在自救

就是危机过去，很多都要破产倒闭。

19150 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0613:50

作者:小糠奢毁 5Lv9 时间:2020-05-0610:39:20

就是看不惯茅台股票，mad 酒精兑水 1270 一股，中国人的钱也太好挣了

一群机构自拉自唱，自己玩去吧，散户谁能玩得起这个。

19156 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0614:50

杭州一年轻女子下夜班遭持刀抢劫：“没现金支付宝转账也行”

2020 年 05 月 06 日 09:33:50

来源:澎湃新闻

大网站上说这些，现在已经很乱了。

19171 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0614:50

@海水蓝过 20182020-05-0614:45:30

不仅是底层打工的返乡，是全部都要受影响，各种危机都会被引爆。

19175 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0615:10

作者:恋恋漪 Lv3 时间:2020-05-0615:09:20

@嘉靖殷邦 2020-05-0612:57:40

前几天说这边比较高档的酒店在小区门口卖快餐了，这酒店都带国际俩字的那种，今天老婆又说，那个幼儿园也在卖早餐，哪个幼儿园在卖菜，说都在自救

1929 美国经济大萧条：街头卖苹果的男人，为何成了那个时代的象征？

都在假装工作。日本泡沫破裂一样，即使失业，每天也要西装领带的去假装上班，在公园呆上一天。

19188 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0616:30

作者:Forest \ 2Lv7 时间:2020-05-0615:30:00

以前一直喊经济转型现在看是经济快被动转型了经济转型就必定要大幅降低世界工厂地位中低端制造业要大量外迁中国人口那么多转型后还养这么多人太难了

可以发展服务业来解决就业问题，问题是消费的钱都炒房子了，

所以，转型升级就屁话。

19207 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0618:30

作者:小小虾霞 Lv8 时间:2020-05-0618:22:20

请教下大家，坐标 0838，我是 16 年买的期房，本来交房时间是 19 年 3 月，到现在还没有交房。业主群经常去闹，不去的交 100 块钱。由于之前贷款一直没有通过我就没有急也没有去闹过。这段时间银行打电话说贷款通过了叫我去签合同我担心烂尾就没去。一共给了 20 几 w 首付。请问下这房子主体结构都已经完工了，里面也有很多拆迁户买了房，这会不会烂尾啊，我想把钱要回来有没有办法呢？

你说的这就是烂尾了，经常闹都没说法还指望什么。

19236 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0618:40

作者:求大哥别踢我 Lv5 时间:2020-05-0617:52:40

降工资咯，给我一个月降了 1500，还好心里有所准备，今天谈的时候给我找了一大堆理由，降了之后还是几个人中最高的。个人预估公司撑不到十月，虽然集团公司给钱。

老总清华毕业，50 多岁了，天天骂美国，说美国不行了，钱都会来中国，那个兴奋劲啊，还不准我说经济不好。在 20 多个人的工作群里天天转发头条新闻：任正非怎么牛怎么牛之类的，现在还要搞汽车充电桩 epc 和房车车顶太阳能发电项目。

你有预期就好，现在也不能说谁不好，危机中倒下的公司很多，

不能说老总的个人看法决定了什么，是大势不好引起的。

19241 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0618:40

@蒲公英约定蓝天 2020-05-0617:20:00

只是开始，各种危机慢慢都会被引爆。

19244 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0618:50

你们发现没，天涯的持钻大户都来蹭这个帖子的热度了，天涯应该反省自己了，人家投资上百万买钻，被套不说，混的来蹭我的热度，一个经济文盲被逼成写手在挽回损失，丢钱又丢人，说萧条中各种怪事，在天涯都能上演富人变穷的故事，真是让人唏嘘不已。

19248 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0619:00

帖子里还老有人问现在投资什么，你们看看投资天涯钻的这个“大熊猫二号”，投资失败，整个从富人变成泼皮无赖，还口口声声不承认自己失败，说自己是富人，连我的热度都蹭，欢迎来蹭，也是帮我宣传。所以，现在就是最后的货币消灭阶段，轻易不要投资什么，新闻说连巴菲特都输钱就是这个道理，世道反转，危机爆发进入萧条中，过剩货币被消灭，能保住自己的现金存款才是牛人。

19253 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0619:30

作者: 追忆的过程 Lv5 时间: 2020-05-0619:12:10

教育部：将招收 40 多万毕业生补充教师队伍

这个不知道是一年招的还是分几年招的，如果是一年招 40 万，就太恐怖了。

19263 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0619:50

作者：isstephenLv10 时间：2020-05-0619:51:10

七叔，您觉得未来世界经济在疫情后会如何发展呢？逆全球化已成定局，那么美国会不会先支持那些和中国关系一般或者不好的国家，形成一个小经济合作组织取代世界工厂地位，过几年他们会经济复苏。而中国没有大量美元流入，只能靠存量维持，复苏时间较长。

以前说了，以后就跟日韩这些周边国家贸易，慢慢的恢复经济。

19271 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0620:00

作者：医美阿姨 Lv7 时间：2020-05-0619:48:50

我初次创业所在的深圳市南山区怡海广场，89 套，每套都是 100 平方米以上，有阳光基金持有，三月份开始整体拍卖，我今天在里面，办事的时候在门上贴了公告中发现。这种资金链断裂的情况应该还有很多，每栋楼里面都有。都是无缘无故的涨起来的，操盘手套走了贷款以后，不知道要跌多少。

这次深圳的银行损失不会小。

19274 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-0620:10

作者: ty_玉箫寒 Lv1 时间: 2020-05-0620:07:20

四位留美经济学家:关于恢复公有制在中国经济中主体地位的建议 <http://t.cn/A6AKww6E>???

这些都是忽悠傻子的,现在是去公有制。

19280 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0620:50

作者:学渣是否有春天 Lv10 时间:2020-05-0620:46:20

七剑先生你好,有个问题想请教下。各地申请廉租房,或者福利房的人,数量真是很多,好多人要排队好几年。房价跌到要打包处理的话,政府会不会收一部分房用作廉租房,或福利房。

政府那能一下拿出这么多钱。

19290 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0621:30

五一假期中国资产再被“偷袭”姜超:避免被美元收割需效仿德国做法 2020-05-0609:50

说这些都没什么意思了,这场危机宽松没用,中国也宽松不了,整个陷入被动紧缩中了。这个还担心央行傻宽松,要宽松必须等房地产危机爆发出来才能宽松,现在就是引爆房地产危机的绝佳时机,就看能不能抓住机会,现在爆掉房地产,让危机爆发出来,等危机过去,和欧美一起宽松,那时,国内货币被消灭,人民币流动性紧缺,汇率稳如泰山,谁也攻击不了。

19299 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0621:40

作者: chengjiecmtaLv7 时间: 2020-05-0621:15:00

七哥,上个月大羊 13 元一斤,前两天说又便宜。羊的价格会不会暴跌

不会,2015年“羊灾”羊肉价格暴跌,把这个领域的过剩资本消灭完了,现在处在一个大反弹的末尾阶段,这个领域的过剩资本不是太多,还都比较谨慎,羊过剩的不是太多,不会引起踩踏。

19302 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0621:40

作者: jacob 湖北 Lv5 时间: 2020-05-0621:46:30

余额宝收益跌到 1.6 了,中行已经暂停了三年期大额存单,传统商业街一排关店的关店,转让的转让。我个人今年的消费截止现在不到去年同期的一半,家人有在餐厅上班,年前辞职后本打算年后入职另外一家餐厅,结果到现在都没找到要人的餐厅。同龄的朋友都在焦虑的想办法挣钱,有的背负着房贷,没贷款的手上也没多少存款。再也不能岁月静好了。

不负债就好,看房地产崩盘。

19307 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0621:50

作者: 学渣是否有春天 Lv10 时间: 2020-05-0621:52:50

90 年代海口的烂尾楼等待了漫长的时间,一直到国际旅游岛的定位到来,才迎来了春天。

这次烂尾只能炸了，因为要等下个房地产牛市很遥远。

19315 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0622:00

帖子里有搞养殖的网友很担心自己亏损，现在的物价暴跌是因为经济暴跌引爆的各种物价暴跌，就是我说的衰退伴随着通缩，是因为需求没有了引起的，不是供给过剩引起的，问题出在需求侧，这个大家都难过，跟各个品种的自身周期没有关系，是所有的产品都滞销，不是你一个人难过，大家都难过，这个要理解，你实在理解不了，就是说大家都没钱了，需求少了，所有的物价都在跌，不是你养殖的那个领域过剩了，你没有错，是经济不好，就这么理解吧。

19322 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0622:30

作者:孤燕之归去来兮 Lv7 时间:2020-05-0622:21:40

七哥，有个烦心事想请教一下您，各位贴里的朋友也帮忙指点一下。

我去年元旦节在这边的开元酒店里的一个健身中心(名字叫活力多)办了卡，几乎还没用就碰上疫情了。前几天突然看到小区群里有人说，酒店弄了个公告，说今年6月10号和活力多合同期到了，而且已经租给了另一家。现在活力多想要继续续租而不得，又不肯退钱给顾客，今天听说东西几乎快要搬空了。51之前好些人去那里闹，当时来了几个警车，答应协调，说是5月10号给个说法。我们顾客也组了个维权群。刚才群里有人贴出来短信，5月8号下午两点开元和

活力多在派出所进行协调。我想5月8号晚上去开元大厅要个说法，诉求就是要么活力多退钱，要么酒店要协调让后面的经营者接受我的卡可以继续使用。群里好多人不同意，只要求活力多退钱，我感觉这个要求其实是好难实现的啊。我们怎么去说去要求，才是最合理最适合的？请七哥和大伙儿指教，感谢不尽！

一看你就是新来的，这个帖子里早没人办你说的什么卡了，现在还充卡的都钱多闹的，这个帖子里的人都不给人借一分钱，还会傻的去充卡？所以，别来刷的闹了，认倒霉吧。

19335 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0622:30

作者: ty_141037750Lv6 时间: 2020-05-0622:35:20

七哥，白酒价格和通胀有关系吗

这个分化很严重，茅台、五粮液这些都是炒的，是投资品。再的一般的酒处在去库存阶段。

19342 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0623:50

作者: 烟灰之舞 72GLv5 时间: 2020-05-0623:52:20

再造五年到十年房子够六十亿人居住，人口只会下降不会上升。农村现在很多地方都是无人村了。就这还在修房。想想就酸爽。这个是可持续发展吗？傍边那个小国超过我们不是神话，尽管我们现在大多数人还在笑话他们。起码人家现在现在在进步。我们呢？

逆城市化已经开始，专家们还说有一亿人要进城，谎话说的连他

们自己都信了。

19362 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0700:10

作者: ty_134835111Lv10 时间: 2020-05-0700:04:30

之前记得七哥说过砖头国经济是二次探底,以自己所处的行业当时以为到 15 年那时的底差不多吧,谁知道咣当一声直接回到香江回归前。。。

2015 年那次探底是外资撤退,这次是全球危机。

对大宗来说,2015 年是中国需求没了,这次是全球需求没了。

中国经济本来就在加速下滑找底中,瘟疫危机只是浓缩加速了这一切。

外贸进出口占中国 GDP 的 50%,这次全球危机对各国是毁灭性打击,全球经济被破坏。

危机爆发不是谁能预防、预知的,具体的传导路径也无法预知,但是,经济的原来路线不变,只是加重或短期改变了原有的趋势,没有人知道危机是以怎么的形式爆发。即使没有瘟疫危机,就可能发生别的危机或不发生危机,但是,中国经济二次探底不变,瘟疫只是加重了危机爆发并演变成全球危机。19369 楼作者:七剑战歌之风月
日期:2020-05-0700:16 刷分睡觉,明天继续。

19422 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0700:40

作者: 烟灰之舞 72GLv5 时间: 2020-05-0700:05:20

通过观察俺锅几千年历史，所谓的居安思危不存在，都是被逼的没办法了才想办法。都是想协调好各方利益。结果呢？胡人几万人就慢慢把汉人统治了。刘伯温推背图说的胡人究竟还是胡人毒。女真人统一东北时，我们在杀功臣。我们为什么非要付出非常沉重代价才想变革呢？现在历史还在重演。

这还问？现在假如给你一把刀，规定你可以杀一个人不犯法，让你选你可以杀一个不认识的人，要么杀一个你认识的人，你会杀一个不认识的人？不会吧，你一定杀的是你认识的你恨的人，现在明白了吧，窝里斗是真理。就拿现在来说，就说这个帖子，外国人你不会去恨吧，外国人炒房子让你买不起了？没有吧，你最多恨中国炒房子的人，你恨外国人没有理由，你买不起房子不是他们的错，这时，来个一个外国人，说跟我走，扶个梯子，完了就给你一套房，你是不是就去了？不仅你去了，很多人都去了，假如这个人就是你说的“胡人”，是不是几万胡人就把中国统治了？

19428 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0701:00

作者:小鹭爱着小路 Lv6 时间:2020-05-0701:05:00

诸位，四川樱桃今天早上卖六元，讲价五元，再晚一个小时三元。而且质量特别好那种。另外凉山州的兵乓球大的琵琶六元，随便挑。恢复到了十年前吧，至少。身边体制内，体制外，无一人没有降薪。体制内工资上卡没降，但加班费，车补拖起了，四月份公积金没有缴纳入库。省会某体制内单位绩效从五万直接到一万。

人们动不动说吃什么自由，现在便宜了，你们使劲吃。

19435 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0708:40

作者:ldlmlyLv5 时间:2020-05-0708:11:20

如果大概率不让大跌，那么大概率会通过政策让农民当接盘侠，zhengce 驱动收回农村土地与住宅，给相应补贴到城市当接盘侠你给钱？

19475 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0708:40

作者:u_109321698Lv5 时间:2020-05-0708:14:10

本人体制边缘人员，想请教七剑大哥一个问题，亦或是寻求一个心里安慰。我在 8D 城市偏远区县某自来水公司（市属国企）上班，工作性质是水质检测，月入就 3800 左右，纳五险一金。年底有近 2 个不到，工作任务较重。现领导执意接收当地水务大量检测任务（工作量翻 2 番），却不增加人手（新增也较困难，需取得相应资格）。这次 YQ 估计会让大多数 Paomo 破灭，不知道多久会传递到本行业？SIQI—Guoqi-事业单位—GWY？也想知道应提前做些什么准备？（无房无车，90 未婚，负债 13）

你说出来不怕人笑话？就取个证，做个水化验就累？你是懒透顶了，已经懒的快抽筋了。你什么准备也不需要，熬到退休就是了。

19479 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0708:50

本人没有任何联系方式，小广告都是骗子。

19482 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0708:50

作者:混吧 2020 时间:2020-05-0707:57:10

去年在七哥上个帖子里发了一段。聊了这几年在国外经历的各种金融危机和自己的投资经历。后来一直潜水。其实每天看看七哥说的和大家聊的就够了，我才疏学浅，还是潜水学习为主。

这两天发生的事，让我忍不住想上来吐吐槽了。以前的账号弄丢了，注册个新号来发言。

上次回帖，是因七哥说"一般人一生都在随大溜，关键时刻脱离羊群即可，人们把这叫机遇"有感而发。这次，是对七哥说他一直在与人性与世道斗深有体会。

上次帖子里说了，2017 年说服家人把多余的房卖了，只留自住。到手一大笔现金，生活养老无忧。但悲催的是，昨天，我姐很不情愿地跟我交了底:她又上车了!把卖房款的一多半拿去首付了一套超大户型的房。剩下的 30 年贷款，月供不菲!我真不知道说什么好了。脑子里响起的就是七哥说的，与人性斗，太累了。。。。

不懂经济，一般人拿不住钱，就这么简单。

19485 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0709:40

作者:91250309Lv9 时间:2020-05-0709:39:20

沃日特么，副处领导开会，问我们知道四个自信分别是什么，他

都要经常看看才记得住，快吐了…

没钱了就不自信了。

19501 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0709:40

作者:桃花树下的妖精 LLv2 时间:2020-05-0708:59:30

这么热的好贴子从来没上过头条，不然可能帮助到更多的朋友。

天涯头条不是赶小三就是婆媳大战，真无语。

不需要这些，点击量太大就不让写了，明白？

19508 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0710:00

作者:包大同 Lv7 时间:2020-05-0710:01:10

@linlinqingye2020-05-0709:07:20

刚看了眼，印度日增 6000+，英国，俄罗斯，日增 10000+，巴西日增 16000+，新一波爆发开始了吧。

等他们都群体免疫了，就剩下我们这个孤岛了，怎么办？

他们都有抗体了，你就安全了。

19519 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0710:10

作者:找个树 D 来倾诉 Lv2 时间:2020-05-0710:02:00

跟嫁老公一样，谁对她好，至于是胡人还是汉人还是洋人又有什么意义，看看现在很多国内外联姻的，自己过的好才是真的好，整些假大空有个鸟用，多赚钱能走就走，不能走也去扶扶梯子，改开后我

们才吃饱饭，非要想再回去啃树皮，脑子傻了吗？

是，自己过好就行了，能赢自己周围的人就可以了，窝里斗是真理，很多人批评“窝里斗”这个是错误的，有多大能力做多大事，能在窝里斗赢就不错了。你看这个帖子里，傻多们多疯狂，我都斗的累死了，那里还有精力去骂特朗普，外国人来帖子里闹了？没有吧，所以，就跟中国人斗，你死我活的斗。

19523 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0712:20

逢着便杀:2020-05-0711:48:57 评论出乎意料的好，欧美疫情再拖下去，是否会加速世界中心向亚洲转移

贸易顺差下降成这样了，你还好？你的那只狗眼看着数据好了？按这数据一年 2500 亿美元的贸易顺差，腰斩了，滚。

19557 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0712:40

作者:大火柴 888 是沙比 Lv2 时间:2020-05-0711:54:30

跟帖者是不是来了一群刚失业的工人啊？看了两页，错别字、语句不通顺、拼音汉字混打的、整个跟帖几十个字没有一个标点符号的，这都是什么啊

那你还来？滚。

19560 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0712:50

作者: ty_137232737Lv9 时间:2020-05-0711:15:10

据海关统计，今年前4个月，我国货物贸易进出口总值9.07万亿元人民币，比去年同期(下同)下降4.9%，降幅比一季度收窄1.5个百分点。其中，出口4.74万亿元，下降6.4%；进口4.33万亿元，下降3.2%；贸易顺差4157亿元，减少30.4%。按美元计价，前4个月，我国进出口总值1.3万亿美元，下降7.5%。其中，出口6782.8亿美元，下降9%；进口6200.5亿美元，下降5.9%；贸易顺差582.3亿美元，减少32.6%。。。。

按这贸易顺差减少的趋势，3万亿外汇储备今年大概会跌破，国内整个进入被动紧缩状态，根本无法宽松。

19564 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0713:00

找个树D来倾诉: 2020-05-0712:55:36 评论信心破了都去挤兑就彻底没招了

没事，国内紧缩就是了，没有美元应付国内天量的货币只能紧缩，挤兑美元首先要挤兑人民币，把国内人民币紧缩住就可以了，这个谁也没办法，汇率又动不了。

19571 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0714:00

作者:alfred958Lv9 时间:2020-05-0713:18:30

七哥怎么看供销社问题?

这个前面说过了，供销社保证农资正常销售，保证农业生产。

19592 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0714:14 作者:这个

不能丢 Lv9 时间：2020-05-07 13:46:26 货物贸易顺差(亿美元) 2000
年 241.10 2001 年 225.50 2002 年 304.30 2003 年 254.68 2004 年
320.90 2005 年 1,020.00 2006 年 1,775.20 2007 年 2,643.44 2008 年
2,981.23 2009 年 1,956.87 2010 年 1,815.10 2011 年 1,548.98 2012 年
2,303.09 2013 年 2,590.15 2014 年 3,830.60 2015 年 5,939.00

2016 年 5,099.00

2017 年 4275.20

2018 年 3517.6 亿美元 2019 年 4215.1 亿美元

按一季度来看，今年全年也就 2000

2500 亿美元的顺差，扣除服务贸易逆差，总体应该是逆差，3 万
亿美元外汇储备大概会跌破，这还没算要额外购买 2000 亿美元的美
国商品。从最高的 5000 亿美元顺差掉到 2000 多亿顺差，基本腰斩
了，国内天量的 M2 怎么应对，只能紧缩，没有其他办法。

19596 楼

作者：七剑战歌之风月 日期：2020-05-07 14:20

作者：绯夏之霜 Lv8 时间：2020-05-07 13:39:30

【东莞放开部分新房及二手房转让限制】东莞市房产管理局、东
莞市住房和城乡建设局近日发布进一步明确新建商品住房和二手住
房交易转让有关问题的通知。通知指出，在 2017 年 4 月 11 日零时前
已完成网签的新建商品住房和二手住房，无论是在上述时间点之前或
之后办出《不动产权证》，均不受“须取得不动产权证满 2 年后方可
上市交易”条款的限制。在 2017 年 4 月 11 日零时后网签的新建商品

住房和二手住房，须在取得《不动产权证》满 2 年后方可进行网上签约交易。

这些都没意思了，现在是你限售不限售都无所谓，反正是还不起房贷了，就是断供。

19599 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0714:20

作者: 13076930726Lv1 时间: 2020-05-0713:29:00

CCAV 有在骂人，这回是没有抛头露面的班农。说他撒谎，什么内容都不提，就一个标题党。

就是啊，美国人说什么慌了，说出来大家都听听，一起骂不是声音更大，哈哈。

19603 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0718:40

作者: jyk2017Lv9 时间: 2020-05-0716:51:50

七哥请教个问题房子崩盘了银行如何应对那么多房贷银行不会破产吧

肯定有很多中小银行出问题，这么大的泡沫破裂不出问题你信？

19652 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0718:40

作者: 不是楼上是隔壁 Lv9 时间: 2020-05-0718:04:20

5 月 7 日消息，美国贸易代表办公室 (USTR) 近日发布了 2019 年全球恶名市场黑名单，中国电商平台拼多多、淘宝因知识产权保护等

问题再次出现在该名单中,被列入黑名单的中国电商企业还有敦煌网(DHGate)。

据了解,2018年1月,USTR首次将淘宝网列入“恶名市场”名单,商务部新闻发言人高峰当时对此表示,美方报告缺少确凿证据和相关数据支撑,其客观性与可信度值得怀疑。

来源:新浪财经

这条路也堵死了,本来这次疫情对电商增加对欧美的出口是一次机会。

19655 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0718:50

作者:恍如梦境 Lv11 时间:2020-05-0718:04:10

年初已经卖掉一套位置最差的房,接近200万。争取以后每年卖掉一套,十年左右卖完只留自住房。

装货,现在按天算,你来老子的帖子里瞎说不是找踢啊,人在利益面前都是一样的,就现在这房价下跌的速度,你割肉都来不及,还尼玛的你10套慢慢卖,你真有10套不出三个月就套死了,滚吧。

19660 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0719:00

@梵大大到此一游 2020-05-0717:58:30

刚看新闻存农业银行210万被银行员工转走了,老师说过深圳高杠杆深圳的银行可能麻烦大了,天天农行换着花样发信息过来很着急拉业务,虽然农行是四大行,我也担心存农行也不安全!!

吓唬你让你赶紧花了买房子，你买了房子就安全了，就这意思。

日本泡沫破裂后，想尽办法刺激老百姓消费，把利率降低，各种花样，老百姓最后生气买了保险箱，把钱拿回家慢慢花，中国这次一样，各种忽悠，忽悠不住就恐吓，大概人们烦了也就都买保险箱了。

19668 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0719:10

小编，重要的你全删啊，还秒删，这个就对了，不影响大家挣分。

我继续写，你要认真删啊。。。。

19671 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0719:10

作者: CRH5ALv7 时间: 2020-05-0716:54:20

高速涨价最后也会因为车流不足而被迫降价的吧

刚写了小编就删除了，我再写一次。

瞎说，高速在铁老大面前还不行。铁路已经很困难了，不帮帮不行了。

19675 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0719:20

作者: 小小虾霞 Lv8 时间: 2020-05-0718:13:50

年轻房多们推荐你们去 B 站看看"后浪"，掐着你脖子给你喂鸡汤，哈哈哈哈！

这种低水平的忽悠在现实面前什么都不是，现实就是钱就是一切。

19686 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0719:40

琼三岁:2020-05-0719:40:22 评论啥意思?提高高速收费,让大家改铁路出行吗?

近山邻水:2020-05-0719:42:06 评论评论琼三岁:基本就是这个意思

我帖子里都来一群什么人啊,我都疯了。

铁路货运是大头,高速一样,高速贵,货物就会选择走铁路,铁路运费高,货物运输就走高速,那个便宜就走哪个。

19695 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0720:00

作者:铛铛铛铛丹丹 Lv7 时间:2020-05-0720:01:50

3线末,16-18年棚改发疯一样拉高房价(直接发房票),价格直接翻一翻,新房供不应求,二手房更是青云直上,原来14-15年3-4千买的郊区房能卖1万多,现在是回落了,还未见底大概6-7千了,成交量很低,但很多人还是抱有幻想,挂价很高,但无人问津……劝身边朋友去年卖了一套,短短一年不到,那个接盘侠首付已经跌完了,朋友对我感激不尽……

我就想知道,你朋友给你一分钱了么?我估计人家心里在恨你“这SB怎么就懂的比老子多”。

19700 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0720:20

作者:尽天事听天人命 Lv10 时间:2020-05-0720:11:20

万科准备养猪种菜开饭馆，正在招聘养猪总经理。

资本应该是全球流动的，中国没有利润了就去有利润的地方发展，这倒好，什么养猪的、种地的，这都不是扯淡么。

19711 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0720:20

作者:新鲜大棚韭菜 Lv1 时间:2020-05-0718:07:20

刚刚发工资了，收入逐步坠楼式缓慢下降，比之前少了40%，却发现给我们每个人发了某旅游行业，酒店消费代金券面额价值2000。这骚操作我是越来越看不懂了，单位是事业单位……

这是降了收入还要刺激你去消费，直接把代金券扔垃圾里，勤俭节约的过日子，就是不乱花钱，以后苦日子还很慢长。

19717 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0720:30

作者:nathan737Lv9 时间:2020-05-0720:26:10

北京时间今天凌晨的发布会，川普称新冠给美国带来了前所未有的袭击，严重程度超过“珍珠港事件”和“911”，而这些本应该在源头就被制止，这本应该在中国就被制止，可是并没有。

金毛又升级了

特朗普没事就吆喝几声，人民币汇率上串下跳的，也是个办法。

19720 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0720:30

作者:我宠你 HLv5 时间:2020-05-0720:29:00

杭州首付变全款的时候会是一番什么气象

帖子里来说杭州的比较多，看来杭州的傻多恐慌了。

19725 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0720:40

作者:我宠你 HLv5 时间:2020-05-0720:37:20

四线城市地产商搞活动，每平便宜 600 元，妹夫通过关系获得一个名额，亲妹过来问我借钱买房，果断拒绝了，后面她去给爸妈诉说委屈，两位老人轮流数落我，自己不买还不让别人买!!! 忍着，几个月后现实打醒他们就好!

还“获得一个名额”，这套路简直跟摇号有一比，没办法，老百姓不懂经济，根本搞不过开发商，让人忽悠了一点办法都没有。

19728 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0721:40

作者:暗夜守卫天火 Lv3 时间:2020-05-0721:19:40

七哥，怎么看后浪

我小时候第一次知道演讲是我爸从单位给我拿回来的一个讲演讲稿，那个年代演讲是很时髦的事情，后来就是张海迪的演讲，轰动、感动了全国，后来人们就麻木了，上了大学就不再信这些了，现在又死灰复燃，又有人说起这些了，根本没什么意思，只有人心思变，社会变革的前夕，这些才会流行，世界上最著名的演说家像希特勒、列宁、毛（）等，那些才是真正演讲，一般的演讲根本没什么意思，你说的这我写帖子没时间看，也不想看，我不信这些，只信事实，如果

你们想练口才，就看一些世界著名演说家的书，那个感染力、煽动力真厉害，像希特勒，讲演完年轻人就报名从军，就这么厉害。

19737 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0722:10

chchss: 2020-05-0722:11:20 评论评论近山邻水:我刚想说七叔不说演讲我以为后浪就是韭菜的意思，赶紧百度了一下，汗。。。

这些都是炒作忽悠，真要我写，我一会就写一堆，比他们写的精彩多了，都是小儿科，没意思的事情，我回复一个小编还删除，太没文化了。

19747 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0722:20

22:10

【中超球员将降薪 30%至 50%】中国足协陈戌源在接受央视采访时表示，足协将会出台临时性降薪政策，对中超、中甲、中乙球员进行 30%至 50%幅度的降薪，周期为 3 月 1 日到联赛开始，外援也将一同降薪。（界面新闻）

哈哈，这个早该降薪了，谁还看足球。

19753 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0723:00

作者: ty_田 874Lv5 时间: 2020-05-0723:02:10

深圳这边我几个朋友居然还跑惠州去买房，居然 51 定下来了，当时还想权一下，心里想一下管我屁事，跌死你们这群装货，，，感觉

现在的人个个都喜欢装，而且动不动就聊房子厂房老爹啥的，而且脾气一个比一个爆炸，快点跌吧，，跌的越厉害越好，

再没什么外资来了，都是企业外迁的，以后就是房子多的要拆了的地方，还什么厂房、厂子，都是扯淡。

19766 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0800:00

这个帖子里有几个人专门把我回复网友的问题打小字，说到前面网友的问题下面，再恶心我就踢完了，我最恨装货，一脑子的屎还装懂。

19780 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0800:00

ty_7 秒记忆 25: 2020-05-0720:41:46 评论杭州的自媒体统一在喊涨，气势比前两年还猛烈，但是中介卖房卖到了各小区门口，地铁口，去现实看看吧，很困难了！

整个收入泡沫破裂，房价就是天价，跌 80%都不算多，现在靠喊都是忽悠自己了。19783 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0800:10 刷分睡觉，明天继续。

19840 楼

作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0800:40

00:00

【“逃离大城市”？超两成大学毕业生回小城就业 41%选择进入事业单位】麦可思研究院 5 月 7 日发布的研究报告显示，根据对大学

毕业生就业城市类型分布的研究，2018 届大学生毕业半年后在“县级市及以下”就业的比例超过两成(本科：20%，高职高专：22%)。(第一财经)

-现在是全部回老家。19845 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0808:35 中年危机焦虑中:2020-05-0808:22:44 评论看,热钱都要流向中国了,呕……

-没利润了,谁还来了啊。19873 楼作者:七剑战歌之风月 日期:2020-05-0809:10 以前说房价崩到底经济才会见底,现在房价远没有见底,经济已经这样了,因此,最坏的时刻还没有到来,房价崩到底,危机爆发出来,那时才能说经济进入底部区域了,所以说经济会继续恶化,企业会继续倒闭,失业会继续蔓延,汽车销量会继续下滑,各种消费会继续萎缩,收入会继续减少,恶性循环。现在收入泡沫破裂,房价跌一个腰斩依然很贵,那么就跌两个腰斩。高房价引起的经济衰退不是政府就能阻止的,产能过剩引起的萧条不是印钞就能化解的。